



Ajuntament d'Alcoi



DOCUMENTO III: MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PROYECTO DE EJECUCIÓN

“REHABILITACIÓN DE LOS ANTIGUOS CHALETS DE LA FONT ROJA”

Avenida Doctor Espinós (Paraje Font Roja)

Promotor: Ayuntamiento de Alcoy

Arquitecto: Santiago Pastor Vila, arquitecto col. C.O.A.C.V. 7.843.

Fecha: 02/11/2011

Mano de obra

Cuadro de mano de obra

Código	Designación	Precio (Euros)
MOOA.8a h	Oficial 1º construcción.	15,90
MOOA.9a h	Oficial 2º construcción.	15,25
MOOA10a h	Ayudante construcción.	14,91
MOOA11a h	Peón especializado construcción.	14,91
MOOA12a h	Peón ordinario construcción.	14,81
MOOC.8a h	Oficial 1º carpintería.	15,90
MOOC10a h	Ayudante carpintería.	15,25
MOOE.8a h	Oficial 1º electricidad.	15,00
MOOF.8a h	Oficial 1º fontanería.	15,00
MOOF11a h	Especialista fontanería.	14,50
MOOM.8a h	Oficial 1º metal.	15,25
MOOM11a h	Especialista metal.	14,50
MOOM12a h	Peón metal.	14,00
MOOV.8a h	Oficial 1º vidrio.	13,31
U01AA015 Hr	Maquinista o conductor	13,80
U01FR009 Hr	Oficial jardinero	13,20
U01FR013 Hr	Peón de jardinería	10,45
U01FY635 Hr	Ayudante electricista	14,20
U01FZ101 Hr	oficial 1º pintor	15,00
U01FZ105 Hr	Ayudante pintor	11,00
mo000 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	15,00
mo031 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	14,50
<p>El Arquitecto</p> <p>Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843</p> <p>En Alcoy, a 15 de enero de 2018</p>		

Materiales

Cuadro de materiales

Código	Designación	Precio (Euros)
A1	Pa Estudio de Gestión de Residuos	2.974,19
A2	Pa Estudio de Contro de Calidad	2.012,92
A3	Pa Estudio de Seguridad y Salud	2.342,50
Herv	M2 Modulo ventana hervent	50,52
MPIO	u Forrado mostrador	515,68
P737	m junta neopreno 40*2 mm.	1,35
P773	l Dos manos pintura esmalte	12,14
PBAA.1a	m3 Agua.	0,65
PBAC.2aa	t Cemento portland con puzolana CEM II/A-P 32.5 R, según norma UNE-EN 197-1:2000, a granel.	82,42
PBAC.2ab	t Cemento portland con adición puzolánica CEM II/A-P 32.5 R, según norma UNE-EN 197-1:2000 envasado.	71,55
PBAC.2ib	t Cemento blanco BL 22.5 X, para solados, según norma UNE 80.305:2001 envasado.	141,06
PBAD.8a	l Desencofrante líquido para encofrados de madera, escayola y metálicos.	1,61
PBAI12a	kg Mezcla colorante-cemento para revestimientos.	0,55
PBAK.1a	t Cal apagada suministrada en sacos de 12 Kg.	111,06
PBMA.2cb	m2 Tablero hidrófugo de partículas de madera, de 16 mm. de espesor en paneles de 3660x1220 mm., de densidad media 700 kgf/m3, grado de hinchazón de 6% a las 24 h., resistencia a flexión de 200 kg/cm2, resistencia a tracción de 5 kg/cm2 y módulo de elasticidad de 28000 kg/cm2, calidad T-313 (resistencia del encolado a la acción del agua), según UNE 56716:1974.	4,83
PBMA.2da	m2 Tablero hidrófugo de partículas de madera, de 19 mm. de espesor en paneles de 3660x1830 mm., de densidad media 680 kgf/m3, grado de hinchazón de 6% a las 24 h., resistencia a flexión de 190 kg/cm2, resistencia a tracción de 5 kg/cm2 y módulo de elasticidad de 28000 kg/cm2, calidad T-313 (resistencia del encolado a la acción del agua), según UNE 56716:1974.	4,51
PBMN11dd	m Listón de madera de pino nacional, de 40x40 mm. cepillado, en longitudes variables, tratado contra xilófagos.	1,00
PBMN11dk	m Listón de madera de pino nacional, de 40x75 mm. cepillado, en longitudes variables, tratado contra xilófagos.	1,89
PBPC.1dbc	m3 Hormigón preparado de resistencia característica 15 N/mm2, de consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm, transportado a una distancia máxima de 10 km, contados desde la central suministradora. Se consideran cargas completas de 6 ó 9 m3 y un tiempo máximo de descarga en obra de 45 minutos.	52,69
PBRA.1abb	t Arena triturada, lavada, de granulometría 0/3, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t., a una distancia media de 10 km.	9,77
PBRA.1adb	t Arena triturada, lavada, de granulometría 0/6, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t., a una distancia media de 10 km.	7,50
PBUA13b	kg Adhesivo tixotrópico a base de resinas epoxi y cargas especiales de dos componentes, sin disolventes, consistencia pastosa, fraguado rápido, para pegado de elementos hormigón entre sí, o de acero con hormigón y relleno de coqueras y fisuras finas, impermeable, de alta resistencia mecánica, buena resistencia a ataques químicos y a la abrasión, rendimiento de 2 kg/m2 por mm. de espesor, suministrado en envases de 1 kg.	10,30
PBUA50aaa	kg Adhesivo cementoso normal (C1) , según UNE-EN 12004:2001.	0,42
PBUC.6a	kg Puntas de acero para construcción de 17x70 mm. (3 mm.), suministrado en cajas de 3 Kg. aproximadamente.	1,20
PBUC.7a	u Clavos de 3.3x60 mm., de acero templado y galvanizado.	1,27
PBUG.1a	u Varilla de anclaje de acero galvanizado de diámetro 5 mm., para chapados de mármol.	0,24
PBUL.2a	u Cartucho de masilla de caucho de silicona de 1 dm3.	3,73
PBUR.1a	kg Mortero de juntas cementoso normal (CG1), según UNE-EN 13888:2003.	0,27
PBUT15b	u Tornillo de fijación en hormigón armado, para una carga admisible a tracción del hormigón de 175 kg/cm2 y a zizalladura del hormigón de 175 kg/cm2.	0,40
PBUW.5a	kg Alambre recocido N° 13 (diámetro 2.0 mm.) suministrado en mazos de 5 Kg.	1,04
PBUZ.1a	u Tornillo Allen	0,06

Cuadro de materiales

Código	Designación	Precio (Euros)
PEAA.3bj	kg Acero corrugado soldable B 500 S, de entre 6-16 mm. de diámetro, homologado, 1.029 kg/m y precio promedio.	0,55
PEAA.3bk	kg Acero corrugado soldable B 500 S, de entre 6-25 mm. de diámetro, homologado, 1.43 kg/m y precio promedio.	0,61
PEAA11eb	m Armadura prefabricada tipo cercha, RND.5/E-250. Celosía realizada en acero B 500 T, constituida por dos alambres longitudinales paralelos de 5 mm. de diámetro, separados 50 mm., unidos entre sí por un alambre continuo en zig-zag de 3.75 mm., soldados en el mismo plano, galvanizados y recubiertos con una capa de resina epoxi de 100 micron, suministrado en piezas de 250 mm. de ancho y 3.05 m. de longitud, para fábricas armadas expuestas a la humedad, con juntas de mortero.	1,84
PEAC.6ah	m2 Plancha de cobre, de 0.82 mm. de espesor y 5.75 Kg/m2.	16,14
PEAC.6ahb	m2 Plancha de cobre, de 0.82 mm. de espesor y 5.75 Kg/m2.	16,14
PEAC17a	kg Acero A-42b, suministrado en chapas y perfiles macizos.	0,89
PEAM.3aa	m2 Mallazo electrosoldado ME 15x15 cm., de diámetros 5-5 mm. y acero B 500 T.	1,56
PEAP12a	kg Acero en perfiles huecos A-42b redondos, cuadrados y rectangulares (precio promedio).	0,97
PEAW.2a	u Repercusión por Kg. de estructura metálica de equipo de soldadura transporte electrodos pintura y pequeño material.	0,07
PFAD.4aaaa	m2 Acristalamiento doble de seguridad, formado por un vidrio monolítico incoloro transparente de 4 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 6 mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, con factor solar g=0.70-0.75 y transmitancia térmica U=3.2 W/m2K.	32,58
PFAL.1fa	m2 Vidrio simple laminado de seguridad formado por dos vidrios de 6 mm de espesor, unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, homologado frente al ataque manual con nivel de seguridad A según DBT-2102, con factor solar g=0.80-0.85 y transmitancia térmica U=5.4 W/m2K.	43,84
PFAW.1a	m2 Repercusión por sellado con silicona neutra.	2,43
PFAW.9a	u Incluye perfil de neopreno y calzos de apoyo perimetrales y laterales.	0,99
PFCH13a	u Cerradura con resbalón y cerrojo con manivela accionable ambas caras, para puertas de vidrio.	40,81
PFCH32a	u Pernio de canto redondo de 80mm. acabado latonado.	0,41
PFCH32ab	u Pates de fijación	5,20
PFFC.1bf	u Ladrillo cerámico hueco doble, de 24x11.5x9 cm.	0,10
PFFC.2c	u Ladrillo cerámico panal o perforado 24x11.5x9 cm.	0,17
PFFC.5c	u Pieza cerámica machihembra, tipo bardo 70x20x3 cm.	0,34
PFFT.1d	u Bloque cerámico de arcilla aligerada 30x19x29 cm (16,6 uds/m2).	0,41
PFFT.1db	u Bloque cerámico de arcilla aligerada 30x19x29 cm (16,6 uds/m2).	0,31
PFHC12	u Retenedor empotrado o soldado	16,52
PFPL.9Z1	m2 Carpintería exterior de aluminio para ventanas y puertas de diversos modelos y superficies, (fijas, abatibles, oscilobatientes, correderas, etc), según planos de carpintería, de la marca Technal, Alumafel, Alulux, Cortizo o equivalente, con sello de calidad ISO-9002, realizado con perfiles de aluminio extruido según Norma UNE 38.337 con aleación 6063 T-5, pared de perfil mínimo de 1.50 mm, compuesto por marcos tubulares de modulo 42 mm y hojas tubulares de 50 mm, acabado anodizado según la marca de calidad QUALANOD, clase 15, con un espesor mínimo de 25 micras, acabado de lacado de color ceniza de 80 micras, incluso premarcos de acero galvanizado y p.p. de revestimiento con chapa del mismo material de espacios entre ventanas, preparadas para recibir acristalamiento. Según planos de proyecto.	152,10
PFRV10a	m2 Vierteaguas de piedra caliza, tipo Colmenar, de 5cm de espesor, acabado apomazado.	101,23
PFTL30a	m Tapajuntas aluminio natural.	4,14
PFTL32a	m Pre cerco de aluminio anodizado de 1.5mm de espesor con garras de sujección para recibir en fábricas para posterior fijación en obra de carpintería.	3,32
PFTM.1aaba	u Hoja para puerta de paso de MDF, ciega lisa, para lacar o pintar, de dimensiones 203x72.5x3.5cm.	73,36

Cuadro de materiales

Código	Designación	Precio (Euros)
PFTM10aah	m Cerco de MDF para pintar o lacar, de 90x30mm, para colocar sobre precerco.	1,90
PFTM20aab	m Tapajuntas de MDF para pintar o lacar, de 70x12mm.	0,53
PFTM60bada	u Fren lis 2hj compacto	99,14
PFTM70	u Fren lis 3hj+fijo compacto	198,31
PFTV.1a	u Hoja de puerta de vidrio templado transparente, incoloro, de 10 mm de espesor, de dimensiones 2190x896mm, incluidos taladros de colocación.	198,32
PFTV.5a	u Juego de herrajes para puertas de vidrio templado, incluso pernio alto, pernio bajo, giro alto, y freno.	55,82
PFTV.6a	u Cerradura de acero inoxidable con llave y manivela.	34,67
PFTV.8a	u Mecanismo de freno con caja y tapa de freno para puertas de vidrio templado.	88,08
PFTY10adaa	u Armazón para puerta corredera de 1 hoja de 90x200cm, lista para colocar en pared para enfoscar, compuesta por un armazón metálico y un marco de MDF de 9cm de espesor.	257,84
PFTZ14a	u Mecanismo para puertas correderas de interior para hojas de 85 Kg de peso, compuesto de perfil extruido de aluminio de 5m de longitud, soporte de pared y juego de accesorios con 2 rollers, 2 pernios de regulación, 2 pletinas de fijación, 2 retenedores, guiador y alineadores de perfil.	53,85
PFTZ15a	u Cierre embutido en color plata para ventana y puerta corredera.	1,21
PIFG.2bjab	u Pulsador temporizado para lavabo	6,12
PIFG22ab	u Válvula desagüe manual de 1 1/4"x63mm, con sifón de propileno, para lavabo o bidé, incluso tapón, cadenilla y rebosadero, con marcado AENOR y según DB-HS4 del CTE.	2,03
PIFS10aaea	u Lavabo bajo encimera de dimensiones 510x395 mm, sin pedestal, de porcelana vitrificada en color blanco, con juego de anclajes para fijación, con marcado AENOR y según DB-HS4 del CTE.	22,77
PIFS23caa	u Urinario mural de porcelana vitrificada en color blanco, sin tapa, de tamaño grande, con borde rociador integral, juego de fijación, sifón, codo, manguito, enchufe unión y tapón de limpieza, con marcado AENOR y según DB-HS4 del CTE.	59,94
PIID.3d	u Hidrante 2 x 70 mm c/arq	119,79
PIID.3d1	u Boca de conexión a red de hidrantes c/arq	99,14
PIID.3db	u Lanza contra incendios de 150 l/min	347,19
PIID.5c	u Llave metálica de cuadrado con estructura en T para apertura de hidrantes enterradas o bajo rasante.	11,02
PIIE.2a	u Extintor por disparo automático con válvula sprinkler accionado a temperatura de 68°C, con agente extintor polvo polivalente ABC y 6 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A,B y C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios.	24,60
PIIE.4abb	u Armario fabricado en acero inoxidable AISI-316 de alta calidad, empotrable, para extintor de CO2 de 2 ó 5 kg, con puerta ciega fabricada en acero inoxidable AISI-316 de alta calidad, tirador de PVC, bisagra integrada con cierre de resbalón y precinto de seguridad y taladros en la parte posterior para atornillar a pared.	106,98
PIIS.1aaab	u Placa para señalización de instalaciones manuales de protección contra incendios fabricada en vinilo, fotoluminiscente, con pictograma serigrafiado, de dimensiones 210x210 mm, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE 23033-1:1981 y UNE 23035-4:2003.	2,92
PIIS.2aaa	u Placa para señalización de medios de evacuación, fabricada en PVC, fotoluminiscente, de dimensiones 224x224 mm, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE 23034:1988.	3,59
PISC.1bd	m Tubo liso evacuación PVC de diámetro 40 mm y espesor 3.0 mm, para canalización aérea, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego M1 según normas NF, para la evacuación de todo tipo de aguas, incluso las procedentes de electrodomésticos, según Norma EN 1453 serie B, suministrado en tubos de 5 m de longitud, con incremento del precio del tubo del 50% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales.	0,76
PNIS.2b	m2 Lámina polietileno PE de 0.10mm de espesor suministrada en rollos de 3x200m2	0,10
PNTP.1cda	m2 Lana de roca e50mm (0.031 W/[mK])	7,02

Cuadro de materiales

Código	Designación	Precio (Euros)
PNTS.7ada	m2 Panel de poliestireno expandido (EPS) de 50 mm de espesor, mecanizado lateral recto y superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.029 W/mK y reacción al fuego Euroclase E, con marcado CE, para aplicación en suelos como aislante bajo pavimento, código de designación EPS-EN 13163 - T1-L1-W1-S1-P3-DS(N)5-BS150-CS(10)100-MU30a70-CP5, según norma UNE-EN 13163:2002.	2,10
PPTT1	pa repercusión doblado chapa	40,54
PRCP.6aaa	l Laca tapaporos para maderas transparente con acabado brillo.	6,12
PRCP.6bbb	l Laca de acabado para maderas de color blanco con acabado satinado.	5,94
PRCP.8cbc	l Imprimación antioxidante para estructuras metálicas, de colores rojo, verde o gris con acabado mate.	9,30
PRCP.9a	l Laca basada en resinas nitrocelulósicas para metales en interior, incolora, con acabado brillante o satinado, con un rendimiento de 10 m²/l.	4,57
PRCP13fb	l Masilla selladora al agua de color blanco.	8,66
PRCP19ac	kg Ligante para colores de grisallas férricas y esmaltes de vitrales de tipo goma laca.	5,54
PRCP30a	kg Color endurecedor a base de áridos extraduros pigmento y cementos especiales para pavimentos continuos texturados.	0,66
PRCP31a	kg Agente separador para pavimentos continuos texturados.	12,10
PRCP32a	kg Laca selladora para pavimentos continuos texturados.	4,93
PRLD22jab	m2 Panel de tablero contrachapeado, en madera roble, de 40x260 cm., liso, con unión machihembrada en V.	26,23
PRPP.1c	l Imprimación antioxidante minio	10,26
PRRB.1ab	m2 Azulejo de dimensión 10x10 cm, acabado monocolor.	8,95
PRRB.2ab	m2 Baldosa de gres esmaltado de dimensión 10x10 cm, acabado monocolor.	12,50
PRRB.5c	m2 Baldosa de gres rústico de dimensión 15x30 cm.	14,06
PRRP.6c	m2 Placa de piedra artificial lavada al ácido para chapados	22,00
PRRP20abe	m2 Baldosa de granito nacional gris Mondariz, de dimensiones 40x60x1.2 cm.	67,77
PRTP.1bab	m2 Placa lisa acústica de 60x60 cm., de 8.5 kg/m2 de peso, a base de escayola, fibra de vidrio y perlita con sustentación escalonada, o semioculta.	4,03
PRTP.4aa	u Placa de yeso laminado de 120x60 cm y 9.5 mm de espesor, con una cara revestida por lámina vinilica de color blanco, con bordes cuadrados.	9,64
PRTP14b	m2 Bandeja metálica perforada, para perfilera oculta de 60x60 cm. y 0.5 mm. de espesor.	47,91
PRTW.1aa	m Perfil metálico lacado primario de 3.00 m. de longitud, ancho de 15 mm., con acanalado central.	0,84
PRTW.1ac	m Perfil metálico lacado primario de 3.60 m. de longitud, ancho de 24 mm. altura de 38 mm.	0,78
PRTW.1ba	m Perfil metálico lacado secundario de 0.60 m. de longitud, ancho de 15 mm., con acanalado central.	0,84
PRTW.1bc	m Perfil metálico lacado secundario de 0.60 m. de longitud, ancho de 24 mm. altura de 32 mm.	0,65
PRTW.1da	m Perfil metálico lacado angular de 3.00 m. de longitud, ancho de 15 mm., con acanalado central.	0,59
PRTW.1dc	m Perfil metálico lacado angular de 3.00 m. de longitud, ancho de 24 mm..	0,50
PRTW.2ad	u Tirante con balancín de 0.4 m. de longitud, realizado con varilla metálica galvanizada de 3 mm. de diámetro.	0,09
PRTW.2bc	u Tirante roscado de 0.7 m. de longitud, realizado con varilla metálica galvanizada de 3 mm. de diámetro.	0,19
PRTW.3c	u Pieza de cuelgue metálica galvanizada para sujeción de perfiles de falsos techos.	0,03
PRTW.6c	u Varillas de cuelgue de 100 cm., y 4 mm. de diámetro.	0,47
PRWW68ac	m Rastrel de pino de 60x30 mm.	0,88
PSMR20ka	u Jabonera para atornillar, de latón fundido cromado.	18,70
PSMR21ah	u Portarrollo para atornillar de latón fundido cromado.	22,10
PSMW30aa	u Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5 cm., para WC, miunusválidos, en tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, con uno puntos de anclaje para tres tornillos de fijación y embellecedor de diámetro 75 mm.	6,84
PTPI02a	ud Tutor formado por 1 pie de rolizo torneado de 6 cm de diámetro y 1.5 m de longitud, tanalizado en autoclave.	0,75

Cuadro de materiales

Código	Designación	Precio (Euros)
PtaalfenI25	u Carpintería interior de la casa Rapid-doors, o similar, de 925x270 cm., consistente en puerta de 1 hoja abatible de 825x2100 mm. , formada por hoja, tipo Tecnic 3 o similar, compuesta por bastidor perimetral de madera noble maciza vaporizada de 40 mm., a elegir por la D.F., cantos enrasados o solapados, alma de tablero aglomerado hidrofugo aligerado en un 40% de su peso y revestido a ambas caras con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 3 mm., color a elegir, cantos redondeados, anclado al bastidor mediante cola y junquillos aluminio lacado, marco de aluminio extrusionado lacado al horno, tipo Rapid-Stand o similar, color a elegir por la DF, premarco de acero tubular galvanizado, herrajes, bisagras, manillas de paso con manivela en U y escudo modelo roseta de aluminio acabado inox. mate y cerradura con condensa de acero inoxidable, sellado de la carpintería, según planos de proyecto.	177,63
PtaalfenI281	u Carpintería interior de la casa Rapid-doors, o similar, de 1850x270 cm., consistente en puerta de 2 hojas abatibles de (825+825)x2100 mm. y fijo superior de 1850x60 cm., formada por hoja, tipo Tecnic 3 o similar, compuesta por bastidor perimetral de madera noble maciza vaporizada de 40 mm., a elegir por la D.F., cantos enrasados o solapados, alma de tablero aglomerado hidrofugo aligerado en un 40% de su peso y revestido a ambas caras con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 3 mm., color a elegir, cantos redondeados, anclado al bastidor mediante cola y junquillos aluminio lacado, marco de aluminio extrusionado lacado al horno, tipo Rapid-Stand o similar, color a elegir por la DF, premarco de acero tubular galvanizado, fijo superior acristalado con luna transparente, con sus dos caras planas y paralelas, obtenida por procedimiento de flotado y pulido térmico, de 6 mm. de espesor, incolora, incluso perfil de neopreno y colocación de junquillos, herrajes, bisagras, manillas de paso con manivela en U y escudo modelo roseta de aluminio acabado inox. mate y cerradura con condensa de acero inoxidable, sellado de la carpintería, según planos de proyecto.	246,10
U04AA001	M3 Arena de río (0-5mm)	18,00
U04AF201	M3 Grava 40/80 mm.	4,41
U04AP001	M3 Tierra	2,40
U04CA001	Tm Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel	83,45
U04EA050	Tm Cal apagada	99,44
U04MA501	M3 Hormigón HM-20/P/20/ I central	32,21
U04MA5131	M3 Hormigón HM-15/P/40/ IIa central	46,50
U04MA723	M3 Hormigón HA-25/F/20/ IIa central	50,32
U04MA7231	M3 Hormigón HA-25/B/20/ IIa central	50,70
U04MA7232	M3 Hormigón HA-25/F/15/ IIa central	51,30
U04MA973	M3 Hormigón HA-35/F/20/ IIb central	61,31
U04MA9731	M3 Hormigón HA-35/F/12/ IIb central	58,40
U04MA9733	M3 Hormigón HA-35/F/15/ IIb central	59,40
U04MA973J	I Resina epoxi	6,42
U05AG025	Ud P.p. de acces. tub. PVC	3,82
U06HA025	M2 Mallazo electrosoldado 15x15 d=12	1,72
U06JA001	Kg Acero laminado S275JR	0,72
U12QF020	MI Baj.redond.electros. Cu 100x0,6	12,43
U12QF401	Ud Codo redondo 72º Cu d=80 mm.	4,04
U12QF501	Ud Abrazad.redond. Cu var.diám.	1,85
U22AI0011	MI Pasamanos formado por pletina 50x6mm i/ patillas	8,53
U22AI3061	MI Barandilla de un metro de altura, realizada con pletina de hierro macizo de 50x6 mm., Barandilla formada por pletina superior e inferior y barrotillos de diametro 6 mm cada 10cm de distancia.	53,10
U25AA002	MI Tub. PVC evac. 40 mm. UNE EN 1329	0,47
U25AA003	MI Tub. PVC evac. 50 mm. UNE EN 1329	0,46
U25AA004	MI Tub. PVC evac. 75 mm. UNE EN 1329	0,70
U25AA005	MI Tub. PVC evac. 90 mm. UNE EN 1329	0,84
U25AA006	MI Tub. PVC evac. 110 mm. UNE EN 1329	1,69
U25AA007	MI Tub. PVC evac. 125 mm. UNE EN 1329	1,34
U25AA008	MI Tub. PVC evac. 160 mm. UNE EN 1329	1,65
U25AA009	MI Tub. PVC evac. 200 mm. UNE EN 1329	2,44

Cuadro de materiales

Código	Designación	Precio (Euros)
U25AD004	MI Tuberia PVC-F pluv. 90 mm.	0,76
U25AD005	MI Tuberia PVC-F pluv.110 mm.	1,08
U25DA002	Ud Codo 87° m-h PVC evac. 40 mm.	0,42
U25DA003	Ud Codo 87° m-h PVC evac. 50 mm.	0,56
U25DA004	Ud Codo 87° m-h PVC evac. 75 mm.	0,95
U25DA005	Ud Codo 87° m-h PVC evac. 90 mm.	1,26
U25DA006	Ud Codo 87° m-h PVC evac. 110 mm.	1,27
U25DA007	Ud Codo 87° m-h PVC evac. 125 mm.	2,34
U25DA008	Ud Codo 87° m-h PVC evac. 160 mm.	4,22
U25DA009	Ud Codo 87° m-h PVC evac. 200 mm.	11,24
U25DD002	Ud Manguito unión h-h PVC 40 mm.	0,42
U25DD003	Ud Manguito unión h-h PVC 50 mm.	0,63
U25DD004	Ud Manguito unión h-h PVC 75 mm.	1,26
U25DD005	Ud Manguito unión h-h PVC 11' mm.	2,56
U25DD006	Ud Manguito unión h-h PVC 110 mm.	2,02
U25DD007	Ud Manguito unión h-h PVC 125 mm.	2,54
U25DD008	Ud Manguito unión h-h PVC 160 mm.	3,93
U25DD009	Ud Manguito unión h-h PVC 200 mm.	7,61
U25XC101	Ud Valv.recta lavado/bide c/tap.	0,86
U25XC401	Ud Sifón tubular s/horizontal	1,35
U25XH006	Ud Sujeción bajantes PVC 90 mm.	0,60
U25XH007	Ud Sujeción bajantes PVC 110 mm	0,66
U25XP001	Kg Adhesivo para PVC Tangit	8,31
U26AG001	Ud Llave de escuadra 1/2" cromada c/mando	1,34
U26GA358	Ud Mezclador caño gir. Victoria Plus	22,58
U26XA001	Ud Latiguillo flexible de 20 cm.	0,37
U27LD011	Ud Inodoro Victoria t. bajo blan	54,17
U27XD001	Ud Lavadero Henares 60x39	29,36
U27XD101	Ud Mueble lavadero madera lamin.	21,89
U30ER217	MI Conductor Rz1-K (AS) 0,6/1Kv. 4x6 (Cu)	2,50
U30ER2601	MI Conductor RV, 0,6/1Kv. 4x1x50 (AL)	11,23
U30ER26011	Ud Entronque aéreo-subterráneo	73,88
U30IA015	Ud Diferencial 40A/2p/30mA	22,96
U30IA0151	Ud Diferencial 63A/2p/30mA	32,31
U30IA020	Ud Diferencial 40A/4p/30mA	90,95
U30IA0201	Ud Diferencial 25A/4p/300mA	64,54
U30IA0202	Ud Diferencial 63A/4p/300mA	79,60
U30IA020b	Ud Diferencial 63A/4p/30mA	103,80
U30IA035	Ud PIA 10-16-20-25-30 A (I+N)	4,61
U30IA035b	Ud PIA 38A (III+N)	15,12
U30IA035bb	Ud PIA 16A (III+N)	10,34
U30IA0401	Ud PIA 50 A (III+N)	26,56
U30IM001	Ud Cuadro metal.ó dobl.aisl.estan.	63,23
U30IM001b	Ud Subcuadro metal.ó dobl.aisl.estan.	45,63
U30IM101	Ud Contactador 40A/3 polos	52,92
U30IM101b	Ud Contactador 50A/3 polos	64,34
U30JA115	MI Conductor Rz1-K (AS) 0,6/1Kv 3x1,5 (Cu)	0,45
U30JA120	MI Conductor Rz1-K (AS) 0,6/1Kv 3x2,5 (Cu)	0,66
U30JA125	MI Conductor Rz1-K (AS) 0,6/1Kv 3x4 (Cu)	0,94
U30JA130	MI Conductor Rz1-K (AS) 0,6/1Kv 3x6 (Cu)	1,69
U30JW001	MI Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,15
U30JW100	MI Tubo corrugado duro D=50	1,26
U30JW120	MI Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,20
U30JW1201	MI Tubo PVC corrugado M 16/gp5	0,16
U30JW121	MI Tubo PVC corrug. M 25/gp5	0,24
U30JW501	Ud Caja estanca "plexo" D=80	0,72

Cuadro de materiales

Código	Designación	Precio (Euros)
U30JW5011	Ud Base enchufe SIMON SN5KSE272 con toma tierra de 10/16A(II+T.T) empotrado en suelo en cubeta KGE 170, accesorios, portamecanismos de cierre de seguridad en acero inoxidable, IP66 estanco	15,43
U30JW5012	Ud Base enchufe SIMON SN5KSE272 con protección SAI, con toma tierra de 10/16A(II+T.T) empotrado en suelo en cubeta KGE 170, accesorios, portamecanismos de cierre de seguridad en acero inoxidable, IP66 estanco	16,30
U30JW900	Ud p.p. cajas, regletas y peq. material	0,20
U30KA001	Ud Mecanismo Interruptor JUNG-501 U	2,14
U30KA006	Ud Tecla sencilla marfil JUNG-AS 591	0,86
U30KA062	Ud Marco simple JUNG-AS 581	0,55
U30NV382	Ud Portalámparas para obra	0,34
U30OC505	Ud B.e.superf.10/16A Legrand"plexo"	4,18
U30OC5051	Ud Base superficie con protección SAI	5,25
U30QA205	Ud Bloque aut. emer. DAISALUX HYDRA N2	10,36
U30QA215	Ud Bloque aut. emer. DAISALUX HYDRA N5	15,76
U31AK0051	Ud Aplique de pared para interior Beghelli 72-007/107/BT Sabik o similar, Grado de eficacia de funcionamiento: 60.44%, Flujo luminoso: 4412 lm, Potencia: 70.0	39,37
U31AK0052	Ud Aplique de pared para interior Disano Illuminazione 1292 Cilindro - luz directa Disano 1292 FLC 26T CNR-L plata est. Grado de eficacia de funcionamiento: 35.93% Flujo luminoso: 647 lm, Potencia: 34.0 W	27,63
U31AK0053	Ud Luminaria colgada para interior Disano Illuminazione 3121 Ghost o similar - difusor interno metalizado Disano 3121 CDM -TT 150 CNR-L plata est. Grado de eficacia de funcionamiento: 72.52% Flujo luminoso: 9790 lm, Potencia: 168.1 W	51,18
U31AK0054	Ud Luminaria empotrada para interior Solar A/S 1605121 Downlight 2x18W. Grado de eficacia de funcionamiento: 57.22% Flujo luminoso: 1373 lm, Potencia: 36.0 W	16,79
U31AK0055	Ud Luminaria empotrada para interior Solar A/S 8711971971863 Insaver 150 WW Grado de eficacia de funcionamiento: 99.85% Flujo luminoso: 2112 lm, Potencia: 30.0 W	23,21
U31AK0056	Ud Luminaria empotrada Solar A/S 5701591029795 LEDspace micro Grado de eficacia de funcionamiento: 92.94% Flujo luminoso: 589 lm, Potencia: 11.0 W	21,98
U31AO050	Ud Cjto. etiquetas y peq. material	1,61
U31AO575	Ud Bal. estancia cuadrada Dais.AQUA C/Z	6,29
U35AA310	Ud Extint.nieve carbónica 5 Kg.	31,25
U36AA010	Kg Pintura plástica lisa mate color	3,40
U36CA020	Kg Pintura plástica blanca mate Bruguer	3,14
U36IA010	Lt Minio electrolítico	8,15
U37CE003	Ml Bordillo piedra artificial 20x20x40 cm	5,40
U40BA010	M3 Tierra vegetal cribada	8,55
U40GA0801	Ud Quercus ilex de calibre no inferior a 18 cm y 2,5 m de altura	170,15
U40IA300c cabinas	Ud variado plantas aromaticas	0,41
	m2 Cabinas para duchas y baños sistema I 34 de Mobemol, o similar, compuestas por placa maciza de resinas fenolicas, tipo Trespa o similar, de 13 mm de espesor, cantos pulidos y biselados, color a elegir, marco perimetral de resinas macizo perfilado, herrajes de inox. 304 y 316, pies regulables, barra superior estabilizadora con pinzas, uniones en "U" en acero inoxidable, tres bisagras por puerta de inox., cierre con indicador libre-ocupado y desbloqueo de emergencia, pomo interior y exterior, incluso p.p. de puerta y accesorios, resistente a la humedad y antivandalicas.	28,75
encimera1	m2 Encimeras compuestas por placa maciza de resinas fenolicas, con acabado laminado plastico de alta presión, de 13 mm de espesor, cantos pulidos y biselados, color negro formica o similar i/ tubulares y angulares metalicos para su correcto empotramiento	23,98
mt01ara010	m³ Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
mt07ame010n	m² Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3,66
mt10haf010pnc	m³ Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	75,60
mt10hmf010kn	m³ Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	101,65

Cuadro de materiales

Código	Designación	Precio (Euros)
mt11ade041oa	Ud Pozo de registro con escalera de diámetro nominal 1000 mm y altura nominal entre 1 y 1,5 m, totalmente estanco según norma EN 476, compuesto por cuerpo de polietileno de alta densidad, con los pates instalados, ciego (sin taladros prefabricados, de modo que las acometidas y entronques del colector se perforen y fabriquen in situ), base ciega de polietileno de alta densidad equipada con junta de estanqueidad, y cono reductor de polietileno de alta densidad, de 600 mm de diámetro nominal en la boca, para colocar sobre el cuerpo del pozo.	284,89
mt11ade041oab	Ud Pozo sifónico de diámetro nominal 1000 mm y altura nominal hasta 1m, totalmente estanco según norma EN 476, compuesto por cuerpo de polietileno de alta densidad, con los pates instalados, ciego (sin taladros prefabricados, de modo que las acometidas y entronques del colector se perforen y fabriquen in situ), base ciega de polietileno de alta densidad equipada con junta de estanqueidad, y cono reductor de polietileno de alta densidad, de 600 mm de diámetro nominal en la boca, para colocar sobre el cuerpo del pozo.	302,10
mt11ade041vb	Ud Pozo de registro con escalera de diámetro nominal 1200 mm y altura nominal entre 1,6 y 2 m, totalmente estanco según norma EN 476, compuesto por cuerpo de polietileno de alta densidad, con los pates instalados, ciego (sin taladros prefabricados, de modo que las acometidas y entronques del colector se perforen y fabriquen in situ), base ciega de polietileno de alta densidad equipada con junta de estanqueidad, y cono reductor de polietileno de alta densidad, de 600 mm de diámetro nominal en la boca, para colocar sobre el cuerpo del pozo.	316,67
mt11arp010c	Ud Arqueta registrable de polipropileno, con fondo precortado, 55x55x55 cm, para saneamiento.	75,59
mt11arp050ac	Ud Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.	7,79
mt11arp050g	Ud Tapa de PVC, para arquetas de saneamiento de 55x55 cm.	52,44
mt11arp100a	Ud Arqueta prefabricada de polipropileno, 30x30x30 cm.	9,59
mt11avj020cac	Ud Sistema colector de PVC, modelo S-214, "JIMTEN", para realización de arqueta sifónica, con un cuerpo de Ø 315 mm, una entradas (de Ø 200 mm) y una salida de Ø 200 mm y terminal con tapa S-315, clase A-15 según UNE-EN 124.	77,12
mt13blw101	Ud Tornillo rosca-chapa para sujeción de tejas a rastrel.	0,06
mt13blw131	Ud Tornillo para sujeción de rastrel.	0,26
mt13blw140	m Rastrel de chapa galvanizada para sujeción de tejas.	1,38
mt13ccg030d	Ud Tornillo autorroscante de 6,5x70 mm de acero inoxidable, con arandela.	0,51
mt13ccp020d	m Remate de chapa de cobre de 0,8 mm de espesor, desarrollo 250 mm.	4,93
mt13ccp020e	m Remate de chapa de cobre de 0,8 mm de espesor, desarrollo 500 mm.	6,48
mt13ccp020f	m Remate de chapa de cobre de 0,8 mm de espesor, desarrollo 750 mm.	7,80
mt13dcp010e	m ² Panel sándwich (lacado e=0,6mm +aislante lana de roca e=100mm, EI-120 + chapa de cobre e=0.6mm)	35,37
mt13tac010a	Ud Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, según UNE-EN 1304.	0,05
mt13tac011a	Ud Pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, según UNE-EN 1304.	0,35
mt13tac013a	Ud Teja cerámica de ventilación, curva, según UNE-EN 1304.	2,51
mt14iea020a	kg Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 104231.	2,26
mt14lga010b	m ² Lámina de betún modificado con elastómero SBS LBM(SBS)-40/G-FP (160R), UNE-EN 13707, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 160 g/m ² , con autoprotección mineral.	6,05
mt15req010n	Ud Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm y salidas vertical y horizontal de 50 mm de diámetro, SS-55 "ADEQUA", para ducha de obra.	11,87
mt15var010a	m ² Barrera de vapor de film de polietileno de baja densidad (LDPE), de 0,1 mm de espesor y 100 g/m ² de masa superficial.	0,20
mt16lra080ba	m ² Panel de lana mineral natural (LMN) hidrófobo, no revestido, aglomerado con resinas, imputrescible, de alta resistencia a compresión (30 kPa), de 50 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 1,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,039 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego, con código de designación MW-EN 13162-T5-DS(TH)-CS(10)30-WS-WL(P), de aplicación como aislante térmico y acústico en cubiertas Deck.	7,02
mt34ode100ddc	Ud Luminaria, de 666x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio; reflector interior de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; difusor de metacrilato; balasto magnético; protección IP 65 y rendimiento mayor del 65%.	10,50

Cuadro de materiales

Código	Designación	Precio (Euros)
mt34tuf010k	Ud Tubo fluorescente TL de 18 W.	3,20
mt34www011	Ud Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,90
mt35aia020aab	m Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico, corrugado, forrado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,21
mt35aia070aaac	m Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP 549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	1,33
mt35aia080aaag	m Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 125 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP 549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,27
mt35aia080aac	m Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP 549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	1,76
mt35aia080aad	m Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 75 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP 549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,00
mt35aia090ab...	m Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	0,28
mt35ait040aab	m Canal protectora de PVC rígido, de 30x40 mm, para alojamiento de cables eléctricos, incluso p/p de accesorios. Según UNE-EN 50085-1, con grado de protección IP 4X según UNE 20324.	1,18
mt35caj010a	Ud Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,11
mt35cgp010aa.	Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, grado de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 09 según UNE-EN 50102.	49,84
mt35cgp040af	m Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	1,52
mt35cgp040ah	m Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	2,65
mt35cun010f1	m Cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 10 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	1,00
mt35cun010g1	m Cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	1,82

Cuadro de materiales

Código	Designación	Precio (Euros)
mt35cun010h1	m Cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 25 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	2,77
mt35cun040aa	m Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,12
mt35der011a	m Conductor de cobre de 1,5 mm ² de sección, para hilo de mando, de color rojo (tarifa nocturna).	0,13
mt35geg010cej...	Ud Grupo electrógeno fijo sobre bancada de funcionamiento automático, trifásico de 230/400 V de tensión, de 25 kVA de potencia, modelo DZA 25 E "GESAN", compuesto por alternador Stamford sin escobillas de 50 Hz de frecuencia; motor diesel Deutz de 1500 r.p.m. refrigerado por agua, con silenciador y depósito de combustible; cuadro eléctrico de control; cuadro de conmutación con contactores de accionamiento manual calibrados a 40 A; e interruptor automático magnetotérmico tetrapolar (4P) calibrado a 32 A.	4.700,00
mt35sai010bb	Ud Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 0,6 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador.	100,21
mt35www010	Ud Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	0,74
mt37avu030b	Ud Válvula de esfera, de bronce, "UPONOR IBERIA", de 32 mm de diámetro, con maneta palanca.	19,50
mt37bce080fghc	Ud Grupo de presión de agua contra incendios, modelo AF ENR 40-200/15 EEJ "EBARA", formado por: dos bombas principales centrífugas ENR 40-200, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, acoplamiento con espaciador, accionadas por dos motores asíncronos de 2 polos de 15 kW cada uno, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey CVM A/15, con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 1,85 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, dos cuadros eléctricos de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según reglas técnicas CEPREVEN RT2.ABA, soportes metálicos para los cuadros eléctricos, colector de impulsión, montado, conexionado y probado en fábrica según reglas técnicas CEPREVEN RT2.ABA.	6.635,71
mt37bce300m	Ud Caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, modelo F DN 50 "EBARA", precisión del 4%, cuerpo de acero al carbono, flotador y varilla guía de acero inoxidable AISI 316.	246,05
mt37cir010b	Ud Armario de fibra de vidrio de 65x50x20 cm para alojar contador individual de agua de 25 a 40 mm, provisto de cerradura especial de cuadradillo.	52,93
mt37sgl012c	Ud Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	5,25
mt37sva021b	Ud Válvula de asiento y regulación oculta, de latón, de 3/4" de diámetro, con embellecedor de acero inoxidable.	5,46
mt37sva021c	Ud Válvula de asiento y regulación oculta, de latón, de 1" de diámetro, con embellecedor de acero inoxidable.	6,73
mt37sve010e	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".	9,01
mt37sve030e	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4", con mando de cuadradillo.	8,50
mt37svr010d	Ud Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	3,24
mt37tpa011d	m Acometida de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 3,7 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2 y UNE-EN 12201-3. Incluso p/p de accesorios de conexión y piezas especiales.	1,88
mt37tpa012d	Ud Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno de alta densidad (PE-100 A), de 40 mm de diámetro exterior, según UNE-EN ISO 15874-3.	2,90

Cuadro de materiales

Código	Designación	Precio (Euros)
mt37tpa020dg	m Tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,06
mt37tpa020dgb	m Tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 50 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,11
mt37tpu010aac	m Tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 16 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 1,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,06
mt37tpu010abc	m Tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 20 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 1,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,29
mt37tpu010acc	m Tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 25 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,3 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,99
mt37tpu010adc	m Tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,73
mt37tpu400aa	Ud Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), de 16 mm de diámetro exterior.	0,03
mt37tpu400ab	Ud Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), de 20 mm de diámetro exterior.	0,05
mt37tpu400ac	Ud Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), de 25 mm de diámetro exterior.	0,03
mt37tpu400ad	Ud Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), de 32 mm de diámetro exterior.	0,15
mt37www010	Ud Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	0,79
mt37www060f	Ud Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,5 mm de diámetro, con rosca de 1 1/4", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	11,26
mt40iar010a	Ud Arqueta de entrada para ICT de 400x400x600 mm de dimensiones interiores, dotada de ganchos para tracción y equipada de cerco y tapa.	108,33
mt40irt020be	Ud Caja metálica de registro de terminación de red con conexión a tierra, para instalaciones de ICT, de 300x500x60 mm, TB+RDSI/RTV/TLCA y SAFI, para empotrar.	19,82
mt40iva030	m Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,11
mt40mto040a	m Cable telefonía y datos, con aislamiento de polietileno y cubierta exterior de PVC.	0,10
mt40www050	Ud Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	0,86
mt41apu010a	Ud Pulsador de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, según UNE-EN 54-11.	6,65
mt41apu020	Ud Sirena de alarma de incendio, de color rojo, para montaje exterior, con señal óptica y acústica, alimentación a 24 V, presión sonora de 105 dB a 1 m y consumo de 350 mA, según UNE-EN 54-3.	54,35
mt41apu021	Ud Sirena de alarma de incendio, de color rojo, para montaje interior, con señal óptica y acústica, alimentación a 24 V, presión sonora de 110 dB a 1 m y consumo de 120 mA, según UNE-EN 54-3.	49,59
mt41dce010b	Ud Central de detección automática de incendios, con 4 zonas de detección, montada sobre caja metálica con puerta acristalada y cerradura de seguridad, con módulo de alimentación, rectificador de corriente y cargador, batería de 24 V, módulo de control con indicador de alarma y avería y conmutador de corte de zonas.	131,93
mt41die020	Ud Detector iónico de humos, con base intercambiable, salida para indicador de acción y led de activación, según UNE-EN 54-7.	18,87
mt41rte030c	Ud Batería de 12 V y 7 AH.	8,77
mt41www020	Ud Material auxiliar para instalaciones de detección y alarma.	0,50
mt41www030	Ud Material auxiliar para instalaciones contra incendios.	1,49
mt46tpr010a	Ud Tapa circular y marco de fundición dúctil de 660 mm de diámetro exterior y 40 mm de altura, paso libre de 550 mm, para pozo, clase B-125 según UNE-EN 124. Tapa revestida con pintura bituminosa y marco sin cierre ni junta.	47,00

Cuadro de materiales

Código	Designación	Precio (Euros)
mt49prs100	<p>Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar de la estanqueidad de los cierres hidráulicos de la red de evacuación de aguas (pozos, colectores, arquetas, etc.) comprobando la estanqueidad de la misma, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.</p> <p align="center">El Arquitecto</p> <p align="center">Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843 En Alcoy, a 15 de enero de 2018</p>	154,77

Maquinaria

Cuadro de maquinaria

Código	Designación	Precio (Euros)
MMEM.1ad m3	Amortización madera para encofrado de pino negral de Cuenca, suministrada en tabla, de 2.6 cm. de espesor, de 10 a 20 cm. de ancho y 2 y 2.50 m. de largo, considerando 4 usos.	33,47
MMEM.1ah m3	Amortización madera para encofrado de pino negral de Cuenca, suministrada en tabla, de 2.6 cm. de espesor, de 10 a 20 cm. de ancho y 2 y 2.50 m. de largo, considerando 8 usos.	16,92
MMEM.4c m3	Amortización madera de pino negral de Cuenca, suministrada en tabla, tablones, listones, etc., considerando 4 usos.	45,19
MMEM15bcc u	Amortización tablero de madera de pino 2ª calidad, de dimensiones 98x50x2.7 cm. confeccionado con tablas con uniones encoladas, protegido con perfiles de acero en forma de C embutidos en los extremos, cepillado y con tratamiento antihumedad por ambas caras, para encofrado de forjados y losas, considerando 10 usos.	0,59
MMEM25aac u	Amortización sopanda metálica de 4 m. de longitud para encofrado prefabricado de forjados continuos, considerando 50 usos.	0,67
MMEM25bac u	Amortización sopanda metálica de 3 m. de longitud para encofrado prefabricado de forjados continuos, considerando 50 usos.	0,52
MMEM25cac u	Amortización sopanda metálica de 2 m. de longitud para encofrado prefabricado de forjados continuos, considerando 50 usos.	0,38
MMEM26cc u	Amortización portasopanda metálico de sección 90x40 mm. y 1.18 m. de longitud para encofrado prefabricado de vigas planas o de canto, considerando 50 usos.	0,22
MMEM28c u	Amortización regleta metálica con apoyo de madera, de 1 m. de longitud para encofrado prefabricado de forjados continuos, considerando 50 usos.	0,09
MMEM29c u	Amortización cerrojo metálico para encofrado prefabricado de forjados continuos, considerando 50 usos.	0,11
MMET.1bc u	Amortización puntal metálico telescópico de 3.50 m. de altura, considerando 50 usos.	0,24
MMET13dd u	Amortización placa metálica de 40x50 cm. para encofrado, considerando 75 usos.	0,12
MMET14dd u	Amortización pieza de arranque de 400x45x5 mm. encofrado de placas metálicas para pilares, considerando 75 usos.	0,02
MMET14id u	Amortización escuadra de 141x141x3 mm. para cierre de encofrado de placas metálicas para pilares, considerando 75 usos.	0,01
MMMA.4ba h	Compresor portátil diésel de 4 m3. de caudal y 7 kilos de presión, incluso seguro.	4,92
MMMA13f u	Pistola gotelé con depósito superior.	380,17
MMMC10a h	Regla vibrante de 3 a 6m.	3,17
MMMD.1aa h	Martillo picador con un diametro de 80 mm.	14,08
MMMH.5c h	Vibrador para hormigón de gasolina con aguja de diámetro 30-50 mm. incluso seguro.	2,68
MMMR.2dc h	Pala cargadora de neumaticos de potencia 128 caballos de vapor con capacidad de pala de 1,5 metros cúbicos.	33,38
U02AA010 Hr	Retro-martillo rompedor 900	21,66
U02AK001 Hr	Martillo compresor 2.000 l/min	1,34
U02AP001 Hr	Cortadora hgón. disco diamante	2,43
U02FA001 Hr	Pala cargadora 1,30 M3.	11,87
U02FK001 Hr	Retroexcavadora	11,05
U02FK005 Hr	Retro-Pala excavadora	16,61
U02FN005 Hr	Motoniveladora media 110 CV	20,00
U02FP001 Hr	Apisonadora manual	8,84

Cuadro de maquinaria

Código	Designación	Precio (Euros)
U02JA001	Hr Camión 6 T. basculante	5,33
U02JA003	Hr Camión 10 T. basculante	18,83
U02LA201	Hr Hormigonera 250 l.	0,51
U02SA010	Hr Motosierra	2,31
U02SA050	Hr Cortadora de disco manual	1,55
mq02rop020	h Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,49
mq04cag010a	h Camión con grúa de hasta 6 t.	49,36
mq05mai030	h Martillo neumático.	1,84
mq05pdm030	h Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min.	3,20
El Arquitecto		
Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843 En Alcoy, a 15 de enero de 2018		

Medición

Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción					Medición	
1.1	Ud	DESCONEXIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE						
		Desconexión y desmantelamiento de la línea eléctrica aérea en fachada de edificio y retirada de luminarias, cajas de conexión, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad del soporte. Incluso permisos, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión y transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud	1,00
1.2	M2	LIMPIEZA DE ARBOLES Y DESBROCE DE MATORRAL						
		M2. Limpieza de arboles y desbroce de matorral terreno, por medios manuales y con ayuda de motosierra hasta conseguir un FCC entre el 2 y el 10%, con corte y retirada de matorral reduciendo la cantidad de combustible. Totalmente ejecutado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				43,00	7,00		301,00	
							301,00	301,00
							Total M2	301,00
1.3	MI	LIMPIEZA DEL CAMINO DE ACCESO POR GLORIETA PAELLEROS						
		ML. Limpieza del camino de acceso al edificio por glorieta paellers, consistente en la poda de ramas bajas que invadan el camino y ampliación del ancho de curvatura en zona de paellers. Totalmente ejecutado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				200,00			200,00	
							200,00	200,00
							Total ML	200,00
1.4	M2	APEO MURO DE MAMPOSTERÍA						
		Suministro e instalación de apeo de fachada de mampostería a dos caras hasta espesor de 1 m. y una altura hasta 5m., con medios auxiliares compuesto de listones de madera vertical y horizontal, puntales y durmientes, montaje, desmontaje durante la ejecución de las obras y hasta que crea oportuno la D.F., i/p.p. de arriostamiento, contrapesos, medios auxiliares, medidas de seguridad...etc.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		muro a rehabilitar	2	23,50		3,50	164,50	
							164,50	164,50
							Total M2	164,50
1.5	M3	DEMOL. MURO MAMPOST. DÉBIL MEC.						
		Demolición, por medios mecánicos, de fábrica de mampostería en muros, ejecutada con morteros pobres, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13. Incluso mano de obra para desconexión de los muros a demoler con los muros a rehabilitar con ayuda de radial.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Volumen testero	2	9,72	8,00	0,60	93,31	
			1	10,00	8,00	0,60	48,00	
		Escalera	1	5,50	1,00	1,30	7,15	
		Módulo a sustituir	1	8,20	4,00	0,60	19,68	
							168,14	168,14
							Total M3	168,14
1.6	M3	DEMOL. CIMENT. MAMPOST. A MÁQU.						
		Demolición de cimentación de mampostería ordinaria recibida con morteros pobres, con retro-pala excavadora, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Demolición cimentaciones de mampostería		44,00	0,80	1,80	63,36	
							63,36	63,36
							Total M3	63,36
1.7	M2	DEMOLICIÓN DE SOLERA HASTA 15 cm DE ESPESOR						
		Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa, de 15 cm. de espesor, con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, retirada de pavimento existente, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.						

Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				287,65			287,65	287,65
							287,65	287,65
							Total M2	287,65
1.8	MI	RESTAURACIÓN CORNISA DE PIEDRA						
		Recuperación y sustitución de piezas de coronación fragmentados o perdidos, por nuevas piezas de las mismas características, con descarnado de juntas, engrapado, acuñado y rejuntado con mortero bastardo de cal y cemento 1/1/4 con p.p. de andamios.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Muro trasero		37,00			37,00	37,00
							37,00	37,00
							Total MI	37,00
1.9	M3	RELLENO Y COMPACTADO TIERRAS EXCAVACIÓN						
		Relleno, extendido y compactado de tierras propias, por medios manuales, con apisonadora manual tipo rana, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		zanjas instalaciones		170,00		0,40	68,00	
		formación de rampas de acceso		8,00			8,00	
							76,00	76,00
							Total M3	76,00
1.10	M3	DEMOL. MURO MAMPOSTERÍA C/MARTILLO COMPRESOR						
		Demolición y desconexión de fábrica de mampostería recibida con morteros de cemento, con martillo compresor, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		demolición antepechos	5	0,90	0,60	1,00	2,70	
		huecos ventanas						
		desconexión	2	1,40			2,80	
							5,50	5,50
							Total M3	5,50
1.11	M3	SANEADO CORONACIÓN MUROS A REHABILITAR c/martillo y radial						
		Saneado de coronación de muros de mampostería, de espesor variable, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-13.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Saneado coronación muros	2	24,50	0,60	0,30	8,82	
							8,82	8,82
							Total m3	8,82
1.12	U	LEVANTAMIENTO DE CARPINTERIAS DE HASTA 3 m2						
		Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas, contraventanas, accesorios y precercos de hasta 3m2, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ventanas y contraventanas	22				22,00	
							22,00	22,00
							Total u	22,00
1.13	M2	LEVANTADO DE REJAS Y BARANDILLAS						
		Levantado de rejas y barandillas, con aprovechamiento del material, incluso enderezamiento de cerrajería, retirada y transporte a almacén, según NTE/ADD-18.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		barandilla balcon	1	2,50		1,00	2,50	
		otros	10	1,20		2,50	30,00	
							32,50	32,50
							Total m2	32,50

Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción					Medición	
1.14	M2	APERTURA DE ROZAS EN MURO DE MAMPOSTERÍA						
		Apertura de rozas en muro de fábrica de mampostería, con retirada de escombros y carga, incluso parte proporcional de apeos, ayudas con radial y martillo compresor, regularización recercados con albañilería, sin incluir transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	2,50		2,70	13,50	
		roza bajantes	12	4,00	0,20	0,30	2,88	
							16,38	16,38
							Total m2	16,38
1.15	M2	DEMOLOLICIÓN CUBIERTA						
		Demolición, por medios manuales, de parte de cubierta para reducir la pendiente adaptandola a la nueva construcción. Trabajos consistentes en retirada teja ceramica curva, demolición tablero cerámico y capa de compresión de mortero de cemento, demolición faldón de tabiquillos palomeros de L.H.D. hasta la nueva pendiente proyectada i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-4 y 5. Incluso retirada de teja ceramica existente, apilado y traslado a dependencias del ayuntamiento, y retirada de canecillos de madera de los aleros.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		brigadas forestales		279,40			279,40	
							279,40	279,40
							Total M2	279,40
1.16	M3	CARGA ESCOMB. S/CAMIÓN A MÁQUINA						
		Carga, por medios mecánicos, a cielo abierto, de escombros sobre camión, i/ p.p. de costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				358,26			358,26	
							358,26	358,26
							Total M3	358,26
1.17	M3	TRANSP. ESCOMBRO A VERTED. >15 KM						
		Transporte de escombros a vertedero en camión de 10 Tm., a una distancia mayor de 15 Km., i/p.p. de costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				358,26			358,26	
							358,26	358,26
							Total M3	358,26
1.18	M3	TIERRA VEGETAL CRIBADA						
		Suministro y extendido de tierra vegetal cribada, suministrada a granel. Incluso medios auxiliares y costes indirectos						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		zonas de plantación de aromáticas		16,50			16,50	
							16,50	16,50
							Total M3	16,50
1.19	Ud	PLANTA AROMATICAS 0,3-0,5 m						
		Suministro y colocación de plantas aromaticas autoctonas (lavanda, romero, tomillo etc) de 0,3-0,5 m, apertura de hoyo, plantación y primer riego. Incluso transporte y medios auxiliares necesarios. Totalmente colocado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			220				220,00	
							220,00	220,00
							Total Ud	220,00
1.20	Ud	QUERCUS ILEX (CARRASCA) 1,5 m						
		Suministro y colocación de Quercus ilex (Carrasca)con calibre no inferior a 18 cm y altura de 1,5 m , apertura de hoyo, plantación y primer riego. Incluso entutorado, transporte y medios auxiliares necesarios. Totalmente colocado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00

Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción					Medición	
							Total Ud: 4,00	
1.21	MI	BORDILLO JARDINERO DE ACERO						
		Suministro y colocación de bordillo jardinero de chapa de acero de 10 mm de espesor y 300 mm de alto. Todo ello realizado sobre firme compuesto por base de hormigón HM-15/P/40, de 10 cm de espesor. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón. Colocación de las piezas. Asentado y nivelación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				28,00			28,00	
							28,00	28,00
							Total ml: 28,00	

Presupuesto parcial nº 2 Movimientos de tierra

Nº	Ud	Descripción					Medición	
2.1	M2	DESBROCE DEL TERRENO						
		Desbroce, retirada de escombros y limpieza del terreno con medios mecánicos y manuales hasta 25 cm. Comprendiendo labores de retirada de vegetación, maleza, tocones, incluso transporte de maquinaria, retirada de materiales y carga a camión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	696,00			696,00	
							696,00	696,00
							Total m2	696,00
2.2	M3	EXCAV. MECÁN. CIMENTACIÓN Y ZANJAS INSTALACIONES						
		M3. Excavación, con retroexcavadora, de terreno de consistencia media, en apertura de pozos, zapatas corridas y correas, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de costes indirectos y ayudas de peon.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cimentaciones		297,00			297,00	
		zanjas instalaciones		110,34			110,34	
		zanjas instalaciones contra incendios		170,00	0,40	0,50	34,00	
		zuncho cuarto grupo contra incendios		10,20	0,40	0,40	1,63	
							442,97	442,97
							Total M3	442,97
2.3	M3	EXC. RETROMART. POZOS R. DURA						
		M3. Excavación de pozos de cimentación y zanjas de instalaciones, en terrenos de roca dura, con retro-martillo rompedor de 900, i/extracción mecánica de tierras a los bordes y p.p. de costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				59,40			59,40	
		zanjas instalaciones		43,20			43,20	
							102,60	102,60
							Total M3	102,60
2.4	M3	CARGA TIERRAS A MÁQUINA						
		M3. Carga de tierras procedentes de la excavación, sobre camión volquete de 10 Tm., mediante pala cargadora de 1,3 m3., i/p.p. de costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				537,89			537,89	
							537,89	537,89
							Total M3	537,89
2.5	M3	TRANSPORTE TIERRAS 10 A 20 KM						
		M3. Transporte de tierras procedentes de excavación a vertedero, con un recorrido total comprendido entre 10 y 20 km., con camión volquete de 10 Tm., i/p.p. de costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				537,89			537,89	
							537,89	537,89
							Total M3	537,89
2.6	M3	RELLENO TIERRAS MECÁN. C/APORT.						
		M3. Relleno y extendido de tierras, por medios mecánicos, i/aporte de las mismas y p.p. de costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				35,00			35,00	
							35,00	35,00
							Total M3	35,00
2.7	M3	ENCACHADO GRAVA 40/80 mm MÁQ.						
		Relleno y extendido de encachado de grava 40/80mm., y colocación de lamina de polietileno PE en zona de solera interior i/extendido a máquina y compactado con pisón en tongadas de 25 cm. Toatlmente ejecutado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		bajo solera		638,40		0,20	127,68	
								(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 2 Movimientos de tierra

Nº	Ud	Descripción				Medición
2.7	M3	ENCACHADO GRAVA 40/80 mm MÁQ.				(Continuación...)
		relleno trasdos y recuperación de cota	44,50			44,50
		zanjas instalaciones	245,34		0,30	73,60
		bajo solera cuarto grupo contra incendios y cuarto GE	6,05	1,35	0,20	1,63
						247,41
						Total M3: 247,41

Presupuesto parcial nº 3 Cimentación

Nº	Ud	Descripción					Medición	
3.1	M2	HORMIGÓN DE LIMPIEZA HM 15/P/40/Ila, e=10 cm						
		Capa de hormigón de limpieza HM 15/P/40/Ila preparado, de consistencia plástica, tamaño máximo del árido 40 mm. y 10 cm. de espesor, en la base de la cimentación, transportado y puesto en obra, según EHE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		zapatras		139,02			139,02	
							139,02	139,02
							Total m2	139,02
3.2	M3	CIMENTACIÓN HA-25/B/20/Ila N/mm2						
		Hormigón armado HA-25/B/20/Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas ríostras, incluso armadura B-500 S según cuantías de proyecto, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		zapatras pilares de hormigón y escaleras	4	2,30	2,30	0,70	14,81	
		zapatras muros nuevas fachadas		27,00	1,50	0,70	28,35	
		zapatras pilares metálicos	2	23,65	1,00	0,80	37,84	
		correas	3,3	6,60	0,40	0,40	3,48	
			1,2	2,79	0,40	0,40	0,54	
		zuncho cuarto bombas contra incendios y cuarto GE	1	10,20	0,40	0,40	1,63	
							86,65	86,65
							Total m3	86,65
3.3	M3	MUROS DE HA-35/B/15/Ilb N/mm2 ENCOFRADO 2C. MET.						
		Suministro y ejecución de muros de hormigón armado HA-35/B/15/Ilb N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S según cuantías de proyecto, encofrado y desencofrado con panel metálico a dos caras, vertido por medio de camión bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Muro apoyo escalera		1,00	0,25	2,50	0,63	
		Murete bajo fabricas		28,60	0,50	0,85	12,16	
		Foso ascensor	2	4,40	0,25	1,50	3,30	
							16,09	16,09
							Total M3	16,09
3.4	M3	LOSA HA-25/B/20/Ila N/mm2						
		M3. Hormigón armado HA-25/B/20/Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de losas de cimentación, incluso armadura B-500 S según proyecto, vertido por medio de camión bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		foso ascensor		2,80			2,80	
							2,80	2,80
							Total M3	2,80
3.5	M2	SOLERA HA-25/F/15/Ila e=20cm						
		Ejecución de solera de de hormigón armado HA-25/F/15/Ila fabricado en central de 20 cm de espesor, armada doble parrilla de malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 12 mm, acero B 500 T. Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado, juntas de contorno de poliestireno expandido EPS de 5 cm de espesor alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros y plancha de poliestireno expandido EPS de 5cm 0.029 W/mK colocada bajo solera, según EHE. Totalmente ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		interior edificio	1	281,40			281,40	
		cuarto grupo contra incendios y generador	1	6,05	1,35		8,17	
							289,57	289,57
							Total m2	289,57

Presupuesto parcial nº 3 Cimentación

Nº	Ud	Descripción					Medición	
3.6	M2	SOLERA HA-25/F/15/IIa e=12cm						
<p>Ejecución de solera de de hormigón armado HA-25/F/15/IIa fabricado en central de 12 cm de espesor, armada con malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 5 mm, acero B 500 T y acabado lavado de finos con resalto máximo de 4mm y índice de resbaladidad 3; realizada sobre encachado de gravas . Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado, juntas con poliestireno expandido de 5cm en encuentros con el muro, formación de pendientes, juntas perimetrales, formación de jardineras con flejes metálicos, según EHE. Totalmente ejecutada.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
solera exterior				357,00			357,00	
							357,00	357,00
Total m2								357,00

Presupuesto parcial nº 4 Estructura

Nº	Ud	Descripción					Medición	
4.1	M3	LOSA MACIZA HORIZONTAL E INCLINADA de HA-35/F/12/IIb						
<p>Hormigón armado con una cuantía media de 180 kg. de acero B 500 S, en losas, con hormigón HA-35/F/12/IIb, consistencia fluida, tamaño máximo de árido 12 mm., clase de exposición IIb, elaborado, transportado y puesto en obra, incluso p.p. de vigas de canto de 50x50 cm, zunchos perimetrales y huecos, aleros de menor espesor, encofrado con fenolico para acabado visto en cara interior, rozas en muro para anclar la losa formación de aleros, formación de canaletas para embutir iluminación y guías de carpintería. Ejecutado como en planos de proyecto. Incluso hormigonado del zuncho de coronación de muro</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		losa inclinada cubierta modulo de una planta forjado planta primera		13,00	24,00	0,25	78,00	
		losa inclinada cubierta modulo de 2 plantas		78,00		0,25	19,50	
		zuncho coronación muro	2	23,65	0,60	0,30	8,51	
							143,51	143,51
Total m3							143,51	
4.2	M2	LOSA INCLINADA ESCALERA HA-35/F/12/IIb cent vi peld 20						
<p>Losa inclinada de escalera realizada con hormigón (i/peldaño) de central HA-35/F/12/IIb de 20 cm de espesor con una cuantía media de 84.3 kg/m3. de acero B 500 S, con formación de peldaños, encofrado, vertido por medio de camión bomba, vibrado, curado y desencofrado, según EHE.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	5,60	1,20		13,44	
							13,44	13,44
Total m2							13,44	
4.3	Kg	ACERO S275JR EN ESTRUCTURAS						
<p>Kg. Acero laminado S275JR en perfiles laminados para:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pilares de acero circular hueco de diametro 200mm, e=6mm. - Placas de anclaje de empotramiento de los pilares metálicos i/ p.p. de acartelamientos y pernos sodados a tope. - Placas de crucetas soldadas a tope a las cabezas de pilares. - Crucetas compuestas por UPN-120 soldadas a las placas de cabeza de pilares, las cuales se quedarán embebidas en la losa de hormigón. - Formación de dinteles de huecos de puertas y ventanas con 2 IPE.180 empresillados. - Subestructura en cuartos de instalaciones (grupo de presión y grupo eléctrico) formada por perfiles rectangulares de 50x40 e=2 mm (incluso formación de cajeados para canalón oculto) soldadas a placas de anclaje de 100x100x10mm, las cuales se atornillarán a las caras interiores de los cerramientos mediante tornillos mecanicos tipo hilty. <p>Las dimensiones de placas, pernos, etc. de la estructura metálica vienen definidas en los planos de estructura de proyecto. La union será mediante soldadura i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo y 2 manos de pintura de esmalte (color a elegir por la D.F.) totalmente montado, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992. Se ejecutara conforme a planos de proyecto.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		pilares huecos diametro 200mm	22	4,60		28,69	2.903,43	
		Placas de anclaje, acartelamiento y pernos	22			21,15	465,30	
		Placas de crucetas	22			25,12	552,64	
		Crucetas UPN-120	4	22,50		13,30	1.197,00	
		Dinteles en huecos 2 IPE-180 empresillados	44	1,75		13,30	1.024,10	
		Subestructura cubierta cuarto bombas y cuarto GE (perfil rectangular 50x40 e=2mm)		775,52			775,52	
		placas de anclaje subestructura (10x10x1 cm)	7	1,45		2,80	28,42	
			14	0,79			11,06	
							6.957,47	6.957,47
Total Kg							6.957,47	

Presupuesto parcial nº 4 Estructura

Nº	Ud	Descripción					Medición	
4.4	M3	PILARES DE HA 35/F/20/IIb						
		Suministro y ejecución de pilares de hormigón armado HA 35/F/20/IIb preparado, en soportes de 35x50 cm. y altura >3.5 m., con una cuantía media de según proyecto de acero B 500 S, vertido con camión bomba incluso curado, encofrado metálico y desencofrado, según EHE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4	0,30	0,50	7,50	4,50	
							4,50	4,50
							Total m3	4,50
4.5	M3	RELLENO PILARES METÁLICOS DE HA-25						
		M3. Hormigón en masa para armar HA-25/F/20/IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20mm., elaborado en central en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas ríostro, i/vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				101,20		0,03	3,04	
							3,04	3,04
							Total M3	3,04
4.6	MI	CONEXIÓN MURO CON LOSA						
		Elemento de conexión entre el muro existente y la losa formado por 2 barras corrugadas de diámetro 16mm con longitud vertical de anclaje de 80 cm acabado en patilla de 15 cm de longitud colocados en el muro con resina epoxi. Posteriormente se fundirá con la losa de cubierta. I/ mano de obra, medios auxiliares y costes indirectos. Totalmente ejecutado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				48,40			48,40	
							48,40	48,40
							Total ML	48,40

Presupuesto parcial nº 5 Albañilería

Nº	Ud	Descripción					Medición	
5.1	M2	FABRICA TERMOARCILLA 30x19x29 cm						
<p>Ejecución de fábrica armada para revestir, de 29 cm de espesor, construida con bloques cerámicos de arcilla aligerada de 30x19x29 cm, sentados con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, aparejados, y armadura prefabricada en celosía de 25 cm de ancho y alambres longitudinales de 4 mm de acero B 500 T recubierta con capa de resina epoxi, dispuesta cada 4 hiladas, incluso formación huecos, dinteles de trazado recto y curvo, recercados ornamentales de huecos, abocinados, trabado con cerramientos existentes, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas por roturas y un 30% de mermas de mortero. Totalmente ejecutado.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
nuevo volumen testero			1	10,50		7,00	73,50	
			1	17,00			17,00	
			2	10,00		8,60	172,00	
			1	10,50		5,00	52,50	
cegado huecos			1	3,20		4,00	12,80	
			1	2,40		2,50	6,00	
							333,80	333,80
Total m2								333,80
5.2	M2	FABRICA TERMOARCILLA 30x19x19 cm						
<p>Ejecución de fábrica armada para revestir, de 19 cm de espesor, construida con bloques cerámicos de arcilla aligerada de 30x19x29 cm, sentados con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, aparejados, y armadura prefabricada en celosía de 25 cm de ancho y alambres longitudinales de 4 mm de acero B 500 T recubierta con capa de resina epoxi, dispuesta cada 4 hiladas, incluso formación huecos, dinteles de trazado recto y curvo, recercados ornamentales de huecos, abocinados, trabado con cerramientos existentes, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas por roturas y un 30% de mermas de mortero. Totalmente ejecutado.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
medianera			1	42,00			42,00	
							42,00	42,00
Total m2								42,00
5.3	M3	SUSTITUCIÓN DE DINTEL						
<p>Sustitución de dintel en hueco de muro de mampostería, ejecutado con martillo neumático manteniendo el dintel existente en cara exterior, incluso apeo provisional y posterior desmontado, apertura de lunetos, sin incluir cargadero, con retirada de escombros y carga sobre camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero.// medios auxiliares y costes indirectos.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			18	1,20	0,60		12,96	
puerta de acceso principal			1	1,80	0,60		1,08	
apertura de lunetos			9	0,52	0,35		1,64	
							15,68	15,68
Total m3								15,68
5.4	M2	FABRICA LADRILLO PERFORADO 24x11.5x9 e 11.5 cm						
<p>Ejecución de fábrica para revestir, de 11.5 cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9 cm, aparejados a soga y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, incluso formación huecos, abocinados, dinteles, trabado con muros existentes, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
hoja interior nuevo			1	10,00		4,00	40,00	
volumen testero			1	10,00		4,00	40,00	
			1	10,50		3,50	36,75	
			1	17,00			17,00	
hoja interior cegado			1	3,20		4,00	12,80	
huecos			1	2,40		2,50	6,00	
particiones								

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 5 Albañilería

Nº	Ud	Descripción	Medición			
5.4	M2	FABRICA LADRILLO PERFORADO 24x11.5x9 e 11.5 cm	(Continuación...)			
		compartimentación	1	25,00	3,70	92,50
		servidores	1	5,50	3,70	20,35
			1	4,60	3,70	17,02
			1	5,50	3,70	20,35
			1	1,60	3,70	5,92
			1	3,20	3,70	11,84
			1	2,60	3,70	9,62
			1	1,20	3,70	4,44
			1	5,50	3,70	20,35
			1	10,50		10,50
			1	3,50		3,50
		cuarto grupo bombeo y	1	10,00	2,70	27,00
		cuarto GE				
395,94						395,94

Total m2: 395,94

5.5 MI BORDILLO PIEDRA ARTIFICIAL 20x20x40 CM.

Suministro y colocación de piezas de bordillo de piedra artificial, 40x20x20 cm, con cara superior achaflanada. Todo ello realizado sobre firme compuesto por base de hormigón HM-15/P/40, de 10 cm de espesor, ejecutada según pendientes del proyecto y colocada sobre explanada. Incluso p/p de excavación, rejuntado con mortero de cemento M-5 y limpieza. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón. Colocación de las piezas. Relleno de juntas con mortero. Asentado y nivelación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
bordillo exterior		115,00			115,00	
115,00						115,00

Total MI: 115,00

Presupuesto parcial nº 6 Cubiertas

Nº Ud Descripción Medición

6.1 M² CUBIERTA INCLINADA DE TEJA

Formación de cubierta inclinada, sobre base resistente (no incluida en el precio), compuesta de los siguientes elementos: CAPA DE REGULARIZACIÓN con mortero M-5 de 2 cm de espesor y acabado fratasado IMPERMEABILIZACIÓN: membrana impermeabilizante monocapa adherida autoprottegida, formada por lámina de betún modificado con elastómero SBS LBM(SBS)-40/G-FP (160R), con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 160 g/m², con autoprotección mineral, totalmente adherida al soporte con imprimación asfáltica, tipo EA; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel de lana mineral natural (LMN) hidrófobo, no revestido, aglomerado con resinas, imputrescible, de alta resistencia a compresión (30 kPa), de 50 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 1,25 m²K/W, conductividad térmica 0,039 W/(mK) BARRERA DE VAPOR: film de polietileno; COBERTURA: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color a elegir por la D.F.; fijada con tornillos rosca-chapa sobre rastreles metálicos de chapa galvanizada; REMATES: Todos los remates (cubrerías, encuentros, etc.) se realizarán con cobre. Incluso p/p de tejas de caballete, remate lateral, ventilación y piezas especiales para formación de cubrerías, limatesas, emboquillado de aleros y bordes libres. Incluye: Limpieza del supradós del forjado. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Colocación de la barrera de vapor. Taladro y anclaje del aislamiento. Limpieza y preparación de la superficie sobre la que ha de aplicarse la membrana impermeabilizante. Imprimación. Colocación de la membrana. Fijación del enrastrelado a intervalos regulares. Fijación de las tejas sobre los rastreles con tornillos. Ejecución de cubrerías, limatesas, aleros y bordes libres. Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de la teja. Incluyendo formación de cubrerías, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
cubierta dos aguas						
volumen 1 planta	1	10,00	24,50		245,00	
módulo brigadas	1	10,00	5,50		55,00	
volumen 2 plantas	1	10,00	8,90		89,00	
					389,00	389,00
Total m²:						389,00

6.2 M2 ALERO DE COBRE

Cubrición de alero, colocada sobre losa inclinada (no incluida en este precio), aislamiento de lana de roca (0.031 W/[mK]) de 50 mm de espesor, dispuesta entre enrastrelados y omegas metálicas. Cobertura compuesta por bandeja de cobre Cu-DPH (R290) acabado natural de 0,60 mm ejecutado mediante el sistema de junta alzada a partir de bandas de 650 mm de desarrollo, mediante unión longitudinal de bandas mediante engatillado doble, y fijadas mecánicamente a través de grapas sobre tablero hidrófugo de 19mm + lámina de microventilación, dispuestas sobre rastreles y omegas metálicos. Incluso parte proporcional de resolución de puntos singulares (aleros con pie de junta cuadrada, cubrerías, elementos verticales, encuentro con canalón oculto, cambios de pendiente, etc), casquillos bajo enrastrelados para alcanzar el nivel de apoyo de tablero, grapas, lagrimeros, patillas, pie de junta cuadrada. Totalmente ejecutada. Medida en proyección horizontal. Incluso p.p. de tratamiento superficial antirreflectante sobre la superficie de cobre.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
volumen 1 planta	1	2,50	24,50		61,25	
módulo brigadas	1	2,50	5,50		13,75	
volumen 2 plantas	1	13,50	3,10		41,85	
	1	3,50	8,90		31,15	
					148,00	148,00
Total m2:						148,00

6.3 M CANALÓN OCULTO DE CHAPA DE COBRE

Canalón oculto de chapa de cobre conformado de perfil cuadrado, y desarrollo 700 mm para evacuación de pluviales, con incremento del precio del metro lineal del 30% en concepto de formación de cajado, uniones, accesorios y piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio principal	2	23,50			47,00	
	2	11,50			23,00	
Edificio instalaciones	1	5,80			5,80	
					75,80	75,80
Total m:						75,80

6.4 MI BAJANTE COBRE D=100 MM.

MI. Bajante pluvial visto de cobre, de 100 mm. de diámetro, fijado a fachadas mediante abrazaderas de cobre, i/codos, anclajes y p.p. de costes indirectos.

Presupuesto parcial nº 6 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				2,30			2,30	
							2,30	2,30
							Total MI	2,30
6.5	M2	FORMACIÓN PENDIENTES CUBIERTA						
		Formación de pendientes de tablero de machihembrados cerámicos de 100x25x4cm sobre tabiques conejeros cada 1,00 m, para formación de pendientes en aleros, rejuntados y regularizado con capa de compresión, incluso replanteo, roturas y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	24,00	1,00		48,00	
			2	11,50	1,00		23,00	
		módulo brigadas	1	12,50	5,50		68,75	
							139,75	139,75
							Total m2	139,75
6.6	M²	CUBIERTA INCLINADA PANEL SANDWICH lacado+aislante+lacado de 100 mm de espesor.						
		Suministro y montaje de cobertura de faldones de cubiertas inclinadas, con una pendiente mayor del 10%, mediante panel sándwich lacado+aislante lana de roca de 100 mm de espesor +chapa de cobre , conformado por chapa de acero lacado interior y cobre exterior, con relleno intermedio de lana de roca de 100mm con EI-120, fijado mecánicamente a correas estructural. Incluso p/p de cortes, solapes, tornillos y elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales y otras piezas de remate para la resolución de puntos singulares con chimeneas. Incluye: Replanteo de los paneles por faldón. Corte, preparación y colocación de los paneles. Ejecución de juntas y perímetro. Ejecución agujero para paso de chimenea e impermeabilización. Fijación mecánica de los paneles. Resolución de puntos singulares con piezas de remate. Incluso p.p. de tratamiento superficial antirreflectante sobre la superficie de cobre.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cuarto grupo bombeo y cuarto GE	1	6,05	1,50		9,08	
							9,08	9,08
							Total m²	9,08

Presupuesto parcial nº 7 Cerrajería y carpintería exterior

Nº	Ud	Descripción						Medición
7.1	U	CARPINTERÍA METÁLICA FIJA v1 y v2						
<p>Colocación y montaje de carpintería de acero lacado con una hoja fija de dimensiones 800x1420 mm, compuesta por recercado de chapón de ancho 525.10 mm y espesor 10mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, vierteaguas de chapa de 675.10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado y junquillo de cuadradillo macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen a la chapa del recerco, segun detalle. Incluso parte proporcional de ayudas de albañilería, lacado, anclaje a cerramiento y sellado, herrajes, tornillos allen y manipulación por medios mecánicos. Colocada.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1			15				15,00	
V2			1				1,00	
							16,00	16,00
							Total u:	16,00
7.2	U	CARPINTERÍA METÁLICA ABATIBLE PRINCIPAL (P1)						
<p>Colocación y montaje de puerta de acceso principal de una hoja abatible de eje descentrado de 1340 x 2270 mm, compuesta por recercado de chapón de 675.10 mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, vierteaguas de chapa de 675.10 mm, marquesina de chapón 1800x1400x10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado, marco compuesto por pletina 75.10 mm + galce 20.10 mm y junquillo de cuadradillo macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen al marco, laterales ciegos con doble pletina 2270x200x10 mm, con troquelado para cajado de asidero, y acristalamiento de vidrio simple laminado de seguridad formado por dos vidrios de 6 mm de espesor, unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro. Incluso parte proporcional de anclaje marquesina a soporte, herrajes, cremona, tiradores, cerradura, etc, sellado vidrio y piedra, y manipulación por medios mecánicos, totalmente colocada y en funcionamiento.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u:	1,00
7.3	U	CARPINTERÍA METÁLICA FIJA v7						
<p>Colocación y montaje de carpintería de acero lacado con una hoja fija de dimensiones 520x500 mm, compuesta por recercado de chapón de 525.10 mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, dintel de chapón 525.10 mm con trazado curvo, vierteaguas de chapa de 525.10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado y junquillo de cuadradillo macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen a la chapa del recerco, segun detalle. Incluso parte proporcional de ayudas de albañilería, lacado, anclaje a cerramiento y sellado, herrajes, tornillos allen y manipulación por medios mecánicos. Colocada.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
v7			8				8,00	
							8,00	8,00
							Total u:	8,00
7.4	U	CARPINTERÍA METÁLICA FIJA v8						
<p>Colocación y montaje de carpintería de acero lacado con una hoja fija de dimensiones 520x600 mm, compuesta por recercado de chapón de 525.10 mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, dintel de chapón 525.10 mm con trazado curvo, vierteaguas de chapa de 525.10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado y junquillo de cuadradillo macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen a la chapa del recerco, segun detalle. Incluso parte proporcional de ayudas de albañilería, lacado, anclaje a cerramiento y sellado, herrajes, tornillos allen y manipulación por medios mecánicos. Colocada.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
v8			3				3,00	
							3,00	3,00
							Total u:	3,00

Presupuesto parcial nº 7 Cerrajería y carpintería exterior

Nº	Ud	Descripción					Medición	
7.5	U	CARPINTERÍA METÁLICA HOJA ABATIBLE (P2 y P3)						
<p>Colocación y montaje de puerta de acceso de una hoja abatible de 900x2270 mm, compuesta por recercado de chapón de 525.10 mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, vierteaguas de chapa de 675.10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado, marco compuesto por pletina 75.10 mm + galce 20.10 mm y junquillo de cuadradillo macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen al marco, zócalo de piedra natural (granito apomazado de 40 mm), y acristalamiento de vidrio simple laminado de seguridad formado por dos vidrios de 6 mm de espesor, unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro. Incluso parte proporcional de herrajes, cremona, tiradores, cerradura, etc, sellado vidrio y piedra, y manipulación por medios mecánicos, totalmente colocada y en funcionamiento.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
p2			1				1,00	
p3			1				1,00	
							2,00	2,00
Total u:								2,00
7.6	M2	CARPINTERÍA ALUMINIO						
<p>Carpintería de aluminio para hojas practicables con sistema de marco oculto exterior, de diversas dimensiones, aperturas y superficies (según proyecto), realizada a base de perfiles (hoja y marco) de 67,5 mm con 1.55 mm de espesor, con aluminio lacado 60 micras, clasificación clase 3, permeabilidad al aire EN 12207, clase 2A, estanquidad al agua EN 12208, clase C3 resistencia al viento EN 12210 y aireadores integrados, color a definir por DF, con sello de calidad EWAA-EURAS, para recibir acristalamiento, incluso manillas, , corte, preparación, uniones de perfiles, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente instalada.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V3			1	1,04		1,56	1,62	
V4			2	0,94		1,56	2,93	
V9			5	0,94		1,16	5,45	
V10			1	0,94		2,16	2,03	
V11			1	0,94		2,16	2,03	
							14,06	14,06
Total m2:								14,06
7.7	M2	VENTANA TIPO GRAVENT HERVENT						
<p>Suministro y colocación de cerramientos formados por una ventana de la serie Hervernt de GRAVENT. Formada por 1 módulo basculante de cierre hermético, según despiece de proyecto, modelo HERVENT de GRAVENT, con accionamiento manual, colocada sin pestaña exterior. Realizado con perfiles de aluminio extruido con aleación 6063-T5 según norma UNE 38.337: Esta compuesto por marcos tubulares de modulo 42 mm y hojas tubulares de 50 mm espesor mínimo perfiles 1,5 mm, incluido premarco de aluminio, tapajuntas, refuerzos y forros pilares y maineles. Aluminio acabado anodizado color a determinar sin limitación de gama, según sello de calidad QUALICOAT (espesor de la capa de pintura de poliéster entre 50 y 120 micras), color a definir por la D.F. incluso colocación, mecanismo de apertura mediante manivela y pertiga, montaje y ajuste final, sin cristal. Despiece segun documentación gráfica.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V5			12	0,90		0,45	4,86	
V6			6	1,00		0,45	2,70	
							7,56	7,56
Total m2:								7,56
7.8	M2	DOBLE ACRISTALAMIENTO SEGURIDAD 4-6-3+3						
<p>Doble acristalamiento de seguridad, formado por un vidrio monolítico incoloro transparente de 4 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 6 mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, con factor solar g=0.75 y transmitancia térmica U=2.5 W/m2K, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1			15	0,80		1,42	17,04	
V2			1	0,80		1,42	1,14	
V3			1	1,04		1,56	1,62	
V4			2	0,94		1,56	2,93	
V5			12	0,90		0,45	4,86	
V6			6	1,00		0,45	2,70	
V7			8	0,50		0,52	2,08	
V8			3	0,60		0,52	0,94	
							(Continúa...)	

Presupuesto parcial nº 7 Cerrajería y carpintería exterior

Nº	Ud	Descripción						Medición
7.8	M2	DOBLE ACRISTALAMIENTO SEGURIDAD 4-6-3+3						(Continuación...)
V9			5	0,94		1,16	5,45	
V10			1	0,94		2,16	2,03	
V11			1	0,94		2,16	2,03	
							42,82	42,82
Total m2							42,82	
7.9	Kg	FORRO CHAPÓN 10 mm						
<p>Montaje y colocación de forro de chapón de 10 mm de espesor, con silueta según detalle, corte por control numérico, anclado a muro de mampostería con anclajes soldados. Incluso ayudas de albañilería, anclajes mecánicos y acabado con dos manos de pintura de esmalte, sobre imprimación antioxidante. Totalmente ejecutado.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C1			6	44,00			264,00	
C2			2	51,00			102,00	
C3			6	24,00			144,00	
C4			3	28,00			84,00	
							594,00	594,00
Total kg							594,00	
7.10	U	REJILLA PLETINA (V5)						
<p>Montaje y colocación de rejilla de 900x450mm, compuesta por recerco de hueco con chapón de 325.10 mm y 10 mm de espesor anclado a muro de mampostería, montante oculto de pletina 75.6 mm y 8 travesaños de 0,80 m con pletinas calibradas 75.6 mm, según detalle. Incluso parte proporcional de ayudas y anclaje a cerramiento. Colocada.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
v5			12				12,00	
							12,00	12,00
Total u							12,00	
7.11	U	REJILLA PLETINA (V6)						
<p>Montaje y colocación de rejilla de 1000x450mm, compuesta por recerco de hueco con chapón de 325.10 mm y 10 mm de espesor anclado a muro de mampostería, montante oculto de pletina 75.6 mm y 8 travesaños de 0,80 m con pletinas calibradas 75.6 mm, según detalle. Incluso parte proporcional de ayudas y anclaje a cerramiento. Colocada.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
v6			6				6,00	
							6,00	6,00
Total u							6,00	
7.12	U	RESTAURACIÓN BALCÓN						
<p>Desmontaje, restauración y posterior colocación de balcón de acero de 3,60 x 1,00 m, con un estado de conservación malo, comprendiendo: reparaciones mecánicas y enderezado de los montantes y pasamanos, revisión de los ornamentos, limpieza y revisión de soldaduras, limpieza general mediante decapado y lijado de pinturas mecánicamente, incluso eliminación de óxidos, mano de imprimación antioxidante aplicada a pistola, plastecido, lijado esmerado y dos manos de acabado con laca nitrocelulósica aplicada a pistola. Incluso transporte a taller, ayudas de albañilería y parte proporcional de anclajes. Totalmente colocado.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
Total u							1,00	
7.13	U	ESTRUCTURA SUSTENTANTE ACERO						
<p>Fabricación y montaje de estructura portante de mostrador y encimera realizada con perfiles de acero A-42b, nivelada y anclada a paramentos y base, incluso parte proporcional de placas de anclaje, rigidizados con pletinas de acero y arriostramientos. Totalmente colocado.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Mostrador			1	250,00			250,00	
Encimera			2	15,00			30,00	
							280,00	280,00
Total u							280,00	

Presupuesto parcial nº 7 Cerrajería y carpintería exterior

Nº	Ud	Descripción					Medición	
7.14	MI	BARANDILLA DE PLETINAS 50X6mm Y BARROTILLOS D=6mm						
		Barandilla metálica de un metro de altura, realizada con pletina de hierro macizo de 50x6 mm., formando por pletina superior e inferior y barrotillos de diametro 6 mm cada 10cm de distancia, i/imprimación antioxidante y dos manos de acabado en esmalte en taller, garras de anclaje mayores de 12 cm, ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		rellano		3,13			3,13	
							3,13	3,13
							Total MI	3,13
7.15	MI	PASAMANOS PLETINA 50X6mm i/patilla						
		Pasamanos metálico formado por pletina de hierro macizo de 50x6mm, i/p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm. separados cada 50 cm, imprimación antioxidante y dos manos de acabado en esmalte en taller, ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		superior	1	20,00			20,00	
		inferior	1	20,00			20,00	
		repisa sala diáfana 2	1	5,40			5,40	
							45,40	45,40
							Total MI	45,40
7.16	U	CARPINTERÍA METÁLICA DE DOS HOJAS ABATIBLES DE LAMAS (P5)						
		Colocación y montaje de puerta de acceso al cuarto de instalaciones del grupo contra incendios formada por dos hojas abatible de 950x2300 mm cada una, compuesta por marco con perfil L 60x5 mm anclado con garras al cerramiento, bastidor con perfil L 50x5 mm y lamas de pletinas de 5 mm de espesor. En la zona de la cerradura se realizará un cajeadado con chapón de 1 mm de espesor. Las puertas vendran totalmente ejecutadas en taller incluso 2 manos de pintura anticorrosiva y dos manos de acabado. Incluso parte proporcional de herrajes, bisagras (4 por puerta), tiradores, cerradura, manipulación por medios mecánicos, ayudas de albañilería, totalmente colocada y en funcionamiento. Realizado conforme a planos de carpintería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P5	1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u	1,00
7.17	U	CARPINTERÍA METÁLICA DE TRES HOJAS PLEGABLES (P6)						
		Colocación y montaje de puerta de acceso a cuarto de instalaciones de 3 hojas abatible y plegables en un lateral de 950x2230 mm cada una, compuesta por marco con perfil L 60x5 mm anclado con garras al cerramiento, bastidor con perfil L 50x5 mm y lamas de pletinas de 5 mm de espesor. En la zona de la cerradura se realizará un cajeadado con chapón de 1 mm de espesor. Ejecutadas en taller incluso 2 masnos de pintura anticorrosiva y dos manos de acabado. Incluso guía superior e inferior, tetones en puerta para plegarlas, parte proporcional de herrajes, tiradores, cerradura, manipulación por medios mecánicos, totalmente colocada y en funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P6	1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u	1,00
7.18	U	CARPINTERÍA METÁLICA DE 2 HOJA ABATIBLES CIEGAS (P4)						
		Colocación y montaje de puerta de acceso a patio trasero formada por 2 hojas abatibles, una de 950x2350mm y otra de 450x2350 mm, compuesta por bastidor de perfil tubular de 80x60x2,5 mm excepto en montantes donde se ubica el eje de giro que será de 120x60x2,5mm, revestida en ambas caras por chapón conformado de 1mm de espesor, incluso formación de tirador en el mismo. Incluso 2 placas de anclaje con bulón en cara superior, para colocación de puerta, de 150x150x15 mm empotradas en suelo en dado de hormigón y sujeción de parte superior con chapón de 15mm de espesor empotradas en fachada. La puerta vendra totalmente ejecutada en taller incluso 2 manos de pintura anticorrosiva y dos manos de acabado. Incluso parte proporcional de herrajes, pates de fijación en puerta de menor dimensión, ayudas de albañilería, ejecución de cimentación, tiradores, cerradura, manipulación por medios mecánicos, totalmente colocada y en funcionamiento. Realizado conforme a planos de carpintería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P4	2				2,00	
							2,00	2,00

Presupuesto parcial nº 7 Cerrajería y carpintería exterior

Nº	Ud	Descripción	Medición
			Total u: 2,00

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción					Medición	
8.1	M2	PAVIMENTO CONTINUO MORTERO AUTONIVELANTE e=5cm						
		Pavimento continuo realizado con mortero autonivelante, de 5 cm. de espesor, extendido, nivelado y alisado, endurecedor, a base de áridos extraduros, pigmentos color arena, aditivos y cementos especiales, colocación del agente separador, posterior fratasado, lavado con agua a presión y sellado superficial con resina epoxi incolora satinada, índice de resbaladidad C3 y parte proporcional de juntas de retracción (módulos de 15 m2), realizadas con medios mecánicos, e integración de juntas de modulación con tiras de pavimento enrasado de baldosa hidráulica recuperada según despiece de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		planta baja	1	213,00			213,00	
		planta superior	1	65,00			65,00	
		cuarto grupo contra incendios y cuarto GE	1	7,12			7,12	
							285,12	285,12
							Total m2	285,12
8.2	M2	JUNTA BALDOSA HIDRÁULICA EN PAVIMENTO						
		Junta cerámica embebida en el pavimento continuo de hormigón fratasado, con baldosa hidráulica recuperada, incluso corte de juntas de dilatación según despiece en planta.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	1,60	0,40		1,28	
			2	8,60	0,40		6,88	
							8,16	8,16
							Total m2	8,16
8.3	M2	SANEADO Y REVOCO MAESTREADO 2capa e>10mm						
		Saneado de paramento de fábrica de mampuesto y posterior revoco maestreado, lavado, con mortero de cal aplicado a la llana en dos capas de espesor no inferior a 10 mm, incluso lavado con brocha y agua y posterior limpieza, incluso parte proporcional de eliminación de zonas disgregadas, restitución de formación de huecos, aristas, formación de molduras y elementos ornamentales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cara exterior	1	30,00		7,50	225,00	
			1	25,00		3,60	90,00	
			1	25,00		3,60	90,00	
			1	13,50			13,50	
		interior	1	60,00		4,30	258,00	
			1	27,00		3,65	98,55	
			1	34,00		3,90	132,60	
			1	19,00			19,00	
		muro trasero del patio	2	35,00		3,00	210,00	
							1.136,65	1.136,65
							Total m2	1.136,65
8.4	M	ZÓCALO BALDOSA HIDRÁULICA ENRASADA						
		Zócalo enrasado con revoco de baldosa hidráulica recuperada y tratada con resina epoxi incolora y satinada, con junta mínima (1.5 - 3 mm) de 8x40 cm, colocado en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso p.p. de cortes, listel y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		planta baja	1	65,00			65,00	
		planta superior	1	34,00			34,00	
							99,00	99,00
							Total m	99,00
8.5	M2	PINTURA PLÁSTICA BLANCA						
		M2. Pintura plástica lisa blanca PROCOLOR YUMBO PLUS o similar en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, i/lijado y emplastecido.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		aseos masculinos	1	20,00			20,00	
		aseos femeninos	1	16,00			16,00	
		aseos discapacitados	2	5,00			10,00	
		vestibulo	1	17,00			17,00	
		cuarto grupo presión y cuarto GE	1	20,40			20,40	
			1	16,56			16,56	
							99,96	99,96

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción					Medición
						Total M2	99,96
8.6	M2	PINTURA PLÁSTICA PARA FACHADA					
		M2. Pintura acrílica plástica PROCOTEX o similar aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, color dos manos.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		exterior cuarto de instalaciones	1	9,00		2,30	20,70
						Total M2	20,70
8.7	M2	REVESTIMIENTO PANELES FENOLICOS					
		Revestimiento de paramentos con paneles macizas de resinas fenolicas tipo formica o similar, con acabado laminado plastico de alta presión, de 10 mm de espesor, cantos pulidos y biselados, color negro y despiece según detalle, sujetos mediante puntas clavadas a rastreles de madera de pino de sección 60x30 mm., separados entre si 40 cm., fijadas a soporte mediante puntas y acabado lacado con dos manos de laca satinada transparente.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		caja servidores	1	25,00		3,00	75,00
		marquesina mostrador	1	15,05			15,05
			2	6,89			13,78
						Total m2	103,83
8.8	M2	REVESTIMIENTO GRANITO e/30					
		Revestimiento con placas de piedra (granito gris quintana) apomazadas, ancladas a soporte mediante varilla de acero inoxidable omadas con mortero de cemento M-10, incluso rejuntado, eliminación de restos y limpieza, medida la superficie ejecutada.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		plentería zócalos huecos	8	0,90	0,90		6,48
		antepecho huecos p. sup.	3	1,02	0,80		2,45
						Total m2	8,93
8.9	M2	FALSO TECHO REGISTRABLE PLACA DE YESO 120x60 bi					
		Falso techo registrable realizado con placas de yeso laminado de 120x60x1 cm, con bordes cuadrados, con sustentación vista a base de perfil primario y secundario lacados, rematados perimetralmente con un perfil angular y suspendido mediante piezas metálicas galvanizadas, según NTE/RTP-17.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		cuarto de limpieza	1	2,50			2,50
		cuarto de basura	1	2,70			2,70
						Total m2	5,20
8.10	M2	FALSO TECHO LISO DE ESCAYOLA					
		Falso techo realizado con paneles de 60x60 cm liso de escayola, con sustentación escalonda a base de perfil primario y secundario lacados, rematado perimetralmente con perfil angular y suspendido mediante tirantes roscados de varilla galvanizada de diámetro 3 mm, según NTE/RTP-17.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		aseos	1	48,00			48,00
		vestibulo aseos	1	17,00			17,00
						Total m2	65,00
8.11	M2	FALSO TECHO DESMONTABLE DE BANDEJAS METÁLICAS					
		Falso techo desmontable, realizado con bandejas metálicas perforadas de 60x60 cm con sustentación a base de perfilera semioculta, con perfiles primarios y perimetrales angulares (considerando 1 m/m2) y suspendido con tirantes de varilla de cuelgue, incluso elementos de sujeción.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		registro falso techo	1	8,00	0,50		4,00
			1	7,00	0,50		3,50
						Total m2	7,50

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción					Medición	
						Total m2:	7,50	
8.12	M2	CAJEADO INSTALACIONES						
<p>Cajeado para paso de instalaciones realizado con paneles de tablero contrachapeado en madera de roble, de 40x260 cm., liso, con unión machihembrada en V, incluso estructura portante, registros y anclaje a soporte.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Sala diafana 1		2	24,00	0,20	0,20	1,92	
							1,92	1,92
						Total m2:	1,92	
8.13	M2	SANEADO DE ZÓCALO MAMPOSTERÍA						
<p>Saneado superficial de zócalo de mampostería vista y picado puntual de zonas disgregadas y posterior restitución, incluso imprimación superficial a base de lechad de cal y remate superior mediante listel de piedra granito girs quintana apomazado, formación roza para alojar el listel, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	80,00		0,95	76,00	
							76,00	76,00
						Total m2:	76,00	
8.14	M2	VIERTEAGUAS DE PIEDRA ALMORQUÍ e= 3cm						
<p>Vierteaguas de piedra almorquí de 3 cm de espesor, acabado apomazado, con goterón y geometría según despiece gráfico, tomado con mortero mixto de cemento y cal de dosificación 1:1:7, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos y limpieza.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			18	0,20			3,60	
	Remate cubierta cuarto instalaciones		1	9,00	0,20		1,80	
							5,40	5,40
						Total m2:	5,40	
8.15	M2	PELDAÑEADO DE GRANITO						
<p>Peldañado con huella completa de baldosas de granito nacional gris Mondariz de 3 cm, acabado apomazado, y tabicas con baldosín catalán recuperado, tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, p.p. de zanquín, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-1. (Medido en proyección horizontal).</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	escalera		1	10,90	0,90		9,81	
							9,81	9,81
						Total m2:	9,81	
8.16	M2	PAVIMENTO GRES PORCELÁNICO 10x20						
<p>Pavimento cerámico con junta mínima (1.5 - 3 mm) realizado con baldosa de gres porcelánico monocolor de 10x20 cm, índice de resbaladidad C2, colocado en capa fina con adhesivo cementoso normal (C1) y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso piezas especiales en encuentros a media caña con paramentos verticales, cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	aseos masculinos		1	20,00			20,00	
	aseos femeninos		1	16,00			16,00	
	aseos discapacitados		2	5,00			10,00	
	cuarto de limpieza		1	2,50			2,50	
	cuarto de basuras		1	2,70			2,70	
							51,20	51,20
						Total m2:	51,20	
8.17	M2	ENFOSCADO MAESTREADO FRATASADO INTERIOR Y EXTERIOR						
<p>Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-5 en paramento vertical interior y exterior, según NTE-RPE-7.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	aseos masculinos		1	22,00		3,00	66,00	
	aseos femeninos		1	16,00		3,00	48,00	
	aseos discapacitados		2	9,00		3,00	54,00	
	cuarto de limpieza		1	6,50		3,00	19,50	
							(Continúa...)	

