



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

Referencia:	6560/2024
Procedimiento:	Comunicaciones de quema
MEDI AMBIENT	

BÀNDOL

Antonio Francés Pérez, Alcalde – President de l'Ajuntament d'Alcoi,

FA SABER

Que en relació a la normativa vigent en quant a prevenció d'incendis i les obligacions establertes per als propietaris d'habitatges i activitats en ubicacions a menys de 500 metres de superfície forestal (tant urbanitzacions com zones urbanes i habitatges aïllats) i que la difusió de la prevenció és una de les actuacions contemplades al Pla Local del Prevenció d'Incendis Forestals, es publica aquest Bàndol Municipal per a posar en coneixement la responsabilitat de les persones o entitats afectades.

El Ple de l'Ajuntament d'Alcoi, en sessió celebrada el dia 03/03/2023, es va aprovar inicialment la "PRIMERA REVISIÓ DEL PLAN LOCAL DE PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS DEL TERME MUNICIPAL D'ALCOI".

Aquesta primera revisió del pla va ser aprovada definitivament per Resolució de 4 d'abril de 2023, de la consellera d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, publicada en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana núm. 9578 de data 19/04/2023.

El Decret 91/2023. de 22 de juny, del Consell, pel que s'aprova el reglament de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, forestal de la Comunitat Valenciana, estableix a l'article 145 les condicions de seguretat de l'interfície urbano forestal:

"Les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions, destinades a ús residencial, industrial o terciari, situades en terrenys forestals i en la zona d'influència forestal, hauran de mantindre unes condicions amb el seu entorn i interior que permeten reduir el risc de veure's afectades per incendis forestals i que faciliten la defensa de persones i béns davant de

Document firmat electrònicament (RD 1671/2009). L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada per mitjà del CSV: 15246204741450710364 en <https://sedeelectronica.alcoi.org/validacion>
Plaça d'Espanya, 1 – Tel. 965 53 71 00 – Fax 965 53 71 61 – e-mail ajualcoi@alcoi.org – web <http://www.alcoi.org>



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

l'amenança de l'incendi, tant d'origen extern, com el que poguera iniciar-se en el seu interior i que poguera afectar els terrenys forestals pròxims. Per a això hauran de complir amb les normes establides en la normativa sectorial d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge i de prevenció d'incendis forestals.”

Aquestes normes a les que fa referència l'article anterior es troben establides a l'annex XI «Prevenció d'incendis forestals» del Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge. Es reproduïx en la seua totalitat a continuació:

“ANNEX XI

Prevenció d'incendis forestals

Tota urbanització, nucli de població, edificació o instal·lació destinada a ús residencial, industrial o terciari en terreny forestal o confrontant a aquest, hauran d'integrar les infraestructures i mesures següents, d'acord amb el Reial decret 893/2013, de 15 de novembre, pel qual s'aprova la directriu bàsica de planificació de protecció civil d'emergència per incendis forestals i amb quantes normes específiques siguen aplicables.

1. Faixa perimetral de protecció.

A fi de disminuir o trencar la continuïtat dels combustibles forestals s'haurà d'assegurar una faixa perimetral de protecció mínima de 30 metres d'ample, mesura des del límit exterior de l'edificació, instal·lació o conjunt de les mateixes a defendre.

a) La zona de discontinuïtat entre els terrenys urbans i les formacions de vegetació forestal ha de tindre l'amplària corresponent a una àrea tallafocs d'orde dos, segons la metodologia establida pel Pla de silvicultura preventiva de la Comunitat Valenciana, aplicant una correcció en funció del pendent. L'amplària mínima serà de 25 metres, més un vial de 5 metres d'amplària. Es podrà prescindir d'aquest vial de 5 metres si és inviable la seua execució, sempre que es compte amb una banda de decapatge d'eixa mateixa amplària.

