



Ajuntament d'Alcoi
C.E.S d'Alcoi

ACTA Núm. 2

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DEL CONSELL ECONÒMIC I SOCIAL DE LA CIUTAT D'ALCOI EL DIA 16 DE MAIG DE 2024, AL SALÓ DE PLENARIS DE L'AJUNTAMENT.

ASSISTENTS:

President.

- Antonio Francés Pérez

Grup representació sindical

- Leticia Pascual Peiró (U.G.T.)
- Francisco Luque Romero (CC.OO.)
- Raúl Alcocel Maset (CC.OO.)

Grup representació empresarial

- Alejandro Cerro López (FEDERACIÓ DE COMERÇ)

Grup altres entitats

- Pablo de Gracia Pérez (CAMBRA DE COMERÇ)
- Juan Simó Gisbert (CEEI)
- Gema Baldó Crespo (MANCOMUNITAT L'ALCOIÀ-COMTAT)

Grup representació Corporació Municipal

- Carlos María Pastor Ventura (G.M. PP)
- Alex Cerradelo García (G.M. COMPROMÍS)
- María Teresa Peidro Pascual (G.M. VOX)
- Sergi Rodríguez Castelló (G.M. GUANYAR ALCOI)

Secretari CES

- Diego Ortiz Cabanes

Asiste la concejal D^a Elisa Guillem de la Cruz (G.M. COMPROMÍS).

A la ciutat d'Alcoi, sent les dènou hores i deu minuts del dia 16 de maig de 2024, es reuneix el Consell Econòmic i Social de la Ciutat, al Saló de Plenaris de l'Ajuntament, sota la presidència de Sr. Antonio Francés Pérez.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR.

Per unanimitat dels assistents, s'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la celebrada el dia 18 de gener de 2024.



Ajuntament d'Alcoi
C.E.S d'Alcoi

2.- PRESSUPOSTOS MUNICIPALS 2024

Pel Sr. President comenta que encara que el pressupostos no es dictaminen pel CES, si que es presenten al CES i es comenten abans de la seua aprovació.

Encara no tenim data d'aprovació dels mateixos, perquè estem en el període de negociació, la voluntat que tenim es aprovar-ho en el proper plenari ordinari, si es possible. Estem treballant per tenir un pressupost de 2024, no es un pressupost fàcil, perquè portem molts anys, suportant importants increments de tots els costos sense increment de ingressos. Durant els últims cinc anys hem congelat impostos, per 2024 hi ha hagut alguna actualització d'algunes taxes, encara que l'efecte recaptatori es molt reduït. Com a cosa bona, es que tenim ara una reducció important en el preu de l'energia, que ens va llastrar en 2023.

La partida que mes s'incrementa es la de personal, representa el 49% del pressupost, motivat tant als increments salarials, que venen marcats pel Govern d'Espanya, i per una forta aposta que fem enguany en dos departaments, el de les Brigades municipals, per a poder millorar l'atenció al ciutadà i el manteniment de la ciutat, i el departament de Serveis Socials, en més de 100 treballadors ja i que va a continuar creixent en el 2024, a més de la incorporació de la carrera horitzontal dels funcionaris, un dret que s'ha d'aplicar ja.

Un altra partida que s'incrementa de forma notable son les polítiques socials, en quan a les transferències d'ajudes socials que ja pugen a 900.000€ tot en fons de l'Ajuntament.

Més manteniment de la ciutat com manteniment de voreres, manteniment de jardins, que encara que insuficient pretenem fer una aposta forta per millorar ho.

Es un pressupost que no te inversions, perquè l'any passat per a poder complir amb tots els fons europeus, vam fer un crèdit de vora 100 milions d'euros en dos préstecs i vam esgotar la capacitat de endeutament de la Corporació per a 2024. No seran noves inversions sinó les que ja tenim finançades en fons europeus i aquelles que tenim que que donar compliment, com es el cas de l'obra de la Rosaleda, amb més de 4 milions d'euros que finalitzarem a 2024. I com a conseqüència d'eixe préstec que vam fer l'any passat s'incrementen el pagament dels interessos i de principal de devolució de préstec.