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción					Medición	
8.17	M2	ENFOSCADO MAESTREADO FRATASADO INTERIOR Y EXTERIOR					(Continuación...)	
		cuarto de basuras	1	7,00	3,00	21,00		
		interior cuarto grupo contra incendios	1	7,20	2,30	16,56		
			1	8,80	2,30	20,24		
		exterior cuartos instalaciones	1	9,00	2,70	24,30		
						269,60	269,60	
						Total m2	269,60	
8.18	M2	ALICATADO GRES PORCELÁNICO 10x20						
<p>Alicatado con junta mínima (1.5 - 3 mm) realizado con gres porcelánico monocolor color rojo brillo de 10x20 cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso normal (C1) y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso piezas especiales en encuentros, cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		aseos masculinos	1	22,00		3,00	66,00	
		aseos femeninos	1	16,00		3,00	48,00	
		aseos discapacitados	2	9,00		3,00	54,00	
		cuarto de limpieza	1	6,50		3,00	19,50	
		cuarto de basuras	1	7,00		3,00	21,00	
						208,50	208,50	
						Total m2	208,50	

Presupuesto parcial nº 9 Carpintería interior

Nº	Ud	Descripción						Medición	
9.1	M2	FORMACIÓN DE CABINAS							
		Formacion de cabinas para baños, compuestas por placa maciza de resinas fenolicas, con acabado laminado plastico de alta presión, de 10 mm de espesor, cantos pulidos y biselados, color negro formica o similar, marco perimetral de resinas macizo perfilado, herrajes de inox. 304 y 316, pies regulables, barra superior estabilizadora con pinzas, uniones en "U" en acero inoxidable, tres bisagras por puerta de inox., cierre con indicador libre-ocupado y desbloqueo de emergencia, pomo interior y exterior, incluso p.p. de puertas (abatibles y/o corredera) y accesorios, resistente a la humedad y antivandalias. Totalmente colocadas, con parte proporcional de puertas abatibles o correderas, según prescripciones de proyecto y Dirección Facultativa. Criterio de medicion: Medicion de tablero ciego sin incluir huecos inferiores.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
pi6			2	5,00		1,90	19,00		
			8	1,40		1,90	21,28		
							40,28	40,28	
								Total m2:	40,28
9.2	M2	ENCIMERAS BAÑOS							
		Formacion de encimeras para baños, compuestas por placa maciza de resinas fenolicas, con acabado laminado plastico de alta presión, de 13 mm de espesor, cantos pulidos y biselados, color negro formica o similar i/ tubulares y angulares metalicos atornillados a pared para su correcto empotramiento. Totalmente colocadas según prescripciones de proyecto y Dirección Facultativa.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
aseo masc y fem			2	2,00			4,00		
aseo minusv masc y fem			2	0,40			0,80		
							4,80	4,80	
								Total m2:	4,80
9.3	U	PUERTA CORREDERA MDF +armazon							
		Puerta de paso corredera de MDF revestida con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm color negro, de 1 hoja ciega lisa con armazón revestido con placas de yeso de 15mm a cada lado (incluido en el precio), cerco de 90x30mm, tapajuntas de 70x12mm, cierre embutido, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-9.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
pi5			2				2,00		
							2,00	2,00	
								Total u:	2,00
9.4	U	PUERTA 1+1/2hj FORMICA							
		Suministro y colocacion de carpinteria interior consistente en puerta de 2 hojas abatibles de (850+400)x2100 mm., compuesta por bastidor perimetral de madera maciza, alma de tablero aglomerado hidrofugo aligerado en un 40% de su peso y revestido a ambas caras con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm., color a elegir por DF, marco oculto integrado en panelado del mismo material, premarco de pino, incluso perfil de neopreno y colocación de junquillos, herrajes, bisagras, manillas de paso con manivela en U y escudo modelo roseta de aluminio acabado inox. mate y cerradura con condensa de acero inoxidable, sellado de la carpinteria, aplomado y nivelado, segun planos de proyecto.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
pi1			1				1,00		
pi2			1				1,00		
							2,00	2,00	
								Total u:	2,00
9.5	U	PUERTA 1hj FORMICA							
		Suministro y colocacion de carpinteria interior consistente en puerta de 1 hoja abatible de 850x2100 mm., formada por hoja compuesta por bastidor perimetral de madera maciza, alma de tablero aglomerado hidrofugo aligerado en un 40% de su peso y revestido a ambas caras con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm., color a elegir por DF, premarco de pino, incluso perfil de neopreno y colocación de junquillos, herrajes, bisagras, manillas de paso con manivela en U y escudo modelo roseta de aluminio acabado inox. mate y cerradura con condensa de acero inoxidable, sellado de la carpinteria, aplomado y nivelado, segun planos de proyecto.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	

Presupuesto parcial nº 9 Carpintería interior

Nº	Ud	Descripción						Medición	
pi4	2						2,00		
							2,00	2,00	
Total u								2,00	
9.6	U	PUERTA VIDRIO TEMPLADO 2 hojas+tarja							
		Puerta realizada con dos hojas de vidrio templado de (910+620) x 2250 mm, con tarja de 1530 x 370 mm, incolora de 10mm de espesor sin marco y herrejes de acero inoxidable, incluso vinilos y cerradura. Totalmente instalada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
pi3	1						1,00		
							1,00	1,00	
Total u								1,00	
9.7	U	MOSTRADOR DE RECEPCIÓN TABLEROS FORMICA							
		Suministro y colocacion de mostrador de recepcion formado por estructura de secciones rectangulares huecas de diversas dimensiones y paneles macizas de resinas fenolicas tipo formica o similar, con acabado laminado plastico de alta presión, de 8 mm de espesor, cantos pulidos y biselados, color negro y despiece según detalle, directriz del mostrador recta o curva, según planos de detalle de proyecto, con sobre mostrador de dimensiones y tipologia definido en planos, con p.p. de luminaria oculta de tubo fluorescente, formacion bancada y de estante por la parte interior incluso elementos de anclaje y fijacion, accesorios, remates, según planos de proyecto e indicaciones de la D.F., incluso eliminacion de restos y limpieza.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	1						1,00		
							1,00	1,00	
Total u								1,00	
9.8	U	FRENTE ARMARIO COMPACTO FORMICA							
		Frente de armario formada por dos hojas abatibles de 550x2100, compuesta por bastidor perimetral de madera maciza, alma de tablero aglomerado hidrofugo aligerado en un 40% de su peso y revestido a ambas caras con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm., color a elegir por DF, premarco de pino, incluido cerco de 70x22mm en aglomerado revestido de compacto, tapajuntas a una cara en aglomerado revestido con compacto, bisagras, tirador por hoja, juego de tornillos y colocación, nivelado y ajuste final.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
pi7	1						1,00		
							1,00	1,00	
Total u								1,00	
9.9	U	FRENTE ARMARIO COMPACTO+VIDRIO							
		Frente de armario formada por tres hojas abatibles de 560x2100, un fijo, y un módulo empotrado con vidrio para alojar el extintor, compuesta por bastidor perimetral de madera maciza, alma de tablero aglomerado hidrofugo aligerado en un 40% de su peso y revestido a ambas caras con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm., color a elegir por DF, premarco de pino, incluido cerco de 70x22mm en aglomerado revestido de compacto, tapajuntas a una cara en aglomerado revestido con compacto, bisagras, tirador por hoja, juego de tornillos y colocación, nivelado y ajuste final.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
pi8	1						1,00		
							1,00	1,00	
Total u								1,00	

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición	
10.1.- Red de saneamiento								
10.1.1	MI	TUBERÍA EVAC. PVC 40 mm. SERIE B						
		MI. Tubería de PVC de 40 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				32,00			32,00	
							32,00	32,00
							Total MI	32,00
10.1.2	MI	TUBERÍA EVAC. PVC 50 mm. SERIE B						
		MI. Tubería de PVC de 50 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				14,50			14,50	
							14,50	14,50
							Total MI	14,50
10.1.3	MI	TUBERÍA EVAC. PVC 75 mm. SERIE B						
		MI. Tubería de PVC de 75 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				18,30			18,30	
							18,30	18,30
							Total MI	18,30
10.1.4	MI	TUBERÍA EVAC. PVC 90 mm. SERIE B						
		MI. Tubería de PVC de 90 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				12,00			12,00	
							12,00	12,00
							Total MI	12,00
10.1.5	MI	TUBERÍA EVAC. PVC 110 mm. SERIE B						
		MI. Tubería de PVC de 110 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				17,90			17,90	
							17,90	17,90
							Total MI	17,90
10.1.6	MI	TUBERÍA EVAC. PVC 125 mm. SERIE B						
		MI. Tubería de PVC de 125 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				13,40			13,40	
							13,40	13,40
							Total MI	13,40

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición	
10.1.7	MI	TUBERÍA EVAC. PVC 160 mm. SERIE B						
		MI. Tubería de PVC de 160 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				11,60			11,60	
							11,60	11,60
							Total MI	11,60
10.1.8	MI	TUBERÍA EVAC. PVC 200 mm. SERIE B						
		MI. Tubería de PVC de 200 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				14,10			14,10	
							14,10	14,10
							Total MI	14,10
10.1.9	MI	TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 110						
		Suministro y colocación de tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 110 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				41,50			41,50	
							41,50	41,50
							Total MI	41,50
10.1.10	MI	TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 125						
		Suministro y colocación de tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 125 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				32,00			32,00	
							32,00	32,00
							Total MI	32,00
10.1.11	MI	TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 160						
		Suministro y colocación de tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 160 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				26,20			26,20	
							26,20	26,20
							Total MI	26,20
10.1.12	MI	BAJANTE PLUV. DE PVC 90 mm.						
		Suministro y colocación de tubería de PVC de 90 mm. serie F de Saenger color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para bajantes de pluviales y ventilación, i/codos, encuentro con canalón de cobre, incremento del precio del tubo del 30% en concepto de ayudas de albañilería para ejecución y relleno roza, injertos y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				124,80			124,80	
							124,80	124,80
							Total MI	124,80

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición	
10.1.13	MI	BAJANTE PLUV. DE PVC 110 mm.						
		Suministro y colocación de tubería de PVC de 110 mm. serie F de Saenger color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para bajantes de pluviales y ventilación, i/codos, encuentro con canalón de cobre, incremento del precio del tubo del 30% en concepto de ayudas de albañilería para ejecución y relleno roza, injertos y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				14,20			14,20	
							14,20	14,20
							Total MI	14,20
10.1.14	Ud	SUMIDERO SIFONICO DE PVC CON REJILLA DE ACERO INOX.						
		Suministro e instalación de sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm y salida horizontal de 50 mm de diámetro, SS-55 "ADEQUA" o similar. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Colocación del desagüe. Conexionado. Realización de pruebas de servicio.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cuarto basuras	1				1,00	
		cuarto limpieza	1				1,00	
		cuarto grupo contra incendios	1				1,00	
							3,00	3,00
							Total Ud	3,00
10.1.15	Ud	POZO DE REGISTRO DE POLIETILENO ALTURA ENTRE 1,00 y 1,50 m.						
		Formación de pozo de registro con escalera de diámetro nominal 1000 mm y altura nominal entre 1,00 y 1,5 m, totalmente estanco según norma EN 476, compuesto por cuerpo de polietileno de alta densidad, con los pates instalados, ciego (sin taladros prefabricados, de modo que las acometidas y entronques del colector se perforen y fabriquen in situ), base ciega de polietileno de alta densidad equipada con junta de estanqueidad, y cono reductor de polietileno de alta densidad, de 600 mm de diámetro nominal en la boca, para colocar sobre el cuerpo del pozo, sobre solera de 30 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb, encastre del cuerpo del colector 10 cm en dicha solera, ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón armado HM-30/B/20/I+Qb con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios. Incluso preparación del fondo de la excavación, empalme de los colectores con el pozo, recibido de marco, ajuste entre tapa y marco y enrase de la tapa con el pavimento. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), incluso la excavación y el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo y trazado del pozo en planta y alzado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la malla electrosoldada para la solera. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la malla electrosoldada para la losa, alrededor de la boca del cono. Vertido y compactación del hormigón. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Realización de pruebas de servicio.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		pluviales	2				2,00	
		fecales	3				3,00	
							5,00	5,00
							Total Ud	5,00

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción						Medición
10.1.16	Ud	POZO DE REGISTRO DE POLIETILENO ALTURA ENTRE 1,60 y 2,00 m.						
<p>Formación de pozo de registro con escalera de diámetro nominal 1200 mm y altura nominal entre 1,60 y 2 m., totalmente estanco según norma EN 476, compuesto por cuerpo de polietileno de alta densidad, con los pates instalados, ciego (sin taladros prefabricados, de modo que las acometidas y entronques del colector se perforen y fabriquen in situ), base ciega de polietileno de alta densidad equipada con junta de estanqueidad, y cono reductor de polietileno de alta densidad, de 600 mm de diámetro nominal en la boca, para colocar sobre el cuerpo del pozo, sobre solera de 30 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb, encastrado del cuerpo del colector 10 cm en dicha solera, ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón armado HM-30/B/20/I+Qb con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios. Incluso preparación del fondo de la excavación, empalme de los colectores con el pozo, recibido de marco, ajuste entre tapa y marco y enrase de la tapa con el pavimento. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), incluso la excavación y el relleno del trasdós.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del pozo en planta y alzado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la malla electrosoldada para la solera. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la malla electrosoldada para la losa, alrededor de la boca del cono. Vertido y compactación del hormigón. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
pluviales			1				1,00	
mixto			1				1,00	
							2,00	2,00
							Total Ud	2,00
10.1.17	Ud	POZO SIFÓNICO DE POLIETILENO HASTA 1m.						
<p>Formación de pozo sifónico de diámetro nominal 1000 mm y altura nominal hasta 1,00 m, totalmente estanco según norma EN 476, compuesto por cuerpo de polietileno de alta densidad, ciego (sin taladros prefabricados, de modo que las acometidas y entronques del colector se perforen y fabriquen in situ), base ciega de polietileno de alta densidad equipada con junta de estanqueidad, y cono reductor de polietileno de alta densidad, de 600 mm de diámetro nominal en la boca, para colocar sobre el cuerpo del pozo, sobre solera de 30 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb, encastrado del cuerpo del colector 10 cm en dicha solera, ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón armado HM-30/B/20/I+Qb con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios. Incluso preparación del fondo de la excavación, empalme de los colectores con el pozo, recibido de marco, ajuste entre tapa y marco y enrase de la tapa con el pavimento. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), incluso la excavación y el relleno del trasdós.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del pozo en planta y alzado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la malla electrosoldada para la solera. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la malla electrosoldada para la losa, alrededor de la boca del cono. Vertido y compactación del hormigón. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud	1,00
10.1.18	Ud	ARQUETA DE PASO DE POLIETILENO DE 55x55x65 cm						
<p>Suministro y montaje de arqueta de paso enterrada, de polipropileno, de dimensiones interiores 55x55x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-15/P/40/ Ila de 15 cm de espesor, con tapa prefabricada de polipropileno con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>								

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
							Total Ud	2,00

10.1.19	Ud	ARQUETA SIFÓNICA PREFABRICADA PVC REGISTRABLE					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Suministro y montaje de arqueta sifónica enterrada, con un cuerpo de Ø 315 mm, una entrada (de Ø 200 mm) y una salida de Ø 200 mm, prefabricada de PVC "JIMTEN", sobre solera de hormigón en masa HM-15/P/40/IIa de 15 cm de espesor, con tapa S-315 y placa para sifonar prefabricadas de PVC y cierre hermético al paso de olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente terminada, conexionada y probada, incluso la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud	1,00

10.1.20	Ud	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD DE TODA LA RED DE EVACUACIÓN					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar de la estanqueidad de los cierres hidráulicos de la red de evacuación de aguas (pozos, colectores, arquetas, etc.) comprobando la estanqueidad de la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.	1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud	1,00

10.2.- Instalación eléctrica

10.2.1	Ud	ENTRONQUE AÉREO-SUBTERRÁNEO					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ejecución de entronque aéreo-subterráneo i/ ayudas de albañilería, protección cableado eléctrico con tubo de acero galvanizado sobresaliendo por encima del nivel del terreno al menos 2,5 m. Todo el material, así como el apoyo de entronque, crucetas, herrajes, grapas y aparatos de protección en general se ajustarán a lo previsto en las normas correspondientes y a las a las Recomendaciones de Iberdrola allí citadas. Toatlmente ejecutado.	1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud	1,00

10.2.2	MI	ACOMETIDA SUBTERRÁNEA RV, 0,6/1 Kv. de 4x1x50 mm2.AI					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Suministro y colocación de línea de acometida(subterránea), aislada RV, 0,6/1 Kv. de 4x1x50 mm2. de conductor de aluminio bajo tubo PVC Dext= 125 mm, incluido tendido del conductor en su interior, así como p/p de tubo y terminales correspondientes. ITC-BT-14 y cumplirá norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5. uministro e instalación de acometida enterrada, que enlaza la caja de protección y medida, formada por cables unipolares con conductores de aluminio, RV 4x1x50 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 125 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo guía. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.						
							Total Ud	1,00

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
			60,00
			60,00
Total MI			60,00

10.2.3 Ud CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA CPM2-D4 o similar

Suministro e instalación en el interior de hornacina mural de caja de protección y medida CPM2-D4 marca Cahors o similar, de 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante de poliéster reforzado de vidrio, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada (i/ mano de obra necesaria), conexcionada y probada.

Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado.

Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
Total Ud					1,00

10.2.4 M DERIVACIÓN INDIVIDUAL RZ1-K (AS) 3x25+2x16 mm²

Suministro e instalación de derivación individual trifásica enterrada, delimitada entre la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x25+2G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 75 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexcionada y probada.

Incluye: Replanteo y trazado de la zanja. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo en la zanja. Tendido de cables. Conexionado. Ejecución del relleno envolvente.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	16,00			16,00	
				16,00	16,00
Total m					16,00

10.2.5 Ud CUADRO DE DISTRIBUCIÓN Y MANDO

Suministro e instalación de cuadro tipo de distribución, protección y mando para local con uso de pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, IGA, PIAs; interruptores diferenciales; contactor; con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automático, totalmente cableado, conexionado y rotulado. Todo realizado conforme a esquema unifilar del proyecto de ejecución.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
Total Ud					1,00

10.2.6 M LINEA DESDE CUADRO GENERAL A SUBCUADRO RZ1-K (AS) 5x10 + TTx10 mm²

Suministro e instalación de línea trifásica enterrada desde cuadro general a subcuadro, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G10 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 63 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexcionada y probada.

Incluye: Replanteo y trazado de la zanja. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo en la zanja. Tendido de cables. Conexionado. Ejecución del relleno envolvente.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				12,00			12,00	
							12,00	12,00
Total m							12,00	
10.2.7	Ud	CUADRO SECUNDARIO						
		Suministro e instalación de subcuadro en cuarto de grupo de presión, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, IGA, PIAs; interruptores diferenciales ; contactor; con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automático, totalmente cableado, conexasionado y rotulado. Todo realizado conforme a esquema unifilar del proyecto de ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
Total Ud							1,00	
10.2.8	MI	CIRCUITO ELÉC. P. C. 3X1,5 (0,6/1Kv)						
		Suministro e instalación de circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=16 en zonas empotradas y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K(AS) 06/1Kv "libre de halogenuros" y sección 3x1,5 mm2. para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				505,60			505,60	
							505,60	505,60
Total MI							505,60	
10.2.9	MI	CIRCUITO ELÉC. P. C. 3X2,5 (0,6/1Kv)						
		Suministro e instalación de circuito eléctrico para el exterior o interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K (AS) 06/1Kv "libre de halogenuros" y sección 3x2,5 mm2. para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				157,98			157,98	
							157,98	157,98
Total MI							157,98	
10.2.10	MI	CIRCUITO ELÉC. P. C. 3X4 (0,6/1Kv)						
		Suministro e instalación de circuito eléctrico para el exterior o interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K (AS) 06/1Kv "libre de halogenuros" y sección 3x4 mm2. para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				20,00			20,00	
							20,00	20,00
Total MI							20,00	
10.2.11	MI	CIRCUITO ELÉC. P. C. 3X6 (0,6/1Kv)						
		Suministro e instalación de circuito eléctrico para el exterior o interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K (AS) 06/1Kv "libre de halogenuros" y sección 3x6 mm2. para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				156,00			156,00	
							156,00	156,00
Total MI							156,00	
10.2.12	MI	CIRCUITO ELÉC. P. C. 4x6 (0,6/1Kv)						
		MI. Circuito "depuradora", realizado subterráneamente con tubo PVC corrugado de 50 mm. de diámetro y conductores de cobre aislados Rz1-K (AS) 0,6/1Kv "libre de halogenuros" y sección 4x6 mm2 para pública concurrencia, incluido tendido del conductor en su interior, cajas de registro, empalmes y terminales correspondientes.						

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cuartos instlaciones		15,00			15,00	15,00
							Total MI	15,00
10.2.13	MI	CANAL PROTECTOR ELÉCTRICO	<p>Suministro e instalación de canal protectora de PVC rígido de baja emision de humos y no inflamable, de 30x40 mm, para alojamiento de cables eléctricos, incluso p/p de accesorios. Según UNE-EN 50085-1, con grado de protección IP 4X según UNE 20324., incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.</p>					
		sala diafana 1		58,60			58,60	58,60
							Total MI	58,60
10.2.14	Ud	EMERG. DAISALUX HYDRA N2 95 LÚM.	<p>Ud. Bloque autónomo de emergencia IP42 IK 04, modelo DAISALUX serie HYDRA N2 de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola ó estanco (caja estanca IP66 IK08) de 95 lúmenes con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.</p>					
			31				31,00	31,00
							Total Ud	31,00
10.2.15	Ud	EMERG. DAISALUX HYDRA N5 215 LÚM.	<p>Ud. Bloque autónomo de emergencia IP42 IK 04, DAISALUX serie HYDRA N5 de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola ó estanco (caja estanca IP66 IK08) de 215 lúmenes con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.</p>					
			6				6,00	6,00
							Total Ud	6,00
10.2.16	Ud	BALIZA CUADRADA DAISALUX AQUA C/Z	<p>Ud. Baliza empotrada en escaleras IP66 IK 07 Daisalux mod. LYRA C/B. Embellecedor cuadrado inox. 60 mm. Difusor opal u opal personalizable, fuente de luz LED en color azul. Tensión de alimentación 24V cc/ca. Señalización en presencia de red y en ausencia, mediante equipos de alimentación centralizados. Construido según normas UNE-EN 60598-1, conforme a las Directivas Comunitarias de Compatibilidad Electromagnética y de Baja Tensión 93/68/CE, 89/336/CE y 73/23/CE. Apta para cumplir Real Decreto de 27 de Agosto de 1982. Totalmente instalada. Antes de hormigonar las escaleras debera dejarse la presinstalación para poder colocar las luminarias.</p>					
			48				48,00	48,00
							Total Ud	48,00
10.2.17	Ud	APLIQUE INTERIOR Beghelli 72-007/107/BT Sabiko similar 70 W.	<p>Ud. Aplique de pared para interior Beghelli 72-007/107/BT Sabik o similar, Grado de eficacia de funcionamiento: 60.44%, Flujo luminoso: 4412 lm, Potencia: 70.0 W/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.</p>					
		Sala diafana 1	2				2,00	
		Escaleras	1				1,00	
								3,00
							Total Ud	3,00

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción						Medición
							Total Ud:	3,00
10.2.18	Ud	APLIQUE INTERIOR Disano Illuminazione 1292 Cilindro o similar 34 W.						
		Ud. Aplique de pared para interior Disano Illuminazione 1292 Cilindro - luz directa Disano 1292 FLC 26T CNR-L plata est.						
		Grado de eficacia de funcionamiento: 35.93%						
		Flujo luminoso: 647 lm, Potencia: 34.0 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Sala diáfana 1		20				20,00	
	escaleras		2				2,00	
							22,00	22,00
							Total Ud:	22,00
10.2.19	Ud	LUMINARIA EMPOTRADA Solar A/S 1605121 Downlight 2x18W. o similar 36 W.						
		Ud. Luminaria empotrada para interior Solar A/S 1605121 Downlight 2x18W.						
		Grado de eficacia de funcionamiento: 57.22%						
		Flujo luminoso: 1373 lm, Potencia: 36.0 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Recepción		3				3,00	
							3,00	3,00
							Total Ud:	3,00
10.2.20	Ud	LUMINARIA EMPOTRADA LED Solar A/S 8711971971863 Insaver 150 WW o similar 30 W.						
		Ud. Luminaria empotrada para interior Solar A/S 8711971971863 Insaver 150 WW						
		Grado de eficacia de funcionamiento: 99.85%						
		Flujo luminoso: 2112 lm, Potencia: 30.0 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Aseo Fem.		3				3,00	
	Ase Masc.		4				4,00	
	Vestíbulo		3				3,00	
							10,00	10,00
							Total Ud:	10,00
10.2.21	Ud	LUMINARIA EMPOTRADA LED Solar A/S 5701591029795 LEDspace micro o similar 11 W.						
		Ud. Luminaria empotrada Solar A/S 5701591029795 LEDspace micro						
		Grado de eficacia de funcionamiento: 92.94%						
		Flujo luminoso: 589 lm, Potencia: 11.0 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Aseo Fem.		5				5,00	
	Aseo Masc.		5				5,00	
	Basuras		2				2,00	
	Limpieza		2				2,00	
							14,00	14,00
							Total Ud:	14,00
10.2.22	Ud	LUMINARIA COLGADA Disano Illuminazione 3121 Ghost o similar 168,1 W.						
		Ud. Luminaria colgada para interior Disano Illuminazione 3121 Ghost o similar - difusor interno metalizado Disano 3121 CDM -TT 150 CNR-L plata est.						
		Grado de eficacia de funcionamiento: 72.52%						
		Flujo luminoso: 9790 lm, Potencia: 168.1 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Sala diáfana 1		10				10,00	
	Sala diáfana 2		4				4,00	
							14,00	14,00
							Total Ud:	14,00

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción						Medición
10.2.23	Ud	LUMINARIA ESTANCA, de 666x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 18 W.						
		Suministro e instalación de luminaria estanca, de 666x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio; reflector interior de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; difusor de metacrilato; balasto magnético; protección IP 65 y rendimiento mayor del 65%. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cuarto grupo contra incendios	1				1,00	
		cuarto GE	1				1,00	
							2,00	2,00
							Total Ud	2,00
10.2.24	Ud	PUNTO LUZ SENCILLO JUNG-AS 500o similar						
		Ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluido, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, interruptor unipolar JUNG-501 U con tecla JUNG-AS 591 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			13				13,00	
							13,00	13,00
							Total Ud	13,00
10.2.25	Ud	BASE ENCHUFE LEGRAND o similar						
		Ud. Base enchufe con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal mínima de 750V. y sección 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja de registro "plexo" D=70 toma de corriente superficial "plexo" LEGRAND y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			13				13,00	
							13,00	13,00
							Total Ud	13,00
10.2.26	Ud	BASE ENCHUFE CON PROTECCIÓN SAI						
		Ud. Base enchufe con protección SAI, con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal mínima de 750V. y sección 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja de registro "plexo" D=70 toma de corriente superficial "plexo" LEGRAND y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
							Total Ud	5,00
10.2.27	Ud	BASE ENCHUFEESTANCA EMPOTRADO EN SUELO						
		Ud. Base enchufe SIMON SN5KSE272 con toma tierra de 10/16A(II+T.T) empotrado en suelo en cubeta KGE 170, accesorios, portamecanismos de cierre de seguridad en acero inoxidable, IP66 estanco, totalmente montado e instalado.(deberá de tenerse en cuenta antes de hormigonar la solera)						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,00	
							8,00	8,00
							Total Ud	8,00
10.2.28	Ud	BASE ENCHUFEESTANCA EMPOTRADO EN SUELO CON SAI						
		Ud. Base enchufe SIMON SN5KSE272con proteccion SAI, con toma tierra de 10/16A(II+T.T) empotrado en suelo en cubeta KGE 170, accesorios, portamecanismos de cierre de seguridad en acero inoxidable, IP66 estanco, totalmente montado e instalado.(deberá de tenerse en cuenta antes de hormigonar la solera)						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición
						Total Ud:	4,00
10.2.29	Ud	SISTEMA DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA					
<p>Suministro e instalación de sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 0,6 kVA de potencia, para alimentación monofásica compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluye: Montaje y fijación. Conexionado y puesta en marcha.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
						Total Ud:	1,00
10.2.30	Ud	GRUPO ELECTRÓGENO, diesel, de 25 kVA de potencia modelo DZA 25 E "GESAN" o similar					
<p>Suministro e instalación de grupo electrógeno fijo sobre bancada de funcionamiento automático, trifásico de 230/400 V de tensión, de 25 kVA de potencia, modelo DZA 25 E "GESAN" o similar, compuesto por alternador Stamford sin escobillas; motor diesel Deutz refrigerado por agua, con silenciador y depósito de combustible; cuadro eléctrico de control; cuadro de conmutación de accionamiento manual; e interruptor automático magnetotérmico tetrapolar (4P). Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluye: Montaje, fijación y nivelación. Conexionado y puesta en marcha.</p>							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
cuarto GE		1				1,00	
						1,00	1,00
						Total Ud:	1,00
10.2.31	M	CHIMENEA DE ACERO INOX. ø 150 mm					
<p>Chimenea de acero inoxidable, ø 150 mm, de doble pared con aislamiento interior a base de lana de roca para temperaturas de hasta 600 °C, construida en acero AISI 316 de 0,6 mm de espesor, de la marca DINAK o equivalente, incluso ayudas de albañilería, p.p. de piezas especiales, sombrero, codos, sombrero, colector de hollín, módulo de comprobación, tes, módulo final, etc., completamente instalada y probada.</p>							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
grupo electrogeno		4				4,00	
						4,00	4,00
						Total m:	4,00
10.3.- Instalación protección contra incendios							
10.3.1	M	TUBERÍA PE ALIMENTACIÓN HIDRANTES					
<p>Suministro y montaje de tubería para alimentación de hidrantes y lanzas, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con anillo de retención, y demás material auxiliar. Totalmente terminada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p>							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hidrantes		1	125,00			125,00	
						125,00	125,00
						Total m:	125,00

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción						Medición
10.3.2	M	TUBERÍA PE ALIMENTACIÓN LANZAS						
<p>Suministro y montaje de tubería para alimentación de hidrantes y lanzas, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 50 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con anillo de retención, y demás material auxiliar. Totalmente terminada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Perforación en aljibe para colocación del tubo de aspiración de las bombas y posterior sellado. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Lanzas			1	85,00			85,00	
							85,00	85,00
							Total m	85,00
10.3.3	U	LANZA CONTRA INCENDIOS						
<p>Instalación de lanza fija contra incendios con marcado CE, fabricado en hierro fundido conectados a una red de abastecimiento desde depósito existente con un caudal mínimo exigido de 150 l/min. Conforme a normativa vigente (Reglamento de instalaciones de Protección Contra Incendios aprobado por el R.D. 1942/1993, de 5 de noviembre, Regla Técnica para instalaciones de bocas equipadas R.T.2.-BIE de Cepreven. Totalmente instaladas y funcionando. Incluso accionamiento por control remoto de las mismas.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
							Total u	3,00
10.3.4	U	BOCA CONEXIÓN CAMIÓN BOMBEROS CON RED HIDRANTES c/arq						
<p>Boca de conexión con red de hidrantes enterrado o bajo rasante con marcado CE, fabricado en hierro fundido y pintado en rojo, con con 2 salidas de 70 mm con tapones y racores tipo BCN según UNE 23400, sistema de apertura con llave de cuadradillo de 25 mm, entrada recta a tubería embridada DIN PN-16 de 4", sistema de clapeta de retención de agua y arqueta completa con cerco y tapa fabricada en hierro fundido, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total u	1,00
10.3.5	U	HIDRANTE ENTERRADO c/arq						
<p>Hidrante enterrado o bajo rasante con marcado CE, fabricado en hierro fundido y pintado en rojo, con con 2 salidas de 70 mm con tapones y racores tipo BCN según UNE 23400, sistema de apertura con llave de cuadradillo de 25 mm, entrada recta a tubería embridada DIN PN-16 de 4", sistema de clapeta de retención de agua y arqueta completa con cerco y tapa fabricada en hierro fundido, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
							Total u	4,00
10.3.6	U	EXTINTOR ABC 6 kg						
<p>Extintor por disparo automático con válvula sprinkler accionado a temperatura de 68°C, con agente extintor polvo polivalente ABC y 6 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A,B y C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso cadena y accesorios de montaje, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,00	
							8,00	8,00

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición
						Total u:	8,00
10.3.7	Ud	EXTINTOR CO2 de 5kg					
		<p>Ud. Eextintor de nieve carbónica CO2 con eficacia 34B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, e incendios de equipos eléctricos, de 5 Kg. de agente eextintor con soporte y manguera con difusor según CTE/DB-SI 4, totalmente instalado.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		3				3,00	
						3,00	3,00
						Total Ud:	3,00
10.3.8	U	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 210x210mm ftlumi					
		<p>Placa para señalización de instalaciones manuales de protección contra incendios fabricada en vinilo, fotoluminiscente, con pictograma serigrafiado, de dimensiones 210x210 mm, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE 23033-1:1981 y UNE 23035-4:2003, totalmente instalada según DB SI-4 del CTE.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		9				9,00	
						9,00	9,00
						Total u:	9,00
10.3.9	U	SEÑAL PVC 224x224 FOTOLUMINISCENTE					
		<p>Placa para señalización de medios de evacuación, fabricada en PVC, fotoluminiscente, de dimensiones 224x224 mm, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE 23034:1988, totalmente instalada según DB SI-3 del CTE.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		6				6,00	
						6,00	6,00
						Total u:	6,00
10.3.10	Ud	SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA i/detectores ionicos					
		<p>Suministro e instalación de sistema de detección de incendios formado por central de detección automática de incendios con una capacidad máxima de 4 zonas de detección, 10 detectores iónicos de humos, 5 pulsadores de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, sirena interior con señal óptica y acústica y sirena exterior con señal óptica y acústica. Incluso tubos de protección, tendido de cables en su interior y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo de la canalización eléctrica y elementos que componen la instalación. Tendido y fijación del tubo protector del cableado. Tendido de cables. Montaje y conexionado de detectores, pulsadores, etc. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
						Total Ud:	1,00

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición		
10.3.11	Ud	GRUPO DE PRESIÓN CONTRA INCENDIOS							
		<p>Suministro e instalación de grupo de presión de agua contra incendios, modelo AF ENR 40-200/15 EEJ "EBARA" o similar, formado por: dos bombas principales centrífugas ENR 40-200, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, acoplamiento con espaciador, accionadas por dos motores asíncronos de 2 polos de 15 kW cada uno, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey CVM A/15, con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 1,85 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, dos cuadros eléctricos de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según reglas técnicas CEPREVEN RT2.ABA, soportes metálicos para los cuadros eléctricos, colector de impulsión, montado, conexionado y probado en fábrica, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, modelo F DN 50 "EBARA", precisión del 4%, cuerpo de acero al carbono, flotador y varilla guía de acero inoxidable AISI 316. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías hasta el deposito existente y accesorios. Conexionado con la red de lanzas. Realización de pruebas de servicio. Totalmente en servicio y funcionando. Conexión eléctrica necesaria con el grupo electrógeno.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
								Total Ud	1,00

10.4.- Aparatos sanitarios y grifería

10.4.1	U	PULSADOR TEMPORIZADO PARA LAVABO Y URINARIOS							
		<p>Pulsador temporizado para lavabo, de repisa, acabado cromado, caño central con aireador y enlaces de alimentación flexibles, totalmente instalado y comprobado.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		lavabos	10				10,00		
		urinarios	3				3,00		
							13,00	13,00	
								Total u	13,00

10.4.2	Ud	LAVADERO DE PORCELANA							
		<p>Suministro y colocación de lavadero de Roca modelo Henares o similar con mezclador exterior de caño giratorio modelo Victoria Plus de Roca ó similar, mueble de madera laminada, con válvula de desagüe de 32 mm., sifón individual PVC 40 mm. llave de escuadra 1/2" cromada y latiguillo flexible 20 cm., totalmentete instalado.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		c. limpieza	1				1,00		
							1,00	1,00	
								Total Ud	1,00

10.4.3	U	URINARIO							
		<p>Suministro y colocación de urinario mural de porcelana vitrificada blanca, tamaño grande, con borde rociador integral, juego de fijación, sifón, llave de paso, codo, manguito y enchufe unión y tapón de limpieza, colocado y con ayudas de albañilería.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			3				3,00		
							3,00	3,00	
								Total u	3,00

10.4.4	U	LAVABO 510x395mm BAJO ENCIMERA						
		<p>Lavabo de 510x395 mm bajo encimera, sin pedestal, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación , incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición
			10			10,00	
						10,00	10,00
						Total u	10,00
10.4.5	Ud	INODORO VICTORIA T. BAJO BLANCO					
		Suministro y colocación de inodoro de Roca modelo Victoria de tanque bajo en blanco, con asiento pintado en blanco y mecanismos, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm., empalme simple PVC de 110 mm., totalmentete instalado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			12				12,00
							12,00
						Total Ud	12,00
10.4.6	U	JABONERA CROMADO					
		Jabonera, para atornillar , de latón fundido cromado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			10				10,00
							10,00
						Total u	10,00
10.4.7	U	PORTARROLLOS CROMADO					
		Portarrollo para atornillar,, de latón fundido cromado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			10				10,00
							10,00
						Total u	10,00
10.4.8	U	BARRA APOYO MINUSVALIDOS					
		Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			4				4,00
							4,00
						Total u	4,00
10.5.- Red de fontanería							
10.5.1	Ud	ACOMETIDA ENTERRADA (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm					
		Suministro y montaje de instalación de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 15 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 1/4" de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente terminada, conexiónada y probada.					
		Incluye: Replanteo y trazado de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Realización de pruebas de servicio.					
		Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
						Total u	4,00

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	
		acometida	1	1,00
				1,00
			Total Ud	1,00

10.5.2	Ud	PREINSTALACIÓN CONTADOR GENERAL EN ARMARIO PREFABRICADO					Subtotal	
		Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en armario prefabricado, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de esfera de latón niquelado; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de esfera de latón niquelado. Incluso cerradura especial de cuadradillo y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir ayudas de albañilería ni el precio del contador. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Ayudas de albañilería. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud					1,00

10.5.3	M	TUBERIA (PE-X), D=16 mm, PN=10 atm.					Subtotal	
		Suministro y montaje de tubería para instalación interior, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 16 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 1,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo. Totalmente terminada, conexionada y probada, incluso ayudas de albañilería. Incluso tubo corrugado de 20 mm por donde discurrirá la red empotrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		derivaciones aparatos		50,00			50,00	
							50,00	50,00
			Total m					50,00

10.5.4	M	TUBERÍA (PE-X), D=20 mm, PN=10 atm.					Subtotal	
		Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 20 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 1,9 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo. Totalmente terminada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				45,00			45,00	
							45,00	45,00
			Total m					45,00

10.5.5	M	TUBERÍA (PE-X), D=25 mm, PN=10 atm.					Subtotal	
		Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 25 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo. Totalmente terminada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				5,00			5,00	
							5,00	5,00
			Total m					5,00

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición	
10.5.6	M	TUBERÍA (PE-X), D=32 mm, PN=10 atm.						
<p>Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,9 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo. Totalmente terminada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				20,00			20,00	
							20,00	20,00
							Total m:	20,00
10.5.7	Ud	LLAVE DE PASO DE LATÓN, 1"						
<p>Suministro e instalación de llave de paso de asiento y regulación oculta, de latón, de 1" de diámetro, con embellecedor de acero inoxidable, para colocar sobre tubería de polietileno reticulado (PE-X), mediante unión roscada. Totalmente montada y conexionada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
							Total Ud:	2,00
10.5.8	Ud	LLAVE DE PASO DE LATÓN, 3/4"						
<p>Suministro e instalación de llave de paso de asiento y regulación oculta, de latón, de 3/4" de diámetro, con embellecedor de acero inoxidable, para colocar sobre tubería de polietileno reticulado (PE-X), mediante unión roscada. Totalmente montada y conexionada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud:	1,00
10.5.9	Ud	LLAVE DE PASO DE ESFERA, DE BRONCE, D=32 mm						
<p>Suministro e instalación de llave de paso de esfera, de bronce, "UPONOR IBERIA", de 32 mm de diámetro, con maneta palanca, para colocar sobre tubería de polietileno reticulado (PE-X), mediante unión a compresión. Totalmente montada y conexionada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud:	1,00

10.6.- Telecomunicaciones

10.6.1	M	CANALIZACIÓN EXTERNA ENTERRADA						
<p>Suministro e instalación de canalización externa enterrada entre la arqueta de entrada y el registro de enlace inferior, formada por 1 tubo (TB+RDSI, TLCA) de polietileno de 63 mm de diámetro, suministrado en rollo, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, ejecutada en zanja de 45x75 cm, con el tubo embebido en un prisma de hormigón en masa HM-15/P/40/ Ila con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluso p/p de hilo guía. Completamente terminada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Presentación en seco del tubo. Vertido y compactación del hormigón para formación del prisma. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p>								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				30,00			30,00	

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción					Medición	
						30,00	30,00	
						Total m	30,00	
10.6.2	Ud	ARQUETA DE ENTRADA, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa.						
		<p>Suministro e instalación de arqueta de entrada prefabricada dotada de ganchos para tracción y equipada con cerco y tapa, de dimensiones interiores 400x400x600 mm, hasta 20 puntos de acceso a usuario (PAU), para unión entre las redes de alimentación de telecomunicación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicación del edificio, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-15/P/40/ Ila de 10 cm de espesor. Incluso embocadura de conductos, conexiones y remates. Completamente terminada, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior.</p> <p>Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexión de tubos de la canalización. Colocación de accesorios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
						Total Ud	1,00	
10.6.3	Ud	REGISTRO DE TERMINACIÓN DE RED						
		<p>Suministro e instalación de registro de terminación de red, formado por caja metálica de 300x500x60 mm para TB+RDSI, RTV, TLCA y SAFI. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la caja.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
						Total Ud	1,00	
10.6.4	M	CANALIZACIÓN INTERIOR						
		<p>Suministro e instalación de canalización interior de usuario empotrada por el interior que une el registro de terminación de red (PAU) con los distintos registros de toma, formada por 3 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. Completamente terminada, incluso ayudas de albañilería.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación de los tubos. P.p. de cajas de Registro de paso. Colocación del hilo guía.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				120,00			120,00	
							120,00	120,00
						Total m	120,00	
10.6.5	Ud	REGISTRO DE TOMA BAT						
		<p>Suministro e instalación de registro de toma, realizado mediante caja universal empotrada para BAT o toma de usuario. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones. Totalmente montada, sin incluir ayudas de albañilería.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la caja.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,00	
							8,00	8,00
						Total Ud	8,00	

Presupuesto parcial nº 11 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición
11.1	Pa	Estudio de Gestión de Residuos	
		Estudio de Gestión de Residuos	
			Total Pa: 1,00

Presupuesto parcial nº 12 Control de calidad

Nº	Ud	Descripción	Medición
12.1	Pa	Estudio de Control de Calidad	
		Estudio de Contro de Calidad	
			Total Pa: 1,00