Ésta distància s'ampliarà en funció del pendent del terreny, aconseguint, com a mínim, els 50 metres quan el pendent siga superior al 30%.

b) En el cas dels establiments industrials de risc mitjà i alt situats en llocs de vent fort, la discontinuïtat serà de 50 metres en el costat dels vents més desfavorables.

c) Les edificacions aïllades situades en terrenys forestals, o confrontants a aquests, hauran de disposar d'una àrea de defensa enfront del risc d'incendis forestals de, almenys, 30 metres. Ésta distància s'ampliarà en funció del pendent del terreny, aconseguint, com a mínim: els 50 metres



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

quan el pendent siga superior al 30%. Aquestes amplàries podran reduir-se (fins a un 50%) justificadament quan s'incorporen infraestructures que propicien la mateixa protecció enfront de l'incendi forestal que la faixa, com ara murs de, almenys 1 metre d'altura, i podran augmentar-se en casos d'especial risc, concretament en els establiments industrials de risc mitjà i alt situats en llocs de vent fort en un 100%, almenys en les direccions dels vents més desfavorables.

d) En àrees de nova implantació es podran incorporar zones enjardinades sota criteris, de jardineria preventiva contra incendis forestals, amb possibilitat d'integrar sistemes de reg de la vegetació, que garantisquen una major resistència al foc com a elements de defensa passiva en determinats sectors perimetrals de les zones a protegir.

El manteniment de les faixes perimetrals de protecció es realitzarà cada dos anys per a la banda de desbrossament i cada quatre anys per a la totalitat de la faixa perimetral, així mateix les àrees de defensa de les edificacions aïllades han de ser mantingudes.

La responsabilitat de l'execució i manteniment de l'àrea de defensa o zona de discontinuïtat correspon al propietari o propietaris de les edificacions o terrenys urbans.

2. Vials.

Preferentment han d'existir almenys dos vials d'accés amb les següents característiques:

- a) Amplària mínima lliure: 5 metres en vials amb direcció en dos sentits i 3,5 metres en vials de sentit únic.*
- b) Altura mínima lliure o gàlib de seguretat de poda d'arbres: 5 metres.*
- c) Capacitat portant del vial: 2000 *kp/m².*
- d) Pendent de la via: inferior al 12%, podent arribar ocasionalment al 20%, com a màxim.*
- e) Zones de canvi de sentit per a cada quilòmetre de via, havent de ser de 200 m² i 8 m mínim de llarg.*
- f) En trams corbs, el carril de rodadura ha de quedar delimitat per la traça de la corona circular els radis mínims de la qual han de ser 5,3 metres i 12,5 metres, amb una amplària lliure per a la circulació de 7,2 metres.*
- g) Quan no es pugui disposar de dos vies d'accés, l'accés únic ha de finalitzar en un fons de sac circular de 12,5 metres de ràdio.*



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

h) En els casos que no siguen una edificació aïllada, és necessari a més un camí perimetral d'una amplària mínima de 5 metres que constituirà la banda de decapatge de l'àrea tallafocs.

Es podrà prescindir d'aquest vial si és inviable la seua execució, sempre que es compte amb una banda de decapatge d'eixa mateixa amplària.

i) Els vials d'accés i les seues cunetes hauran de mantindre's lliures de vegetació, i disposaran d'una faixa de protecció de 10 metres, a cada costat del camí, amb les següents característiques:

– Actuació sobre l'estrat arbustiu: aclarida forta de l'estrat arbustiu.

– Actuació sobre l'estrat arbori: La fracció de cabuda coberta (FCC) de l'arbratge serà menor del 20% i l'arbratge restant es podrà fins a 2/3 de la seua altura (fins a un màxim de 3 metres).

3. Tractament de la vegetació interior.

La vegetació interior existent en les parcel·les també és capaç de propagar un incendi, per tant, a fi de reduir la vulnerabilitat dels béns existents, és necessari realitzar les següents actuacions quan la distància al terreny forestal siga menor de 500 m.

– Actuació sobre l'estrat arbustiu: Reducció de la cobertura fins a un màxim d'un 10 % d'FCC.

– Actuació sobre l'estrat arbori: L'FCC de l'arbratge serà menor del 40% (tenint en compte la superfície total de la parcel·la).