Vos hem passat també, l' Esborrany del pressupost 2024 i les Memòries del pressupost 2024 en les que s'explica les diferents línies d'actuació de cada regidoria per si teniu qualsevol qüestió avui, o en els propers dies, ja que no heu tingut massa temps per estudiar-ho. Per a poder ho comentar i/o compartir.

Alguna qüestió sobre aquest punt?

El Sr. Alcocel Maset, en primer lloc una consideració, si bé es de veres que el Consell no dictamina, el Consell si que te la facultat d'informar, òbviament en un poc més de temps, no sols 24 hores, i proposar un informe positiu per a poder dur-lo al Plenari, en tot cas



Ajuntament d'Alcoi
C.E.S d'Alcoi

està bé que ens dones eixe marge de temps, perquè en alguna memòria no sé si parlar del 24 o del 23 perquè barreja un poc el que s'ha fet i el que esta fent-se o el que es va a fer.

Per altra banda, una qüestió, les dades que figuren en el pressupost del 2023, fan referencia a pressupost executat o pressupost aprovat?

El Sr. President li contesta que es el aprovat i en un quadre l'executat, està l'inicial del 23 i del 24.

De tota manera, en referència al que comentaves, en les anteriors legislatures, molt membres del CES, comentàvem que ells pensaven que no consideraven convenient pronunciar-se al respecte perquè entenien que era més una qüestió política. Però tu que tens experiència en altres Consell, ens pots dir com es planteja en altres casos.

El Sr. Alcocel Maset, comenta que era una reflexió, respecte a la possibilitat d'informe i al marge que hem tingut per a poder informar.

3.- PLA D'IMPULS INDUSTRIAL

El Sr. President, comenta que en la lectura anterior van fer el Pla d'impuls Industrial, i que ara cal revisar i actualitzar, s'ha fet un treball important per part de tots els departaments i el que cal ara es poder disposar torts d'eixe esborrany, corregir-lo, enriquir-lo, aportat millores i poder aprovar per ple un nou Pla Industrial per aquest període.

La Sra. Guillem de la Cruz, comenta que des de el diferents Departaments implicats, porten un mesos treballant-lo, hem estudiat les coses que s'havien fet abans, que es el que funciona i el que no per modificar-lo o eliminar-lo, fer una recerca de la industria tecnològica, que es la que està ara mateix formant-se a Alcoi, per tar d'atraure eixe talent, i evitar la fuga del mateix d'Alcoi.

La voluntat era que hagués estat avui, no em aplegat, en uns dies podrem tindre'l.

Es un òrgan viu, i ara vos passarem eixa proposta i evidentment a partir d'eixe moment ens reunirem i vorem entre tots que es el que sembla, que podem millorar, això no lleva que no hi hagen coses que no continuem fet, es una cosa que no es para. Intentarem que estiga la setmana que bé, o com a molt principi de l'altra.

El Sr. President comenta que a partir de que l'enviem, marcarem un mes per a que podeu fer aportacions, o suggerències, les feu arribar al correu electrònic del CES, i a a partir d'eixe moment, marcaríem una reunió per a comentar-les i consensuar al màxim eixe nou Pla d'Impuls Industrial. La idea es abans de l'estiu tindre'l definit i aprovat.

4. PRECS I PREGUNTES



Ajuntament d'Alcoi
C.E.S d'Alcoi

El Sr. de Gràcia volia comentar, que dins de la Cambra tenim un grup de constructors i m'han transmet un problema, que es prou evident, com sabeu el preu del metre quadrat, els costos de construcció es molt elevat, i el poder adquisitiu del ciutadans no arriba a eixos preus. No hi ha obra nova, es un problema. Fa dos setmanes, vam anar a la presentació del plan VIVE, pla de la Generalitat, em va dir el Secretari Autonòmic de Vivenda la possibilitat de vindre ací a presentar-ho.