Presupuesto parcial nº 13 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición
13.1	Pa	Estudio de Seguridad y Salud	
		Estudio de Seguridad y Salud	
			Total Pa: 1,00

El Arquitecto

Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843
En Alcoy, a 15 de enero de 2018

Justificación de precios

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 Actuaciones previas				
1.1	EADC32	Ud	Desconexión y desmantelamiento de la línea eléctrica aérea en fachada de edificio y retirada de luminarias, cajas de conexión, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad del soporte. Incluso permisos, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión y transporte a vertedero.	
	1.1.1	3,317 h	Peón ordinario construcción	14,81
	1.1.2	3,869 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	1.1.3	1,000 %	Medios auxiliares	107,16
		3,000 %	Costes indirectos	108,23
Precio total por Ud				111,48
1.2	D02AA700	M2	M2. Limpieza de arboles y desbroce de matorral terreno, por medios manuales y con ayuda de motosierra hasta conseguir un FCC entre el 2 y el 10%, con corte y retirada de matorral reduciendo la cantidad de combustible. Totalmente ejecutado.	
	1.2.1	0,150 h	Peón ordinario construcción	14,81
	1.2.2	0,020 Hr	Motosierra	2,31
	1.2.3	2,000 %	Medios auxiliares	2,27
		3,000 %	Costes indirectos	2,32
Precio total por M2				2,39
1.3	D02AA700b	ML	ML. Limpieza del camino de acceso al edificio por glorieta paelleros, consistente en la poda de ramas bajas que invadan el camino y ampliación del ancho de curvatura en zona de paelleros. Totalmente ejecutado.	
	1.3.1	0,200 h	Peón ordinario construcción	14,81
	1.3.2	0,020 Hr	Motosierra	2,31
	1.3.3	2,000 %	Medios auxiliares	3,01
		3,000 %	Costes indirectos	3,07
Precio total por ML				3,16
1.4	D40AH0801	M2	Suministro e instalación de apeo de fachada de mampostería a dos caras hasta espesor de 1 m. y una altura hasta 5m., con medios auxiliares compuesto de listones de madera vertical y horizontal, puntales y durmientes, montaje, desmontaje durante la ejecución de las obras y hasta que crea oportuno la D.F., i/p.p. de arriostamiento, contrapesos, medios auxiliares, medidas de seguridad...etc.	
	1.4.1	0,120 h	Peón especializado construcción	14,91
	1.4.2	0,120 h	Peón ordinario construcción	14,81
	1.4.3	1,000 M2	Apeo de fachada/cáscara	3,29
	1.4.4	2,000 %	Medios auxiliares	6,86
		3,000 %	Costes indirectos	7,00
Precio total por M2				7,21
1.5	D01CA030	M3	Demolición, por medios mecánicos, de fábrica de mampostería en muros, ejecutada con morteros pobres, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13. Incluso mano de obra para desconexión de los muros a demoler con los muros a rehabilitar con ayuda de radial.	
	1.5.1	0,020 Hr	Martillo compresor 2.000 l/min	1,34
	1.5.2	0,020 Hr	Cortadora de disco manual	1,55
	1.5.3	0,028 h	Peón ordinario construcción	14,81
	1.5.4	0,120 Hr	RETROEXCAVADORA S/NEUMÁT 117...	29,71
	1.5.5	2,000 %	Medios auxiliares	4,04
		3,000 %	Costes indirectos	4,12
Precio total por M3				4,24

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
1.6	D01QJ110	M3	Demolición de cimentación de mampostería ordinaria recibida con morteros pobres, con retro-pala excavadora, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.		
	1.6.1	0,080 h	Peón ordinario construcción	14,81	1,18
	1.6.2	0,400 Hr	RETROPALA S/NEUMÁ. ARTIC 102 CV	36,64	14,66
	1.6.3	2,000 %	Medios auxiliares	15,84	0,32
		3,000 %	Costes indirectos	16,16	0,48
			Precio total por M3		16,64
1.7	D01KG001	M2	Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa, de 15 cm. de espesor, con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, retirada de pavimento existente, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.		
	1.7.1	0,028 h	Peón ordinario construcción	14,81	0,41
	1.7.2	0,075 Hr	RETROPALA S/NEUMÁ. ARTIC 102 CV	36,64	2,75
	1.7.3	0,050 Hr	Cortadora hgón. disco diamante	2,43	0,12
	1.7.4	2,000 %	Medios auxiliares	3,28	0,07
		3,000 %	Costes indirectos	3,35	0,10
			Precio total por M2		3,45
1.8	D40KJ005	MI	Recuperación y sustitución de piezas de coronación fragmentados o perdidos, por nuevas piezas de las mismas características, con descarnado de juntas, engrapado y rejuntado con mortero bastardo de cal y cemento 1/1/4 con p.p. de andamios.		
	1.8.1	0,332 h	Oficial 1ª construcción	15,90	5,28
	1.8.2	0,332 h	Peón especializado construcción	14,91	4,95
	1.8.3	0,020 M3	M. B. CAL 1/1/4 CEM II/A-P 32,5 R	65,85	1,32
		3,000 %	Costes indirectos	11,55	0,35
			Precio total por MI		11,90
1.9	D02TF100	M3	Relleno, extendido y compactado de tierras propias, por medios manuales, con apisonadora manual tipo rana, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos.		
	1.9.1	0,165 h	Peón ordinario construcción	14,81	2,44
	1.9.2	0,200 m3	Agua	0,65	0,13
	1.9.3	0,200 Hr	Apisonadora manual	8,84	1,77
	1.9.4	2,000 %	Medios auxiliares	4,34	0,09
		3,000 %	Costes indirectos	4,43	0,13
			Precio total por M3		4,56
1.10	D01CA110	M3	Demolición y desconexión de fábrica de mampostería recibida con morteros de cemento, con martillo compresor, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.		
	1.10.1	1,105 h	Peón ordinario construcción	14,81	16,37
	1.10.2	1,800 Hr	Martillo compresor 2.000 l/min	1,34	2,41
	1.10.3	2,000 %	Medios auxiliares	18,78	0,38
		3,000 %	Costes indirectos	19,16	0,57
			Precio total por M3		19,73
1.11	EADF.3cb	m3	Saneado de coronación de muros de mampostería, de espesor variable, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-13.		
	1.11.1	0,442 h	Peón especializado construcción	14,91	6,59
	1.11.2	0,443 h	Peón ordinario construcción	14,81	6,56
	1.11.3	0,020 Hr	Cortadora de disco manual	1,55	0,03
	1.11.4	1,400 h	Compr diésel 4m3.	4,92	6,89
	1.11.5	1,400 h	Martil picador 80mm.	14,08	19,71
	1.11.6	2,000 %	Medios auxiliares	39,78	0,80
		3,000 %	Costes indirectos	40,58	1,22
			Precio total por m3		41,80

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.12	EADF.6aa	u	Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas, contraventanas, accesorios y precercos de hasta 3m2, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.	
	1.12.1	0,249 h	Peón ordinario construcción	14,81
	1.12.2	2,000 %	Medios auxiliares	3,69
		3,000 %	Costes indirectos	3,76
			Precio total por u	3,87
1.13	EADW12a	m2	Levantado de rejas y barandillas, con aprovechamiento del material, incluso enderezamiento de cerrajería, retirada y transporte a almacén, según NTE/ADD-18.	
	1.13.1	0,056 h	Especialista metal	14,50
	1.13.2	0,112 h	Peón ordinario construcción	14,81
	1.13.3	2,000 %	Medios auxiliares	2,47
		3,000 %	Costes indirectos	2,52
			Precio total por m2	2,60
1.14	EADF.7a	m2	Apertura de rozas en muro de fábrica de mampostería, con retirada de escombros y carga, incluso parte proporcional de apeos, ayudas con radial y martillo compresor, regularización recercados con albañilería, sin incluir transporte a vertedero.	
	1.14.1	0,276 h	Peón ordinario construcción	14,81
	1.14.2	0,553 h	Peón especializado construcción	14,91
	1.14.3	1,400 h	Compr diésel 4m3.	4,92
	1.14.4	0,020 Hr	Cortadora de disco manual	1,55
	1.14.5	2,000 %	Medios auxiliares	19,26
		3,000 %	Costes indirectos	19,65
			Precio total por m2	20,24
1.15	D01AG210	M2	Demolición, por medios manuales, de parte de cubierta para reducir la pendiente adaptandola a la nueva construcción. Trabajos consistentes en retirada teja ceramica curva, demolición tablero cerámico y capa de compresión de mortero de cemento, demolición faldón de tabiquillos palomeros de L.H.D. hasta la nueva pendiente proyectada i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-4 y 5. Incluso retirada de teja ceramica existente, apilado y traslado a dependencias del ayuntamiento, y retirada de canchillos de madera de los aleros.	
	1.15.1	0,055 h	Peón especializado construcción	14,91
	1.15.2	0,111 h	Peón ordinario construcción	14,81
	1.15.3	2,000 %	Medios auxiliares	2,46
		3,000 %	Costes indirectos	2,51
			Precio total por M2	2,59
1.16	D01YA020	M3	Carga, por medios mecánicos, a cielo abierto, de escombros sobre camión, i/ p.p. de costes indirectos.	
	1.16.1	0,027 Hr	CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,3...	33,29
		3,000 %	Costes indirectos	0,90
			Precio total por M3	0,93
1.17	D01YJ010	M3	Transporte de escombros a vertedero en camión de 10 Tm., a una distancia mayor de 15 Km., i/p.p. de costes indirectos.	
	1.17.1	0,075 Hr	CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn.	41,56
		3,000 %	Costes indirectos	3,12
			Precio total por M3	3,21

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.18	D39CA021	M3	Suministro y extendido de tierra vegetal cribada, suministrada a granel. Incluso medios auxiliares y costes indirectos	
	1.18.1	0,304 Hr	Peón de jardinería	10,45
	1.18.2	1,000 M3	Tierra vegetal cribada	8,55
	1.18.3	2,000 %	Medios auxiliares	11,73
		3,000 %	Costes indirectos	11,96
			Precio total por M3	12,32
1.19	D39KE001a	Ud	Suministro y colocación de plantas aromáticas autóctonas (lavanda, romero, tomillo etc) de 0,3-0,5 m, apertura de hoyo, plantación y primer riego. Incluso transporte y medios auxiliares necesarios. Totalmente colocado.	
	1.19.1	0,023 Hr	Oficial jardinero	13,20
	1.19.2	0,046 Hr	Peón de jardinería	10,45
	1.19.3	0,050 m3	Agua	0,65
	1.19.4	1,000 Ud	variado plantas aromáticas	0,41
	1.19.5	0,010 Hr	Camión 6 T. basculante	5,33
	1.19.6	2,000 %	Medios auxiliares	1,27
		3,000 %	Costes indirectos	1,30
			Precio total por Ud	1,34
1.20	D39IC4211	Ud	Suministro y colocación de Quercus ilex (Carrasca) con calibre no inferior a 18 cm y altura de 1,5 m , apertura de hoyo, plantación y primer riego. Incluso entutorado, transporte y medios auxiliares necesarios. Totalmente colocado.	
	1.20.1	0,192 Hr	Oficial jardinero	13,20
	1.20.2	0,255 Hr	Peón de jardinería	10,45
	1.20.3	0,100 m3	Agua	0,65
	1.20.4	1,000 ud	Tutor formado por 1 pie de rollizo torneado	0,75
	1.20.5	1,000 Ud	Quercus ilex de calibre no inferior a 18 ...	170,15
	1.20.6	0,010 Hr	Camión 6 T. basculante	5,33
	1.20.7	2,000 %	Medios auxiliares	176,21
		3,000 %	Costes indirectos	179,73
			Precio total por Ud	185,12
1.21	D05AA001b	ml	Suministro y colocación de bordillo jardinero de chapa de acero de 10 mm de espesor y 300 mm de alto. Todo ello realizado sobre firme compuesto por base de hormigón HM-15/P/40, de 10 cm de espesor. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón. Colocación de las piezas. Asentado y nivelación.	
	1.21.1	0,100 h	Oficial 1ª metal	15,25
	1.21.2	0,100 h	Peón especializado construcción	14,91
	1.21.3	0,020 M3	Hormigón HM-15/P/40/ Ila central	46,50
	1.21.4	24,000 Kg	Acero laminado S275JR	0,72
	1.21.5	3,500 %	Medios auxiliares	21,23
		3,000 %	Costes indirectos	21,97
			Precio total por ml	22,63

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2 Movimientos de tierra				
2.1	ECAD.1b	m2	Desbroce, retirada de escombros y limpieza del terreno con medios mecánicos y manuales hasta 25 cm. Comprendiendo labores de retirada de vegetación, maleza, tocones, incluso transporte de maquinaria, retirada de materiales y carga a camión.	
	2.1.1	0,012 h	Peón ordinario construcción	14,81
	2.1.2	0,015 h	Mini pala crgra de oruga 128cv 1,5m3.	33,38
		3,000 %	Costes indirectos	0,68
			Precio total por m2	0,70
2.2	D02KF0011	M3	M3. Excavación, con retroexcavadora, de terreno de consistencia media, en apertura de pozos, zapatas corridas y correas, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de costes indirectos y ayudas de peon.	
	2.2.1	0,021 h	Peón ordinario construcción	14,81
	2.2.2	0,100 Hr	RETROPALA S/NEUMÁ. ARTIC 102 CV	36,64
		3,000 %	Costes indirectos	3,97
			Precio total por M3	4,09
2.3	D02KK150	M3	M3. Excavación de pozos de cimentación y zanjas de instalaciones, en terrenos de roca dura, con retro-martillo rompedor de 900, i/extracción mecánica de tierras a los bordes y p.p. de costes indirectos.	
	2.3.1	0,032 h	Peón ordinario construcción	14,81
	2.3.2	0,300 Hr	Retro-martillo rompedor 900	21,66
	2.3.3	0,144 Hr	RETROPALA S/NEUMÁ. ARTIC 102 CV	36,64
		3,000 %	Costes indirectos	12,25
			Precio total por M3	12,62
2.4	D02VA201	M3	M3. Carga de tierras procedentes de la excavación, sobre camión volquete de 10 Tm., mediante pala cargadora de 1,3 m3., i/p.p. de costes indirectos.	
	2.4.1	0,010 Hr	CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,3...	33,29
	2.4.2	0,014 Hr	CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn.	41,56
		3,000 %	Costes indirectos	0,91
			Precio total por M3	0,94
2.5	D02VF101	M3	M3. Transporte de tierras procedentes de excavación a vertedero, con un recorrido total comprendido entre 10 y 20 km., con camión volquete de 10 Tm., i/p.p. de costes indirectos.	
	2.5.1	0,030 Hr	CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn.	41,56
		3,000 %	Costes indirectos	1,25
			Precio total por M3	1,29
2.6	D02TA301	M3	M3. Relleno y extendido de tierras, por medios mecánicos, i/aporte de las mismas y p.p. de costes indirectos.	
	2.6.1	0,032 h	Peón ordinario construcción	14,81
	2.6.2	0,028 Hr	CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,3...	33,29
	2.6.3	0,012 Hr	MOTONIVELADORA C/ESCARIF. 110 ...	43,24
	2.6.4	0,032 Hr	CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn.	41,56
	2.6.5	1,000 M3	Tierra	2,40
	2.6.6	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	5,65
		3,000 %	Costes indirectos	5,82
			Precio total por M3	5,99

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.7	D04PF015	M3	Relleno y extendido de enchado de grava 40/80mm., y colocación de lamina de polietileno PE en zona de solera interior i/extendido a máquina y compactado con pisón en tongadas de 25 cm. Toatlmente ejecutado.	
	2.7.1	0,008 h	Peón ordinario construcción	14,81
	2.7.2	3,000 m2	Lámina PE e=0.10mm	0,10
	2.7.3	1,000 M3	Grava 40/80 mm.	4,41
	2.7.4	0,060 Hr	RETROPALA S/NEUMÁ. ARTIC 102 CV	36,64
		3,000 %	Costes indirectos	7,03
			Precio total por M3	7,24

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3 Cimentación				
3.1	ECDZ.2baab	m2	Capa de hormigón de limpieza HM 15/P/40/Ila preparado, de consistencia plástica, tamaño máximo del árido 40 mm. y 10 cm. de espesor, en la base de la cimentación, transportado y puesto en obra, según EHE.	
	3.1.1	0,040 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	3.1.2	0,079 h	Peón especializado construcción	14,91
	3.1.3	0,110 M3	Hormigón HM-15/P/40/ Ila central	46,50
	3.1.4	2,000 %	Medios auxiliares	6,94
		3,000 %	Costes indirectos	7,08
			Precio total por m2	7,29
3.2	ECDZ59aaha	m3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas riostras, incluso armadura B-500 S según cuantías de proyecto, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.	
	3.2.1	0,200 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	3.2.2	0,200 h	Peón especializado construcción	14,91
	3.2.3	1,000 M3	Hormigón HA-25/B/20/ Ila central	50,70
	3.2.4	0,300 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	2,68
	3.2.5	2,000 %	Medios auxiliares	57,66
	3.2.6	60,000 kg	B 500 S corrø6-16	0,91
		3,000 %	Costes indirectos	113,41
			Precio total por m3	116,81
3.3	D04IX3101	M3	Suministro y ejecución de muros de hormigón armado HA-35/B/15/IIb N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S según cuantías de proyecto, encofrado y desencofrado con panel metálico a dos caras, vertido por medio de camión bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.	
	3.3.1	1,000 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	3.3.2	1,000 h	Peón especializado construcción	14,91
	3.3.3	2,200 M2	Encofrado panel met. 5/10 m2.	7,38
	3.3.4	1,000 M3	Hormigón HA-35/F/15/ IIb central	59,40
	3.3.5	0,300 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	2,68
	3.3.6	2,000 %	Medios auxiliares	107,25
	3.3.7	45,000 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-25	0,92
		3,000 %	Costes indirectos	150,80
			Precio total por M3	155,32
3.4	D04IT660	M3	M3. Hormigón armado HA-25/B/20/Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de losas de cimentación, incluso armadura B-500 S según proyecto, vertido por medio de camión bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.	
	3.4.1	0,792 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	3.4.2	0,792 h	Peón especializado construcción	14,91
	3.4.3	1,000 M3	Hormigón HA-25/B/20/ Ila central	50,70
	3.4.4	2,000 %	Medios auxiliares	75,10
	3.4.5	70,000 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-25	0,92
		3,000 %	Costes indirectos	141,00
			Precio total por M3	145,23

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.5	ECSS11gbab	m2	Ejecución de solera de de hormigón armado HA-25/F/15/IIa fabricado en central de 20 cm de espesor, armada doble parrilla de malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 12 mm, acero B 500 T. Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado, juntas de contorno de poliestireno expandido EPS de 5 cm de espesor alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros y plancha de poliestireno expandido EPS de 5cm 0.029 W/mK colocada bajo solera, según EHE. Totalmente ejecutada.	
	3.5.1	0,055 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	3.5.2	0,032 h	Peón especializado construcción	14,91
	3.5.3	0,055 h	Ayudante construcción	14,91
	3.5.4	0,200 M3	Hormigón HA-25/F/15/ IIa central	51,30
	3.5.5	1,050 m2	Panel EPS 0.029 e50mm	2,10
	3.5.6	0,100 m3	Agua	0,65
	3.5.7	0,086 h	Regla vibrante	3,17
	3.5.8	2,100 M2	Mallazo electrosoldado 15x15 d=12	1,72
	3.5.9	2,000 %	Medios auxiliares	18,59
		3,000 %	Costes indirectos	18,96
			Precio total por m2	19,53
3.6	ECSS11gbab1	m2	Ejecución de solera de de hormigón armado HA-25/F/15/IIa fabricado en central de 12 cm de espesor, armada con malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 5 mm, acero B 500 T y acabado lavado de finos con resalto máximo de 4mm y índice de resbaladicidad 3; realizada sobre encachado de gravas . Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado, juntas con poliestireno expandido de 5cm en encuentros con el muro, formación de pendientes, juntas perimetrales, formación de jardineras con flejes metálicos, según EHE. Totalmente ejecutada.	
	3.6.1	0,083 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	3.6.2	0,042 h	Peón especializado construcción	14,91
	3.6.3	0,083 h	Ayudante construcción	14,91
	3.6.4	0,010 m2	Panel EPS 0.029 e50mm	2,10
	3.6.5	0,120 M3	Hormigón HA-25/F/15/ IIa central	51,30
	3.6.6	0,100 m3	Agua	0,65
	3.6.7	0,086 h	Regla vibrante	3,17
	3.6.8	1,200 m2	Mallazo ME 15x15 ø 5-5	1,56
	3.6.9	2,000 %	Medios auxiliares	11,58
		3,000 %	Costes indirectos	11,81
			Precio total por m2	12,16

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4 Estructura				
4.1	EEHL.1bbba	m3	Hormigón armado con una cuantía media de 180 kg. de acero B 500 S, en losas, con hormigón HA-35/F/12/IIb, consistencia fluida, tamaño máximo de árido 12 mm., clase de exposición IIb, elaborado, transportado y puesto en obra, incluso p.p. de vigas de canto de 50x50 cm, zunchos perimetrales y huecos, aleros de menor espesor, encofrado con fenolico para acabado visto en cara interior, rozas en muro para anclar la losa formación de aleros, formación de canaletas para embutir iluminación y guías de carpintería. Ejecutado como en planos de proyecto. Incluso hormigonado del zuncho de coronación de muro	
	4.1.1	0,200 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	4.1.2	0,200 h	Peón ordinario construcción	14,81
	4.1.3	1,050 M3	Hormigón HA-35/F/12/ IIb central	58,40
	4.1.4	0,300 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	2,68
	4.1.5	2,000 %	Medios auxiliares	68,26
	4.1.6	130,000 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-25	0,92
	4.1.7	4,100 m2	Encf mad pref p/fjdo con	6,35
		3,000 %	Costes indirectos	215,27
			Precio total por m3	221,73
4.2	EEHL.4baca	m2	Losas inclinadas de escalera realizadas con hormigón (i/peldaño) de central HA-35/F/12/IIb de 20 cm de espesor con una cuantía media de 84.3 kg/m3. de acero B 500 S, con formación de peldaños, encofrado, vertido por medio de camión bomba, vibrado, curado y desencofrado, según EHE.	
	4.2.1	0,095 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	4.2.2	0,095 h	Peón ordinario construcción	14,81
	4.2.3	0,230 M3	Hormigón HA-35/F/12/ IIb central	58,40
	4.2.4	0,100 m3	Agua	0,65
	4.2.5	0,260 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	2,68
	4.2.6	3,500 %	Medios auxiliares	17,12
	4.2.7	20,000 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-25	0,92
	4.2.8	2,050 m2	Encf mad losa incl vi 4u	12,76
		3,000 %	Costes indirectos	62,28
			Precio total por m2	64,15
4.3	D05AA001	Kg	Kg. Acero laminado S275JR en perfiles laminados para: - Pilares de acero circular hueco de diametro 200mm, e=6mm. - Placas de anclaje de empotramiento de los pilares metálicos i/ p.p. de acartelamientos y pernos sodados a tope. - Placas de crucetas soldadas a tope a las cabezas de pilares. - Crucetas compuestas por UPN-120 soldadas a las placas de cabeza de pilares, las cuales se quedarán embebidas en la losa de hormigón. - Formación de dinteles de huecos de puertas y ventanas con 2 IPE.180 empresillados. - Subestructura en cuartos de instalaciones (grupo de presión y grupo electrógeno) formada por perfiles rectangulares de 50x40 e=2 mm (incluso formación de cajeados para canalón oculto) soldadas a placas de anclaje de 100x100x10mm, las cuales se atornillarán a las caras interiores de los cerramientos mediante tornillos mecanicos tipo hilty.	
	4.3.1	0,007 h	Oficial 1ª metal	15,25
	4.3.2	0,007 h	Especialista metal	14,50
	4.3.3	1,000 Kg	Acero laminado S275JR	0,72
	4.3.4	0,020 l	Dos manos pintura esmalte	12,14
	4.3.5	0,010 Lt	Minio electrolítico	8,15
	4.3.6	3,500 %	Medios auxiliares	1,25
				0,11
				0,10
				0,72
				0,24
				0,08
				0,04

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			3,000 % Costes indirectos	1,29
			Precio total por Kg	1,33
4.4	EEHS18bdba	m3	Suministro y ejecución de pilares de hormigón armado HA 35/F/20/IIb preparado, en soportes de 35x50 cm. y altura >3.5 m., con una cuantía media de según proyecto de acero B 500 S, vertido con camión bomba incluso curado, encofrado metálico y desencofrado, según EHE.	
4.4.1		0,131 h	Oficial 1ª construcción	15,90
4.4.2		0,131 h	Peón ordinario construcción	14,81
4.4.3		1,000 M3	Hormigón HA-35/F/20/ IIb central	61,31
4.4.4		0,300 h	Vibrador gasolina aguja ø30-50mm	2,68
4.4.5		3,500 %	Medios auxiliares	66,13
4.4.6		211,000 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-25	0,92
4.4.7		6,540 m2	Encf met plr >3.5m 40x50 75us	6,09
		3,000 %	Costes indirectos	302,39
			Precio total por m3	311,46
4.5	D04GA103	M3	M3. Hormigón en masa para armar HA-25/F/20/IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20mm., elaborado en central en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas riostra, i/vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.	
4.5.1		0,133 h	Peón ordinario construcción	14,81
4.5.2		1,000 M3	Hormigón HA-25/F/20/ IIa central	50,32
4.5.3		3,500 %	Medios auxiliares	52,29
		3,000 %	Costes indirectos	54,12
			Precio total por M3	55,74
4.6	D04GA1031	ML	Elemento de conexión entre el muro existente y la losa formado por 2 barras corrugadas de diámetro 16mm con longitud vertical de anclaje de 80 cm acabado en patilla de 15 cm de longitud colocados en el muro con resina epoxi. Posteriormente se fundirá con la losa de cubierta. I/ mano de obra, medios auxiliares y costes indirectos. Totalmente ejecutado.	
4.6.1		0,136 h	Oficial 1ª construcción	15,90
4.6.2		0,136 h	Peón ordinario construcción	14,81
4.6.3		4,600 kg	Acero p/hormigón B 500 S ø6-25	0,92
4.6.4		0,500 l	Resina epoxi	6,42
4.6.5		3,500 %	Medios auxiliares	11,61
		3,000 %	Costes indirectos	12,02
			Precio total por ML	12,38

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 Albañilería				
5.1	EFFT.1db	m2	Ejecución de fábrica armada para revestir, de 29 cm de espesor, construida con bloques cerámicos de arcilla aligerada de 30x19x29 cm, sentados con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, aparejados, y armadura prefabricada en celosía de 25 cm de ancho y alambres longitudinales de 4 mm de acero B 500 T recubierta con capa de resina epoxi, dispuesta cada 4 hiladas, incluso formación huecos, dinteles de trazado recto y curvo, recercados ornamentales de huecos, abocinados, trabado con cerramientos existentes, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas por roturas y un 30% de mermas de mortero. Totalmente ejecutado.	
	5.1.1	0,158 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	5.1.2	0,158 h	Peón ordinario construcción	14,81
	5.1.3	17,000 u	Bloque arc alig 30x19x29	0,41
	5.1.4	1,800 m	Arm pref RND.5/E-250 an 250 ø5	1,84
	5.1.5	0,030 m3	Mto cto M-5 man	61,12
	5.1.6	2,000 %	Medios auxiliares	16,96
		3,000 %	Costes indirectos	17,30
			Precio total por m2	17,82
5.2	EFFT.1dbb	m2	Ejecución de fábrica armada para revestir, de 19 cm de espesor, construida con bloques cerámicos de arcilla aligerada de 30x19x29 cm, sentados con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, aparejados, y armadura prefabricada en celosía de 25 cm de ancho y alambres longitudinales de 4 mm de acero B 500 T recubierta con capa de resina epoxi, dispuesta cada 4 hiladas, incluso formación huecos, dinteles de trazado recto y curvo, recercados ornamentales de huecos, abocinados, trabado con cerramientos existentes, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas por roturas y un 30% de mermas de mortero. Totalmente ejecutado.	
	5.2.1	0,158 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	5.2.2	0,158 h	Peón ordinario construcción	14,81
	5.2.3	17,000 u	Bloque arc alig 30x19x19	0,31
	5.2.4	1,800 m	Arm pref RND.5/E-250 an 250 ø5	1,84
	5.2.5	0,030 m3	Mto cto M-5 man	61,12
	5.2.6	2,000 %	Medios auxiliares	15,26
		3,000 %	Costes indirectos	15,57
			Precio total por m2	16,04
5.3	REFF.2	m3	Sustitución de dintel en hueco de muro de mampostería, ejecutado con martillo neumático manteniendo el dintel existente en cara exterior, incluso apeo provisional y posterior desmontado, apertura de lunetos, sin incluir cargadero, con retirada de escombros y carga sobre camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero.// medios auxiliares y costes indirectos.	
	5.3.1	1,375 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	5.3.2	2,167 h	Peón especializado construcción	14,91
	5.3.3	2,500 %	Medios auxiliares	54,17
		3,000 %	Costes indirectos	55,52
			Precio total por m3	57,19

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.4	EFFC.1bdfa	m2	Ejecución de fábrica para revestir, de 11.5 cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9 cm, aparejados a soga y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, incluso formación huecos, abocinados, dinteles, trabado con muros existentes, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.	
	5.4.1	0,079 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	5.4.2	0,119 h	Peón especializado construcción	14,91
	5.4.3	42,000 u	Ladrillo perf n/visto 24x11.5x9	0,17
	5.4.4	0,019 m3	Mto cto M-5 man	61,12
	5.4.5	2,500 %	Medios auxiliares	11,33
		3,000 %	Costes indirectos	11,61
			Precio total por m2	11,96
5.5	D36CE010	MI	Suministro y colocación de piezas de bordillo de piedra artificial, 40x20x20 cm, con cara superior achaflanada. Todo ello realizado sobre firme compuesto por base de hormigón HM-15/P/40, de 10 cm de espesor, ejecutada según pendientes del proyecto y colocada sobre explanada. Incluso p/p de excavación, rejuntado con mortero de cemento M-5 y limpieza. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón. Colocación de las piezas. Relleno de juntas con mortero. Asentado y nivelación.	
	5.5.1	0,079 h	Peón especializado construcción	14,91
	5.5.2	0,001 m3	Mto cto M-5 man	61,12
	5.5.3	1,000 MI	Bordillo piedra artificial 20x20x40 cm	5,40
	5.5.4	0,030 M3	Hormigón HM-15/P/40/ Ila central	46,50
		3,000 %	Costes indirectos	8,04
			Precio total por MI	8,28

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6 Cubiertas				
6.1	QTT210b	m ²	<p>Formación de cubierta inclinada, sobre base resistente (no incluida en el precio), compuesta de los siguientes elementos: CAPA DE REGULARIZACIÓN con mortero M-5 de 2 cm de espesor y acabado fratasado IMPERMEABILIZACIÓN: membrana impermeabilizante monocapa adherida autoprottegida, formada por lámina de betún modificado con elastómero SBS LBM(SBS)-40/G-FP (160R), con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 160 g/m², con autoprotección mineral, totalmente adherida al soporte con imprimación asfáltica, tipo EA; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel de lana mineral natural (LMN) hidrófobo, no revestido, aglomerado con resinas, imputrescible, de alta resistencia a compresión (30 kPa), de 50 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 1,25 m²K/W, conductividad térmica 0,039 W/(mK) BARRERA DE VAPOR: film de polietileno; COBERTURA: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color a elegir por la D.F.; fijada con tornillos rosca-chapa sobre rastreles metálicos de chapa galvanizada; REMATES: Todos los remates (cubrerías, encuentros, etc.) se realizarán con cobre. Incluso p/p de tejas de caballete, remate lateral, ventilación y piezas especiales para formación de cubrerías, limatesas, emboquillado de aleros y bordes libres.</p> <p>Incluye: Limpieza del supradós del forjado. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Colocación de la barrera de vapor. Taladro y anclaje del aislamiento. Limpieza y preparación de la superficie sobre la que ha de aplicarse la membrana impermeabilizante. Imprimación. Colocación de la membrana. Fijación del enrastrelado a intervalos regulares. Fijación de las tejas sobre los rastreles con tornillos. Ejecución de cubrerías, limatesas, aleros y bordes libres.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de la teja. Incluyendo formación de cubrerías, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.</p>	
6.1.1		0,301 h	Oficial 1ª construcción	15,90
6.1.2		0,301 h	Peón especializado construcción	14,91
6.1.3		0,020 m3	Mto cto M-5 man	61,12
6.1.4		1,100 m ²	Barrera de vapor de film de polietileno d...	0,20
6.1.5		1,050 m ²	Panel de lana mineral natural (LMN) hid...	7,02
6.1.6		0,300 kg	Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 10...	2,26
6.1.7		1,100 m ²	Lámina de betún modificado con elastó...	6,05
6.1.8		3,000 m	Rastrel de chapa galvanizada para suje...	1,38
6.1.9		6,000 Ud	Tornillo para sujeción de rastrel.	0,26
6.1.10		4,500 Ud	Tornillo rosca-chapa para sujeción de te...	0,06
6.1.11		29,000 Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, seg...	0,05
6.1.12		0,320 Ud	Pieza cerámica de caballete, para tejas ...	0,35
6.1.13		0,400 Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, seg...	0,05
6.1.14		1,909 Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, seg...	0,05
6.1.15		0,100 Ud	Teja cerámica de ventilación, curva, se...	2,51
6.1.16		0,030 m2	Remates de cobre (cubrerías, encuent...	16,14
6.1.17		2,000 %	Medios auxiliares	33,81
		3,000 %	Costes indirectos	34,49
Precio total por m²				35,52

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.2	EQTW15b	m2	Cubrición de alero, colocada sobre losa inclinada (no incluida en este precio), aislamiento de lana de roca (0.031 W/[mK]) de 50 mm de espesor, dispuesta entre enrastrelados y omegas metálicas. Cobertura compuesta por bandeja de cobre Cu-DPH (R290) acabado natural de 0,60 mm ejecutado mediante el sistema de junta alzada a partir de bandas de 650 mm de desarrollo, mediante unión longitudinal de bandas mediante engatillado doble, y fijadas mecánicamente a través de grapas sobre tablero hidrófugo de 19mm + lámina de microventilación, dispuestas sobre rastreles y omegas metálicos. Incluso parte proporcional de resolución de puntos singulares (aleros con pie de junta cuadrada, cumbres, elementos verticales, encuentro con canalón oculto, cambios de pendiente, etc), casquillos bajo enrastrelados para alcanzar el nivel de apoyo de tablero, grapas, lagrimeros, patillas, pie de junta cuadrada. Totalmente ejecutada. Medida en proyección horizontal. Incluso p.p. de tratamiento superficial antirreflectante sobre la superficie de cobre.	
	6.2.1	0,095 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	6.2.2	0,079 h	Peón especializado construcción	14,91
	6.2.3	0,040 h	Peón ordinario construcción	14,81
	6.2.4	0,350 m	Rastrel metálico de borde	1,89
	6.2.5	0,100 kg	Puntas a p/const 17x70 caja 3kg	1,20
	6.2.6	1,000 m2	Lana de roca e50mm (0.031 W/[mK])	7,02
	6.2.7	1,010 m2	Tbl hdrf 19 3660x1830 + lamina de micr...	4,51
	6.2.8	0,500 m	Omegas y casquillos metálicos	1,00
	6.2.9	0,025 u	Clavo 3.3x60mm a templado galv	1,27
	6.2.10	1,100 m2	Bandeja cobre e/0.60 mm+junta alzada	16,14
	6.2.11	2,000 %	Medios auxiliares	33,92
		3,000 %	Costes indirectos	34,60
			Precio total por m2	35,64
6.3	EISC12cbbb	m	Canalón oculto de chapa de cobre conformado de perfil cuadrado, y desarrollo 700 mm para evacuación de pluviales, con incremento del precio del metro lineal del 30% en concepto de formación de cajado, uniones, accesorios y piezas especiales.	
	6.3.1	0,238 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	6.3.2	0,238 h	Peón ordinario construcción	14,81
	6.3.3	0,700 m2	Bandeja cobre e/0.60 mm+junta alzada	16,14
	6.3.4	2,000 %	Medios auxiliares	18,60
		3,000 %	Costes indirectos	18,97
			Precio total por m	19,54
6.4	D08QF025	MI	MI. Bajante pluvial visto de cobre, de 100 mm. de diámetro, fijado a fachadas mediante abrazaderas de cobre, i/codos, anclajes y p.p. de costes indirectos.	
	6.4.1	0,104 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	6.4.2	0,104 h	Peón ordinario construcción	14,81
	6.4.3	1,040 MI	Baj.redond.electros. Cu 100x0,6	12,43
	6.4.4	0,150 Ud	Codo redondo 72º Cu d=80 mm.	4,04
	6.4.5	0,500 Ud	Abrazad.redond. Cu var.diám.	1,85
	6.4.6	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	17,66
		3,000 %	Costes indirectos	18,19
			Precio total por MI	18,74

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.5	EQTW.3bd	m2	Formación de pendientes de tablero de machihembrados cerámicos de 100x25x4cm sobre tabiques conejeros cada 1,00 m, para formación de pendientes en aleros, rejuntados y regularizado con capa de compresión, incluso replanteo, roturas y limpieza.	
	6.5.1	0,079 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	6.5.2	0,079 h	Peón ordinario construcción	14,81
	6.5.3	1,000 u	Bardo machihembrado 100x25x4	0,34
	6.5.4	0,500 m2	Fab alig LH 24x11.5x9 e 9 cm	9,32
	6.5.5	0,002 m3	Mto cto M-5 man	61,12
	6.5.6	2,000 %	Medios auxiliares	7,55
		3,000 %	Costes indirectos	7,70
			Precio total por m2	7,93
6.6	QTA010b	m²	Suministro y montaje de cobertura de faldones de cubiertas inclinadas, con una pendiente mayor del 10%, mediante panel sándwich lacado+aislante lana de roca de 100 mm de espesor +chapa de cobre , conformado por chapa de acero lacado interior y cobre exterior, con relleno intermedio de lana de roca de 100mm con EI-120, fijado mecánicamente a correas estructural. Incluso p/p de cortes, solapes, tornillos y elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales y otras piezas de remate para la resolución de puntos singulares con chimeneas. Incluye: Replanteo de los paneles por faldón. Corte, preparación y colocación de los paneles. Ejecución de juntas y perímetro. Ejecución agujero para paso de chimenea e impermeabilización. Fijación mecánica de los paneles. Resolución de puntos singulares con piezas de remate. Incluso p.p. de tratamiento superficial antirreflectante sobre la superficie de cobre.	
	6.6.1	1,100 m²	Panel sándwich (lacado e=0,6mm +aisl...	35,37
	6.6.2	0,300 m	Remate de chapa de cobre de 0,8 mm ...	4,93
	6.6.3	0,200 m	Remate de chapa de acobre de 0,8 mm...	6,48
	6.6.4	0,150 m	Remate de chapa de cobre de 0,8 mm ...	7,80
	6.6.5	3,000 Ud	Tornillo autorroscante de 6,5x70 mm de...	0,51
	6.6.6	0,202 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	6.6.7	0,202 h	Peón especializado construcción	14,91
	6.6.8	2,000 %	Medios auxiliares	50,61
		3,000 %	Costes indirectos	51,62
			Precio total por m²	53,17

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7 Cerrajería y carpintería exterior				
7.1	05.02	u	Colocación y montaje de carpintería de acero lacado con una hoja fija de dimensiones 800x1420 mm, compuesta por recercado de chapón de ancho 525.10 mm y espesor 10mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, vierteaguas de chapa de 675.10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado y junquillo de cuadradillo macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen a la chapa del recerco, segun detalle. Incluso parte proporcional de ayudas de albañilería, lacado, anclaje a cerramiento y sellado, herrajes, tornillos allen y manipulación por medios mecánicos. Colocada.	
	7.1.1	2,375 h	Oficial 1ª metal	15,25
	7.1.2	2,375 h	Peón metal	14,00
	7.1.3	0,792 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	7.1.4	1,282 h	Peón ordinario construcción	14,81
	7.1.5	261,000 kg	Acero A-42b en chapa y macizos	0,89
	7.1.6	20,000 u	Tornillo Allen	0,06
	7.1.7	10,000 u	Repercusión/kg est metálica	0,07
	7.1.8	6,000 l	Dos manos pintura esmalte	12,14
	7.1.9	0,500 l	Imprimación antioxidante minio	10,26
	7.1.10	3,000 %	Medios auxiliares	413,21
		3,000 %	Costes indirectos	425,61
Precio total por u				438,38
7.2	EFAL.1fa	u	Colocación y montaje de puerta de acceso principal de una hoja abatible de eje descentrado de 1340 x 2270 mm, compuesta por recercado de chapón de 675.10 mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, vierteaguas de chapa de 675.10 mm, marquesina de chapón 1800x1400x10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado, marco compuesto por pletina 75.10 mm + galce 20.10 mm y junquillo de cuadradillo macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen al marco, laterales ciegos con doble pletina 2270x200x10 mm, con troquelado para cajeadado de asidero, y acristalamiento de vidrio simple laminado de seguridad formado por dos vidrios de 6 mm de espesor, unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro. Incluso parte proporcional de anclaje marquesina a soporte, herrajes, cremona, tiradores, cerradura, etc, sellado vidrio y piedra, y manipulación por medios mecánicos, totalmente colocada y en funcionamiento.	
	7.2.1	2,375 h	Peón metal	14,00
	7.2.2	2,375 h	Oficial 1ª metal	15,25
	7.2.3	1,583 h	Peón ordinario construcción	14,81
	7.2.4	735,000 kg	Acero A-42b en chapa y macizos	0,89
	7.2.5	2,375 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	7.2.6	24,000 u	Tornillo Allen	0,06
	7.2.7	15,000 u	Repercusión/kg est metálica	0,07
	7.2.8	4,000 l	Dos manos pintura esmalte	12,14
	7.2.9	2,000 l	Imprimación antioxidante minio	10,26
	7.2.10	0,678 h	Oficial 1ª vidrio	13,31
	7.2.11	2,700 m2	Vidrio lmnd seg 66,1 inc	43,84
	7.2.12	1,000 m2	Repercusión sellado silicona	2,43
	7.2.13	3,000 %	Medios auxiliares	986,21
		3,000 %	Costes indirectos	1.015,80
Precio total por u				1.046,27

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.3	PPEE3	u	Colocación y montaje de carpintería de acero lacado con una hoja fija de dimensiones 520x500 mm, compuesta por recercado de chapón de 525.10 mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, dintel de chapón 525.10 mm con trazado curvo, vierteaguas de chapa de 525.10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado y junquillo de cuadradillo macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen a la chapa del recerco, segun detalle. Incluso parte proporcional de ayudas de albañilería, lacado, anclaje a cerramiento y sellado, herrajes, tornillos allen y manipulación por medios mecánicos. Colocada.	
	7.3.1	1,979 h	Oficial 1ª metal	15,25
	7.3.2	1,979 h	Peón metal	14,00
	7.3.3	0,791 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	7.3.4	0,791 h	Peón ordinario construcción	14,81
	7.3.5	96,000 kg	Acero A-42b en chapa y macizos	0,89
	7.3.6	1,000 pa	repercusión doblado chapa	40,54
	7.3.7	8,000 u	Tornillo Allen	0,06
	7.3.8	10,000 u	Repercusión/kg est metálica	0,07
	7.3.9	6,000 l	Dos manos pintura esmalte	12,14
	7.3.10	0,500 l	Imprimación antioxidante minio	10,26
	7.3.11	3,000 %	Medios auxiliares	287,31
		3,000 %	Costes indirectos	295,93
			Precio total por u	304,81
7.4	PPEE3b	u	Colocación y montaje de carpintería de acero lacado con una hoja fija de dimensiones 520x600 mm, compuesta por recercado de chapón de 525.10 mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, dintel de chapón 525.10 mm con trazado curvo, vierteaguas de chapa de 525.10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado y junquillo de cuadradillo macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen a la chapa del recerco, segun detalle. Incluso parte proporcional de ayudas de albañilería, lacado, anclaje a cerramiento y sellado, herrajes, tornillos allen y manipulación por medios mecánicos. Colocada.	
	7.4.1	1,979 h	Oficial 1ª metal	15,25
	7.4.2	1,979 h	Peón metal	14,00
	7.4.3	0,791 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	7.4.4	0,791 h	Peón ordinario construcción	14,81
	7.4.5	107,000 kg	Acero A-42b en chapa y macizos	0,89
	7.4.6	1,000 pa	repercusión doblado chapa	40,54
	7.4.7	8,000 u	Tornillo Allen	0,06
	7.4.8	10,000 u	Repercusión/kg est metálica	0,07
	7.4.9	6,000 l	Dos manos pintura esmalte	12,14
	7.4.10	0,500 l	Imprimación antioxidante minio	10,26
	7.4.11	3,000 %	Medios auxiliares	297,10
		3,000 %	Costes indirectos	306,01
			Precio total por u	315,19

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.5	05.03	u	Colocación y montaje de puerta de acceso de una hoja abatible de 900x2270 mm, compuesta por recercado de chapón de 525.10 mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, vierteaguas de chapa de 675.10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado, marco compuesto por pletina 75.10 mm + galce 20.10 mm y junquillo de cuadradillo macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen al marco, zócalo de piedra natural (granito apomazado de 40 mm), y acristalamiento de vidrio simple laminado de seguridad formado por dos vidrios de 6 mm de espesor, unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro. Incluso parte proporcional de herrajes, cremona, tiradores, cerradura, etc, sellado vidrio y piedra, y manipulación por medios mecánicos, totalmente colocada y en funcionamiento.	
		7.5.1	2,375 h Oficial 1ª metal	15,25
		7.5.2	2,375 h Peón metal	14,00
		7.5.3	0,792 h Oficial 1ª construcción	15,90
		7.5.4	0,792 h Peón ordinario construcción	14,81
		7.5.5	397,000 kg Acero A-42b en chapa y macizos	0,89
		7.5.6	0,674 h Oficial 1ª vidrio	13,31
		7.5.7	1,500 m2 Vidrio lmnd seg 66,1 inc	43,84
		7.5.8	1,050 m2 Placa gris quintana e30mm apom	22,00
		7.5.9	1,000 u Cerradura crj	40,81
		7.5.10	4,000 u Pernio canto redondo 80mm.	0,41
		7.5.11	1,000 u Retenedor empotrado o soldado	16,52
		7.5.12	20,000 u Tornillo Allen	0,06
		7.5.13	15,000 u Repercusión/kg est metálica	0,07
		7.5.14	2,000 m junta neopreno 40*2 mm.	1,35
		7.5.15	1,760 l Dos manos pintura esmalte	12,14
		7.5.16	0,500 l Imprimación antioxidante minio	10,26
		7.5.17	3,000 % Medios auxiliares	635,37
			3,000 % Costes indirectos	654,43
			Precio total por u	674,06
7.6	EFPL.90A2Wjr	m2	Carpintería de aluminio para hojas practicables con sistema de marco oculto exterior, de diversas dimensiones, aperturas y superficies (según proyecto), realizada a base de perfiles (hoja y marco) de 67,5 mm con 1.55 mm de espesor, con aluminio lacado 60 micras, clasificación clase 3, permeabilidad al aire EN 12207, clase 2A, estanquiedad al agua EN 12208, clase C3 resistencia al viento EN 12210 y aireadores integrados, color a definir por DF, con sello de calidad EWAA-EURAS, para recibir acristalamiento, incluso manillas, , corte, preparación, uniones de perfiles, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente instalada.	
		7.6.1	0,119 h Oficial 1ª metal	15,25
		7.6.2	0,119 h Especialista metal	14,50
		7.6.3	1,000 m2 Carpintería aluminio anodizado	152,10
		7.6.4	4,200 m Pre cerco	3,32
		7.6.5	4,200 m Tapajuntas Al nat	4,14
		7.6.6	2,000 % Medios auxiliares	186,97
		7.6.7	4,200 m Sell jnt sili c/pist	0,48
			3,000 % Costes indirectos	192,73
			Precio total por m2	198,51