– L'arbratge restant es podrà fins a 2/3 de la seua altura o un màxim de 3 metres.

– En tot cas, la fracció de cabuda coberta de l'estrat arbustiu i de l'arbori no podrà superar el 40%.

– S'evitarà el contacte de la vegetació amb les edificacions, separant les branques de qualsevol tipus de construcció, ja siga auxiliar o principal, a una distància mínima de 3 metres.

– S'evitarà l'acumulació de residus o material combustible (llenyes, restes de jardineria, etc.) a l'interior de la parcel·la o zona urbanitzada, en tot cas se situarà en zones protegides davant un eventual incendi.

– S'evitaran els materials i vegetació més inflamable (tanques) per al tancament de les parcel·les.

4. Punts d'aigua.

4.1 Instal·lació d'hidrants.

Document firmat electrònicament (RD 1671/2009). L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada per mitjà del CSV: 15246204741450710364 en <https://sedeelectronica.alcoi.org/validacion>
Plaça d'Espanya, 1 – Tel. 965 53 71 00 – Fax 965 53 71 61 – e-mail ajualcoi@alcoi.org – web <http://www.alcoi.org>



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

Han de complir les següents condicions generals quant a ubicació, característiques de funcionament i senyalització, sense perjudi de l'especificat respecte al cabal i a l'autonomia requerida en el Reial decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials.

a) Ubicació dels hidrants:

- En el perímetre exterior de les edificacions o instal·lacions.*
- En zones fàcilment accessibles i fora de llocs destinats a circulació i estacionament de vehicles.*
- Distribuïts de tal manera que la distància entre ells, mesura per espais, públics, no siga major de 200 m.*

b) Característiques de funcionament:

- La xarxa hidràulica que proveïsca als hidrants ha de permetre el funcionament simultani de 2 hidrants consecutius durant 2 hores, cadascun d'ells amb un cabal mínim de 1.020 l*/min i una pressió mínima d'1 bar (1,019 kg/cm²).*
- Si per motius justificats, la instal·lació d'hidrants no poguera connectar-se a una xarxa general de proveïment d'aigua, ha d'haver-hi una reserva d'aigua adequada per a proporcionar el cabal abans indicat.*
- Disposaran de ràcord normalitzats tipus Barcelona, de 45 mm i 70 mm de diàmetre.*

c) Senyalització:

- Hauran d'estar degudament senyalitzats segons la Norma UNE 23033*

4.2 Altres sistemes.

Poden plantejar-se altres mesures de protecció a base d'aigua com són: la creació de xarxes d'elements aspersors, instal·lació de preses en piscines i basses amb ràcord normalitzats tipus Barcelona, de 45 mm i 70 mm de diàmetre, instal·lació de cortines d'aigua en habitatges, creació de reserves d'aigua a partir d'aigües depurades o de pluja, etc., i fins i tot contemplar l'enjardinament de la zona perimetral amb vegetació dispersa i de baixa inflamabilitat i combustibilitat.

Aquestes mesures hauran d'aplicar-se necessàriament per a compensar les mesures de la resta de l'annex que justificadament no puguem realitzar-se.



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

5. Plans d'autoprotecció.

Es disposaran de plans d'autoprotecció a les urbanitzacions, instal·lacions, conjunt d'edificacions i edificacions aïllades d'acord amb el Pla especial enfront del risc d'incendis forestals de la Comunitat Valenciana, que s'incorporaran al pla d'actuació municipal, d'acord amb el que s'establix en la Llei 13/2010, de 23 de novembre, de la Generalitat, de protecció civil i gestió d'emergències i el seu desenvolupament.”

El que comuniquem per a general coneixement de les persones o entitats afectades.

Document firmat electrònicament (RD 1671/2009). L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada per mitjà del CSV: 15246204741450710364 en <https://sedeelectronica.alcoi.org/validacion>
Plaça d'Espanya, 1 – Tel. 965 53 71 00 – Fax 965 53 71 61 – e-mail ajualcoi@alcoi.org – web <http://www.alcoi.org>