Em pregunte quina aplicabilitat tindria ací a Alcoi, me sembla molt interessant perquè te uns objectius molt ambiciosos, estaven parlant de construir més de 9,000 vivendes d'ací al 2026, no sé si nosaltres podem acollir-se, em pregunte si sabeu alguna cosa més.

El Sr. President, li comenta que hi ha una proposta de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies, que estem valorant, d'un conveni marc, on els ajuntaments cedixen el sol per a la construcció d'habitatges per part dels constructors amb un arrendament assequible i crec que son per 50 anys aproximadament. Es una formula que ací en Alcoi s'ha intentat ja en altres ocasions i no ha acabat de funcionar el tema de 50 anys, en municipis més grans si. També s'ha intentat en aparcaments, ací la cultura de la propietat esta molt arrelada. Amb el preu de la vivenda nova tenim un problema, i no està construint-se, i la vivenda de segona mà es més assequible.

Nosaltres hem fet la consulta perquè en la primera presentació que va fer la Generalitat Alcoi eixia al Plan VIVE, crec, perquè encara no ens han contestat, que la promoció que està pendent de vivenda publica, es la del carrer Sant Jaume amb Ambaixador Irles, pensem que es eixa, finançada amb fons europeus, pendent de licitar i de començar les obres per part de la Conselleria.

Respecte als solars que podem oferir, estem fent un inventari dels solars dels que podríem disposar, no en tenim massa, si, a la placeta les eres. Perquè ara el únic que hi ha es una adhesió a un conveni marc amb la FEMP, si ve el Director Autonòmic, estria bé que poguérem perfilar els requisits, i si està la oportunitat de construir, es un dels grans problemes que tenim, sobre tot per a la gent jove, perquè vivim en una ciutat en la que no hi ha lloguer, i habitatge tampoc hi ha.

També es cert que encara tenim un estoc d'habitatge important que va quedar a mitges durant la crisis, que seria un bona oportunitat, que eixes vivendes es pogueren acabar i posar al mercat.

Este pla parla de sol públic, però també el gran drama que tenim, sobre tot al centre, son tots el solars, molts amb projectes que ja estaven preparats i que a la crisis del 2008 van caure tots. I que vinguera gent Jove, sobre tot residents, i això requerís de construcció d'habitatge nou.

El Sr. de Gràcia comenta que intentarà que vinga.

El Sr. President, anima a la Cabra de Comerç per animar als promotors d'Alcoi, que van comprar eixos solars a un preu assequible. Tenim damunt de la taula ajudes com el Plan



Ajuntament d'Alcoi
C.E.S d'Alcoi

ARRUS del partidador, que son del 45%, i que els hem proposat que construïsquen i diuen que no els eixes els números, o vendre'ls a 120,000€. Jo no soc constructors, però molts estan demanant-mos construir per Cotes Altes formats de cost molt alt, i diuen que si fan un de 300/400.000€ me'ls lleven de les mans i si es per 130.000€ no me les compra ningú.

I si el Plan VIVE, en conter de que el sol l'aportara l'ajuntament ho aportaren els constructors, no sé si cap la formula, perquè la majoria de sol que tenim per construir, es privat.

Estaria bé mantindre eixa reunió i poder concretat.

I no havent més assumptes que tractar, la Presidència tanca la sessió a la dinou hores i trenta cinc minuts, de la qual cosa, com a Secretari, confirme, estenent aquesta acta, que firme jo i el Sr. President, en prova de conformitat, del que en done fe.

SECRETARI SUPLENT

PRESIDENT

SECRETARI
DIEGO ORTIZ CABANES
SECRETARI
Fecha firma: 26/06/2024

ANTONIO FRANCES PEREZ
ALCALDE-PRESIDENTE
Fecha firma: 26/06/2024