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.7	Vgrav	m2	Suministro y colocación de cerramientos formados por una ventana de la serie Hervent de GRAVENT. Formada por 1 módulo basculante de cierre hermético, según despiece de proyecto, modelo HERVENT de GRAVENT, con accionamiento manual, colocada sin pestaña exterior. Realizado con perfiles de aluminio extruido con aleación 6063-T5 según norma UNE 38.337: Esta compuesto por marcos tubulares de modulo 42 mm y hojas tubulares de 50 mm espesor mínimo perfiles 1,5 mm, incluido premarco de aluminio, tapajuntas, refuerzos y forros pilares y maineles. Aluminio acabado anodizado color a determinar sin limitación de gama, según sello de calidad QUALICOAT (espesor de la capa de pintura de poliéster entre 50 y 120 micras), color a definir por la D.F. incluso colocación, mecanismo de apertura mediante manivela y pertiga, montaje y ajuste final, sin cristal. Despiece segun documentación gráfica.	
	7.7.1	0,367 h	Oficial 1ª metal	15,25
	7.7.2	1,000 M2	Modulo ventana hervent	50,52
	7.7.3	2,000 %	Medios auxiliares	56,12
		3,000 %	Costes indirectos	57,24
			Precio total por m2	58,96
7.8	EFAD.4aaaa	m2	Doble acristalamiento de seguridad, formado por un vidrio monolítico incoloro transparente de 4 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 6 mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, con factor solar g=0.75 y transmitancia térmica U=2.5 W/m2K, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos.	
	7.8.1	0,738 h	Oficial 1ª vidrio	13,31
	7.8.2	1,000 m2	Acris db seg 4-6-33,1 inc	32,58
	7.8.3	1,000 m2	Repercusión sellado silicona	2,43
	7.8.4	3,000 %	Medios auxiliares	44,83
		3,000 %	Costes indirectos	46,17
			Precio total por m2	47,56
7.9	EPFL.1	kg	Montaje y colocación de forro de chapón de 10 mm de espesor, con silueta según detalle, corte por control numérico, anclado a muro de mampostería con anclajes soldados. Incluso ayudas de albañilería, anclajes mecánicos y acabado con dos manos de pintura de esmalte, sobre imprimación antioxidante. Totalmente ejecutado.	
	7.9.1	1,000 kg	Acero A-42b en chapa y macizos	0,89
	7.9.2	0,025 h	Oficial 1ª metal	15,25
	7.9.3	0,025 h	Peón metal	14,00
	7.9.4	0,013 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	7.9.5	0,013 h	Peón ordinario construcción	14,81
	7.9.6	0,010 l	Dos manos pintura esmalte	12,14
	7.9.7	0,010 l	Imprimación antioxidante minio	10,26
	7.9.8	3,000 %	Medios auxiliares	2,24
		3,000 %	Costes indirectos	2,31
			Precio total por kg	2,38

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.10	EFDP.3b	u	Montaje y colocación de rejilla de 900x450mm, compuesta por recerco de hueco con chapón de 325.10 mm y 10 mm de espesor anclado a muro de mampostería, montante oculto de pletina 75.6 mm y 8 travesaños de 0,80 m con pletinas calibradas 75.6 mm, según detalle. Incluso parte proporcional de ayudas y anclaje a cerramiento. Colocada.	
	7.10.1	1,187 h	Oficial 1ª metal	15,25
	7.10.2	1,187 h	Peón metal	14,00
	7.10.3	0,237 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	7.10.4	0,237 h	Peón ordinario construcción	14,81
	7.10.5	60,000 kg	Acero A-42b en chapa y macizos	0,89
	7.10.6	6,000 u	Repercusión/kg est metálica	0,07
	7.10.7	1,000 l	Dos manos pintura esmalte	12,14
	7.10.8	0,200 l	Imprimación antioxidante minio	10,26
	7.10.9	3,000 %	Medios auxiliares	110,01
		3,000 %	Costes indirectos	113,31
			Precio total por u	116,71
7.11	EFDP.3	u	Montaje y colocación de rejilla de 1000x450mm, compuesta por recerco de hueco con chapón de 325.10 mm y 10 mm de espesor anclado a muro de mampostería, montante oculto de pletina 75.6 mm y 8 travesaños de 0,80 m con pletinas calibradas 75.6 mm, según detalle. Incluso parte proporcional de ayudas y anclaje a cerramiento. Colocada.	
	7.11.1	1,187 h	Oficial 1ª metal	15,25
	7.11.2	1,187 h	Peón metal	14,00
	7.11.3	0,237 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	7.11.4	0,237 h	Peón ordinario construcción	14,81
	7.11.5	65,000 kg	Acero A-42b en chapa y macizos	0,89
	7.11.6	6,000 u	Repercusión/kg est metálica	0,07
	7.11.7	1,000 l	Dos manos pintura esmalte	12,14
	7.11.8	0,200 l	Imprimación antioxidante minio	10,26
	7.11.9	3,000 %	Medios auxiliares	114,46
		3,000 %	Costes indirectos	117,89
			Precio total por u	121,43
7.12	PPPPP	u	Desmontaje, restauración y posterior colocación de balcón de acero de 3,60 x 1,00 m, con un estado de conservación malo, comprendiendo: reparaciones mecánicas y enderezado de los montantes y pasamanos, revisión de los ornamentos, limpieza y revisión de soldaduras, limpieza general mediante decapado y lijado de pinturas mecánicamente, incluso eliminación de óxidos, mano de imprimación antioxidante aplicada a pistola, plastecido, lijado esmerado y dos manos de acabado con laca nitrocelulósica aplicada a pistola. Incluso transporte a taller, ayudas de albañilería y parte proporcional de anclajes. Totalmente colocado.	
	7.12.1	2,000 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	7.12.2	2,000 h	Peón ordinario construcción	14,81
	7.12.3	2,000 Hr	oficial 1ª pintor	15,00
	7.12.4	0,300 l	Laca para metales	4,57
	7.12.5	0,064 l	Masilla al agua bl	8,66
	7.12.6	2,000 %	Medios auxiliares	93,34
		3,000 %	Costes indirectos	95,21
			Precio total por u	98,07

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.13	EAW.1a	u	Fabricación y montaje de estructura portante de mostrador y encimera realizada con perfiles de acero A-42b, nivelada y anclada a paramentos y base, incluso parte proporcional de placas de anclaje, rigidizados con pletinas de acero y arriostramientos. Totalmente colocado.	
	7.13.1	0,013 h	Oficial 1ª metal	15,25
	7.13.2	0,019 h	Especialista metal	14,50
	7.13.3	0,064 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	7.13.4	1,050 kg	Acero perfil hueco A-42b	0,97
	7.13.5	0,050 l	Impr est met mate col	9,30
	7.13.6	0,050 u	Tornillo fijación sop HA 175kg	0,40
	7.13.7	3,500 %	Medios auxiliares	3,01
		3,000 %	Costes indirectos	3,12
			Precio total por u	3,21
7.14	D23IG002	MI	Barandilla metálica de un metro de altura, realizada con pletina de hierro macizo de 50x6 mm., formando por pletina superior e inferior y barrotillos de diametro 6 mm cada 10cm de distancia, i/imprimación antioxidante y dos manos de acabado en esmalte en taller, garras de anclaje mayores de 12 cm, ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
	7.14.1	0,129 h	Oficial 1ª metal	15,25
	7.14.2	0,129 h	Peón metal	14,00
	7.14.3	1,000 MI	Barandilla de un metro de altura, realiza...	53,10
	7.14.4	0,300 l	Imprimación antioxidante minio	10,26
	7.14.5	1,500 l	Dos manos pintura esmalte	12,14
	7.14.6	3,000 %	Medios auxiliares	78,17
		3,000 %	Costes indirectos	80,52
			Precio total por MI	82,94
7.15	D23IN001	MI	Pasamanos metálico formado por pletina de hierro macizo de 50x6mm, i/p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm. separados cada 50 cm, imprimación antioxidante y dos manos de acabado en esmalte en taller, ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
	7.15.1	0,032 h	Oficial 1ª metal	15,25
	7.15.2	0,032 h	Peón metal	14,00
	7.15.3	1,000 MI	Pasamanos formado por pletina 50x6m...	8,53
	7.15.4	0,100 l	Imprimación antioxidante minio	10,26
	7.15.5	0,600 l	Dos manos pintura esmalte	12,14
	7.15.6	3,000 %	Medios auxiliares	17,78
		3,000 %	Costes indirectos	18,31
			Precio total por MI	18,86

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.16	05.03b	u	Colocación y montaje de puerta de acceso al cuarto de instalaciones del grupo contra incendios formada por dos hojas abatible de 950x2300 mm cada una, compuesta por marco con perfil L 60x5 mm anclado con garras al cerramiento, bastidor con perfil L 50x5 mm y lamas de pletinas de 5 mm de espesor. En la zona de la cerradura se realizará un cajeadado con chapón de 1 mm de espesor. Las puertas vendran totalmente ejecutadas en taller incluso 2 manos de pintura anticorrosiva y dos manos de acabado. Incluso parte proporcional de herrajes, bisagras (4 por puerta), tiradores, cerradura, manipulación por medios mecánicos, ayudas de albañilería, totalmente colocada y en funcionamiento. Realizado conforme a planos de carpintería.	
	7.16.1	6,000 h	Oficial 1ª metal	15,25
	7.16.2	6,000 h	Peón metal	14,00
	7.16.3	1,000 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	7.16.4	1,000 h	Peón ordinario construcción	14,81
	7.16.5	233,000 kg	Acero A-42b en chapa y macizos	0,89
	7.16.6	1,000 u	Cerradura cruj	40,81
	7.16.7	8,000 u	Pernio canto redondo 80mm.	0,41
	7.16.8	1,000 u	Pates de fijación	5,20
	7.16.9	2,000 u	Retenedor empotrado o soldado	16,52
	7.16.10	15,000 u	Repercusión/kg est metálica	0,07
	7.16.11	6,600 m	junta neopreno 40*2 mm.	1,35
	7.16.12	2,000 l	Dos manos pintura esmalte	12,14
	7.16.13	2,000 l	Imprimación antioxidante minio	10,26
	7.16.14	3,000 %	Medios auxiliares	550,67
		3,000 %	Costes indirectos	567,19
			Precio total por u	584,21
7.17	05.03bb	u	Colocación y montaje de puerta de acceso a cuarto de instalaciones de 3 hojas abatible y plegables en un lateral de 950x2230 mm cada una, compuesta por marco con perfil L 60x5 mm anclado con garras al cerramiento, bastidor con perfil L 50x5 mm y lamas de pletinas de 5 mm de espesor. En la zona de la cerradura se realizará un cajeadado con chapón de 1 mm de espesor. Ejecutadas en taller incluso 2 masnos de pintura anticorrosiva y dos manos de acabado. Incluso guia superior e inferior, tetones en puerta para plegarlas, parte proporcional de herrajes, tiradores, cerradura, manipulación por medios mecánicos, totalmente colocada y en funcionamiento.	
	7.17.1	7,000 h	Oficial 1ª metal	15,25
	7.17.2	7,000 h	Peón metal	14,00
	7.17.3	2,000 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	7.17.4	2,000 h	Peón ordinario construcción	14,81
	7.17.5	350,000 kg	Acero A-42b en chapa y macizos	0,89
	7.17.6	1,000 u	Cerradura cruj	40,81
	7.17.7	8,000 u	Pernio canto redondo 80mm.	0,41
	7.17.8	15,000 u	Repercusión/kg est metálica	0,07
	7.17.9	7,500 m	junta neopreno 40*2 mm.	1,35
	7.17.10	2,000 l	Dos manos pintura esmalte	12,14
	7.17.11	2,000 l	Imprimación antioxidante minio	10,26
	7.17.12	3,000 %	Medios auxiliares	677,74
		3,000 %	Costes indirectos	698,07
			Precio total por u	719,01

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.18	05.03bc	u	Colocación y montaje de puerta de acceso a patio trasero formada por 2 hojas abatibles, una de 950x2350mm y otra de 450x2350 mm, compuesta por bastidor de perfil tubular de 80x60x2,5 mm excepto en montantes donde se ubica el eje de giro que será de 120x60x2,5mm, revestida en ambas caras por chapón conformado de 1mm de espesor, incluso formación de tirador en el mismo. Incluso 2 placas de anclaje con bulón en cara superior, para colocación de puerta, de 150x150x15 mm empotradas en suelo en dado de hormigón y sujeción de parte superior con chapón de 15mm de espesor empotradas en fachada. La puerta vendrá totalmente ejecutada en taller incluso 2 manos de pintura anticorrosiva y dos manos de acabado. Incluso parte proporcional de herrajes, pates de fijación en puerta de menor dimensión, ayudas de albañilería, ejecución de cimentación, tiradores, cerradura, manipulación por medios mecánicos, totalmente colocada y en funcionamiento. Realizado conforme a planos de carpintería.	
	7.18.1	5,000 h	Oficial 1ª metal	15,25
	7.18.2	5,000 h	Peón metal	14,00
	7.18.3	1,000 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	7.18.4	1,000 h	Peón ordinario construcción	14,81
	7.18.5	130,000 kg	Acero A-42b en chapa y macizos	0,89
	7.18.6	1,000 u	Cerradura crj	40,81
	7.18.7	0,100 M3	Hormigón HM-15/P/40/ Ila central	46,50
	7.18.8	1,000 u	Pates de fijación	5,20
	7.18.9	2,000 u	Retenedor empotrado o soldado	16,52
	7.18.10	15,000 u	Repercusión/kg est metálica	0,07
	7.18.11	6,600 m	junta neopreno 40*2 mm.	1,35
	7.18.12	3,000 l	Dos manos pintura esmalte	12,14
	7.18.13	0,500 l	Imprimación antioxidante minio	10,26
	7.18.14	3,000 %	Medios auxiliares	427,87
		3,000 %	Costes indirectos	440,71
			Precio total por u	453,93

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8 Revestimientos				
8.1	ERSC.8b	m2	Pavimento continuo realizado con mortero autonivelante, de 5 cm. de espesor, extendido, nivelado y alisado, endurecedor, a base de áridos extraduros, pigmentos color arena, aditivos y cementos especiales, colocación del agente separador, posterior fratasado, lavado con agua a presión y sellado superficial con resina epoxi incolora satinada, índice de resbaladicidad C3 y parte proporcional de juntas de retracción (módulos de 15 m2), realizadas con medios mecánicos, e integración de juntas de modulación con tiras de pavimento enrasado de baldosa hidraulica recuperada según despiece de proyecto.	
	8.1.1	0,120 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.1.2	0,060 h	Peón ordinario construcción	14,81
	8.1.3	0,050 m3	Mortero autonivelante	52,69
	8.1.4	4,000 kg	Color endurecedor p/pav con	0,66
	8.1.5	0,100 kg	Agente separador p/pav con	12,10
	8.1.6	0,150 kg	Resina epoxi selladora p/pav con	4,93
	8.1.7	3,000 %	Medios auxiliares	10,02
		3,000 %	Costes indirectos	10,32
			Precio total por m2	10,63
8.2	ECSS10a	m2	Junta cerámica embebida en el pavimento continuo de hormigón fratasado, con baldosa hidráulica recuperada, incluso corte de juntas de dilatación según despiece en planta.	
	8.2.1	0,051 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.2.2	0,127 h	Peón ordinario construcción	14,81
	8.2.3	0,220 m3	Mto cto M-5 man	61,12
	8.2.4	0,500 kg	Mto juntas cementoso CG1	0,27
	8.2.6	1,050 m2	Baldosa hidraulica recuperada	14,06
	8.2.7	2,000 %	Medios auxiliares	31,04
		3,000 %	Costes indirectos	31,66
			Precio total por m2	32,61
8.3	ERPR.1bcb	m2	Saneado de paramento de fábrica de mampuesto y posterior revoco maestreado, lavado, con mortero de cal aplicado a la llana en dos capas de espesor no inferior a 10 mm, incluso lavado con brocha y agua y posterior limpieza, incluso parte proporcional de eliminación de zonas disgregadas, restitución de formación de huecos, aristas, formación de molduras y elementos ornamentales.	
	8.3.1	0,319 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.3.2	0,192 h	Peón especializado construcción	14,91
	8.3.3	0,015 m3	Mortero de cal 1:4	65,36
	8.3.4	2,000 %	Medios auxiliares	8,91
		3,000 %	Costes indirectos	9,09
			Precio total por m2	9,36
8.4	ERSA25da	m	Zócalo enrasado con revoco de baldosa hidráulica recuperada y tratada con resina epoxi incolora y satinada, con junta mínima (1.5 - 3 mm) de 8x40 cm, colocado en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso p.p. de cortes, listel y limpieza.	
	8.4.1	0,096 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.4.2	0,047 h	Peón ordinario construcción	14,81
	8.4.3	0,400 m2	Baldosa hidraulica recuperada	14,06
	8.4.4	0,002 m3	Mto cto M-5 man	61,12
	8.4.5	0,001 m3	Lechada de cemento blanco BL 22.5 X	104,34
	8.4.7	2,000 %	Medios auxiliares	8,07
		3,000 %	Costes indirectos	8,23
			Precio total por m	8,48

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.5	D35AC001	M2	M2. Pintura plástica lisa blanca PROCOLOR YUMBO PLUS o similar en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, lijado y emplastecido.	
	8.5.1	0,051 Hr	oficial 1º pintor	15,00
	8.5.2	0,051 Hr	Ayudante pintor	11,00
	8.5.3	0,400 Kg	Pintura plástica blanca mate Bruguer	3,14
		3,000 %	Costes indirectos	2,59
			Precio total por M2	2,67
8.6	D35AC100	M2	M2. Pintura acrílica plástica PROCOTEX o similar aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, color dos manos.	
	8.6.1	0,120 Hr	oficial 1º pintor	15,00
	8.6.2	0,120 Hr	Ayudante pintor	11,00
	8.6.3	0,550 Kg	Pintura plástica lisa mate color	3,40
	8.6.4	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	4,99
		3,000 %	Costes indirectos	5,14
			Precio total por M2	5,29
8.7	ERPF.8jb	m2	Revestimiento de paramentos con paneles macizas de resinas fenolicas tipo formica o similar, con acabado laminado plastico de alta presión, de 10 mm de espesor, cantos pulidos y biselados, color negro y despiece según detalle, sujetos mediante puntas clavadas a rastreles de madera de pino de sección 60x30 mm., separados entre si 40 cm., fijadas a soporte mediante puntas y acabado lacado con dos manos de laca satinada transparente.	
	8.7.1	0,064 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.7.2	0,013 h	Peón especializado construcción	14,91
	8.7.3	0,268 h	Oficial 1ª carpintería	15,90
	8.7.4	2,500 m	Rastrel pino 60x30mm	0,88
	8.7.5	1,050 m2	Paneles formica 10 mm	4,83
	8.7.6	2,000 u	Clavo 3.3x60mm a templado galv	1,27
	8.7.7	1,000 %	Medios auxiliares	15,28
		3,000 %	Costes indirectos	15,43
			Precio total por m2	15,89
8.8	ERPC27a	m2	Revestimiento con placas de piedra (granito gris quintana) apomazadas, ancladas a soporte mediante varilla de acero inoxidable omadas con mortero de cemento M-10, incluso rejuntado, eliminación de restos y limpieza, medida la superficie ejecutada.	
	8.8.1	0,956 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.8.2	0,956 h	Peón ordinario construcción	14,81
	8.8.3	1,050 m2	Placa gris quintana e30mm apom	22,00
	8.8.4	6,000 u	Varilla anclaje chapados mármol	0,24
	8.8.5	0,100 kg	Adhesivo epoxi rápido p/hormigón	10,30
	8.8.6	2,000 %	Medios auxiliares	54,93
		3,000 %	Costes indirectos	56,03
			Precio total por m2	57,71

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.9	ERTP.3aa	m2	Falso techo registrable realizado con placas de yeso laminado de 120x60x1 cm, con bordes cuadrados, con sustentación vista a base de perfil primario y secundario lacados, rematados perimetralmente con un perfil angular y suspendido mediante piezas metálicas galvanizadas, según NTE/RTP-17.	
	8.9.1	0,080 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.9.2	0,080 h	Peón especializado construcción	14,91
	8.9.3	1,400 u	Placa pyl 120x60	9,64
	8.9.4	1,800 m	Perfil met prim-3000 an 15 acan	0,84
	8.9.5	0,800 m	Perfil met secu-600 an 15 acan	0,84
	8.9.6	1,000 m	Perfil met ang-3000 an 15 acan	0,59
	8.9.7	1,000 u	Tirante galv c/balancín 0.4 m	0,09
	8.9.8	1,000 u	Pieza cuelgue met galv p/perfil	0,03
	8.9.9	2,000 %	Medios auxiliares	18,85
		3,000 %	Costes indirectos	19,23
			Precio total por m2	19,81
8.10	ERTP.2babb	m2	Falso techo realizado con paneles de 60x60 cm liso de escayola, con sustentación escalonda a base de perfil primario y secundario lacados, rematado perimetralmente con perfil angular y suspendido mediante tirantes roscados de varilla galvanizada de diámetro 3 mm, según NTE/RTP-17.	
	8.10.1	0,090 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.10.2	0,090 h	Peón especializado construcción	14,91
	8.10.3	1,050 m2	Placa escy lisa 60x60 esca	4,03
	8.10.4	1,800 m	Perfil met prim-3000 an 15 acan	0,84
	8.10.5	1,800 m	Perfil met secu-600 an 15 acan	0,84
	8.10.6	1,000 m	Perfil met ang-3000 an 15 acan	0,59
	8.10.7	1,000 u	Tirante galv roscado 0.7 m	0,19
	8.10.8	2,000 %	Medios auxiliares	10,80
		3,000 %	Costes indirectos	11,02
			Precio total por m2	11,35
8.11	ERTP.5bb	m2	Falso techo desmontable, realizado con bandejas metálicas perforadas de 60x60 cm con sustentación a base de perfilera semioculta, con perfiles primarios y perimetrales angulares (considerando 1 m/m2) y suspendido con tirantes de varilla de cuelgue, incluso elementos de sujeción.	
	8.11.1	0,351 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.11.2	1,000 m2	Bandeja metálica perf	47,91
	8.11.3	1,600 m	Perfil met prim-3000 an 24	0,78
	8.11.4	1,600 m	Perfil met secu-600 an 24	0,65
	8.11.5	1,100 m	Perfil met ang-3000 an 24	0,50
	8.11.6	1,200 u	Varillas de cuelgue 100 cm	0,47
	8.11.7	2,000 %	Medios auxiliares	56,89
		3,000 %	Costes indirectos	58,03
			Precio total por m2	59,77
8.12	ERTP25jab	m2	Cajeado para paso de instalaciones realizado con paneles de tablero contrachapeado en madera de roble, de 40x260 cm., liso, con unión machihembrada en V, incluso estructura portante, registros y anclaje a soporte.	
	8.12.1	1,275 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.12.2	1,912 h	Peón especializado construcción	14,91
	8.12.3	1,912 h	Oficial 1ª carpintería	15,90
	8.12.4	1,000 m2	Pnl rbl 40x260lis machh	26,23
	8.12.5	2,000 m	Rastrel pino 60x30mm	0,88
	8.12.6	1,000 %	Medios auxiliares	107,17
		3,000 %	Costes indirectos	108,24
			Precio total por m2	111,49

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.13	EADR.5b	m2	Saneado superficial de zócalo de mampostería vista y picado puntual de zonas disgregadas y posterior restitución, incluso imprimación superficial a base de lechad de cal y remate superior mediante listel de piedra granito girs quintana apomazado, formación roza para alojar el listel, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.	
	8.13.1	0,223 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.13.2	0,250 m2	Placa gris quintana e30mm apom	22,00
	8.13.3	2,000 %	Medios auxiliares	9,05
		3,000 %	Costes indirectos	9,23
			Precio total por m2	9,51
8.14	EFZV17a	m2	Vierteaguas de piedra almorquí de 3 cm de espesor, acabado apomazado, con goterón y geometría según despiece gráfico, tomado con mortero mixto de cemento y cal de dosificación 1:1:7, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos y limpieza.	
	8.14.1	0,222 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.14.2	0,223 h	Peón ordinario construcción	14,81
	8.14.3	1,000 m2	Vierteaguas almorqui e3	101,23
	8.14.4	0,020 m3	Mortero mixto 1:1:7	79,54
	8.14.5	0,001 m3	Lechada de cemento blanco BL 22.5 X	104,34
	8.14.6	2,000 %	Medios auxiliares	109,75
		3,000 %	Costes indirectos	111,95
			Precio total por m2	115,31
8.15	ERSP.1abe	m2	Peldañeado con huella completa de baldosas de granito nacional gris Mondariz de 3 cm, acabado apomazado, y tabicas con baldosín catalán recuperado , tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, p.p. de zanquín, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-1. (Medido en proyección horizontal).	
	8.15.1	0,700 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.15.2	0,700 h	Peón ordinario construcción	14,81
	8.15.3	1,050 m2	Huella + Tabica gra ncl grs Mond	67,77
	8.15.4	0,020 m3	Mto cto M-5 man	61,12
	8.15.5	0,001 m3	Lechada colorante cemento	308,81
	8.15.6	0,001 t	CEM II/A-P 32.5 R envasado	71,55
	8.15.7	2,000 %	Medios auxiliares	94,26
		3,000 %	Costes indirectos	96,15
			Precio total por m2	99,03
8.16	ERSA.4abaa	m2	Pavimento cerámico con junta mínima (1.5 - 3 mm) realizado con baldosa de gres porcelánico monocolor de 10x20 cm, índice de resbaladidad C2, colocado en capa fina con adhesivo cementoso normal (C1) y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso piezas especiales en encuentros a media caña con paramentos verticales, cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).	
	8.16.1	0,255 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.16.2	0,127 h	Peón ordinario construcción	14,81
	8.16.3	1,050 m2	Gres porcelánico esm 10x20cm mcol	12,50
	8.16.4	4,000 kg	Adh cementoso C1	0,42
	8.16.5	0,001 m3	Lechada de cemento blanco BL 22.5 X	104,34
	8.16.7	2,000 %	Medios auxiliares	20,84
		3,000 %	Costes indirectos	21,26
			Precio total por m2	21,90

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.17	ERPE.1dcab	m2	Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-5 en paramento vertical interior y exterior, según NTE-RPE-7.	
	8.17.1	0,192 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.17.2	0,127 h	Peón ordinario construcción	14,81
	8.17.3	0,012 m3	Mto cto M-5 man	61,12
	8.17.4	2,000 %	Medios auxiliares	5,66
		3,000 %	Costes indirectos	5,77
Precio total por m2				5,94
8.18	ERPA.2abaa	m2	Alicatado con junta mínima (1.5 - 3 mm) realizado con gres porcelánico monocolor color rojo brillo de 10x20 cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso normal (C1) y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso piezas especiales en encuentros, cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).	
	8.18.1	0,127 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	8.18.2	0,127 h	Peón ordinario construcción	14,81
	8.18.3	1,050 m2	Azulejo 10x10cm mcol	8,95
	8.18.4	4,000 kg	Adh cementoso C1	0,42
	8.18.5	0,001 m3	Lechada de cemento blanco BL 22.5 X	104,34
	8.18.7	2,000 %	Medios auxiliares	15,08
		3,000 %	Costes indirectos	15,38
Precio total por m2				15,84

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9 Carpintería interior				
9.1	cabina	m2	Formacion de cabinas para baños, compuestas por placa maciza de resinas fenolicas, con acabado laminado plastico de alta presión, de 10 mm de espesor, cantos pulidos y biselados, color negro formica o similar, marco perimetral de resinas macizo perfilado, herrajes de inox. 304 y 316, pies regulables, barra superior estabilizadora con pinzas, uniones en "U" en acero inoxidable, tres bisagras por puerta de inox., cierre con indicador libre-ocupado y desbloqueo de emergencia, pomo interior y exterior, incluso p.p. de puertas (abatibles y/o corredera) y accesorios, resistente a la humedad y antivandalicas. Totalmente colocadas, con parte proporcional de puertas abatibles o correderas, según prescripciones de proyecto y Dirección Facultativa. Criterio de medicion: Medicion de tablero ciego sin incluir huecos inferiores.	
9.1.1		0,130 h	Oficial 1ª carpintería	15,90
9.1.2		0,107 h	Ayudante carpintería	15,25
9.1.3		1,000 m2	cabina	28,75
9.1.4		3,000 %	Medios auxiliares	32,45
		3,000 %	Costes indirectos	33,42
Precio total por m2				34,42
9.2	encimera	m2	Formacion de encimeras para baños, compuestas por placa maciza de resinas fenolicas, con acabado laminado plastico de alta presión, de 13 mm de espesor, cantos pulidos y biselados, color negro formica o similar i/ tubulares y angulares metalicos atornillados a pared para su correcto empotramiento. Totalmente colocadas según prescripciones de proyecto y Dirección Facultativa.	
9.2.1		0,187 h	Oficial 1ª carpintería	15,90
9.2.2		0,187 h	Ayudante carpintería	15,25
9.2.3		1,000 m2	Encimeras compuestas por placa maciz...	23,98
9.2.4		3,000 %	Medios auxiliares	29,80
		3,000 %	Costes indirectos	30,69
Precio total por m2				31,61
9.3	EFTM.6acad	u	Puerta de paso corredera de MDF revestida con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm color negro, de 1 hoja ciega lisa con armazón revestido con placas de yeso de 15mm a cada lado (incluido en el precio), cerco de 90x30mm, tapajuntas de 70x12mm, cierre embutido, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-9.	
9.3.1		0,286 h	Oficial 1ª carpintería	15,90
9.3.2		0,286 h	Ayudante carpintería	15,25
9.3.3		5,500 m	Cerco MDF p/lacar 90x30mm	1,90
9.3.4		1,000 u	Hoja MDF p/lacar 72.5 cie lisa	73,36
9.3.5		11,000 m	Tpjnt MDF p/lacar 70x12mm	0,53
9.3.6		1,000 u	Mec prta crra 85Kg p/int	53,85
9.3.7		1,000 u	Crr embt col plata p/vent-prta	1,21
9.3.8		3,000 %	Medios auxiliares	153,61
9.3.9		1,000 u	Armzn crra 1hj 90x200cm MDF	268,11
9.3.10		3,500 m2	Laca satinado blanco	5,01
		3,000 %	Costes indirectos	443,87
Precio total por u				457,19

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.4	CP72X4	u	Suministro y colocacion de carpinteria interior consistente en puerta de 2 hojas abatibles de (850+400)x2100 mm., compuesta por bastidor perimetral de madera maciza, alma de tablero aglomerado hidrofugo aligerado en un 40% de su peso y revestido a ambas caras con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm., color a elegir por DF, marco oculto integrado en panelado del mismo material, premarco de pino, incluso perfil de neopreno y colocación de junquillos, herrajes, bisagras, manillas de paso con manivela en U y escudo modelo roseta de aluminio acabado inox. mate y cerradura con condena de acero inoxidable, sellado de la carpinteria, aplomado y nivelado, segun planos de proyecto.	
	9.4.1	0,112 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	9.4.2	0,112 h	Peón ordinario construcción	14,81
	9.4.3	0,750 u	Puerta 2 hj al+fenilico (825+600)x2100+...	246,10
	9.4.4	3,000 %	Medios auxiliares	188,02
		3,000 %	Costes indirectos	193,66
Precio total por u				199,47
9.5	Cp7Z5x	u	Suministro y colocacion de carpinteria interior consistente en puerta de 1 hoja abatible de 850x2100 mm., formada por hoja compuesta por bastidor perimetral de madera maciza, alma de tablero aglomerado hidrofugo aligerado en un 40% de su peso y revestido a ambas caras con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm., color a elegir por DF, premarco de pino, incluso perfil de neopreno y colocación de junquillos, herrajes, bisagras, manillas de paso con manivela en U y escudo modelo roseta de aluminio acabado inox. mate y cerradura con condena de acero inoxidable, sellado de la carpinteria, aplomado y nivelado, segun planos de proyecto.	
	9.5.1	0,092 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	9.5.2	0,092 h	Peón ordinario construcción	14,81
	9.5.3	1,000 u	Puerta 1 hj al+fenilico 825x2100	177,63
	9.5.4	3,000 %	Medios auxiliares	180,45
		3,000 %	Costes indirectos	185,86
Precio total por u				191,44
9.6	EFTV.2a	u	Puerta realizada con dos hojas de vidrio templado de (910+620) x 2250 mm, con tarja de 1530 x 370 mm, incolora de 10mm de espesor sin marco y herrejes de acero inoxidable, incluso vinilos y cerradura. Totalmente instalada.	
	9.6.1	5,150 h	Oficial 1ª vidrio	13,31
	9.6.2	1,000 u	Prta vidrio incol temp 2 hojas+tarja	198,32
	9.6.3	1,000 u	Juego herraje prta vidrio templ	55,82
	9.6.4	1,000 u	Mecanismo freno con caja y tapa de freno	88,08
	9.6.5	1,000 u	Cerradura, llave y pomo	34,67
	9.6.6	1,800 u	Materiales auxiliares vidriería	0,99
	9.6.7	3,000 %	Medios auxiliares	447,22
		3,000 %	Costes indirectos	460,64
Precio total por u				474,46

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.7	mostrador1	u	Suministro y colocacion de mostrador de recepcion formado por estructura de secciones rectangulares huecas de diversas dimensiones y paneles macizas de resinas fenolicas tipo formica o similar, con acabado laminado plastico de alta presión, de 8 mm de espesor, cantos pulidos y biselados, color negro y despiece según detalle, directriz del mostrador recta o curva, según planos de detalle de proyecto, con sobremostrador de dimensiones y tipología definido en planos, con p.p. de luminaria oculta de tubo fluorescente, formacion bancada y de estante por la parte interior incluso elementos de anclaje y fijacion, accesorios, remates, según planos de proyecto e indicaciones de la D.F., incluso eliminacion de restos y limpieza.	
	9.7.1	0,288 h	Oficial 1ª carpintería	15,90
	9.7.2	0,184 h	Peón ordinario construcción	14,81
	9.7.3	1,000 u	Forrado mostrador	515,68
	9.7.4	3,000 %	Medios auxiliares	522,99
		3,000 %	Costes indirectos	538,68
Precio total por u				554,84
9.8	EFTM60bada	u	Frente de armario formada por dos hojas abatibles de 550x2100, compuesta por bastidor perimetral de madera maciza, alma de tablero aglomerado hidrofugo aligerado en un 40% de su peso y revestido a ambas caras con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm., color a elegir por DF, premarco de pino, incluido cerco de 70x22mm en aglomerado revestido de compacto, tapajuntas a una cara en aglomerado revestido con compacto, bisagras, tirador por hoja, juego de tornillos y colocación, nivelado y ajuste final.	
	9.8.1	0,094 h	Peón ordinario construcción	14,81
	9.8.2	0,094 h	Oficial 2ª construcción	15,25
	9.8.3	1,068 h	Oficial 1ª carpintería	15,90
	9.8.4	1,000 u	Fren lis 2hj compacto	99,14
	9.8.5	3,000 %	Medios auxiliares	118,94
		3,000 %	Costes indirectos	122,51
Precio total por u				126,19
9.9	ETM60	u	Frente de armario formada por tres hojas abatibles de 560x2100, un fijo, y un módulo empotrado con vidrio para alojar el extintor, compuesta por bastidor perimetral de madera maciza, alma de tablero aglomerado hidrofugo aligerado en un 40% de su peso y revestido a ambas caras con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm., color a elegir por DF, premarco de pino, incluido cerco de 70x22mm en aglomerado revestido de compacto, tapajuntas a una cara en aglomerado revestido con compacto, bisagras, tirador por hoja, juego de tornillos y colocación, nivelado y ajuste final.	
	9.9.1	0,094 h	Peón ordinario construcción	14,81
	9.9.2	0,094 h	Oficial 2ª construcción	15,25
	9.9.3	1,068 h	Oficial 1ª carpintería	15,90
	9.9.4	1,000 u	Fren lis 3hj+fijo compacto	198,31
	9.9.5	1,000 u	Armr empbl a in p/exti	116,28
	9.9.6	3,000 %	Medios auxiliares	334,39
		3,000 %	Costes indirectos	344,42
Precio total por u				354,75

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10 Instalaciones				
10.1 Red de saneamiento				
10.1.1	D25NA520	MI	MI. Tubería de PVC de 40 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
10.1.1.1		0,066 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
10.1.1.2		0,032 h	Especialista fontanería	14,50
10.1.1.3		1,000 MI	Tub. PVC evac. 40 mm. UNE EN 1329	0,47
10.1.1.4		1,000 Ud	Codo 87º m-h PVC evac. 40 mm.	0,42
10.1.1.5		0,400 Ud	Manguito unión h-h PVC 40 mm.	0,42
10.1.1.6		0,050 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
10.1.1.7		0,010 Kg	Adhesivo para PVC Tangit	8,31
10.1.1.8		2,000 %	Medios auxiliares	2,95
		3,000 %	Costes indirectos	3,01
Precio total por MI				3,10
10.1.2	D25NA530	MI	MI. Tubería de PVC de 50 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
10.1.2.1		0,066 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
10.1.2.2		0,032 h	Especialista fontanería	14,50
10.1.2.3		1,000 MI	Tub. PVC evac. 50 mm. UNE EN 1329	0,46
10.1.2.4		1,000 Ud	Codo 87º m-h PVC evac. 50 mm.	0,56
10.1.2.5		0,050 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
10.1.2.6		0,400 Ud	Manguito unión h-h PVC 50 mm.	0,63
10.1.2.7		0,010 Kg	Adhesivo para PVC Tangit	8,31
10.1.2.8		2,000 %	Medios auxiliares	3,16
		3,000 %	Costes indirectos	3,22
Precio total por MI				3,32
10.1.3	D25NA580	MI	MI. Tubería de PVC de 75 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
10.1.3.1		0,066 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
10.1.3.2		0,032 h	Especialista fontanería	14,50
10.1.3.3		1,000 MI	Tub. PVC evac. 75 mm. UNE EN 1329	0,70
10.1.3.4		0,300 Ud	Codo 87º m-h PVC evac. 75 mm.	0,95
10.1.3.5		0,200 Ud	Manguito unión h-h PVC 75 mm.	1,26
10.1.3.6		0,050 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
10.1.3.7		0,010 Kg	Adhesivo para PVC Tangit	8,31
10.1.3.8		2,000 %	Medios auxiliares	3,13
		3,000 %	Costes indirectos	3,19
Precio total por MI				3,29

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.1.4	D25NA590	MI	MI. Tubería de PVC de 90 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
	10.1.4.1		0,066 h Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.1.4.2		0,032 h Especialista fontanería	14,50
	10.1.4.3		1,000 MI Tub. PVC evac. 90 mm. UNE EN 1329	0,84
	10.1.4.4		0,300 Ud Codo 87º m-h PVC evac. 90 mm.	1,26
	10.1.4.5		0,070 m³ Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
	10.1.4.6		0,200 Ud Manguito unión h-h PVC 11' mm.	2,56
	10.1.4.7		0,020 Kg Adhesivo para PVC Tangit	8,31
	10.1.4.8		2,000 % Medios auxiliares	3,85
			3,000 % Costes indirectos	3,93
			Precio total por MI	4,05
10.1.5	D25NA610	MI	MI. Tubería de PVC de 110 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
	10.1.5.1		0,066 h Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.1.5.2		0,032 h Especialista fontanería	14,50
	10.1.5.3		1,000 MI Tub. PVC evac. 110 mm. UNE EN 1329	1,69
	10.1.5.4		0,070 m³ Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
	10.1.5.5		0,250 Ud Codo 87º m-h PVC evac. 110 mm.	1,27
	10.1.5.6		0,150 Ud Manguito unión h-h PVC 110 mm.	2,02
	10.1.5.7		0,020 Kg Adhesivo para PVC Tangit	8,31
	10.1.5.8		2,000 % Medios auxiliares	4,43
			3,000 % Costes indirectos	4,52
			Precio total por MI	4,66
10.1.6	D25NA625	MI	MI. Tubería de PVC de 125 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
	10.1.6.1		0,066 h Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.1.6.2		0,032 h Especialista fontanería	14,50
	10.1.6.3		1,000 MI Tub. PVC evac. 125 mm. UNE EN 1329	1,34
	10.1.6.4		0,200 Ud Codo 87º m-h PVC evac. 125 mm.	2,34
	10.1.6.5		0,070 m³ Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
	10.1.6.6		0,150 Ud Manguito unión h-h PVC 125 mm.	2,54
	10.1.6.7		0,030 Kg Adhesivo para PVC Tangit	8,31
	10.1.6.8		2,000 % Medios auxiliares	4,39
			3,000 % Costes indirectos	4,48
			Precio total por MI	4,61
10.1.7	D25NA660	MI	MI. Tubería de PVC de 160 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
	10.1.7.1		0,066 h Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.1.7.2		0,032 h Especialista fontanería	14,50
	10.1.7.3		1,000 MI Tub. PVC evac. 160 mm. UNE EN 1329	1,65
	10.1.7.4		0,100 Ud Codo 87º m-h PVC evac. 160 mm.	4,22
	10.1.7.5		0,070 m³ Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
	10.1.7.6		0,100 Ud Manguito unión h-h PVC 160 mm.	3,93
	10.1.7.7		0,050 Kg Adhesivo para PVC Tangit	8,31
	10.1.7.8		2,000 % Medios auxiliares	4,83
			3,000 % Costes indirectos	4,93
			Precio total por MI	5,08

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.1.8	D25NA700	MI	MI. Tubería de PVC de 200 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
	10.1.8.1	0,066 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.1.8.2	0,032 h	Especialista fontanería	14,50
	10.1.8.3	1,000 MI	Tub. PVC evac. 200 mm. UNE EN 1329	2,44
	10.1.8.4	0,070 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
	10.1.8.5	0,100 Ud	Codo 87º m-h PVC evac. 200 mm.	11,24
	10.1.8.6	0,100 Ud	Manguito unión h-h PVC 200 mm.	7,61
	10.1.8.7	0,050 Kg	Adhesivo para PVC Tangit	8,31
	10.1.8.8	2,000 %	Medios auxiliares	6,69
		3,000 %	Costes indirectos	6,82
			Precio total por MI	7,02
10.1.9	D03AG205	MI	Suministro y colocación de tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 110 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
	10.1.9.1	0,066 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.1.9.2	0,032 h	Especialista fontanería	14,50
	10.1.9.3	1,050 MI	Tubería PVC teja SN-4 diám. 110 mm.	1,94
	10.1.9.4	0,070 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
	10.1.9.5	0,500 Ud	P.p. de acces. tub. PVC	3,82
	10.1.9.6	0,100 M3	Arena de río (0-5mm)	18,00
	10.1.9.7	2,000 %	Medios auxiliares	7,70
		3,000 %	Costes indirectos	7,85
			Precio total por MI	8,09
10.1.10	D03AG206	MI	Suministro y colocación de tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 125 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
	10.1.10.1	0,050 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.1.10.2	0,032 h	Especialista fontanería	14,50
	10.1.10.3	1,050 MI	Tubería PVC teja SN-4 diám. 125 mm.	2,60
	10.1.10.4	0,070 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
	10.1.10.5	0,500 Ud	P.p. de acces. tub. PVC	3,82
	10.1.10.6	0,100 M3	Arena de río (0-5mm)	18,00
	10.1.10.7	2,000 %	Medios auxiliares	8,15
		3,000 %	Costes indirectos	8,31
			Precio total por MI	8,56
10.1.11	D03AG207	MI	Suministro y colocación de tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 160 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
	10.1.11.1	0,050 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.1.11.2	0,032 h	Especialista fontanería	14,50
	10.1.11.3	1,050 MI	Tubería PVC teja SN-4 diám. 160 mm.	3,21
	10.1.11.4	0,070 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
	10.1.11.5	0,700 Ud	P.p. de acces. tub. PVC	3,82
	10.1.11.6	0,100 M3	Arena de río (0-5mm)	18,00
	10.1.11.7	2,000 %	Medios auxiliares	9,55
		3,000 %	Costes indirectos	9,74
			Precio total por MI	10,03

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.1.12	D25NL020	MI	Suministro y colocación de tubería de PVC de 90 mm. serie F de Saenger color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para bajantes de pluviales y ventilación, i/codos, encuentro con canalón de cobre, incremento del precio del tubo del 30% en concepto de ayudas de albañilería para ejecución y relleno roza, injertos y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
	10.1.12.1	0,050 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.1.12.2	0,032 h	Especialista fontanería	14,50
	10.1.12.3	1,000 MI	Tubería PVC-F pluv. 90 mm.	0,76
	10.1.12.4	0,200 Ud	Codo 87º m-h PVC evac. 90 mm.	1,26
	10.1.12.5	0,200 Ud	Manguito unión h-h PVC 11' mm.	2,56
	10.1.12.6	0,500 Ud	Sujección bajantes PVC 90 mm.	0,60
	10.1.12.7	0,020 Kg	Adhesivo para PVC Tangit	8,31
	10.1.12.8	2,000 %	Medios auxiliares	3,20
		3,000 %	Costes indirectos	3,26
			Precio total por MI	3,36
10.1.13	D25NL030	MI	Suministro y colocación de tubería de PVC de 110 mm. serie F de Saenger color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para bajantes de pluviales y ventilación, i/codos, encuentro con canalón de cobre, incremento del precio del tubo del 30% en concepto de ayudas de albañilería para ejecución y relleno roza, injertos y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	
	10.1.13.1	0,032 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.1.13.2	0,017 h	Especialista fontanería	14,50
	10.1.13.3	1,000 MI	Tubería PVC-F pluv. 110 mm.	1,08
	10.1.13.4	0,200 Ud	Codo 87º m-h PVC evac. 110 mm.	1,27
	10.1.13.5	0,200 Ud	Manguito unión h-h PVC 110 mm.	2,02
	10.1.13.6	0,500 Ud	Sujección bajantes PVC 110 mm	0,66
	10.1.13.7	0,020 Kg	Adhesivo para PVC Tangit	8,31
	10.1.13.8	2,000 %	Medios auxiliares	2,96
		3,000 %	Costes indirectos	3,02
			Precio total por MI	3,11
10.1.14	ISD009	Ud	Suministro e instalación de sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm y salida horizontal de 50 mm de diámetro, SS-55 "ADEQUA" o similar. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Colocación del desagüe. Conexionado. Realización de pruebas de servicio.	
	10.1.14.1	1,000 Ud	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de...	11,87
	10.1.14.2	0,150 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.1.14.3	2,000 %	Medios auxiliares	14,12
		3,000 %	Costes indirectos	14,40
			Precio total por Ud	14,83

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.1.15	UAP012c	Ud	<p>Formación de pozo de registro con escalera de diámetro nominal 1000 mm y altura nominal entre 1,00 y 1,5 m, totalmente estanco según norma EN 476, compuesto por cuerpo de polietileno de alta densidad, con los pates instalados, ciego (sin taladros prefabricados, de modo que las acometidas y entronques del colector se perforen y fabriquen in situ), base ciega de polietileno de alta densidad equipada con junta de estanqueidad, y con reductor de polietileno de alta densidad, de 600 mm de diámetro nominal en la boca, para colocar sobre el cuerpo del pozo, sobre solera de 30 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb, encastre del cuerpo del colector 10 cm en dicha solera, ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón armado HM-30/B/20/I+Qb con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios. Incluso preparación del fondo de la excavación, empalme de los colectores con el pozo, recibido de marco, ajuste entre tapa y marco y enrase de la tapa con el pavimento. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), incluso la excavación y el relleno del trasdós.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del pozo en planta y alzado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la malla electrosoldada para la solera. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la malla electrosoldada para la losa, alrededor de la boca del cono. Vertido y compactación del hormigón. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p>	
	10.1.15.1	0,530 m³	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado...	75,60
	10.1.15.2	1,767 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B...	3,66
	10.1.15.3	1,000 Ud	Pozo de registro con escalera de diáme...	284,89
	10.1.15.4	0,293 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado ...	101,65
	10.1.15.5	1,465 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B...	3,66
	10.1.15.6	1,000 Ud	Tapa circular y marco de fundición dúcti...	47,00
	10.1.15.7	0,227 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,36
	10.1.15.8	0,150 Hr	Retro-Pala excavadora	16,61
	10.1.15.9	2,000 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.1.15.10	1,000 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.1.15.11	2,000 %	Medios auxiliares	473,87
		3,000 %	Costes indirectos	483,35
			Precio total por Ud	497,85

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.1.16	UAP012b	Ud	<p>Formación de pozo de registro con escalera de diámetro nominal 1200 mm y altura nominal entre 1,60 y 2 m., totalmente estanco según norma EN 476, compuesto por cuerpo de polietileno de alta densidad, con los pates instalados, ciego (sin taladros prefabricados, de modo que las acometidas y entronques del colector se perforen y fabriquen in situ), base ciega de polietileno de alta densidad equipada con junta de estanqueidad, y con reductor de polietileno de alta densidad, de 600 mm de diámetro nominal en la boca, para colocar sobre el cuerpo del pozo, sobre solera de 30 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb, encastre del cuerpo del colector 10 cm en dicha solera, ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón armado HM-30/B/20/I+Qb con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios. Incluso preparación del fondo de la excavación, empalme de los colectores con el pozo, recibido de marco, ajuste entre tapa y marco y enrase de la tapa con el pavimento. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), incluso la excavación y el relleno del trasdós.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del pozo en planta y alzado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la malla electrosoldada para la solera. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la malla electrosoldada para la losa, alrededor de la boca del cono. Vertido y compactación del hormigón. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p>	
	10.1.16.1	0,681 m³	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado...	75,60
	10.1.16.2	2,270 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B...	3,66
	10.1.16.3	1,000 Ud	Pozo de registro con escalera de diáme...	316,67
	10.1.16.4	0,224 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado ...	101,65
	10.1.16.5	1,119 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B...	3,66
	10.1.16.6	1,000 Ud	Tapa circular y marco de fundición dúcti...	47,00
	10.1.16.7	0,234 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,36
	10.1.16.8	0,200 Hr	Retro-Pala excavadora	16,61
	10.1.16.9	2,000 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.1.16.10	1,000 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.1.16.11	2,000 %	Medios auxiliares	511,81
		3,000 %	Costes indirectos	522,05
			Precio total por Ud	537,71

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.1.17	UAP012cb	Ud	<p>Formación de pozo sifónico de diámetro nominal 1000 mm y altura nominal hasta 1,00 m, totalmente estanco según norma EN 476, compuesto por cuerpo de polietileno de alta densidad, ciego (sin taladros prefabricados, de modo que las acometidas y entronques del colector se perforen y fabriquen in situ), base ciega de polietileno de alta densidad equipada con junta de estanqueidad, y cono reductor de polietileno de alta densidad, de 600 mm de diámetro nominal en la boca, para colocar sobre el cuerpo del pozo, sobre solera de 30 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb, encastre del cuerpo del colector 10 cm en dicha solera, ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón armado HM-30/B/20/I+Qb con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios. Incluso preparación del fondo de la excavación, empalme de los colectores con el pozo, recibido de marco, ajuste entre tapa y marco y enrase de la tapa con el pavimento. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), incluso la excavación y el relleno del trasdós.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del pozo en planta y alzado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la malla electrosoldada para la solera. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la malla electrosoldada para la losa, alrededor de la boca del cono. Vertido y compactación del hormigón. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p>	
		10.1.17.1	0,530 m³ Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado...	75,60
		10.1.17.2	1,767 m² Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B...	3,66
		10.1.17.3	1,000 Ud Pozo sifónico de diámetro nominal 1000...	302,10
		10.1.17.4	0,293 m³ Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado ...	101,65
		10.1.17.5	1,465 m² Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B...	3,66
		10.1.17.6	1,000 Ud Tapa circular y marco de fundición dúcti...	47,00
		10.1.17.7	0,227 h Camión con grúa de hasta 6 t.	49,36
		10.1.17.8	0,150 Hr Retro-Pala excavadora	16,61
		10.1.17.9	2,000 h Oficial 1ª construcción	15,90
		10.1.17.10	1,000 h Peón ordinario construcción	14,81
		10.1.17.11	2,000 % Medios auxiliares	491,08
			3,000 % Costes indirectos	500,90
			Precio total por Ud	515,93
10.1.18	UAA012	Ud	<p>Suministro y montaje de arqueta de paso enterrada, de polipropileno, de dimensiones interiores 55x55x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-15/P/40/ Ila de 15 cm de espesor, con tapa prefabricada de polipropileno con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	
		10.1.18.1	0,110 M3 Hormigón HM-15/P/40/ Ila central	46,50
		10.1.18.2	1,000 Ud Arqueta registrable de polipropileno, co...	75,59
		10.1.18.3	1,000 Ud Tapa de PVC, para arquetas de sanea...	52,44
		10.1.18.4	0,060 Hr Retro-Pala excavadora	16,61
		10.1.18.5	0,500 h Oficial 1ª construcción	15,90
		10.1.18.6	0,400 h Peón ordinario construcción	14,81
		10.1.18.7	2,000 % Medios auxiliares	148,02
			3,000 % Costes indirectos	150,98

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Precio total por Ud				155,51
10.1.19	ASA010b	Ud	Suministro y montaje de arqueta sifónica enterrada, con un cuerpo de Ø 315 mm, una entrada (de Ø 200 mm) y una salida de Ø 200 mm, prefabricada de PVC "JIMTEN", sobre solera de hormigón en masa HM-15/P/40/Ila de 15 cm de espesor, con tapa S-315 y placa para sifonar prefabricadas de PVC y cierre hermético al paso de olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente terminada, conexiónada y probada, incluso la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexión de tubos. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.1.19.1	0,158 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.1.19.2	0,130 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.1.19.3	0,074 M3	Hormigón HM-15/P/40/ Ila central	46,50
	10.1.19.4	1,000 Ud	Sistema colector de PVC, modelo S-21...	77,12
	10.1.19.5	2,000 %	Medios auxiliares	85,00
		3,000 %	Costes indirectos	86,70
Precio total por Ud				89,30
10.1.20	XRI140	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar de la estanqueidad de los cierres hidráulicos de la red de evacuación de aguas (pozos, colectores, arquetas, etc.) comprobando la estanqueidad de la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.	
	10.1.20.1	1,000 Ud	Prueba de servicio a realizar por laborat...	154,77
	10.1.20.2	2,000 %	Medios auxiliares	154,77
		3,000 %	Costes indirectos	157,87
Precio total por Ud				162,61
10.2 Instalación eléctrica				
10.2.1	D27EE26511	Ud	Ejecución de entronque aéreo-subterráneo i/ ayudas de albañilería, protección cableado eléctrico con tubo de acero galvanizado sobresaliendo por encima del nivel del terreno al menos 2,5 m. Todo el material, así como el apoyo de entronque, crucetas, herrajes, grapas y aparatos de protección en general se ajustarán a lo previsto en las normas correspondientes y a las a las Recomendaciones de Iberdrola allí citadas. Toatlmente ejecutado.	
	10.2.1.1	0,806 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.1.2	0,806 Hr	Ayudante electricista	14,20
	10.2.1.3	0,201 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.2.1.4	1,000 Ud	Entronque aéreo-subterráneo	73,88
	10.2.1.5	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	0,74
	10.2.1.6	2,000 %	Medios auxiliares	101,14
		3,000 %	Costes indirectos	103,16
Precio total por Ud				106,25

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.2.2	D27EE2651	MI	<p>Suministro y colocación de línea de acometida(subterránea), aislada RV, 0,6/1 Kv. de 4x1x50 mm2. de conductor de aluminio bajo tubo PVC Dext= 125 mm, incluido tendido del conductor en su interior, así como p/p de tubo y terminales correspondientes. ITC-BT-14 y cumplirá norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5.</p> <p>uministro e instalación de acometida enterrada, que enlaza la caja de protección y medida, formada por cables unipolares con conductores de aluminio, RV 4x1x50 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 125 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo guía. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	
	10.2.2.1	0,121 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.2.2	0,081 Hr	Ayudante electricista	14,20
	10.2.2.3	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de...	2,27
	10.2.2.4	0,101 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
	10.2.2.5	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	0,74
	10.2.2.6	1,000 MI	Conductor RV, 0,6/1Kv. 4x1x50 (AL)	11,23
	10.2.2.7	2,000 %	Medios auxiliares	17,35
		3,000 %	Costes indirectos	17,70
			Precio total por MI	18,23
10.2.3	IEC010	Ud	<p>Suministro e instalación en el interior de hornacina mural de caja de protección y medida CPM2-D4 marca Cahors o similar, de 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante de poliéster reforzado de vidrio, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada (i/ mano de obra necesaria), conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	
	10.2.3.1	1,000 Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, ...	49,84
	10.2.3.2	3,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm ...	2,65
	10.2.3.3	1,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm ...	1,52
	10.2.3.4	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	0,74
	10.2.3.5	0,121 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.2.3.6	0,120 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.2.3.7	0,201 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.3.8	2,000 %	Medios auxiliares	66,77
		3,000 %	Costes indirectos	68,11
			Precio total por Ud	70,15

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.2.4	IED010b	m	Suministro e instalación de derivación individual trifásica enterrada , delimitada entre la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x25+2G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 75 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la zanja. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo en la zanja. Tendido de cables. Conexiónada. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.2.4.1	0,101 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
	10.2.4.2	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de...	2,00
	10.2.4.3	3,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), no propaga...	2,77
	10.2.4.4	2,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), no propaga...	1,82
	10.2.4.5	1,000 m	Conductor de cobre de 1,5 mm² de sec...	0,13
	10.2.4.6	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	0,74
	10.2.4.7	0,069 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80...	3,49
	10.2.4.8	0,057 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.4.9	0,057 Hr	Ayudante electricista	14,20
	10.2.4.10	2,000 %	Medios auxiliares	16,87
		3,000 %	Costes indirectos	17,21
			Precio total por m	17,73
10.2.5	D27IE045	Ud	Suministro e instalación de cuadro tipo de distribución, protección y mando para local con uso de pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, IGA, PIAs; interruptores diferenciales ; contactor; con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automático, totalmente cableado, conexiónado y rotulado. Todo realizado conforme a esquema unifilar del proyecto de ejecución.	
	10.2.5.1	0,806 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.5.2	1,000 Ud	Cuadro metal.ó dobl.isl.estan.	63,23
	10.2.5.3	1,000 Ud	PIA 50 A (III+N)	26,56
	10.2.5.4	2,000 Ud	PIA 38A (III+N)	15,12
	10.2.5.5	1,000 Ud	PIA 16A (III+N)	10,34
	10.2.5.6	17,000 Ud	PIA 10-16-20-25-30 A (I+N)	4,61
	10.2.5.7	1,000 Ud	Diferencial 63A/4p/300mA	79,60
	10.2.5.8	1,000 Ud	Diferencial 40A/4p/30mA	90,95
	10.2.5.9	2,000 Ud	Diferencial 40A/2p/30mA	22,96
	10.2.5.10	1,000 Ud	Diferencial 25A/4p/300mA	64,54
	10.2.5.11	2,000 Ud	Diferencial 63A/2p/30mA	32,31
	10.2.5.12	2,000 %	Medios auxiliares	566,46
		3,000 %	Costes indirectos	577,79
			Precio total por Ud	595,12

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.2.6	IED010	m	Suministro e instalación de línea trifásica enterrada desde cuadro general a subcuadro, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G10 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 63 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la zanja. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo en la zanja. Tendido de cables. Conexiónado. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	
10.2.6.1		0,089 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
10.2.6.2		1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de...	1,76
10.2.6.3		5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), no propaga...	1,00
10.2.6.4		1,000 m	Conductor de cobre de 1,5 mm ² de sec...	0,13
10.2.6.5		0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	0,74
10.2.6.6		0,067 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80...	3,49
10.2.6.7		0,060 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
10.2.6.8		0,060 Hr	Ayudante electricista	14,20
10.2.6.9		2,000 %	Medios auxiliares	9,66
		3,000 %	Costes indirectos	9,85
Precio total por m				10,15
10.2.7	D27IE045b	Ud	Suministro e instalación de subcuadro en cuarto de grupo de presión, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, IGA, PIAs; interruptores diferenciales ; contactor; con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automático, totalmente cableado, conexiónado y rotulado. Todo realizado conforme a esquema unifilar del proyecto de ejecución.	
10.2.7.1		0,806 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
10.2.7.2		1,000 Ud	Subcuadro metal.ó dobl.aisl.estan.	45,63
10.2.7.3		2,000 Ud	PIA 38A (III+N)	15,12
10.2.7.4		1,000 Ud	Contactador 40A/3 polos	52,92
10.2.7.5		1,000 Ud	Contactador 50A/3 polos	64,34
10.2.7.6		1,000 Ud	Diferencial 40A/4p/30mA	90,95
10.2.7.7		1,000 Ud	Diferencial 63A/4p/30mA	103,80
10.2.7.8		2,000 Ud	PIA 10-16-20-25-30 A (I+N)	4,61
10.2.7.9		2,000 %	Medios auxiliares	409,19
		3,000 %	Costes indirectos	417,37
Precio total por Ud				429,89
10.2.8	D27JP345	MI	Suministro e instalación de circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=16 en zonas empotradas y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K(AS) 06/1Kv "libre de halogenuros" y sección 3x1,5 mm². para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.	
10.2.8.1		0,020 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
10.2.8.2		0,020 Hr	Ayudante electricista	14,20
10.2.8.3		1,000 MI	Tubo PVC corrugado M 16/gp5	0,16
10.2.8.4		0,500 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,20
10.2.8.5		1,500 MI	Conductor Rz1-K (AS) 0,6/1Kv 3x1,5 (Cu)	0,45
10.2.8.6		2,000 %	Medios auxiliares	1,52
		3,000 %	Costes indirectos	1,55
Precio total por MI				1,60

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
10.2.9	D27JP355	MI	Suministro e instalación de circuito eléctrico para el exterior o interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K (AS) 06/1Kv "libre de halogenuros" y sección 3x2,5 mm2. para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.		
	10.2.9.1	0,020 h	Oficial 1ª electricidad	15,00	0,30
	10.2.9.2	0,020 Hr	Ayudante electricista	14,20	0,28
	10.2.9.3	1,000 MI	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,20	0,20
	10.2.9.4	0,500 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,20	0,10
	10.2.9.5	1,500 MI	Conductor Rz1-K (AS) 0,6/1Kv 3x2,5 (Cu)	0,66	0,99
	10.2.9.6	2,000 %	Medios auxiliares	1,87	0,04
		3,000 %	Costes indirectos	1,91	0,06
			Precio total por MI		1,97
10.2.10	D27JP365	MI	Suministro e instalación de circuito eléctrico para el exterior o interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K (AS) 06/1Kv "libre de halogenuros" y sección 3x4 mm2. para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.		
	10.2.10.1	0,020 h	Oficial 1ª electricidad	15,00	0,30
	10.2.10.2	0,020 Hr	Ayudante electricista	14,20	0,28
	10.2.10.3	1,000 MI	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,20	0,20
	10.2.10.4	0,500 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,20	0,10
	10.2.10.5	1,500 MI	Conductor Rz1-K (AS) 0,6/1Kv 3x4 (Cu)	0,94	1,41
	10.2.10.6	2,000 %	Medios auxiliares	2,29	0,05
		3,000 %	Costes indirectos	2,34	0,07
			Precio total por MI		2,41
10.2.11	D27JP375	MI	Suministro e instalación de circuito eléctrico para el exterior o interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K (AS) 06/1Kv "libre de halogenuros" y sección 3x6 mm2. para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.		
	10.2.11.1	0,020 h	Oficial 1ª electricidad	15,00	0,30
	10.2.11.2	0,020 Hr	Ayudante electricista	14,20	0,28
	10.2.11.3	1,000 MI	Tubo PVC corrug. M 25/gp5	0,24	0,24
	10.2.11.4	0,500 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,20	0,10
	10.2.11.5	1,500 MI	Conductor Rz1-K (AS) 0,6/1Kv 3x6 (Cu)	1,69	2,54
	10.2.11.6	2,000 %	Medios auxiliares	3,46	0,07
		3,000 %	Costes indirectos	3,53	0,11
			Precio total por MI		3,64
10.2.12	D27JP195	MI	MI. Circuito "depuradora", realizado subterráneamente con tubo PVC corrugado de 50 mm. de diámetro y conductores de cobre aislados Rz1-K (AS) 0,6/1Kv "libre de halogenuros" y sección 4x6 mm2 para pública concurrencia, incluido tendido del conductor en su interior, cajas de registro, empalmes y terminales correspondientes.		
	10.2.12.1	0,050 h	Oficial 1ª electricidad	15,00	0,75
	10.2.12.2	0,050 Hr	Ayudante electricista	14,20	0,71
	10.2.12.3	1,000 MI	Tubo corrugado duro D=50	1,26	1,26
	10.2.12.4	0,500 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,20	0,10
	10.2.12.5	1,000 MI	Conductor Rz1-K (AS) 0,6/1Kv. 4x6 (Cu)	2,50	2,50
	10.2.12.6	3,000 %	Costes indirectos..(s/total)	5,32	0,16
		3,000 %	Costes indirectos	5,48	0,16
			Precio total por MI		5,64

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.2.13	D27JP3751	MI	Suministro e instalación de canal protectora de PVC rígido de baja emisión de humos y no inflamable, de 30x40 mm, para alojamiento de cables eléctricos, incluso p/p de accesorios. Según UNE-EN 50085-1, con grado de protección IP 4X según UNE 20324., incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	
	10.2.13.1	0,040 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.2.13.2	0,040 Hr	Ayudante electricista	14,20
	10.2.13.3	1,000 m	Canal protectora de PVC rígido, de 30x...	1,18
	10.2.13.4	2,000 %	Medios auxiliares	2,34
		3,000 %	Costes indirectos	2,39
			Precio total por MI	2,46
10.2.14	D27QA105	Ud	Ud. Bloque autónomo de emergencia IP42 IK 04, modelo DAISALUX serie HYDRA N2 de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola ó estanco (caja estanca IP66 IK08) de 95 lúmenes con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	
	10.2.14.1	0,040 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.14.2	0,040 Hr	Ayudante electricista	14,20
	10.2.14.3	25,000 MI	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,20
	10.2.14.4	50,000 MI	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,15
	10.2.14.5	1,000 Ud	Bloque aut. emer. DAISALUX HYDRA N2	10,36
	10.2.14.6	1,000 Ud	Cjto. etiquetas y peq. material	1,61
	10.2.14.7	2,000 %	Medios auxiliares	25,64
		3,000 %	Costes indirectos	26,15
			Precio total por Ud	26,93
10.2.15	D27QA113	Ud	Ud. Bloque autónomo de emergencia IP42 IK 04, DAISALUX serie HYDRA N5 de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola ó estanco (caja estanca IP66 IK08) de 215 lúmenes con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	
	10.2.15.1	0,060 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.15.2	0,060 Hr	Ayudante electricista	14,20
	10.2.15.3	25,000 MI	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,20
	10.2.15.4	50,000 MI	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,15
	10.2.15.5	1,000 Ud	Bloque aut. emer. DAISALUX HYDRA N5	15,76
	10.2.15.6	1,000 Ud	Cjto. etiquetas y peq. material	1,61
	10.2.15.7	2,000 %	Medios auxiliares	31,62
		3,000 %	Costes indirectos	32,25
			Precio total por Ud	33,22

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.2.16	D28AO575	Ud	Ud. Baliza empotrada en escaleras IP66 IK 07 Daisalux mod. LYRA C/B. Embellecedor cuadrado inox. 60 mm. Difusor opal u opal personalizable, fuente de luz LED en color azul. Tensión de alimentación 24V cc/ca. Señalización en presencia de red y en ausencia, mediante equipos de alimentación centralizados. Construido según normas UNE-EN 60598-1, conforme a las Directivas Comunitarias de Compatibilidad Electromagnética y de Baja Tensión 93/68/CE, 89/336/CE y 73/23/CE. Apta para cumplir Real Decreto de 27 de Agosto de 1982. Totalmente instalada. Antes de hormigonar las escaleras debiera dejarse la presinstalación para poder colocar las luminarias.	
	10.2.16.1	0,081 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.2.16.2	1,000 Ud	Bal. estanca cuadrada Dais.AQUA C/Z	6,29
	10.2.16.3	2,000 %	Medios auxiliares	7,58
		3,000 %	Costes indirectos	7,73
			Precio total por Ud	7,96
10.2.17	D28AK0011	Ud	Ud. Aplique de pared para interior Beghelli 72-007/107/BT Sabik o similar, Grado de eficacia de funcionamiento: 60.44%, Flujo luminoso: 4412 lm, Potencia: 70.0 Wi/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.	
	10.2.17.1	0,081 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.17.2	1,000 Ud	Aplique de pared para interior Beghelli ...	39,37
	10.2.17.3	2,000 %	Medios auxiliares	40,59
		3,000 %	Costes indirectos	41,40
			Precio total por Ud	42,64
10.2.18	D28AK0012	Ud	Ud. Aplique de pared para interior Disano Illuminazione 1292 Cilindro - luz directa Disano 1292 FLC 26T CNR-L plata est. Grado de eficacia de funcionamiento: 35.93% Flujo luminoso: 647 lm, Potencia: 34.0 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.	
	10.2.18.1	0,081 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.18.2	1,000 Ud	Aplique de pared para interior Disano Ill...	27,63
	10.2.18.3	2,000 %	Medios auxiliares	28,85
		3,000 %	Costes indirectos	29,43
			Precio total por Ud	30,31
10.2.19	D28AK0014	Ud	Ud. Luminaria empotrada para interior Solar A/S 1605121 Downlight 2x18W. Grado de eficacia de funcionamiento: 57.22% Flujo luminoso: 1373 lm, Potencia: 36.0 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.	
	10.2.19.1	0,121 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.19.2	1,000 Ud	Luminaria empotrada para interior Solar...	16,79
	10.2.19.3	2,000 %	Medios auxiliares	18,61
		3,000 %	Costes indirectos	18,98
			Precio total por Ud	19,55
10.2.20	D28AK0015	Ud	Ud. Luminaria empotrada para interior Solar A/S 8711971971863 Insaver 150 WW Grado de eficacia de funcionamiento: 99.85% Flujo luminoso: 2112 lm, Potencia: 30.0 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.	
	10.2.20.1	0,121 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.20.2	1,000 Ud	Luminaria empotrada para interior Solar...	23,21
	10.2.20.3	2,000 %	Medios auxiliares	25,03
		3,000 %	Costes indirectos	25,53
			Precio total por Ud	26,30

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.2.21	D28AK0016	Ud	Ud. Luminaria empotrada Solar A/S 5701591029795 LEDspace micro Grado de eficacia de funcionamiento: 92.94% Flujo luminoso: 589 lm, Potencia: 11.0 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.	
	10.2.21.1	0,121 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.21.2	1,000 Ud	Luminaria empotrada Solar A/S 570159...	21,98
	10.2.21.3	2,000 %	Medios auxiliares	23,80
		3,000 %	Costes indirectos	24,28
			Precio total por Ud	25,01
10.2.22	D28AK0013	Ud	Ud. Luminaria colgada para interior Disano Illuminazione 3121 Ghost o similar - difusor interno metalizado Disano 3121 CDM -TT 150 CNR-L plata est. Grado de eficacia de funcionamiento: 72.52% Flujo luminoso: 9790 lm, Potencia: 168.1 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.	
	10.2.22.1	0,121 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.22.2	1,000 Ud	Luminaria colgada para interior Disano I...	51,18
	10.2.22.3	2,000 %	Medios auxiliares	53,00
		3,000 %	Costes indirectos	54,06
			Precio total por Ud	55,68
10.2.23	III010	Ud	Suministro e instalación de luminaria estanca, de 666x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio; reflector interior de chapa de acero, termoestablado, blanco; difusor de metacrilato; balasto magnético; protección IP 65 y rendimiento mayor del 65%. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.	
	10.2.23.1	1,000 Ud	Luminaria, de 666x170x100 mm, para 2...	10,50
	10.2.23.2	2,000 Ud	Tubo fluorescente TL de 18 W.	3,20
	10.2.23.3	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,90
	10.2.23.4	0,300 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.23.5	2,000 %	Medios auxiliares	22,30
		3,000 %	Costes indirectos	22,75
			Precio total por Ud	23,43
10.2.24	D27KA001	Ud	Ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm²., incluido, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, interruptor unipolar JUNG-501 U con tecla JUNG-AS 591 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	
	10.2.24.1	0,081 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.24.2	8,000 MI	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,20
	10.2.24.3	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,20
	10.2.24.4	18,000 MI	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,15
	10.2.24.5	1,000 Ud	Portalámparas para obra	0,34
	10.2.24.6	1,000 Ud	Mecanismo Interruptor JUNG-501 U	2,14
	10.2.24.7	1,000 Ud	Marco simple JUNG-AS 581	0,55
	10.2.24.8	1,000 Ud	Tecla sencilla marfil JUNG-AS 591	0,86
	10.2.24.9	2,000 %	Medios auxiliares	9,61
		3,000 %	Costes indirectos	9,80
			Precio total por Ud	10,09

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.2.25	D27OC005	Ud	Ud. Base enchufe con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal mínima de 750V. y sección 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja de registro "plexo" D=70 toma de corriente superficial "plexo" LEGRAND y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.	
	10.2.25.1	0,121 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.25.2	0,060 Hr	Ayudante electricista	14,20
	10.2.25.3	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,20
	10.2.25.4	1,000 Ud	B.e.superf.10/16A Legrand"plexo"	4,18
	10.2.25.5	1,000 Ud	Caja estanca "plexo" D=80	0,72
	10.2.25.6	2,000 %	Medios auxiliares	7,77
		3,000 %	Costes indirectos	7,93
			Precio total por Ud	8,17
10.2.26	D27OC0051	Ud	Ud. Base enchufe con protección SAI, con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal mínima de 750V. y sección 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja de registro "plexo" D=70 toma de corriente superficial "plexo" LEGRAND y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.	
	10.2.26.1	0,121 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.26.2	0,060 Hr	Ayudante electricista	14,20
	10.2.26.3	1,000 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,20
	10.2.26.4	1,000 Ud	Base superficie con protección SAI	5,25
	10.2.26.5	1,000 Ud	Caja estanca "plexo" D=80	0,72
	10.2.26.6	2,000 %	Medios auxiliares	8,84
		3,000 %	Costes indirectos	9,02
			Precio total por Ud	9,29
10.2.27	D27OC00511	Ud	Ud. Base enchufe SIMON SN5KSE272 con toma tierra de 10/16A(II+T.T) empotrado en suelo en cubeta KGE 170, accesorios, portamecanismos de cierre de seguridad en acero inoxidable, IP66 estanco, totalmente montado e instalado.(deberá de tenerse en cuenta antes de hormigonar la solera)	
	10.2.27.1	0,121 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.27.2	0,060 Hr	Ayudante electricista	14,20
	10.2.27.3	1,000 Ud	Base enchufe SIMON SN5KSE272 con ...	15,43
	10.2.27.4	2,000 %	Medios auxiliares	18,10
		3,000 %	Costes indirectos	18,46
			Precio total por Ud	19,01
10.2.28	D27OC00512	Ud	Ud. Base enchufe SIMON SN5KSE272con proteccion SAI, con toma tierra de 10/16A(II+T.T) empotrado en suelo en cubeta KGE 170, accesorios, portamecanismos de cierre de seguridad en acero inoxidable, IP66 estanco, totalmente montado e instalado.(deberá de tenerse en cuenta antes de hormigonar la solera)	
	10.2.28.1	0,121 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.28.2	0,060 Hr	Ayudante electricista	14,20
	10.2.28.3	1,000 Ud	Base enchufe SIMON SN5KSE272 con ...	16,30
	10.2.28.4	2,000 %	Medios auxiliares	18,97
		3,000 %	Costes indirectos	19,35
			Precio total por Ud	19,93

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.2.29	IEA010	Ud	Suministro e instalación de sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 0,6 kVA de potencia, para alimentación monofásica compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexiónado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Montaje y fijación. Conexiónado y puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	10.2.29.1	1,000 Ud	Sistema de alimentación ininterrumpida ...	100,21
	10.2.29.2	0,403 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.29.3	0,403 Hr	Ayudante electricista	14,20
	10.2.29.4	2,000 %	Medios auxiliares	111,98
		3,000 %	Costes indirectos	114,22
			Precio total por Ud	117,65
10.2.30	IER010b	Ud	Suministro e instalación de grupo electrógeno fijo sobre bancada de funcionamiento automático, trifásico de 230/400 V de tensión, de 25 kVA de potencia, modelo DZA 25 E "GESAN" o similar, compuesto por alternador Stamford sin escobillas; motor diesel Deutz refrigerado por agua, con silenciador y depósito de combustible; cuadro eléctrico de control; cuadro de conmutación de accionamiento manual; e interruptor automático magnetotérmico tetrapolar (4P). Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexiónado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Montaje, fijación y nivelación. Conexiónado y puesta en marcha.	
	10.2.30.1	1,000 Ud	Grupo electrógeno fijo sobre bancada d...	4.700,00
	10.2.30.2	0,300 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.2.30.3	0,300 Hr	Ayudante electricista	14,20
	10.2.30.4	2,000 %	Medios auxiliares	4.708,76
		3,000 %	Costes indirectos	4.802,94
			Precio total por Ud	4.947,03
10.2.31	DCDCHI0150	m	Chimenea de acero inoxidable, ø 150 mm, de doble pared con aislamiento interior a base de lana de roca para temperaturas de hasta 600 °C, construida en acero AISI 316 de 0,6 mm de espesor, de la marca DINAK o equivalente, incluso ayudas de albañilería, p.p. de piezas especiales, sombrero, codos, sombrero, colector de hollín, modulo de comprobación, tes, modulo final, etc., completamente instalada y probada.	
	10.2.31.1	1,000 m	Chimenea inox+accesorios	27,56
	10.2.31.2	1,000 m	sombrero acero inox	21,30
	10.2.31.3	0,322 h	Oficial 1ª metal	15,25
	10.2.31.4	0,015 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.2.31.5	3,000 %	Medios auxiliares	53,99
		3,000 %	Costes indirectos	55,61
			Precio total por m	57,28

10.3 Instalación protección contra incendios

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.3.1	IFB005	m	Suministro y montaje de tubería para alimentación de hidrantes y lanzas, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con anillo de retención, y demás material auxiliar. Totalmente terminada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.	
	10.3.1.1	0,095 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
	10.3.1.2	0,007 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.3.1.3	0,007 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.3.1.4	1,000 m	Tubo de polietileno de alta densidad ba...	1,06
	10.3.1.5	0,023 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.3.1.6	0,017 h	Especialista fontanería	14,50
	10.3.1.7	2,000 %	Medios auxiliares	2,55
		3,000 %	Costes indirectos	2,60
			Precio total por m	2,68
10.3.2	IFB005b	m	Suministro y montaje de tubería para alimentación de hidrantes y lanzas, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 50 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con anillo de retención, y demás material auxiliar. Totalmente terminada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Perforación en aljibe para colocación del tubo de aspiración de las bombas y posterior sellado. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.	
	10.3.2.1	0,095 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
	10.3.2.2	0,007 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.3.2.3	0,007 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.3.2.4	1,000 m	Tubo de polietileno de alta densidad ba...	2,11
	10.3.2.5	0,023 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.3.2.6	0,017 h	Especialista fontanería	14,50
	10.3.2.7	2,000 %	Medios auxiliares	3,60
		3,000 %	Costes indirectos	3,67
			Precio total por m	3,78
10.3.3	EIID.3db	u	Instalación de lanza fija contra incendios con marcado CE, fabricado en hierro fundido conectados a una red de abastecimiento desde depósito existente con un caudal mínimo exigido de 150 l/min. Conforme a normativa vigente (Reglamento de instalaciones de Protección Contra Incendios aprobado por el R.D. 1942/1993, de 5 de noviembre, Regla Técnica para instalaciones de bocas equipadas R.T.2.-BIE de Cevrepen. Totalmente instaladas y funcionando. Incluso accionamiento por control remoto de las mismas.	
	10.3.3.1	2,008 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.3.3.2	1,004 h	Especialista fontanería	14,50
	10.3.3.3	1,000 u	Lanza contra incendios de 150 l/min	347,19
	10.3.3.4	2,000 %	Medios auxiliares	391,87
		3,000 %	Costes indirectos	399,71
			Precio total por u	411,70

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.3.4	EIID.3d1	u	Boca de conexión con red de hidrantes enterrado o bajo rasante con marcado CE, fabricado en hierro fundido y pintado en rojo, con con 2 salidas de 70 mm con tapones y racores tipo BCN según UNE 23400, sistema de apertura con llave de cuadradillo de 25 mm, entrada recta a tubería embridada DIN PN-16 de 4", sistema de clapeta de retención de agua y arqueta completa con cerco y tapa fabricada en hierro fundido, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	
	10.3.4.1		1,177 h Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.3.4.2		1,177 h Especialista fontanería	14,50
	10.3.4.3		1,000 u Boca de conexión a red de hidrantes c/arq	99,14
	10.3.4.4		2,000 % Medios auxiliares	133,87
			3,000 % Costes indirectos	136,55
			Precio total por u	140,65
10.3.5	EIID.3d	u	Hidrante enterrado o bajo rasante con marcado CE, fabricado en hierro fundido y pintado en rojo, con con 2 salidas de 70 mm con tapones y racores tipo BCN según UNE 23400, sistema de apertura con llave de cuadradillo de 25 mm, entrada recta a tubería embridada DIN PN-16 de 4", sistema de clapeta de retención de agua y arqueta completa con cerco y tapa fabricada en hierro fundido, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	
	10.3.5.1		0,954 h Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.3.5.2		0,954 h Especialista fontanería	14,50
	10.3.5.3		1,000 u Hidrt ente 2 x 70 mm c/arq	119,79
	10.3.5.4		1,000 u Llave p/aper hidrt ente	11,02
	10.3.5.5		2,000 % Medios auxiliares	158,95
			3,000 % Costes indirectos	162,13
			Precio total por u	166,99
10.3.6	EIIE.2a	u	Extintor por disparo automático con válvula sprinkler accionado a temperatura de 68°C, con agente extintor polvo polivalente ABC y 6 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A,B y C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso cadena y accesorios de montaje, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.	
	10.3.6.1		0,202 h Peón especializado construcción	14,91
	10.3.6.2		1,000 u Exti aut polv ABC 6 kg	24,60
	10.3.6.3		2,000 % Medios auxiliares	27,61
			3,000 % Costes indirectos	28,16
			Precio total por u	29,00
10.3.7	D34AA310	Ud	Ud. Eextintor de nieve carbónica CO2 con eficacia 34B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, e incendios de equipos eléctricos, de 5 Kg. de agente eextintor con soporte y manguera con difusor según CTE/DB-SI 4, totalmente instalado.	
	10.3.7.1		0,034 h Peón especializado construcción	14,91
	10.3.7.2		1,000 Ud Extint.nieve carbónica 5 Kg.	31,25
	10.3.7.3		2,000 % Medios auxiliares	31,76
			3,000 % Costes indirectos	32,40
			Precio total por Ud	33,37

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.3.8	EIIS.1aab	u	Placa para señalización de instalaciones manuales de protección contra incendios fabricada en vinilo, fotoluminiscente, con pictograma serigrafiado, de dimensiones 210x210 mm, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE 23033-1:1981 y UNE 23035-4:2003, totalmente instalada según DB SI-4 del CTE.	
	10.3.8.1	0,017 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.3.8.2	1,000 u	Señ vinil 210x210mm ftlumi	2,92
	10.3.8.3	2,000 %	Medios auxiliares	3,17
		3,000 %	Costes indirectos	3,23
			Precio total por u	3,33
10.3.9	EIIS.2aaa	u	Placa para señalización de medios de evacuación, fabricada en PVC, fotoluminiscente, de dimensiones 224x224 mm, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE 23034:1988, totalmente instalada según DB SI-3 del CTE.	
	10.3.9.1	0,018 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.3.9.2	1,000 u	Señ PVC 224x224 ftlumi med eva	3,59
	10.3.9.3	2,000 %	Medios auxiliares	3,86
		3,000 %	Costes indirectos	3,94
			Precio total por u	4,06
10.3.10	IOD010	Ud	Suministro e instalación de sistema de detección de incendios formado por central de detección automática de incendios con una capacidad máxima de 4 zonas de detección, 10 detectores iónicos de humos, 5 pulsadores de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, sirena interior con señal óptica y acústica y sirena exterior con señal óptica y acústica. Incluso tubos de protección, tendido de cables en su interior y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo de la canalización eléctrica y elementos que componen la instalación. Tendido y fijación del tubo protector del cableado. Tendido de cables. Montaje y conexionado de detectores, pulsadores, etc. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.3.10.1	6,732 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.3.10.2	6,732 Hr	Ayudante electricista	14,20
	10.3.10.3	200,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvab...	0,28
	10.3.10.4	400,000 m	Cable unipolar H07V-K con conductor ...	0,12
	10.3.10.5	10,000 Ud	Detector iónico de humos, con base int...	18,87
	10.3.10.6	5,000 Ud	Pulsador de alarma con señalización lu...	6,65
	10.3.10.7	1,000 Ud	Sirena de alarma de incendio. de color r...	49,59
	10.3.10.8	1,000 Ud	Sirena de alarma de incendio, de color r...	54,35
	10.3.10.9	1,000 Ud	Central de detección automática de inc...	131,93
	10.3.10.10	2,000 Ud	Batería de 12 V y 7 AH.	8,77
	10.3.10.11	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de d...	0,50
	10.3.10.12	2,000 %	Medios auxiliares	776,43
		3,000 %	Costes indirectos	791,96
			Precio total por Ud	815,72

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.3.11	IOB021b	Ud	Suministro e instalación de grupo de presión de agua contra incendios, modelo AF ENR 40-200/15 EEJ "EBARA" o similar, formado por: dos bombas principales centrífugas ENR 40-200, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, acoplamiento con espaciador, accionadas por dos motores asíncronos de 2 polos de 15 kW cada uno, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey CVM A/15, con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 1,85 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, dos cuadros eléctricos de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según reglas técnicas CEPREVEN RT2.ABA, soportes metálicos para los cuadros eléctricos, colector de impulsión, montado, conexionado y probado en fábrica, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, modelo F DN 50 "EBARA", precisión del 4%, cuerpo de acero al carbono, flotador y varilla guía de acero inoxidable AISI 316. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías hasta el depósito existente y accesorios. Conexionado con la red de lanzas. Realización de pruebas de servicio. Totalmente en servicio y funcionando. Conexión eléctrica necesaria con el grupo electrógeno.	
	10.3.11.1	1,000 Ud	Grupo de presión de agua contra incen...	6.635,71
	10.3.11.2	1,000 Ud	Caudalímetro para grupo contra incendi...	246,05
	10.3.11.3	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones contr...	1,49
	10.3.11.4	10,044 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.3.11.5	10,045 h	Especialista fontanería	14,50
	10.3.11.6	3,016 h	Oficial 1ª electricidad	15,00
	10.3.11.7	2,000 %	Medios auxiliares	7.224,80
		3,000 %	Costes indirectos	7.369,30
			Precio total por Ud	7.590,38

10.4 Aparatos sanitarios y grifería

10.4.1	EIFG.2bjab	u	Pulsador temporizado para lavabo, de repisa, acabado cromado, caño central con aireador y enlaces de alimentación flexibles, totalmente instalado y comprobado.	
	10.4.1.1	0,237 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.4.1.2	1,000 u	Pulsador temporizado para lavabo	6,12
	10.4.1.3	2,000 %	Medios auxiliares	9,68
		3,000 %	Costes indirectos	9,87
			Precio total por u	10,17

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.4.2	D26XD001	Ud	Suministro y colocación de lavadero de Roca modelo Henares o similar con mezclador exterior de caño giratorio modelo Victoria Plus de Roca ó similar, mueble de madera laminada, con válvula de desagüe de 32 mm., sifón individual PVC 40 mm. llave de escuadra 1/2" cromada y latiguillo flexible 20 cm., totalmentete instalado.	
	10.4.2.1	0,502 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.4.2.2	1,000 Ud	Lavadero Henares 60x39	29,36
	10.4.2.3	1,000 Ud	Mueble lavadero madera lamin.	21,89
	10.4.2.4	1,000 Ud	Mezclador caño gir. Victoria Plus	22,58
	10.4.2.5	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm.	0,37
	10.4.2.6	1,000 Ud	Valv.recta lavado/bide c/tap.	0,86
	10.4.2.7	1,000 Ud	Sifón tubular s/horizontal	1,35
	10.4.2.8	2,000 %	Medios auxiliares	83,94
		3,000 %	Costes indirectos	85,62
			Precio total por Ud	88,19
10.4.3	EIFS23caa	u	Suministro y colocación de urinario mural de porcelana vitrificada blanca, tamaño grande, con borde rociador integral, juego de fijación, sifón, llave de paso, codo, manguito y enchufe unión y tapón de limpieza, colocado y con ayudas de albañilería.	
	10.4.3.1	0,139 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.4.3.2	0,139 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.4.3.3	0,139 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.4.3.4	0,139 h	Especialista fontanería	14,50
	10.4.3.5	1,000 u	Urinario grande bl	59,94
	10.4.3.6	0,500 MI	Tub. PVC evac. 40 mm. UNE EN 1329	0,47
	10.4.3.7	1,000 u	Valv desg man sif 1 1/4"x63mm	2,03
	10.4.3.8	2,000 %	Medios auxiliares	70,59
		3,000 %	Costes indirectos	72,00
			Precio total por u	74,16
10.4.4	EIFS10aaea	u	Lavabo de 510x395 mm bajo encimera, sin pedestal, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación , incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.	
	10.4.4.1	0,139 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.4.4.2	0,139 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.4.4.3	0,279 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.4.4.4	0,279 h	Especialista fontanería	14,50
	10.4.4.5	1,000 u	Lavabo 510x395mm bj encmr bl	22,77
	10.4.4.6	1,000 u	Valv desg man sif 1 1/4"x63mm	2,03
	10.4.4.7	0,500 m	Tubo eva PVC sr-B Ø40mm 50%acc	0,76
	10.4.4.8	2,000 %	Medios auxiliares	37,69
		3,000 %	Costes indirectos	38,44
			Precio total por u	39,59
10.4.5	D26LD001	Ud	Suministro y colocación de inodoro de Roca modelo Victoria de tanque bajo en blanco, con asiento pintado en blanco y mecanismos, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm., empalme simple PVC de 110 mm., totalmentete instalado.	
	10.4.5.1	0,419 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.4.5.2	1,000 Ud	Inodoro Victoria t. bajo blan	54,17
	10.4.5.3	1,000 Ud	Llave de escuadra 1/2" cromada c/mando	1,34
	10.4.5.4	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm.	0,37
	10.4.5.5	0,700 MI	Tub. PVC evac. 110 mm. UNE EN 1329	1,69
	10.4.5.6	1,000 Ud	Manguito unión h-h PVC 11' mm.	2,56
	10.4.5.7	2,000 %	Medios auxiliares	66,28
		3,000 %	Costes indirectos	67,61
			Precio total por Ud	69,64

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.4.6	ESMR17ka	u	Jabonera, para atornillar , de latón fundido cromado.	
	10.4.6.1	0,027 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.4.6.2	1,000 u	Jabonera cromado	18,70
	10.4.6.3	2,000 %	Medios auxiliares	19,13
		3,000 %	Costes indirectos	19,51
			Precio total por u	20,10
10.4.7	ESMR18ah	u	Portarrollo para atornillar,, de latón fundido cromado.	
	10.4.7.1	0,027 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.4.7.2	1,000 u	Portarrollo ator cromado	22,10
	10.4.7.3	2,000 %	Medios auxiliares	22,53
		3,000 %	Costes indirectos	22,98
			Precio total por u	23,67
10.4.8	ESMR.8aa	u	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.	
	10.4.8.1	0,028 h	Oficial 1ª carpintería	15,90
	10.4.8.2	1,000 u	Barra apoyo ab WC	6,84
	10.4.8.3	2,000 %	Medios auxiliares	7,29
		3,000 %	Costes indirectos	7,44
			Precio total por u	7,66
10.5 Red de fontanería				
10.5.1	IFA010	Ud	Suministro y montaje de instalación de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 15 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 1/4" de diámetro con mando de cuadrado colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente terminada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.5.1.1	1,721 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,20
	10.5.1.2	1,000 Ud	Collarín de toma en carga de PP, para t...	2,90
	10.5.1.3	15,000 m	Acometida de polietileno de alta densid...	1,88
	10.5.1.4	1,000 Ud	Arqueta prefabricada de polipropileno, 3...	9,59
	10.5.1.5	1,000 Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontane...	7,79
	10.5.1.6	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado pa...	8,50
	10.5.1.7	1,100 M3	HORM. HM-20/P/20/ I CENTRAL	32,21

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	10.5.1.8	4,527 h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min.	3,20
	10.5.1.9	4,527 h	Martillo neumático.	1,84
	10.5.1.10	0,047 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.5.1.11	3,326 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.5.1.12	11,878 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.5.1.13	7,127 h	Especialista fontanería	14,50
	10.5.1.14	4,000 %	Medios auxiliares	459,14
		3,000 %	Costes indirectos	477,51
Precio total por Ud				491,84
10.5.2	IFC010	Ud	Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en armario prefabricado, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de esfera de latón niquelado; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de esfera de latón niquelado. Incluso cerradura especial de cuadradillo y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir ayudas de albañilería ni el precio del contador. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Ayudas de albañilería. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.5.2.1	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado pa...	9,01
	10.5.2.2	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, co...	11,26
	10.5.2.3	1,000 Ud	Grifo de comprobación de latón, para ro...	5,25
	10.5.2.4	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para rosc...	3,24
	10.5.2.5	1,000 Ud	Armario de fibra de vidrio de 65x50x20 ...	52,93
	10.5.2.6	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fo...	0,79
	10.5.2.7	0,475 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.5.2.8	0,237 h	Especialista fontanería	14,50
	10.5.2.9	4,000 %	Medios auxiliares	102,06
		3,000 %	Costes indirectos	106,14
Precio total por Ud				109,32
10.5.3	IFI005d	m	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 16 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 1,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo. Totalmente terminada, conexionada y probada, incluso ayudas de albañilería. Incluso tubo corrugado de 20 mm por donde discurrirá la red empotrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.5.3.1	0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,03
	10.5.3.2	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), d...	1,06
	10.5.3.3	0,014 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.5.3.4	0,014 h	Especialista fontanería	14,50
	10.5.3.5	0,009 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.5.3.6	2,000 %	Medios auxiliares	1,61
		3,000 %	Costes indirectos	1,64
Precio total por m				1,69

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.5.4	IFI005c	m	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 20 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 1,9 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo. Totalmente terminada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.5.4.1	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,05
	10.5.4.2	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), d...	1,29
	10.5.4.3	0,014 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.5.4.4	0,013 h	Especialista fontanería	14,50
	10.5.4.5	0,009 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.5.4.6	2,000 %	Medios auxiliares	1,87
		3,000 %	Costes indirectos	1,91
			Precio total por m	1,97
10.5.5	IFI005b	m	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 25 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo. Totalmente terminada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.5.5.1	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,03
	10.5.5.2	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), d...	1,99
	10.5.5.3	0,014 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.5.5.4	0,014 h	Especialista fontanería	14,50
	10.5.5.5	0,009 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.5.5.6	2,000 %	Medios auxiliares	2,56
		3,000 %	Costes indirectos	2,61
			Precio total por m	2,69
10.5.6	IFI005	m	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,9 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo. Totalmente terminada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.5.6.1	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,15
	10.5.6.2	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), d...	3,73
	10.5.6.3	0,014 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.5.6.4	0,014 h	Especialista fontanería	14,50
	10.5.6.5	0,009 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.5.6.6	2,000 %	Medios auxiliares	4,42
		3,000 %	Costes indirectos	4,51
			Precio total por m	4,65

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.5.7	IFI008	Ud	Suministro e instalación de llave de paso de asiento y regulación oculta, de latón, de 1" de diámetro, con embellecedor de acero inoxidable, para colocar sobre tubería de polietileno reticulado (PE-X), mediante unión roscada. Totalmente montada y conexionada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.5.7.1	1,000 Ud	Válvula de asiento y regulación oculta, ...	6,73
	10.5.7.2	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fo...	0,79
	10.5.7.3	0,085 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.5.7.4	0,085 h	Especialista fontanería	14,50
	10.5.7.5	2,000 %	Medios auxiliares	10,03
		3,000 %	Costes indirectos	10,23
			Precio total por Ud	10,54
10.5.8	IFI008b	Ud	Suministro e instalación de llave de paso de asiento y regulación oculta, de latón, de 3/4" de diámetro, con embellecedor de acero inoxidable, para colocar sobre tubería de polietileno reticulado (PE-X), mediante unión roscada. Totalmente montada y conexionada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.5.8.1	1,000 Ud	Válvula de asiento y regulación oculta, ...	5,46
	10.5.8.2	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fo...	0,79
	10.5.8.3	0,085 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.5.8.4	0,085 h	Especialista fontanería	14,50
	10.5.8.5	2,000 %	Medios auxiliares	8,76
		3,000 %	Costes indirectos	8,94
			Precio total por Ud	9,21
10.5.9	IFI008c	Ud	Suministro e instalación de llave de paso de esfera, de bronce, "UPONOR IBERIA", de 32 mm de diámetro, con maneta palanca, para colocar sobre tubería de polietileno reticulado (PE-X), mediante unión a compresión. Totalmente montada y conexionada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.5.9.1	1,000 Ud	Válvula de esfera, de bronce, "UPONO...	19,50
	10.5.9.2	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fo...	0,79
	10.5.9.3	0,095 h	Oficial 1ª fontanería	15,00
	10.5.9.4	0,094 h	Especialista fontanería	14,50
	10.5.9.5	2,000 %	Medios auxiliares	23,08
		3,000 %	Costes indirectos	23,54
			Precio total por Ud	24,25

10.6 Telecomunicaciones

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.6.1	ILA020	m	Suministro e instalación de canalización externa enterrada entre la arqueta de entrada y el registro de enlace inferior, formada por 1 tubo (TB+RDSI, TLCA) de polietileno de 63 mm de diámetro, suministrado en rollo, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, ejecutada en zanja de 45x75 cm, con el tubo embebido en un prisma de hormigón en masa HM-15/P/40/ Ila con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluso p/p de hilo guía. Completamente terminada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Presentación en seco del tubo. Vertido y compactación del hormigón para formación del prisma. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.6.1.1	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de...	1,33
	10.6.1.2	0,079 M3	Hormigón HM-15/P/40/ Ila central	46,50
	10.6.1.3	0,100 Ud	Material auxiliar para infraestructura de ...	0,86
	10.6.1.4	0,028 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.6.1.5	0,027 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.6.1.6	2,000 %	Medios auxiliares	5,94
		3,000 %	Costes indirectos	6,06
			Precio total por m	6,24
10.6.2	ILA010	Ud	Suministro e instalación de arqueta de entrada prefabricada dotada de ganchos para tracción y equipada con cerco y tapa, de dimensiones interiores 400x400x600 mm, hasta 20 puntos de acceso a usuario (PAU), para unión entre las redes de alimentación de telecomunicación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicación del edificio, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-15/P/40/ Ila de 10 cm de espesor. Incluso embocadura de conductos, conexiones y remates. Completamente terminada, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexión de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.6.2.1	0,100 M3	Hormigón HM-15/P/40/ Ila central	46,50
	10.6.2.2	1,000 Ud	Arqueta de entrada para ICT de 400x40...	108,33
	10.6.2.3	1,000 Ud	Material auxiliar para infraestructura de ...	0,86
	10.6.2.4	0,428 h	Oficial 1ª construcción	15,90
	10.6.2.5	0,094 h	Peón ordinario construcción	14,81
	10.6.2.6	2,000 %	Medios auxiliares	122,04
		3,000 %	Costes indirectos	124,48
			Precio total por Ud	128,21
10.6.3	ILI001	Ud	Suministro e instalación de registro de terminación de red, formado por caja metálica de 300x500x60 mm para TB+RDSI, RTV, TLCA y SAFI. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones. Totalmente montado, conexión y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la caja. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.6.3.1	1,000 Ud	Caja metálica de registro de terminació...	19,82
	10.6.3.2	0,500 Ud	Material auxiliar para infraestructura de ...	0,86
	10.6.3.3	0,546 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicacio...	15,00
	10.6.3.4	0,141 h	Ayudante instalador de telecomunicacio...	14,50
	10.6.3.5	2,000 %	Medios auxiliares	30,48
		3,000 %	Costes indirectos	31,09
			Precio total por Ud	32,02

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.6.4	ILI010	m	Suministro e instalación de canalización interior de usuario empotrada por el interior que une el registro de terminación de red (PAU) con los distintos registros de toma, formada por 3 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 Julios, para el tendido de cables. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. Completamente terminada, incluso ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación de los tubos. P.p. de cajas de Registro de paso. Colocación del hilo guía. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.6.4.1	3,000 m	Tubo curvable de PVC, transversalment...	0,21
	10.6.4.2	3,000 m	Cable telefonía y datos, con aislamiento...	0,10
	10.6.4.3	3,600 m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de d...	0,11
	10.6.4.4	0,300 Ud	Material auxiliar para infraestructura de ...	0,86
	10.6.4.5	0,009 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicacio...	15,00
	10.6.4.6	0,014 h	Ayudante instalador de telecomunicacio...	14,50
	10.6.4.7	2,000 %	Medios auxiliares	1,93
		3,000 %	Costes indirectos	1,97
			Precio total por m	2,03
10.6.5	ILI020	Ud	Suministro e instalación de registro de toma, realizado mediante caja universal empotrada para BAT o toma de usuario. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones. Totalmente montada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la caja. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	
	10.6.5.1	1,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por l...	0,11
	10.6.5.2	0,050 Ud	Material auxiliar para infraestructura de ...	0,86
	10.6.5.3	0,046 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicacio...	15,00
	10.6.5.4	0,046 h	Ayudante instalador de telecomunicacio...	14,50
	10.6.5.5	2,000 %	Medios auxiliares	1,51
		3,000 %	Costes indirectos	1,54
			Precio total por Ud	1,59

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

11 Gestión de residuos

11.1 A1		Pa	Estudio de Gestión de Residuos	
			Sin descomposición	2.974,19
		3,000 %	Costes indirectos	2.974,19
				89,23
			Precio total redondeado por Pa	3.063,42

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

12 Control de calidad

12.1 A2		Pa	Estudio de Contro de Calidad	
			Sin descomposición	2.012,92
		3,000 %	Costes indirectos	2.012,92
			Precio total redondeado por Pa	2.073,31

Justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13 Seguridad y salud				
13.1 A3		Pa	Estudio de Seguridad y Salud	
			Sin descomposición	2.342,50
		3,000 %	Costes indirectos	2.342,50 <u>70,28</u>
			Precio total redondeado por Pa	2.412,78

El Arquitecto

Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843

En Alcoy, a 15 de enero de 2018

Presupuesto

Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
DESCONEXIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE								
1.1	Ud	Desconexión y desmantelamiento de la línea eléctrica aérea en fachada de edificio y retirada de luminarias, cajas de conexión, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad del soporte. Incluso permisos, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión y transporte a vertedero.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
		Total Ud					1,00	111,48
LIMPIEZA DE ARBOLES Y DESBROCE DE MATORRAL								
1.2	M2	M2. Limpieza de arboles y desbroce de matorral terreno, por medios manuales y con ayuda de motosierra hasta conseguir un FCC entre el 2 y el 10%, con corte y retirada de matorral reduciendo la cantidad de combustible. Totalmente ejecutado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				43,00	7,00		301,00	
							301,00	301,00
		Total M2					301,00	2,39
LIMPIEZA DEL CAMINO DE ACCESO POR GLORIETA PAELLEROS								
1.3	MI	ML. Limpieza del camino de acceso al edificio por glorieta paelleros, consistente en la poda de ramas bajas que invadan el camino y ampliación del ancho de curvatura en zona de paelleros. Totalmente ejecutado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				200,00			200,00	
							200,00	200,00
		Total ML					200,00	3,16
APEO MURO DE MAMPOSTERÍA								
1.4	M2	Suministro e instalación de apeo de fachada de mampostería a dos caras hasta espesor de 1 m. y una altura hasta 5m., con medios auxiliares compuesto de listones de madera vertical y horizontal, puntales y durmientes, montaje, desmontaje durante la ejecución de las obras y hasta que crea oportuno la D.F., i/p.p. de arriostramiento, contrapesos, medios auxiliares, medidas de seguridad...etc.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		muro a rehabilitar	2	23,50		3,50	164,50	
							164,50	164,50
		Total M2					164,50	7,21
DEMOL. MURO MAMPOST. DÉBIL MEC.								
1.5	M3	Demolición, por medios mecánicos, de fábrica de mampostería en muros, ejecutada con morteros pobres, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13. Incluso mano de obra para desconexión de los muros a demoler con los muros a rehabilitar con ayuda de radial.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Volumen testero	2	9,72	8,00	0,60	93,31	
			1	10,00	8,00	0,60	48,00	
		Escalera	1	5,50	1,00	1,30	7,15	
		Módulo a sustituir	1	8,20	4,00	0,60	19,68	
							168,14	168,14
		Total M3					168,14	4,24
DEMOL. CIMENT. MAMPOST. A MÁQU.								
1.6	M3	Demolición de cimentación de mampostería ordinaria recibida con morteros pobres, con retro-pala excavadora, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Demolición cimentaciones de mampostería		44,00	0,80	1,80	63,36	
							63,36	63,36
		Total M3					63,36	16,64

Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
DEMOLICIÓN DE SOLERA HASTA 15 cm DE ESPESOR									
1.7	M2	Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa, de 15 cm. de espesor, con retro-pala excavadora, i/corte previo en puntos críticos, retirada de pavimento existente, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
				287,65			287,65		
							287,65	287,65	
		Total M2					287,65	3,45	992,39
RESTAURACIÓN CORNISA DE PIEDRA									
1.8	MI	Recuperación y sustitución de piezas de coronación fragmentados o perdidos, por nuevas piezas de las mismas características, con descarnado de juntas, engrapado, acuñado y rejuntado con mortero bastardo de cal y cemento 1/1/4 con p.p. de andamios.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Muro trasero		37,00			37,00		
							37,00	37,00	
		Total MI					37,00	11,90	440,30
RELLENO Y COMPACTADO TIERRAS EXCAVACIÓN									
1.9	M3	Relleno, extendido y compactado de tierras propias, por medios manuales, con apisonadora manual tipo rana, en tongadas de 30 cm. de espesor, i/regado de las mismas y p.p. de costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		zanjas instalaciones		170,00		0,40	68,00		
		formación de rampas de acceso		8,00			8,00		
							76,00	76,00	
		Total M3					76,00	4,56	346,56
DEMOL. MURO MAMPOSTERÍA C/MARTILLO COMPRESOR									
1.10	M3	Demolición y desconexión de fábrica de mampostería recibida con morteros de cemento, con martillo compresor, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		demolición antepechos	5	0,90	0,60	1,00	2,70		
		huecos ventanas					2,80		
		desconexión	2	1,40			5,50	5,50	
		Total M3					5,50	19,73	108,52
SANEADO CORONACIÓN MUROS A REHABILITAR c/martillo y radial									
1.11	M3	Saneado de coronación de muros de mampostería, de espesor variable, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-13.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Saneado coronación muros	2	24,50	0,60	0,30	8,82		
							8,82	8,82	
		Total m3					8,82	41,80	368,68
LEVANTAMIENTO DE CARPINTERIAS DE HASTA 3 m2									
1.12	U	Levantado de carpintería, incluso marcos, hojas, contraventanas, accesorios y precercos de hasta 3m2, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-18.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		ventanas y contraventanas	22				22,00		
							22,00	22,00	
		Total u					22,00	3,87	85,14
LEVANTADO DE REJAS Y BARANDILLAS									
1.13	M2	Levantado de rejas y barandillas, con aprovechamiento del material, incluso enderezamiento de cerrajería, retirada y transporte a almacén, según NTE/ADD-18.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	

Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
		barandilla balcon	1	2,50	1,00	2,50
		otros	10	1,20	2,50	30,00
						32,50
		Total m2			32,50	2,60
						84,50

APERTURA DE ROZAS EN MURO DE MAMPOSTERÍA

1.14 M2 Apertura de rozas en muro de fábrica de mampostería, con retirada de escombros y carga, incluso parte proporcional de apeos, ayudas con radial y martillo compresor, regularización recercados con albañilería, sin incluir transporte a vertedero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2	2,50		2,70	13,50	
roza bajantes	12	4,00	0,20	0,30	2,88	
					16,38	16,38
					16,38	20,24
						331,53

DEMOLOLICIÓN CUBIERTA

1.15 M2 Demolición, por medios manuales, de parte de cubierta para reducir la pendiente adaptandola a la nueva construcción. Trabajos consistentes en retirada teja ceramica curva, demolición tablero cerámico y capa de compresión de mortero de cemento, demolición faldón de tabiquillos palomeros de L.H.D. hasta la nueva pendiente proyectada i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-4 y 5. Incluso retirada de teja ceramica existente, apilado y traslado a dependencias del ayuntamiento, y retirada de canchillos de madera de los aleros.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
					279,40	
brigadas forestales		279,40			279,40	
					279,40	279,40
					279,40	2,59
						723,65

CARGA ESCOMB. S/CAMIÓN A MÁQUINA

1.16 M3 Carga, por medios mecánicos, a cielo abierto, de escombros sobre camión, i/ p.p. de costes indirectos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
					358,26	
		358,26			358,26	
					358,26	358,26
					358,26	0,93
						333,18

TRANSP. ESCOMBRO A VERTED. >15 KM

1.17 M3 Transporte de escombros a vertedero en camión de 10 Tm., a una distancia mayor de 15 Km., i/p.p. de costes indirectos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
					358,26	
		358,26			358,26	
					358,26	358,26
					358,26	3,21
						1.150,01

TIERRA VEGETAL CRIBADA

1.18 M3 Suministro y extendido de tierra vegetal cribada, suministrada a granel. Incluso medios auxiliares y costes indirectos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
					16,50	
zonas de plantación de aromáticas		16,50			16,50	
					16,50	16,50
					16,50	12,32
						203,28

PLANTA AROMATICAS 0,3-0,5 m

1.19 Ud Suministro y colocación de plantas aromaticas autoctonas (lavanda, romero, tomillo etc) de 0,3-0,5 m, apertura de hoyo, plantación y primer riego. Incluso transporte y medios auxiliares necesarios. Totalmente colocado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	220				220,00	
					220,00	220,00
					220,00	1,34
						294,80

Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
QUERCUS ILEX (CARRASCA) 1,5 m								
1.20	Ud	Suministro y colocación de Quercus ilex (Carrasca) con calibre no inferior a 18 cm y altura de 1,5 m , apertura de hoyo, plantación y primer riego. Incluso entutorado, transporte y medios auxiliares necesarios. Totalmente colocado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
			Total Ud:			4,00	185,12	740,48
BORDILLO JARDINERO DE ACERO								
1.21	MI	Suministro y colocación de bordillo jardinero de chapa de acero de 10 mm de espesor y 300 mm de alto. Todo ello realizado sobre firme compuesto por base de hormigón HM-15/P/40, de 10 cm de espesor. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón. Colocación de las piezas. Asentado y nivelación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				28,00			28,00	
							28,00	28,00
			Total ml:			28,00	22,63	633,64
Total presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas :							11.252,80	

Presupuesto parcial nº 2 Movimientos de tierra

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
DESBROCE DEL TERRENO									
2.1	M2	Desbroce, retirada de escombros y limpieza del terreno con medios mecánicos y manuales hasta 25 cm. Comprendiendo labores de retirada de vegetación, maleza, tocones, incluso transporte de maquinaria, retirada de materiales y carga a camión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1	696,00			696,00		
							696,00	696,00	
		Total m2					696,00	0,70	487,20
EXCAV. MECÁN. CIMENTACIÓN Y ZANJAS INSTALACIONES									
2.2	M3	M3. Excavación, con retroexcavadora, de terreno de consistencia media, en apertura de pozos, zapatas corridas y correas, con extracción de tierras a los bordes, i/p.p. de costes indirectos y ayudas de peon.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		cimentaciones		297,00			297,00		
		zanjas instalaciones		110,34			110,34		
		zanjas instalaciones contra incendios		170,00	0,40	0,50	34,00		
		zuncho cuarto grupo contra incendios		10,20	0,40	0,40	1,63		
							442,97	442,97	
		Total M3					442,97	4,09	1.811,75
EXC. RETROMART. POZOS R. DURA									
2.3	M3	M3. Excavación de pozos de cimentación y zanjas de instalaciones, en terrenos de roca dura, con retro-martillo rompedor de 900, i/extracción mecánica de tierras a los bordes y p.p. de costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		zanjas instalaciones		59,40			59,40		
				43,20			43,20		
							102,60	102,60	
		Total M3					102,60	12,62	1.294,81
CARGA TIERRAS A MÁQUINA									
2.4	M3	M3. Carga de tierras procedentes de la excavación, sobre camión volquete de 10 Tm., mediante pala cargadora de 1,3 m3., i/p.p. de costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
				537,89			537,89		
							537,89	537,89	
		Total M3					537,89	0,94	505,62
TRANSPORTE TIERRAS 10 A 20 KM									
2.5	M3	M3. Transporte de tierras procedentes de excavación a vertedero, con un recorrido total comprendido entre 10 y 20 km., con camión volquete de 10 Tm., i/p.p. de costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
				537,89			537,89		
							537,89	537,89	
		Total M3					537,89	1,29	693,88
RELLENO TIERRAS MECÁN. C/APORT.									
2.6	M3	M3. Relleno y extendido de tierras, por medios mecánicos, i/aporte de las mismas y p.p. de costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
				35,00			35,00		
							35,00	35,00	
		Total M3					35,00	5,99	209,65
ENCACHADO GRAVA 40/80 mm MÁQ.									
2.7	M3	Relleno y extendido de encachado de grava 40/80mm., y colocación de lamina de polietileno PE en zona de solera interior i/extendido a máquina y compactado con pisón en tongadas de 25 cm. Toatlmte ejecutado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		bajo solera		638,40		0,20	127,68		
							(Continúa...)		

Presupuesto parcial nº 2 Movimientos de tierra

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.7	M3	ENCACHADO GRAVA 40/80 mm MÁQ.			(Continuación...)
		relleno trasdos y recuperación de cota	44,50		44,50
		zanjas instalaciones	245,34	0,30	73,60
		bajo solera cuarto grupo	6,05	1,35	1,63
		contra incendios y cuarto GE			
					247,41
					247,41
		Total M3:	247,41	7,24	1.791,25
		Total presupuesto parcial nº 2 Movimientos de tierra :			6.794,16

Presupuesto parcial nº 3 Cimentación

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
HORMIGÓN DE LIMPIEZA HM 15/P/40/Ila, e=10 cm									
3.1	M2	Capa de hormigón de limpieza HM 15/P/40/Ila preparado, de consistencia plástica, tamaño máximo del árido 40 mm. y 10 cm. de espesor, en la base de la cimentación, transportado y puesto en obra, según EHE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		zapatatas		139,02			139,02		
							139,02	139,02	
		Total m2					139,02	7,29	1.013,46
CIMENTACIÓN HA-25/B/20/Ila N/mm2									
3.2	M3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas ríostras, incluso armadura B-500 S según cuantías de proyecto, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		zapatatas pilares de hormigón y escaleras	4	2,30	2,30	0,70	14,81		
		zapatatas muros nuevas fachadas		27,00	1,50	0,70	28,35		
		zapatatas pilares metálicos	2	23,65	1,00	0,80	37,84		
		correas	3,3	6,60	0,40	0,40	3,48		
			1,2	2,79	0,40	0,40	0,54		
		zuncho cuarto bombas contra incendios y cuarto GE	1	10,20	0,40	0,40	1,63		
							86,65	86,65	
		Total m3					86,65	116,81	10.121,59
MUROS DE HA-35/B/15/Ila N/mm2 ENCOFRADO 2C. MET.									
3.3	M3	Suministro y ejecución de muros de hormigón armado HA-35/B/15/Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S según cuantías de proyecto, encofrado y desencofrado con panel metálico a dos caras, vertido por medio de camión bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Muro apoyo escalera		1,00	0,25	2,50	0,63		
		Murete bajo fabricas		28,60	0,50	0,85	12,16		
		Foso ascensor	2	4,40	0,25	1,50	3,30		
							16,09	16,09	
		Total M3					16,09	155,32	2.499,10
LOSA HA-25/B/20/Ila N/mm2									
3.4	M3	M3. Hormigón armado HA-25/B/20/Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., consistencia blanda, elaborado en central en relleno de losas de cimentación, incluso armadura B-500 S según proyecto, vertido por medio de camión bomba, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		foso ascensor		2,80			2,80		
							2,80	2,80	
		Total M3					2,80	145,23	406,64
SOLERA HA-25/F/15/Ila e=20cm									
3.5	M2	Ejecución de solera de de hormigón armado HA-25/F/15/Ila fabricado en central de 20 cm de espesor, armada doble parrilla de malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 12 mm, acero B 500 T. Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado, juntas de contorno de poliestireno expandido EPS de 5 cm de espesor alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros y plancha de poliestireno expandido EPS de 5cm 0.029 W/mK colocada bajo solera, según EHE. Totalmente ejecutada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		interior edificio	1	281,40			281,40		
		cuarto grupo contra incendios y generador	1	6,05	1,35		8,17		
							289,57	289,57	
		Total m2					289,57	19,53	5.655,30

Presupuesto parcial nº 3 Cimentación

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
SOLERA HA-25/F/15/IIa e=12cm								
3.6	M2	Ejecución de solera de de hormigón armado HA-25/F/15/IIa fabricado en central de 12 cm de espesor, armada con malla electrosoldada ME 15x15 de Ø 5 mm, acero B 500 T y acabado lavado de finos con resalto máximo de 4mm y índice de resbaladicidad 3; realizada sobre enchachado de gravas . Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado, juntas con poliestireno expandido de 5cm en encuentros con el muro, formación de pendientes, juntas perimetrales, formación de jardineras con flejes metálicos, según EHE. Totalmente ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		solera exterior		357,00			357,00	357,00
							357,00	357,00
							357,00	12,16
								4.341,12
								24.037,21

Presupuesto parcial nº 4 Estructura

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

LOSA MACIZA HORIZONTAL E INCLINADA de HA-35/F/12/IIb

4.1 M3 Hormigón armado con una cuantía media de 180 kg. de acero B 500 S, en losas, con hormigón HA-35/F/12/IIb, consistencia fluida, tamaño máximo de árido 12 mm., clase de exposición IIb, elaborado, transportado y puesto en obra, incluso p.p. de vigas de canto de 50x50 cm, zunchos perimetrales y huecos, aleros de menor espesor, encofrado con fenolico para acabado visto en cara interior, rozas en muro para anclar la losa formación de aleros, formación de canaletas para embutir iluminación y guías de carpintería. Ejecutado como en planos de proyecto. Incluso hormigonado del zuncho de coronación de muro

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
losa inclinada cubierta modulo de una planta forjado planta primera		13,00	24,00	0,25	78,00	
losa inclinada cubierta modulo de 2 plantas		78,00		0,25	19,50	
zuncho coronación muro	2	23,65	0,60	0,30	8,51	
					143,51	143,51
Total m3				143,51	221,73	31.820,47

LOSA INCLINADA ESCALERA HA-35/F/12/IIb cent vi peld 20

4.2 M2 Losa inclinada de escalera realizada con hormigón (i/peldaño) de central HA-35/F/12/IIb de 20 cm de espesor con una cuantía media de 84.3 kg/m3. de acero B 500 S, con formación de peldaños, encofrado, vertido por medio de camión bomba, vibrado, curado y desencofrado, según EHE.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2	5,60	1,20		13,44	
					13,44	13,44
Total m2				13,44	64,15	862,18

ACERO S275JR EN ESTRUCTURAS

4.3 Kg Kg. Acero laminado S275JR en perfiles laminados para:
 - Pilares de acero circular hueco de diametro 200mm, e=6mm.
 - Placas de anclaje de empotramiento de los pilares metálicos i/ p.p. de acartelamientos y pernos sodados a tope.
 - Placas de crucetas soldadas a tope a las cabezas de pilares.
 - Crucetas compuestas por UPN-120 soldadas a las placas de cabeza de pilares, las cuales se quedarán embebidas en la losa de hormigón.
 - Formación de dinteles de huecos de puertas y ventanas con 2 IPE.180 empresillados.
 - Subestructura en cuartos de instalaciones (grupo de presión y grupo electrógeno) formada por perfiles rectangulares de 50x40 e=2 mm (incluso formación de cajeados para canalón oculto) soldadas a placas de anclaje de 100x100x10mm, las cuales se atornillarán a las caras interiores de los cerramientos mediante tornillos mecanicos tipo hilty.

Las dimensiones de placas, pernos, etc. de la estructura metálica vienen definidas en los planos de estructura de proyecto. La union será mediante soldadura i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo y 2 manos de pintura de esmalte (color a elegir por la D.F.) totalmente montado, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992. Se ejecutara conforme a planos de proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
pilares huecos diametro 200mm	22	4,60		28,69	2.903,43	
Placas de anclaje, acartelamiento y pernos	22			21,15	465,30	
Placas de crucetas	22			25,12	552,64	
Crucetas UPN-120	4	22,50		13,30	1.197,00	
	44	1,75		13,30	1.024,10	
Dinteles en huecos 2 IPE-180 empresillados		775,52			775,52	
Subestructura cubierta cuarto bombas y cuarto GE (perfil rectangular 50x40 e=2mm)	7	1,45		2,80	28,42	
placas de anclaje subestructura (10x10x1 cm)	14	0,79			11,06	
					6.957,47	6.957,47
Total Kg				6.957,47	1,33	9.253,44

Presupuesto parcial nº 4 Estructura

Nº	Ud	Descripción					Medición	Precio	Importe
PILARES DE HA 35/F/20/IIb									
4.4	M3	Suministro y ejecución de pilares de hormigón armado HA 35/F/20/IIb preparado, en soportes de 35x50 cm. y altura >3.5 m., con una cuantía media de según proyecto de acero B 500 S, vertido con camión bomba incluso curado, encofrado metálico y desencofrado, según EHE.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			4	0,30	0,50	7,50	4,50		
							4,50	4,50	
			Total m3:				4,50	311,46	1.401,57
RELLENO PILARES METÁLICOS DE HA-25									
4.5	M3	M3. Hormigón en masa para armar HA-25/F/20/IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20mm., elaborado en central en relleno de zapatas, zanjas de cimentación y vigas ríostras, i/vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
				101,20		0,03	3,04		
							3,04	3,04	
			Total M3:				3,04	55,74	169,45
CONEXIÓN MURO CON LOSA									
4.6	MI	Elemento de conexión entre el muro existente y la losa formado por 2 barras corrugadas de diametro 16mm con longitud vertical de anclaje de 80 cm acabado en patilla de 15 cm de longitud colocados en el muro con resina epoxi. Posteriormente se fundirá con la losa de cubierta. I/ mano de obra, medios auxiliares y costes indirectos. Totalmente ejecutado.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
				48,40			48,40		
							48,40	48,40	
			Total ML:				48,40	12,38	599,19
			Total presupuesto parcial nº 4 Estructura :						44.106,30

Presupuesto parcial nº 5 Albañilería

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
FABRICA TERMOARCILLA 30x19x29 cm									
5.1	M2	Ejecución de fábrica armada para revestir, de 29 cm de espesor, construida con bloques cerámicos de arcilla aligerada de 30x19x29 cm, sentados con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, aparejados, y armadura prefabricada en celosía de 25 cm de ancho y alambres longitudinales de 4 mm de acero B 500 T recubierta con capa de resina epoxi, dispuesta cada 4 hiladas, incluso formación huecos, dinteles de trazado recto y curvo, recercados ornamentales de huecos, abocinados, trabado con cerramientos existentes, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas por roturas y un 30% de mermas de mortero. Totalmente ejecutado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
nuevo volumen testero			1	10,50		7,00	73,50		
			1	17,00			17,00		
			2	10,00		8,60	172,00		
			1	10,50		5,00	52,50		
cegado huecos			1	3,20		4,00	12,80		
			1	2,40		2,50	6,00		
							333,80	333,80	
Total m2							333,80	17,82	5.948,32

FABRICA TERMOARCILLA 30x19x19 cm

5.2	M2	Ejecución de fábrica armada para revestir, de 19 cm de espesor, construida con bloques cerámicos de arcilla aligerada de 30x19x29 cm, sentados con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, aparejados, y armadura prefabricada en celosía de 25 cm de ancho y alambres longitudinales de 4 mm de acero B 500 T recubierta con capa de resina epoxi, dispuesta cada 4 hiladas, incluso formación huecos, dinteles de trazado recto y curvo, recercados ornamentales de huecos, abocinados, trabado con cerramientos existentes, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas por roturas y un 30% de mermas de mortero. Totalmente ejecutado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
medianera			1	42,00			42,00		
							42,00	42,00	
Total m2							42,00	16,04	673,68

SUSTITUCIÓN DE DINTEL

5.3	M3	Sustitución de dintel en hueco de muro de mampostería, ejecutado con martillo neumático manteniendo el dintel existente en cara exterior, incluso apeo provisional y posterior desmontado, apertura de lunetos, sin incluir cargadero, con retirada de escombros y carga sobre camión o contenedor, para posterior transporte a vertedero.// medios auxiliares y costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
puerta de acceso principal			18	1,20	0,60		12,96		
			1	1,80	0,60		1,08		
apertura de lunetos			9	0,52	0,35		1,64		
							15,68	15,68	
Total m3							15,68	57,19	896,74

FABRICA LADRILLO PERFORADO 24x11.5x9 e 11.5 cm

5.4	M2	Ejecución de fábrica para revestir, de 11.5 cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9 cm, aparejados a soga y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor, incluso formación huecos, abocinados, dinteles, trabado con muros existentes, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
hoja interior nuevo volumen testero			1	10,00		4,00	40,00	
			1	10,00		4,00	40,00	
			1	10,50		3,50	36,75	
			1	17,00			17,00	
hoja interior cegado huecos			1	3,20		4,00	12,80	
			1	2,40		2,50	6,00	
particiones								

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 5 Albañilería

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe	
5.4	M2	FABRICA LADRILLO PERFORADO 24x11.5x9 e 11.5 cm					(Continuación...)	
		compartimentación servidores	1	25,00	3,70	92,50		
			1	5,50	3,70	20,35		
			1	4,60	3,70	17,02		
			1	5,50	3,70	20,35		
			1	1,60	3,70	5,92		
			1	3,20	3,70	11,84		
			1	2,60	3,70	9,62		
			1	1,20	3,70	4,44		
			1	5,50	3,70	20,35		
			1	10,50		10,50		
			1	3,50		3,50		
		cuarto grupo bombeo y cuarto GE	1	10,00	2,70	27,00		
						395,94	395,94	
		Total m2			395,94	11,96	4.735,44	
BORDILLO PIEDRA ARTIFICIAL 20x20x40 CM.								
5.5	MI	Suministro y colocación de piezas de bordillo de piedra artificial, 40x20x20 cm, con cara superior achaflanada. Todo ello realizado sobre firme compuesto por base de hormigón HM-15/P/40, de 10 cm de espesor, ejecutada según pendientes del proyecto y colocada sobre explanada. Incluso p/p de excavación, rejuntado con mortero de cemento M-5 y limpieza. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón. Colocación de las piezas. Relleno de juntas con mortero. Asentado y nivelación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		bordillo exterior		115,00			115,00	
							115,00	115,00
		Total MI					115,00	8,28
		Total presupuesto parcial nº 5 Albañilería :						13.206,38

Presupuesto parcial nº 6 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
BAJANTE COBRE D=100 MM.								
6.4	MI	MI. Bajante pluvial visto de cobre, de 100 mm. de diámetro, fijado a fachadas mediante abrazaderas de cobre, i/codos, anclajes y p.p. de costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				2,30			2,30	
							2,30	2,30
			Total MI			2,30	18,74	43,10
FORMACIÓN PENDIENTES CUBIERTA								
6.5	M2	Formación de pendientes de tablero de machihembrados cerámicos de 100x25x4cm sobre tabiques conejeros cada 1,00 m, para formación de pendientes en aleros, rejuntados y regularizado con capa de compresión, incluso replanteo, roturas y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	24,00	1,00		48,00	
			2	11,50	1,00		23,00	
módulo brigadas			1	12,50	5,50		68,75	
							139,75	139,75
			Total m2			139,75	7,93	1.108,22
CUBIERTA INCLINADA PANEL SANDWICH lacado+aislante+lacado de 100 mm de espesor.								
6.6	M²	Suministro y montaje de cobertura de faldones de cubiertas inclinadas, con una pendiente mayor del 10%, mediante panel sándwich lacado+aislante lana de roca de 100 mm de espesor +chapa de cobre , conformado por chapa de acero lacado interior y cobre exterior, con relleno intermedio de lana de roca de 100mm con EI-120, fijado mecánicamente a correas estructural. Incluso p/p de cortes, solapes, tornillos y elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales y otras piezas de remate para la resolución de puntos singulares con chimeneas. Incluye: Replanteo de los paneles por faldón. Corte, preparación y colocación de los paneles. Ejecución de juntas y perímetro. Ejecución agujero para paso de chimenea e impermeabilización. Fijación mecánica de los paneles. Resolución de puntos singulares con piezas de remate. Incluso p.p. de tratamiento superficial antirreflectante sobre la superficie de cobre.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
cuarto grupo bombeo y cuarto GE			1	6,05	1,50		9,08	
							9,08	9,08
			Total m²			9,08	53,17	482,78
Total presupuesto parcial nº 6 Cubiertas :							22.207,23	

Presupuesto parcial nº 7 Cerrajería y carpintería exterior

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
CARPINTERÍA METÁLICA FIJA v1 y v2									
7.1	U	Colocación y montaje de carpintería de acero lacado con una hoja fija de dimensiones 800x1420 mm, compuesta por recercado de chapón de ancho 525.10 mm y espesor 10mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, vierteaguas de chapa de 675.10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado y junquillo de cuadradillo macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen a la chapa del recerco, segun detalle. Incluso parte proporcional de ayudas de albañilería, lacado, anclaje a cerramiento y sellado, herrajes, tornillos allen y manipulación por medios mecánicos. Colocada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
V1			15				15,00		
V2			1				1,00		
							16,00	16,00	
Total u:							16,00	438,38	7.014,08
CARPINTERÍA METÁLICA ABATIBLE PRINCIPAL (P1)									
7.2	U	Colocación y montaje de puerta de acceso principal de una hoja abatible de eje descentrado de 1340 x 2270 mm, compuesta por recercado de chapón de 675.10 mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, vierteaguas de chapa de 675.10 mm, marquesina de chapón 1800x1400x10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado, marco compuesto por pletina 75.10 mm + galce 20.10 mm y junquillo de cuadradillo macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen al marco, laterales ciegos con doble pletina 2270x200x10 mm, con troquelado para cajeado de asidero, y acristalamiento de vidrio simple laminado de seguridad formado por dos vidrios de 6 mm de espesor, unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro. Incluso parte proporcional de anclaje marquesina a soporte, herrajes, cremona, tiradores, cerradura, etc, sellado vidrio y piedra, y manipulación por medios mecánicos, totalmente colocada y en funcionamiento.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
P1			1				1,00		
							1,00	1,00	
Total u:							1,00	1.046,27	1.046,27
CARPINTERÍA METÁLICA FIJA v7									
7.3	U	Colocación y montaje de carpintería de acero lacado con una hoja fija de dimensiones 520x500 mm, compuesta por recercado de chapón de 525.10 mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, dintel de chapón 525.10 mm con trazado curvo, vierteaguas de chapa de 525.10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado y junquillo de cuadradillo macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen a la chapa del recerco, segun detalle. Incluso parte proporcional de ayudas de albañilería, lacado, anclaje a cerramiento y sellado, herrajes, tornillos allen y manipulación por medios mecánicos. Colocada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
v7			8				8,00		
							8,00	8,00	
Total u:							8,00	304,81	2.438,48
CARPINTERÍA METÁLICA FIJA v8									
7.4	U	Colocación y montaje de carpintería de acero lacado con una hoja fija de dimensiones 520x600 mm, compuesta por recercado de chapón de 525.10 mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, dintel de chapón 525.10 mm con trazado curvo, vierteaguas de chapa de 525.10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado y junquillo de cuadradillo macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen a la chapa del recerco, segun detalle. Incluso parte proporcional de ayudas de albañilería, lacado, anclaje a cerramiento y sellado, herrajes, tornillos allen y manipulación por medios mecánicos. Colocada.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
v8			3				3,00		
							3,00	3,00	
Total u:							3,00	315,19	945,57

Presupuesto parcial nº 7 Cerrajería y carpintería exterior

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
CARPINTERÍA METÁLICA HOJA ABATIBLE (P2 y P3)								
7.5	U	Colocación y montaje de puerta de acceso de una hoja abatible de 900x2270 mm, compuesta por recercado de chapón de 525.10 mm, con rigidizadores laterales de 75.6 mm anclados a muro de mampostería, vierteaguas de chapa de 675.10 mm, galce con pletina de 20.10 soldada a recercado, marco compuesto por pletina 75.10 mm + galce 20.10 mm y junquillo de cuadrado macizo de 20.20 mm, pretaladrados para fijación con tornillos allen al marco, zócalo de piedra natural (granito apomazado de 40 mm), y acristalamiento de vidrio simple laminado de seguridad formado por dos vidrios de 6 mm de espesor, unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro. Incluso parte proporcional de herrajes, cremona, tiradores, cerradura, etc, sellado vidrio y piedra, y manipulación por medios mecánicos, totalmente colocada y en funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	p2		1				1,00	
	p3		1				1,00	
							2,00	2,00
Total u:			2,00	674,06	1.348,12			

CARPINTERÍA ALUMINIO

7.6	M2	Carpintería de aluminio para hojas practicables con sistema de marco oculto exterior, de diversas dimensiones, aperturas y superficies (según proyecto), realizada a base de perfiles (hoja y marco) de 67,5 mm con 1.55 mm de espesor, con aluminio lacado 60 micras, clasificación clase 3, permeabilidad al aire EN 12207, clase 2A, estanquidad al agua EN 12208, clase C3 resistencia al viento EN 12210 y aireadores integrados, color a definir por DF, con sello de calidad EWAA-EURAS, para recibir acristalamiento, incluso manillas, , corte, preparación, uniones de perfiles, fijación de junquillos y patillas, colocación, sellado de uniones y limpieza. Totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	V3		1	1,04		1,56	1,62	
	V4		2	0,94		1,56	2,93	
	V9		5	0,94		1,16	5,45	
	V10		1	0,94		2,16	2,03	
	V11		1	0,94		2,16	2,03	
							14,06	14,06
Total m2:			14,06	198,51	2.791,05			

VENTANA TIPO GRAVENT HERVENT

7.7	M2	Suministro y colocación de cerramientos formados por una ventana de la serie Hervent de GRAVENT. Formada por 1 módulo basculante de cierre hermético, según despiece de proyecto, modelo HERVENT de GRAVENT, con accionamiento manual, colocada sin pestaña exterior. Realizado con perfiles de aluminio extruido con aleación 6063-T5 según norma UNE 38.337: Esta compuesto por marcos tubulares de modulo 42 mm y hojas tubulares de 50 mm espesor mínimo perfiles 1,5 mm, incluido premarco de aluminio, tapajuntas, refuerzos y forros pilares y maineles. Aluminio acabado anodizado color a determinar sin limitación de gama, según sello de calidad QUALICOAT (espesor de la capa de pintura de poliéster entre 50 y 120 micras), color a definir por la D.F. incluso colocación, mecanismo de apertura mediante manivela y pertiga, montaje y ajuste final, sin cristal. Despiece segun documentación gráfica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	V5		12	0,90		0,45	4,86	
	V6		6	1,00		0,45	2,70	
							7,56	7,56
Total m2:			7,56	58,96	445,74			

DOBLE ACRISTALAMIENTO SEGURIDAD 4-6-3+3

7.8	M2	Doble acristalamiento de seguridad, formado por un vidrio monolítico incoloro transparente de 4 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 6 mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, con factor solar g=0.75 y transmitancia térmica U=2.5 W/m2K, fijado sobre carpintería con acuañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, incluso sellado en frio con silicona y colocación de junquillos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	V1		15	0,80		1,42	17,04	
	V2		1	0,80		1,42	1,14	
	V3		1	1,04		1,56	1,62	
	V4		2	0,94		1,56	2,93	
	V5		12	0,90		0,45	4,86	
	V6		6	1,00		0,45	2,70	
	V7		8	0,50		0,52	2,08	
							(Continúa...)	

Presupuesto parcial nº 7 Cerrajería y carpintería exterior

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe	
7.8	M2	DOBLE ACRISTALAMIENTO SEGURIDAD 4-6-3+3					(Continuación...)
V8			3	0,60	0,52	0,94	
V9			5	0,94	1,16	5,45	
V10			1	0,94	2,16	2,03	
V11			1	0,94	2,16	2,03	
						42,82	
Total m2						42,82	
						47,56	
						2.036,52	

FORRO CHAPÓN 10 mm

7.9	Kg	Montaje y colocación de forro de chapón de 10 mm de espesor, con silueta según detalle, corte por control numérico, anclado a muro de mampostería con anclajes soldados. Incluso ayudas de albañilería, anclajes mecánicos y acabado con dos manos de pintura de esmalte, sobre imprimación antioxidante. Totalmente ejecutado.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C1	6	44,00			264,00	
C2	2	51,00			102,00	
C3	6	24,00			144,00	
C4	3	28,00			84,00	
					594,00	594,00
Total kg					594,00	2,38
					2,38	1.413,72

REJILLA PLETINA (V5)

7.10	U	Montaje y colocación de rejilla de 900x450mm, compuesta por recerco de hueco con chapón de 325.10 mm y 10 mm de espesor anclado a muro de mampostería, montante oculto de pletina 75.6 mm y 8 travesaños de 0,80 m con pletinas calibradas 75.6 mm, según detalle. Incluso parte proporcional de ayudas y anclaje a cerramiento. Colocada.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
v5	12				12,00	
					12,00	12,00
Total u					12,00	116,71
					116,71	1.400,52

REJILLA PLETINA (V6)

7.11	U	Montaje y colocación de rejilla de 1000x450mm, compuesta por recerco de hueco con chapón de 325.10 mm y 10 mm de espesor anclado a muro de mampostería, montante oculto de pletina 75.6 mm y 8 travesaños de 0,80 m con pletinas calibradas 75.6 mm, según detalle. Incluso parte proporcional de ayudas y anclaje a cerramiento. Colocada.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
v6	6				6,00	
					6,00	6,00
Total u					6,00	121,43
					121,43	728,58

RESTAURACIÓN BalcÓN

7.12	U	Desmontaje, restauración y posterior colocación de balcón de acero de 3,60 x 1,00 m, con un estado de conservación malo, comprendiendo: reparaciones mecánicas y enderezado de los montantes y pasamanos, revisión de los ornamentos, limpieza y revisión de soldaduras, limpieza general mediante decapado y lijado de pinturas mecánicamente, incluso eliminación de óxidos, mano de imprimación antioxidante aplicada a pistola, plastecido, lijado esmerado y dos manos de acabado con laca nitrocelulósica aplicada a pistola. Incluso transporte a taller, ayudas de albañilería y parte proporcional de anclajes. Totalmente colocado.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
Total u					1,00	98,07
					98,07	98,07

ESTRUCTURA SUSTENTANTE ACERO

7.13	U	Fabricación y montaje de estructura portante de mostrador y encimera realizada con perfiles de acero A-42b, nivelada y anclada a paramentos y base, incluso parte proporcional de placas de anclaje, rigidizados con pletinas de acero y arriostramientos. Totalmente colocado.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Mostrador	1	250,00			250,00	
Encimera	2	15,00			30,00	
					280,00	280,00
Total u					280,00	3,21
					3,21	898,80

Presupuesto parcial nº 7 Cerrajería y carpintería exterior

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
BARANDILLA DE PLETINAS 50X6mm Y BARROTILLOS D=6mm								
7.14	MI	Barandilla metálica de un metro de altura, realizada con pletina de hierro macizo de 50x6 mm., formando por pletina superior e inferior y barrotillos de diametro 6 mm cada 10cm de distancia, i/imprimación antioxidante y dos manos de acabado en esmalte en taller, garras de anclaje mayores de 12 cm, ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		rellano		3,13			3,13	
							3,13	3,13
		Total MI		3,13			82,94	259,60

PASAMANOS PLETINA 50X6mm i/patilla

7.15	MI	Pasamanos metálico formado por pletina de hierro macizo de 50x6mm, i/p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm. separados cada 50 cm, imprimación antioxidante y dos manos de acabado en esmalte en taller, ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		superior	1	20,00			20,00	
		inferior	1	20,00			20,00	
		repisa sala diafana 2	1	5,40			5,40	
							45,40	45,40
		Total MI		45,40			18,86	856,24

CARPINTERÍA METÁLICA DE DOS HOJAS ABATIBLES DE LAMAS (P5)

7.16	U	Colocación y montaje de puerta de acceso al cuarto de instalaciones del grupo contra incendios formada por dos hojas abatible de 950x2300 mm cada una, compuesta por marco con perfil L 60x5 mm anclado con garras al cerramiento, bastidor con perfil L 50x5 mm y lamas de pletinas de 5 mm de espesor. En la zona de la cerradura se realizará un cajeado con chapón de 1 mm de espesor. Las puertas vendrán totalmente ejecutadas en taller incluso 2 manos de pintura anticorrosiva y dos manos de acabado. Incluso parte proporcional de herrajes, bisagras (4 por puerta), tiradores, cerradura, manipulación por medios mecánicos, ayudas de albañilería, totalmente colocada y en funcionamiento. Realizado conforme a planos de carpintería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P5	1				1,00	
							1,00	1,00
		Total u		1,00			584,21	584,21

CARPINTERÍA METÁLICA DE TRES HOJAS PLEGABLES (P6)

7.17	U	Colocación y montaje de puerta de acceso a cuarto de instalaciones de 3 hojas abatible y plegables en un lateral de 950x2230 mm cada una, compuesta por marco con perfil L 60x5 mm anclado con garras al cerramiento, bastidor con perfil L 50x5 mm y lamas de pletinas de 5 mm de espesor. Ejecutadas en taller incluso 2 manos de pintura anticorrosiva y dos manos de acabado. Incluso guía superior e inferior, tetones en puerta para plegarlas, parte proporcional de herrajes, tiradores, cerradura, manipulación por medios mecánicos, totalmente colocada y en funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P6	1				1,00	
							1,00	1,00
		Total u		1,00			719,01	719,01

CARPINTERÍA METÁLICA DE 2 HOJA ABATIBLES CIEGAS (P4)

7.18	U	Colocación y montaje de puerta de acceso a patio trasero formada por 2 hojas abatibles, una de 950x2350mm y otra de 450x2350 mm, compuesta por bastidor de perfil tubular de 80x60x2,5 mm excepto en montantes donde se ubica el eje de giro que será de 120x60x2,5mm, revestida en ambas caras por chapón conformado de 1mm de espesor, incluso formación de tirador en el mismo. Incluso 2 placas de anclaje con bulón en cara superior, para colocación de puerta, de 150x150x15 mm empotradas en suelo en dado de hormigón y sujeción de parte superior con chapón de 15mm de espesor empotradas en fachada. La puerta vendrá totalmente ejecutada en taller incluso 2 manos de pintura anticorrosiva y dos manos de acabado. Incluso parte proporcional de herrajes, pates de fijación en puerta de menor dimensión, ayudas de albañilería, ejecución de cimentación, tiradores, cerradura, manipulación por medios mecánicos, totalmente colocada y en funcionamiento. Realizado conforme a planos de carpintería.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P4	2				2,00	

Presupuesto parcial nº 7 Cerrajería y carpintería exterior

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
					2,00
			2,00	453,93	907,86
Total presupuesto parcial nº 7 Cerrajería y carpintería exterior :					25.932,44

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
PAVIMENTO CONTINUO MORTERO AUTONIVELANTE e=5cm								
8.1	M2	Pavimento continuo realizado con mortero autonivelante, de 5 cm. de espesor, extendido, nivelado y alisado, endurecedor, a base de áridos extraduros, pigmentos color arena, aditivos y cementos especiales, colocación del agente separador, posterior fratasado, lavado con agua a presión y sellado superficial con resina epoxi incolora satinada, índice de resbaladicidad C3 y parte proporcional de juntas de retracción (módulos de 15 m2), realizadas con medios mecánicos, e integración de juntas de modulación con tiras de pavimento enrasado de baldosa hidráulica recuperada según despiece de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		planta baja	1	213,00			213,00	
		planta superior	1	65,00			65,00	
		cuarto grupo contra incendios y cuarto GE	1	7,12			7,12	
							285,12	285,12
		Total m2					285,12	10,63
								3.030,83
JUNTA BALDOSA HIDRAÚLICA EN PAVIMENTO								
8.2	M2	Junta cerámica embebida en el pavimento continuo de hormigón fratasado, con baldosa hidráulica recuperada, incluso corte de juntas de dilatación según despiece en planta.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	1,60	0,40		1,28	
			2	8,60	0,40		6,88	
							8,16	8,16
		Total m2					8,16	32,61
								266,10
SANEADO Y REVOCO MAESTREADO 2capa e>10mm								
8.3	M2	Saneado de paramento de fábrica de mampuesto y posterior revoco maestreado, lavado, con mortero de cal aplicado a la llana en dos capas de espesor no inferior a 10 mm, incluso lavado con brocha y agua y posterior limpieza, incluso parte proporcional de eliminación de zonas disgregadas, restitución de formación de huecos, aristas, formación de molduras y elementos ornamentales.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cara exterior	1	30,00		7,50	225,00	
			1	25,00		3,60	90,00	
			1	25,00		3,60	90,00	
			1	13,50			13,50	
		interior	1	60,00		4,30	258,00	
			1	27,00		3,65	98,55	
			1	34,00		3,90	132,60	
		muro trasero del patio	2	19,00			19,00	
			2	35,00		3,00	210,00	
							1.136,65	1.136,65
		Total m2					1.136,65	9,36
								10.639,04
ZÓCALO BALDOSA HIDRAÚLICA ENRASADA								
8.4	M	Zócalo enrasado con revoco de baldosa hidráulica recuperada y tratada con resina epoxi incolora y satinada, con junta mínima (1.5 - 3 mm) de 8x40 cm, colocado en capa gruesa con mortero de cemento y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso p.p. de cortes, listel y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		planta baja	1	65,00			65,00	
		planta superior	1	34,00			34,00	
							99,00	99,00
		Total m					99,00	8,48
								839,52
PINTURA PLÁSTICA BLANCA								
8.5	M2	M2. Pintura plástica lisa blanca PROCOLOR YUMBO PLUS o similar en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, lijado y emplastecido.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		aseos masculinos	1	20,00			20,00	
		aseos femeninos	1	16,00			16,00	
		aseos discapacitados	2	5,00			10,00	
		vestibulo	1	17,00			17,00	
		cuarto grupo presión y cuarto GE	1	20,40			20,40	
			1	16,56			16,56	
							99,96	99,96

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total M2			99,96	2,67	266,89

PINTURA PLÁSTICA PARA FACHADA

8.6 M2 M2. Pintura acrílica plástica PROCOTEX o similar aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, color dos manos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
exterior cuarto de instalaciones	1	9,00		2,30	20,70	
					20,70	20,70

Total M2			20,70	5,29	109,50
-----------------------	--	--	--------------	-------------	---------------

REVESTIMIENTO PANELES FENOLICOS

8.7 M2 Revestimiento de paramentos con paneles macizas de resinas fenolicas tipo formica o similar, con acabado laminado plastico de alta presión, de 10 mm de espesor, cantos pulidos y biselados, color negro y despiece según detalle, sujetos mediante puntas clavadas a rastreles de madera de pino de sección 60x30 mm., separados entre si 40 cm., fijadas a soporte mediante puntas y acabado lacado con dos manos de laca satinada transparente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
caja servidores	1	25,00		3,00	75,00	
marquesina mostrador	1	15,05			15,05	
	2	6,89			13,78	
					103,83	103,83

Total m2			103,83	15,89	1.649,86
-----------------------	--	--	---------------	--------------	-----------------

REVESTIMIENTO GRANITO e/30

8.8 M2 Revestimiento con placas de piedra (granito gris quintana) apomazadas, ancladas a soporte mediante varilla de acero inoxidable omadas con mortero de cemento M-10, incluso rejuntado, eliminación de restos y limpieza, medida la superficie ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
plomertería zócalos huecos	8	0,90	0,90		6,48	
antepecho huecos p. sup.	3	1,02	0,80		2,45	
					8,93	8,93

Total m2			8,93	57,71	515,35
-----------------------	--	--	-------------	--------------	---------------

FALSO TECHO REGISTRABLE PLACA DE YESO 120x60 bl

8.9 M2 Falso techo registrable realizado con placas de yeso laminado de 120x60x1 cm, con bordes cuadrados, con sustentación vista a base de perfil primario y secundario lacados, rematados perimetralmente con un perfil angular y suspendido mediante piezas metálicas galvanizadas, según NTE/RTP-17.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
cuarto de limpieza	1	2,50			2,50	
cuarto de basura	1	2,70			2,70	
					5,20	5,20

Total m2			5,20	19,81	103,01
-----------------------	--	--	-------------	--------------	---------------

FALSO TECHO LISO DE ESCAYOLA

8.10 M2 Falso techo realizado con paneles de 60x60 cm liso de escayola, con sustentación escalonda a base de perfil primario y secundario lacados, rematado perimetralmente con perfil angular y suspendido mediante tirantes roscados de varilla galvanizada de diámetro 3 mm, según NTE/RTP-17.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
aseos	1	48,00			48,00	
vestibulo aseos	1	17,00			17,00	
					65,00	65,00

Total m2			65,00	11,35	737,75
-----------------------	--	--	--------------	--------------	---------------

FALSO TECHO DESMONTABLE DE BANDEJAS METÁLICAS

8.11 M2 Falso techo desmontable, realizado con bandejas metálicas perforadas de 60x60 cm con sustentación a base de perfilería semiculta, con perfiles primarios y perimetrales angulares (considerando 1 m/m2) y suspendido con tirantes de varilla de cuelgue, incluso elementos de sujeción.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
registro falso techo	1	8,00	0,50		4,00	
	1	7,00	0,50		3,50	

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				7,50	7,50
		Total m2	7,50	59,77	448,28

CAJEADO INSTALACIONES

8.12 M2 Cajeadado para paso de instalaciones realizado con paneles de tablero contrachapeado en madera de roble, de 40x260 cm., liso, con unión machihembrada en V, incluso estructura portante, registros y anclaje a soporte.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala diafana 1	2	24,00	0,20	0,20	1,92	
					1,92	1,92
			Total m2	1,92	111,49	214,06

SANEADO DE ZÓCALO MAMPOSTERÍA

8.13 M2 Saneado superficial de zócalo de mampostería vista y picado puntual de zonas disgregadas y posterior restitución, incluso imprimación superficial a base de lechad de cal y remate superior mediante listel de piedra granito girs quintana apomazado, formación roza para alojar el listel, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	80,00		0,95	76,00	
					76,00	76,00
			Total m2	76,00	9,51	722,76

VIERTEAGUAS DE PIEDRA ALMORQUÍ e= 3cm

8.14 M2 Vierteaguas de piedra almorquí de 3 cm de espesor, acabado apomazado, con goterón y geometría según despiece gráfico, tomado con mortero mixto de cemento y cal de dosificación 1:1:7, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Remate cubierta cuarto	18	0,20			3,60	
instalaciones	1	9,00	0,20		1,80	
					5,40	5,40
			Total m2	5,40	115,31	622,67

PELDAÑEADO DE GRANITO

8.15 M2 Peldañeado con huella completa de baldosas de granito nacional gris Mondariz de 3 cm, acabado apomazado, y tabicas con baldosin catalán recuperado , tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, p.p. de zanquín, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-1. (Medido en proyección horizontal).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
escalera	1	10,90	0,90		9,81	
					9,81	9,81
			Total m2	9,81	99,03	971,48

PAVIMENTO GRES PORCELÁNICO 10x20

8.16 M2 Pavimento cerámico con junta mínima (1.5 - 3 mm) realizado con baldosa de gres porcelánico monocolor de 10x20 cm, índice de resbaladicidad C2, colocado en capa fina con adhesivo cementoso normal (C1) y rejuntado con lechada de cemento (L), incluso piezas especiales en encuentros a media caña con paramentos verticales, cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
aseos masculinos	1	20,00			20,00	
aseos femeninos	1	16,00			16,00	
aseos discapacitados	2	5,00			10,00	
cuarto de limpieza	1	2,50			2,50	
cuarto de basuras	1	2,70			2,70	
					51,20	51,20
			Total m2	51,20	21,90	1.121,28

ENFOSCADO MAESTREADO FRATASADO INTERIOR Y EXTERIOR

8.17 M2 Enfoscado maestreado fratasado, con mortero de cemento M-5 en paramento vertical interior y exterior, según NTE-RPE-7.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

Presupuesto parcial nº 9 Carpintería interior

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
FORMACIÓN DE CABINAS								
9.1	M2	Formacion de cabinas para baños, compuestas por placa maciza de resinas fenolicas, con acabado laminado plastico de alta presión, de 10 mm de espesor, cantos pulidos y biselados, color negro formica o similar, marco perimetral de resinas macizo perfilado, herrajes de inox. 304 y 316, pies regulables, barra superior estabilizadora con pinzas, uniones en "U" en acero inoxidable, tres bisagras por puerta de inox., cierre con indicador libre-ocupado y desbloqueo de emergencia, pomo interior y exterior, incluso p.p. de puertas (abatibles y/o corredera) y accesorios, resistente a la humedad y antivandalias. Totalmente colocadas, con parte proporcional de puertas abatibles o correderas, según prescripciones de proyecto y Dirección Facultativa. Criterio de medicion: Medicion de tablero ciego sin incluir huecos inferiores.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	pi6		2	5,00		1,90	19,00	
			8	1,40		1,90	21,28	
							40,28	40,28
			Total m2			40,28	34,42	1.386,44
ENCIMERAS BAÑOS								
9.2	M2	Formacion de encimeras para baños, compuestas por placa maciza de resinas fenolicas, con acabado laminado plastico de alta presión, de 13 mm de espesor, cantos pulidos y biselados, color negro formica o similar i/ tubulares y angulares metalicos atornillados a pared para su correcto empotramiento. Totalmente colocadas según prescripciones de proyecto y Dirección Facultativa.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	aseo masc y fem		2	2,00			4,00	
	aseo minusv masc y fem		2	0,40			0,80	
							4,80	4,80
			Total m2			4,80	31,61	151,73
PUERTA CORREDERA MDF +armazon								
9.3	U	Puerta de paso corredera de MDF revestida con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm color negro, de 1 hoja ciega lisa con armazón revestido con placas de yeso de 15mm a cada lado (incluido en el precio), cerco de 90x30mm, tapajuntas de 70x12mm, cierre embutido, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-9.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	pi5		2				2,00	
							2,00	2,00
			Total u			2,00	457,19	914,38
PUERTA 1+1/2hj FORMICA								
9.4	U	Suministro y colocacion de carpinteria interior consistente en puerta de 2 hojas abatibles de (850+400)x2100 mm., compuesta por bastidor perimetral de madera maciza, alma de tablero aglomerado hidrofugo aligerado en un 40% de su peso y revestido a ambas caras con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm., color a elegir por DF, marco oculto integrado en panelado del mismo material, premarco de pino, incluso perfil de neopreno y colocación de junquillos, herrajes, bisagras, manillas de paso con manivela en U y escudo modelo roseta de aluminio acabado inox. mate y cerradura con condena de acero inoxidable, sellado de la carpinteria, aplomado y nivelado, segun planos de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	pi1		1				1,00	
	pi2		1				1,00	
							2,00	2,00
			Total u			2,00	199,47	398,94
PUERTA 1hj FORMICA								
9.5	U	Suministro y colocacion de carpinteria interior consistente en puerta de 1 hoja abatible de 850x2100 mm., formada por hoja compuesta por bastidor perimetral de madera maciza, alma de tablero aglomerado hidrofugo aligerado en un 40% de su peso y revestido a ambas caras con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm., color a elegir por DF, premarco de pino, incluso perfil de neopreno y colocación de junquillos, herrajes, bisagras, manillas de paso con manivela en U y escudo modelo roseta de aluminio acabado inox. mate y cerradura con condena de acero inoxidable, sellado de la carpinteria, aplomado y nivelado, segun planos de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 9 Carpintería interior

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
pi4	2			2,00	
				2,00	2,00
Total u:			2,00	191,44	382,88

PUERTA VIDRIO TEMPLADO 2 hojas+tarja

9.6 U Puerta realizada con dos hojas de vidrio templado de (910+620) x 2250 mm, con tarja de 1530 x 370 mm, incolora de 10mm de espesor sin marco y herrejes de acero inoxidable, incluso vinilos y cerradura. Totalmente instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
pi3	1				1,00	
					1,00	1,00
Total u:			1,00	474,46	474,46	

MOSTRADOR DE RECEPCIÓN TABLEROS FORMICA

9.7 U Suministro y colocacion de mostrador de recepcion formado por estructura de secciones rectangulares huecas de diversas dimensiones y paneles macizas de resinas fenolicas tipo formica o similar, con acabado laminado plastico de alta presión, de 8 mm de espesor, cantos pulidos y biselados, color negro y despiece según detalle, directriz del mostrador recta o curva, según planos de detalle de proyecto, con sobre mostrador de dimensiones y tipologia definido en planos, con p.p. de luminaria oculta de tubo fluorescente, formacion bancada y de estante por la parte interior incluso elementos de anclaje y fijacion, accesorios, remates, según planos de proyecto e indicaciones de la D.F., incluso eliminacion de restos y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
Total u:			1,00	554,84	554,84	

FRENTE ARMARIO COMPACTO FORMICA

9.8 U Frente de armario formada por dos hojas abatibles de 550x2100, compuesta por bastidor perimetral de madera maciza, alma de tablero aglomerado hidrofugo aligerado en un 40% de su peso y revestido a ambas caras con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm., color a elegir por DF, premarco de pino, incluido cerco de 70x22mm en aglomerado revestido de compacto, tapajuntas a una cara en aglomerado revestido con compacto, bisagras, tirador por hoja, juego de tornillos y colocación, nivelado y ajuste final.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
pi7	1				1,00	
					1,00	1,00
Total u:			1,00	126,19	126,19	

FRENTE ARMARIO COMPACTO+VIDRIO

9.9 U Frente de armario formada por tres hojas abatibles de 560x2100, un fijo, y un módulo empotrado con vidrio para alojar el extintor, compuesta por bastidor perimetral de madera maciza, alma de tablero aglomerado hidrofugo aligerado en un 40% de su peso y revestido a ambas caras con tablero compacto fenolico acabado estratificado plastico decorativo de alta presión de 4 mm., color a elegir por DF, premarco de pino, incluido cerco de 70x22mm en aglomerado revestido de compacto, tapajuntas a una cara en aglomerado revestido con compacto, bisagras, tirador por hoja, juego de tornillos y colocación, nivelado y ajuste final.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
pi8	1				1,00	
					1,00	1,00
Total u:			1,00	354,75	354,75	

Total presupuesto parcial nº 9 Carpintería interior : 4.744,61

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
10.1.- Red de saneamiento								
TUBERÍA EVAC. PVC 40 mm. SERIE B								
10.1.1	MI	MI. Tubería de PVC de 40 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				32,00			32,00	
							32,00	32,00
			Total MI		32,00		3,10	99,20
TUBERÍA EVAC. PVC 50 mm. SERIE B								
10.1.2	MI	MI. Tubería de PVC de 50 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				14,50			14,50	
							14,50	14,50
			Total MI		14,50		3,32	48,14
TUBERÍA EVAC. PVC 75 mm. SERIE B								
10.1.3	MI	MI. Tubería de PVC de 75 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				18,30			18,30	
							18,30	18,30
			Total MI		18,30		3,29	60,21
TUBERÍA EVAC. PVC 90 mm. SERIE B								
10.1.4	MI	MI. Tubería de PVC de 90 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				12,00			12,00	
							12,00	12,00
			Total MI		12,00		4,05	48,60
TUBERÍA EVAC. PVC 110 mm. SERIE B								
10.1.5	MI	MI. Tubería de PVC de 110 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				17,90			17,90	
							17,90	17,90
			Total MI		17,90		4,66	83,41
TUBERÍA EVAC. PVC 125 mm. SERIE B								
10.1.6	MI	MI. Tubería de PVC de 125 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				13,40			13,40	
							13,40	13,40
			Total MI		13,40		4,61	61,77

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
TUBERÍA EVAC. PVC 160 mm. SERIE B								
10.1.7	MI	MI. Tubería de PVC de 160 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				11,60			11,60	
							11,60	11,60
			Total MI			11,60	5,08	58,93
TUBERÍA EVAC. PVC 200 mm. SERIE B								
10.1.8	MI	MI. Tubería de PVC de 200 mm. serie B color gris, de conformidad con UNE EN 1329 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, colocada sobre cama de arena, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada, según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				14,10			14,10	
							14,10	14,10
			Total MI			14,10	7,02	98,98
TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 110								
10.1.9	MI	Suministro y colocación de tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 110 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				41,50			41,50	
							41,50	41,50
			Total MI			41,50	8,09	335,74
TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 125								
10.1.10	MI	Suministro y colocación de tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 125 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				32,00			32,00	
							32,00	32,00
			Total MI			32,00	8,56	273,92
TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 160								
10.1.11	MI	Suministro y colocación de tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 160 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				26,20			26,20	
							26,20	26,20
			Total MI			26,20	10,03	262,79
BAJANTE PLUV. DE PVC 90 mm.								
10.1.12	MI	Suministro y colocación de tubería de PVC de 90 mm. serie F de Saenger color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para bajantes de pluviales y ventilación, i/codos, encuentro con canalón de cobre, incremento del precio del tubo del 30% en concepto de ayudas de albañilería para ejecución y relleno roza, injertos y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				124,80			124,80	
							124,80	124,80
			Total MI			124,80	3,36	419,33

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
BAJANTE PLUV. DE PVC 110 mm.								
10.1.13	MI	Suministro y colocación de tubería de PVC de 110 mm. serie F de Saenger color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 para bajantes de pluviales y ventilación, i/codos, encuentro con canalón de cobre, incremento del precio del tubo del 30% en concepto de ayudas de albañilería para ejecución y relleno roza, injertos y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas. Incluso ayudas de albañilería, medios auxiliares y costes indirectos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				14,20			14,20	
							14,20	14,20
Total MI				14,20			3,11	44,16
SUMIDERO SIFONICO DE PVC CON REJILLA DE ACERO INOX.								
10.1.14	Ud	Suministro e instalación de sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm y salida horizontal de 50 mm de diámetro, SS-55 "ADEQUA" o similar. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Colocación del desagüe. Conexionado. Realización de pruebas de servicio.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cuarto basuras	1				1,00	
		cuarto limpieza	1				1,00	
		cuarto grupo contra incendios	1				1,00	
							3,00	3,00
Total Ud				3,00			14,83	44,49
POZO DE REGISTRO DE POLIETILENO ALTURA ENTRE 1,00 y 1,50 m.								
10.1.15	Ud	Formación de pozo de registro con escalera de diámetro nominal 1000 mm y altura nominal entre 1,00 y 1,5 m, totalmente estanco según norma EN 476, compuesto por cuerpo de polietileno de alta densidad, con los pates instalados, ciego (sin taladros prefabricados, de modo que las acometidas y entronques del colector se perforen y fabriquen in situ), base ciega de polietileno de alta densidad equipada con junta de estanqueidad, y cono reductor de polietileno de alta densidad, de 600 mm de diámetro nominal en la boca, para colocar sobre el cuerpo del pozo, sobre solera de 30 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb, encastre del cuerpo del colector 10 cm en dicha solera, ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón armado HM-30/B/20/I+Qb con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios. Incluso preparación del fondo de la excavación, empalme de los colectores con el pozo, recibido de marco, ajuste entre tapa y marco y enrase de la tapa con el pavimento. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), incluso la excavación y el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo y trazado del pozo en planta y alzado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la malla electrosoldada para la solera. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la malla electrosoldada para la losa, alrededor de la boca del cono. Vertido y compactación del hormigón. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Realización de pruebas de servicio.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		pluviales	2				2,00	
		fecales	3				3,00	
							5,00	5,00
Total Ud				5,00			497,85	2.489,25

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

POZO DE REGISTRO DE POLIETILENO ALTURA ENTRE 1,60 y 2,00 m.

10.1.16 Ud Formación de pozo de registro con escalera de diámetro nominal 1200 mm y altura nominal entre 1,60 y 2 m,, totalmente estanco según norma EN 476, compuesto por cuerpo de polietileno de alta densidad, con los pates instalados, ciego (sin taladros prefabricados, de modo que las acometidas y entronques del colector se perforen y fabriquen in situ), base ciega de polietileno de alta densidad equipada con junta de estanqueidad, y cono reductor de polietileno de alta densidad, de 600 mm de diámetro nominal en la boca, para colocar sobre el cuerpo del pozo, sobre solera de 30 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb, encastre del cuerpo del colector 10 cm en dicha solera, ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón armado HM-30/B/20/I+Qb con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios. Incluso preparación del fondo de la excavación, empalme de los colectores con el pozo, recibido de marco, ajuste entre tapa y marco y enrase de la tapa con el pavimento. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), incluso la excavación y el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo y trazado del pozo en planta y alzado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la malla electrosoldada para la solera. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la malla electrosoldada para la losa, alrededor de la boca del cono. Vertido y compactación del hormigón. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
pluviales	1				1,00		
mixto	1				1,00		
					2,00	2,00	
Total Ud:					2,00	537,71	1.075,42

POZO SIFÓNICO DE POLIETILENO HASTA 1m.

10.1.17 Ud Formación de pozo sifónico de diámetro nominal 1000 mm y altura nominal hasta 1,00 m, totalmente estanco según norma EN 476, compuesto por cuerpo de polietileno de alta densidad, ciego (sin taladros prefabricados, de modo que las acometidas y entronques del colector se perforen y fabriquen in situ), base ciega de polietileno de alta densidad equipada con junta de estanqueidad, y cono reductor de polietileno de alta densidad, de 600 mm de diámetro nominal en la boca, para colocar sobre el cuerpo del pozo, sobre solera de 30 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb, encastre del cuerpo del colector 10 cm en dicha solera, ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón armado HM-30/B/20/I+Qb con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios. Incluso preparación del fondo de la excavación, empalme de los colectores con el pozo, recibido de marco, ajuste entre tapa y marco y enrase de la tapa con el pavimento. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), incluso la excavación y el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo y trazado del pozo en planta y alzado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la malla electrosoldada para la solera. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la malla electrosoldada para la losa, alrededor de la boca del cono. Vertido y compactación del hormigón. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	1				1,00		
					1,00	1,00	
Total Ud:					1,00	515,93	515,93

ARQUETA DE PASO DE POLIETILENO DE 55x55x65 cm

10.1.18 Ud Suministro y montaje de arqueta de paso enterrada, de polipropileno, de dimensiones interiores 55x55x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-15/P/40/ Ila de 15 cm de espesor, con tapa prefabricada de polipropileno con cierre hermético al paso de los olores moféticos. Incluso excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
Total Ud			2,00				155,51	311,02

ARQUETA SIFÓNICA PREFABRICADA PVC REGISTRABLE

10.1.19 Ud Suministro y montaje de arqueta sifónica enterrada, con un cuerpo de Ø 315 mm, una entrada (de Ø 200 mm) y una salida de Ø 200 mm, prefabricada de PVC "JIMTEN", sobre solera de hormigón en masa HM-15/P/40/IIa de 15 cm de espesor, con tapa S-315 y placa para sifonar prefabricadas de PVC y cierre hermético al paso de olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente terminada, conexionada y probada, incluso la excavación ni el relleno del trasdós.
 Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Realización de pruebas de servicio.
 Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
Total Ud			1,00	89,30	89,30

PRUEBA DE ESTANQUEIDAD DE TODA LA RED DE EVACUACIÓN

10.1.20 Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar de la estanqueidad de los cierres hidráulicos de la red de evacuación de aguas (pozos, colectores, arquetas, etc.) comprobando la estanqueidad de la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.
 Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
Total Ud			1,00	162,61	162,61

Total subcapítulo 10.1.- Red de saneamiento: 6.583,20

10.2.- Instalación eléctrica

ENTRONQUE AÉREO-SUBTERRÁNEO

10.2.1 Ud Ejecución de entronque aéreo-subterráneo i/ ayudas de albañilería, protección cableado eléctrico con tubo de acero galvanizado sobresaliendo por encima del nivel del terreno al menos 2,5 m. Todo el material, así como el apoyo de entronque, crucetas, herrajes, grapas y aparatos de protección en general se ajustarán a lo previsto en las normas correspondientes y a las a las Recomendaciones de Iberdrola allí citadas. Toatlmte ejecutado.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
Total Ud			1,00	106,25	106,25

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
ACOMETIDA SUBTERRÁNEA RV, 0,6/1 Kv. de 4x1x50 mm2.AI									
10.2.2	MI	<p>Suministro y colocación de línea de acometida(subterránea), aislada RV, 0,6/1 Kv. de 4x1x50 mm2. de conductor de aluminio bajo tubo PVC Dext= 125 mm, incluido tendido del conductor en su interior, así como p/p de tubo y terminales correspondientes. ITC-BT-14 y cumplirá norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5.</p> <p>uministro e instalación de acometida enterrada, que enlaza la caja de protección y medida, formada por cables unipolares con conductores de aluminio, RV 4x1x50 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 125 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo guía. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Ejecución del relleno envolvente.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
				60,00			60,00		
							60,00	60,00	
			Total MI			60,00	18,23	1.093,80	
CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA CPM2-D4 o similar									
10.2.3	Ud	<p>Suministro e instalación en el interior de hornacina mural de caja de protección y medida CPM2-D4 marca Cahors o similar, de 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante de poliéster reforzado de vidrio, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada (i/ mano de obra necesaria), conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
			Total Ud			1,00	70,15	70,15	
DERIVACIÓN INDIVIDUAL RZ1-K (AS) 3x25+2x16 mm²									
10.2.4	M	<p>Suministro e instalación de derivación individual trifásica enterrada , delimitada entre la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x25+2G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 75 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la zanja. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo en la zanja. Tendido de cables. Conexionado. Ejecución del relleno envolvente.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
				16,00			16,00		
							16,00	16,00	
			Total m			16,00	17,73	283,68	

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
CUADRO DE DISTRIBUCIÓN Y MANDO								
10.2.5	Ud	Suministro e instalación de cuadro tipo de distribución, protección y mando para local con uso de pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, IGA, PIAs; interruptores diferenciales ; contactor; con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automático, totalmente cableado, conexionado y rotulado. Todo realizado conforme a esquema unifilar del proyecto de ejecución.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud		1,00		595,12	595,12
LINEA DESDE CUADRO GENERAL A SUBCUADRO RZ1-K (AS) 5x10 + TTx10 mm²								
10.2.6	M	Suministro e instalación de línea trifásica enterrada desde cuadro general a subcuadro, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G10 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 63 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactado hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la zanja. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo en la zanja. Tendido de cables. Conexionado. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				12,00			12,00	
							12,00	12,00
			Total m		12,00		10,15	121,80
CUADRO SECUNDARIO								
10.2.7	Ud	Suministro e instalación de subcuadro en cuarto de grupo de presión, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, IGA, PIAs; interruptores diferenciales ; contactor; con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automático, totalmente cableado, conexionado y rotulado. Todo realizado conforme a esquema unifilar del proyecto de ejecución.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud		1,00		429,89	429,89
CIRCUITO ELÉC. P. C. 3X1,5 (0,6/1Kv)								
10.2.8	MI	Suministro e instalación de circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=16 en zonas empotradas y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K(AS) 06/1Kv "libre de halogenuros" y sección 3x1,5 mm2. para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				505,60			505,60	
							505,60	505,60
			Total MI		505,60		1,60	808,96
CIRCUITO ELÉC. P. C. 3X2,5 (0,6/1Kv)								
10.2.9	MI	Suministro e instalación de circuito eléctrico para el exterior o interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K (AS) 06/1Kv "libre de halogenuros" y sección 3x2,5 mm2. para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				157,98			157,98	
							157,98	157,98
			Total MI		157,98		1,97	311,22

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
CIRCUITO ELÉC. P. C. 3X4 (0,6/1Kv)								
10.2.10	MI	Suministro e instalación de circuito eléctrico para el exterior o interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K (AS) 06/1Kv "libre de halogenuros" y sección 3x4 mm2. para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				20,00			20,00	
							20,00	20,00
			Total MI		20,00	2,41		48,20
CIRCUITO ELÉC. P. C. 3X6 (0,6/1Kv)								
10.2.11	MI	Suministro e instalación de circuito eléctrico para el exterior o interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K (AS) 06/1Kv "libre de halogenuros" y sección 3x6 mm2. para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				156,00			156,00	
							156,00	156,00
			Total MI		156,00	3,64		567,84
CIRCUITO ELÉC. P. C. 4x6 (0,6/1Kv)								
10.2.12	MI	MI. Circuito "depuradora", realizado subterráneamente con tubo PVC corrugado de 50 mm. de diámetro y conductores de cobre aislados Rz1-K (AS) 0,6/1Kv "libre de halogenuros" y sección 4x6 mm2 para pública concurrencia, incluido tendido del conductor en su interior, cajas de registro, empalmes y terminales correspondientes.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cuartos instalaciones		15,00			15,00	
							15,00	15,00
			Total MI		15,00	5,64		84,60
CANAL PROTECTOR ELÉCTRICO								
10.2.13	MI	Suministro e instalación de canal protectora de PVC rígido de baja emisión de humos y no inflamable, de 30x40 mm, para alojamiento de cables eléctricos, incluso p/p de accesorios. Según UNE-EN 50085-1, con grado de protección IP 4X según UNE 20324., incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		sala diáfana 1		58,60			58,60	
							58,60	58,60
			Total MI		58,60	2,46		144,16
EMERG. DAISALUX HYDRA N2 95 LÚM.								
10.2.14	Ud	Ud. Bloque autónomo de emergencia IP42 IK 04, modelo DAISALUX serie HYDRA N2 de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola ó estanco (caja estanca IP66 IK08) de 95 lúmenes con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
							31,00	
							31,00	31,00
			Total Ud		31,00	26,93		834,83

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
EMERG. DAISALUX HYDRA N5 215 LÚM.								
10.2.15	Ud	Ud. Bloque autónomo de emergencia IP42 IK 04, DAISALUX serie HYDRA N5 de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola ó estanco (caja estanca IP66 IK08) de 215 lúmenes con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,00	
							6,00	6,00
			Total Ud		6,00	33,22		199,32
BALIZA CUADRADA DAISALUX AQUA C/Z								
10.2.16	Ud	Ud. Baliza empotrada en escaleras IP66 IK 07 Daisalux mod. LYRA C/B. Embellecedor cuadrado inox. 60 mm. Difusor opal u opal personalizable, fuente de luz LED en color azul. Tensión de alimentación 24V cc/ca. Señalización en presencia de red y en ausencia, mediante equipos de alimentación centralizados. Construido según normas UNE-EN 60598-1, conforme a las Directivas Comunitarias de Compatibilidad Electromagnética y de Baja Tensión 93/68/CE, 89/336/CE y 73/23/CE. Apta para cumplir Real Decreto de 27 de Agosto de 1982. Totalmente instalada. Antes de hormigonar las escaleras debera dejarse la presinstalación para poder colocar las luminarias.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			48				48,00	
							48,00	48,00
			Total Ud		48,00	7,96		382,08
APLIQUE INTERIOR Beghelli 72-007/107/BT Sabiko similar 70 W.								
10.2.17	Ud	Ud. Aplique de pared para interior Beghelli 72-007/107/BT Sabik o similar, Grado de eficacia de funcionamiento: 60.44%, Flujo luminoso: 4412 lm, Potencia: 70.0 W/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala diáfana 1	2				2,00	
		Escaleras	1				1,00	
							3,00	3,00
			Total Ud		3,00	42,64		127,92
APLIQUE INTERIOR Disano Illuminazione 1292 Cilindro o similar 34 W.								
10.2.18	Ud	Ud. Aplique de pared para interior Disano Illuminazione 1292 Cilindro - luz directa Disano 1292 FLC 26T CNR-L plata est. Grado de eficacia de funcionamiento: 35.93% Flujo luminoso: 647 lm, Potencia: 34.0 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala diáfana 1	20				20,00	
		escaleras	2				2,00	
							22,00	22,00
			Total Ud		22,00	30,31		666,82
LUMINARIA EMPOTRADA Solar A/S 1605121 Downlight 2x18W. o similar 36 W.								
10.2.19	Ud	Ud. Luminaria empotrada para interior Solar A/S 1605121 Downlight 2x18W. Grado de eficacia de funcionamiento: 57.22% Flujo luminoso: 1373 lm, Potencia: 36.0 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Recepción	3				3,00	
							3,00	3,00
			Total Ud		3,00	19,55		58,65

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
LUMINARIA EMPOTRADA LED Solar A/S 8711971971863 Insaver 150 WW o similar 30 W.								
10.2.20	Ud	Ud. Luminaria empotrada para interior Solar A/S 8711971971863 Insaver 150 WW Grado de eficacia de funcionamiento: 99.85% Flujo luminoso: 2112 lm, Potencia: 30.0 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo Fem.	3				3,00	
		Ase Masc.	4				4,00	
		Vestibulo	3				3,00	
							10,00	10,00
		Total Ud	10,00				26,30	263,00
LUMINARIA EMPOTRADA LED Solar A/S 5701591029795 LEDspace micro o similar 11 W.								
10.2.21	Ud	Ud. Luminaria empotrada Solar A/S 5701591029795 LEDspace micro Grado de eficacia de funcionamiento: 92.94% Flujo luminoso: 589 lm, Potencia: 11.0 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo Fem.	5				5,00	
		Aseo Masc.	5				5,00	
		Basuras	2				2,00	
		Limpieza	2				2,00	
							14,00	14,00
		Total Ud	14,00				25,01	350,14
LUMINARIA COLGADA Disano Illuminazione 3121 Ghost o similar 168,1 W.								
10.2.22	Ud	Ud. Luminaria colgada para interior Disano Illuminazione 3121 Ghost o similar - difusor interno metalizado Disano 3121 CDM -TT 150 CNR-L plata est. Grado de eficacia de funcionamiento: 72.52% Flujo luminoso: 9790 lm, Potencia: 168.1 W i/ replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. Luminaria según proyecto de ejecución.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala diáfana 1	10				10,00	
		Sala diáfana 2	4				4,00	
							14,00	14,00
		Total Ud	14,00				55,68	779,52
LUMINARIA ESTANCA, de 666x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 18 W.								
10.2.23	Ud	Suministro e instalación de luminaria estanca, de 666x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio; reflector interior de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; difusor de metacrilato; balasto magnético; protección IP 65 y rendimiento mayor del 65%. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cuarto grupo contra incendios	1				1,00	
		cuarto GE	1				1,00	
							2,00	2,00
		Total Ud	2,00				23,43	46,86
PUNTO LUZ SENCILLO JUNG-AS 500o similar								
10.2.24	Ud	Ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluido, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, interruptor unipolar JUNG-501 U con tecla JUNG-AS 591 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			13				13,00	
							13,00	13,00
		Total Ud	13,00				10,09	131,17

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
BASE ENCHUFE LEGRAND o similar								
10.2.25	Ud	Ud. Base enchufe con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal mínima de 750V. y sección 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja de registro "plexo" D=70 toma de corriente superficial "plexo" LEGRAND y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			13				13,00	
							13,00	13,00
			Total Ud		13,00		8,17	106,21
BASE ENCHUFE CON PROTECCIÓN SAI								
10.2.26	Ud	Ud. Base enchufe con protección SAI, con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal mínima de 750V. y sección 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja de registro "plexo" D=70 toma de corriente superficial "plexo" LEGRAND y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,00	
							5,00	5,00
			Total Ud		5,00		9,29	46,45
BASE ENCHUFEESTANCA EMPOTRADO EN SUELO								
10.2.27	Ud	Ud. Base enchufe SIMON SN5KSE272 con toma tierra de 10/16A(II+T.T) empotrado en suelo en cubeta KGE 170, accesorios, portamecanismos de cierre de seguridad en acero inoxidable, IP66 estanco, totalmente montado e instalado.(deberá de tenerse en cuenta antes de hormigonar la solera)						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,00	
							8,00	8,00
			Total Ud		8,00		19,01	152,08
BASE ENCHUFEESTANCA EMPOTRADO EN SUELO CON SAI								
10.2.28	Ud	Ud. Base enchufe SIMON SN5KSE272con proteccion SAI, con toma tierra de 10/16A(II+T.T) empotrado en suelo en cubeta KGE 170, accesorios, portamecanismos de cierre de seguridad en acero inoxidable, IP66 estanco, totalmente montado e instalado.(deberá de tenerse en cuenta antes de hormigonar la solera)						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
			Total Ud		4,00		19,93	79,72
SISTEMA DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA								
10.2.29	Ud	Suministro e instalación de sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 0,6 kVA de potencia, para alimentación monofásica compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Montaje y fijación. Conexionado y puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud		1,00		117,65	117,65

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
GRUPO ELECTRÓGENO, diesel, de 25 kVA de potencia modelo DZA 25 E "GESAN" o similar								
10.2.30	Ud	Suministro e instalación de grupo electrógeno fijo sobre bancada de funcionamiento automático, trifásico de 230/400 V de tensión, de 25 kVA de potencia, modelo DZA 25 E "GESAN" o similar, compuesto por alternador Stamford sin escobillas; motor diesel Deutz refrigerado por agua, con silenciador y depósito de combustible; cuadro eléctrico de control; cuadro de conmutación de accionamiento manual; e interruptor automático magnetotérmico tetrapolar (4P). Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Montaje, fijación y nivelación. Conexionado y puesta en marcha.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	cuarto GE		1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud		1,00	4.947,03	4.947,03	

CHIMENEA DE ACERO INOX. ø 150 mm

10.2.31	M	Chimenea de acero inoxidable, ø 150 mm, de doble pared con aislamiento interior a base de lana de roca para temperaturas de hasta 600 °C, construida en acero AISI 316 de 0,6 mm de espesor, de la marca DINAK o equivalente, incluso ayudas de albañilería, p.p. de piezas especiales, sombrerete, codos, sombrerete, colector de hollin, modulo de comprobación, tes, modulo final, etc., completamente instalada y probada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	grupo electrogeno		4				4,00	
							4,00	4,00
			Total m		4,00	57,28	229,12	
							Total subcapítulo 10.2.- Instalación eléctrica:	14.184,24

10.3.- Instalación protección contra incendios

TUBERÍA PE ALIMENTACIÓN HIDRANTES

10.3.1	M	Suministro y montaje de tubería para alimentación de hidrantes y lanzas, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con anillo de retención, y demás material auxiliar. Totalmente terminada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Hidrantes		1	125,00			125,00	
							125,00	125,00
			Total m		125,00	2,68	335,00	

TUBERÍA PE ALIMENTACIÓN LANZAS

10.3.2	M	Suministro y montaje de tubería para alimentación de hidrantes y lanzas, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 50 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con anillo de retención, y demás material auxiliar. Totalmente terminada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Perforación en aljibe para colocación del tubo de aspiración de las bombas y posterior sellado. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Lanzas		1	85,00			85,00	
							85,00	85,00
			Total m		85,00	3,78	321,30	

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
LANZA CONTRA INCENDIOS								
10.3.3	U	Instalación de lanza fija contra incendios con marcado CE, fabricado en hierro fundido conectados a una red de abastecimiento desde depósito existente con un caudal mínimo exigido de 150 l/min. Conforme a normativa vigente (Reglamento de instalaciones de Protección Contra Incendios aprobado por el R.D. 1942/1993, de 5 de noviembre, Regla Técnica para instalaciones de bocas equipadas R.T.2.-BIE de Cepreven. Totalmente instaladas y funcionando. Incluso accionamiento por control remoto de las mismas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
			Total u		3,00	411,70		1.235,10
BOCA CONEXIÓN CAMIÓN BOMBEROS CON RED HIDRANTES c/arq								
10.3.4	U	Boca de conexión con red de hidrantes enterrado o bajo rasante con marcado CE, fabricado en hierro fundido y pintado en rojo, con con 2 salidas de 70 mm con tapones y racores tipo BCN según UNE 23400, sistema de apertura con llave de cuadradillo de 25 mm, entrada recta a tubería embridada DIN PN-16 de 4", sistema de clapeta de retención de agua y arqueta completa con cerco y tapa fabricada en hierro fundido, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total u		1,00	140,65		140,65
HIDRANTE ENTERRADO c/arq								
10.3.5	U	Hidrante enterrado o bajo rasante con marcado CE, fabricado en hierro fundido y pintado en rojo, con con 2 salidas de 70 mm con tapones y racores tipo BCN según UNE 23400, sistema de apertura con llave de cuadradillo de 25 mm, entrada recta a tubería embridada DIN PN-16 de 4", sistema de clapeta de retención de agua y arqueta completa con cerco y tapa fabricada en hierro fundido, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
			Total u		4,00	166,99		667,96
EXTINTOR ABC 6 kg								
10.3.6	U	Extintor por disparo automático con válvula sprinkler accionado a temperatura de 68°C, con agente extintor polvo polivalente ABC y 6 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A,B y C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso cadena y accesorios de montaje, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			8				8,00	
							8,00	8,00
			Total u		8,00	29,00		232,00
EXTINTOR CO2 de 5kg								
10.3.7	Ud	Ud. Eextintor de nieve carbónica CO2 con eficacia 34B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, e incendios de equipos eléctricos, de 5 Kg. de agente eextintor con soporte y manguera con difusor según CTE/DB-SI 4, totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
			Total Ud		3,00	33,37		100,11
PLACA DE SEÑALIZACIÓN 210x210mm ftlumi								
10.3.8	U	Placa para señalización de instalaciones manuales de protección contra incendios fabricada en vinilo, fotoluminiscente, con pictograma serigrafiado, de dimensiones 210x210 mm, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE 23033-1:1981 y UNE 23035-4:2003, totalmente instalada según DB SI-4 del CTE.						

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			9				9,00	
							9,00	9,00
			Total u		9,00	3,33		29,97

SEÑAL PVC 224x224 FOTOLUMINISCENTE

10.3.9	U	Placa para señalización de medios de evacuación, fabricada en PVC, fotoluminiscente, de dimensiones 224x224 mm, conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE 23034:1988, totalmente instalada según DB SI-3 del CTE.	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,00	
							6,00	6,00
			Total u		6,00	4,06		24,36

SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA i/detectores ionicos

10.3.10	Ud	Suministro e instalación de sistema de detección de incendios formado por central de detección automática de incendios con una capacidad máxima de 4 zonas de detección, 10 detectores iónicos de humos, 5 pulsadores de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, sirena interior con señal óptica y acústica y sirena exterior con señal óptica y acústica. Incluso tubos de protección, tendido de cables en su interior y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo de la canalización eléctrica y elementos que componen la instalación. Tendido y fijación del tubo protector del cableado. Tendido de cables. Montaje y conexionado de detectores, pulsadores, etc. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud		1,00	815,72		815,72

GRUPO DE PRESIÓN CONTRA INCENDIOS

10.3.11	Ud	Suministro e instalación de grupo de presión de agua contra incendios, modelo AF ENR 40-200/15 EEJ "EBARA" o similar, formado por: dos bombas principales centrífugas ENR 40-200, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, acoplamiento con espaciador, accionadas por dos motores asíncronos de 2 polos de 15 kW cada uno, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey CVM A/15, con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 1,85 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, dos cuadros eléctricos de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según reglas técnicas CEPREVEN RT2.ABA, soportes metálicos para los cuadros eléctricos, colector de impulsión, montado, conexionado y probado en fábrica, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, modelo F DN 50 "EBARA", precisión del 4%, cuerpo de acero al carbono, flotador y varilla guía de acero inoxidable AISI 316. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías hasta el deposito existente y accesorios. Conexionado con la red de lanzas. Realización de pruebas de servicio. Totalmente en servicio y funcionando. Conexión eléctrica necesaria con el grupo electrógeno.	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud		1,00	7.590,38		7.590,38

Total subcapítulo 10.3.- Instalación protección contraincendios: 11.492,55

10.4.- Aparatos sanitarios y grifería

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
PULSADOR TEMPORIZADO PARA LAVABO Y URINARIOS								
10.4.1	U	Pulsador temporizado para lavabo, de repisa, acabado cromado, caño central con aireador y enlaces de alimentación flexibles, totalmente instalado y comprobado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		lavabos	10				10,00	
		urinarios	3				3,00	
							13,00	13,00
		Total u					13,00	10,17
								132,21
LAVADERO DE PORCELANA								
10.4.2	Ud	Suministro y colocación de lavadero de Roca modelo Henares o similar con mezclador exterior de caño giratorio modelo Victoria Plus de Roca ó similar, mueble de madera laminada, con válvula de desagüe de 32 mm., sifón individual PVC 40 mm. llave de escuadra 1/2" cromada y latiguillo flexible 20 cm., totalmentete instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		c. limpieza	1				1,00	
							1,00	1,00
		Total Ud					1,00	88,19
								88,19
URINARIO								
10.4.3	U	Suministro y colocación de urinario mural de porcelana vitrificada blanca, tamaño grande, con borde rociador integral, juego de fijación, sifón, llave de paso, codo, manguito y enchufe unión y tapón de limpieza, colocado y con ayudas de albañilería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,00	
							3,00	3,00
		Total u					3,00	74,16
								222,48
LAVABO 510x395mm BAJO ENCIMERA								
10.4.4	U	Lavabo de 510x395 mm bajo encimera, sin pedestal, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación , incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,00	
							10,00	10,00
		Total u					10,00	39,59
								395,90
INODORO VICTORIA T. BAJO BLANCO								
10.4.5	Ud	Suministro y colocación de inodoro de Roca modelo Victoria de tanque bajo en blanco, con asiento pintado en blanco y mecanismos, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm., empalme simple PVC de 110 mm., totalmentete instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			12				12,00	
							12,00	12,00
		Total Ud					12,00	69,64
								835,68
JABONERA CROMADO								
10.4.6	U	Jabonera, para atornillar , de latón fundido cromado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,00	
							10,00	10,00
		Total u					10,00	20,10
								201,00
PORTARROLLOS CROMADO								
10.4.7	U	Portarrollo para atornillar,, de latón fundido cromado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,00	
							10,00	10,00
		Total u					10,00	23,67
								236,70

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
BARRA APOYO MINUSVALIDOS								
10.4.8	U	Barra de apoyo abatible en voladizo de 79.5 cm. para WC, minusválidos, de tubo de acero inoxidable esmerilado sin soldadura, de 30 mm. de diámetro y 1.5 mm. de espesor, atornillado con un punto de anclaje para tres tornillos de fijación, incluso embellecedor de 75 mm. de diámetro.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
			Total u:			4,00	7,66	30,64
			Total subcapítulo 10.4.- Aparatos sanitarios y grifería:					2.142,80

10.5.- Red de fontanería

ACOMETIDA ENTERRADA (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm

10.5.1	Ud	Suministro y montaje de instalación de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 15 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 1/4" de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente terminada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		acometida	1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud:			1,00	491,84	491,84

PREINSTALACIÓN CONTADOR GENERAL EN ARMARIO PREFABRICADO

10.5.2	Ud	Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en armario prefabricado, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de esfera de latón niquelado; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de esfera de latón niquelado. Incluso cerradura especial de cuadradillo y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada y probada. Sin incluir ayudas de albañilería ni el precio del contador. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Ayudas de albañilería. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud:			1,00	109,32	109,32

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
TUBERIA (PE-X), D=16 mm, PN=10 atm.								
10.5.3	M	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 16 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 1,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo. Totalmente terminada, conexionada y probada, incluso ayudas de albañilería. Incluso tubo corrugado de 20 mm por donde discurriría la red empotrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		derivaciones aparatos		50,00			50,00	
							50,00	50,00
		Total m				50,00	1,69	84,50
TUBERÍA (PE-X), D=20 mm, PN=10 atm.								
10.5.4	M	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 20 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 1,9 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo. Totalmente terminada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				45,00			45,00	
							45,00	45,00
		Total m				45,00	1,97	88,65
TUBERÍA (PE-X), D=25 mm, PN=10 atm.								
10.5.5	M	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 25 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo. Totalmente terminada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				5,00			5,00	
							5,00	5,00
		Total m				5,00	2,69	13,45
TUBERÍA (PE-X), D=32 mm, PN=10 atm.								
10.5.6	M	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,9 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con junta a presión reforzada con anillo. Totalmente terminada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				20,00			20,00	
							20,00	20,00
		Total m				20,00	4,65	93,00
LLAVE DE PASO DE LATÓN, 1"								
10.5.7	Ud	Suministro e instalación de llave de paso de asiento y regulación oculta, de latón, de 1" de diámetro, con embellecedor de acero inoxidable, para colocar sobre tubería de polietileno reticulado (PE-X), mediante unión roscada. Totalmente montada y conexionada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				2,00	2,00
Total Ud			2,00	10,54	21,08

LLAVE DE PASO DE LATÓN, 3/4"

10.5.8 Ud Suministro e instalación de llave de paso de asiento y regulación oculta, de latón, de 3/4" de diámetro, con embellecedor de acero inoxidable, para colocar sobre tubería de polietileno reticulado (PE-X), mediante unión roscada. Totalmente montada y conexionada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
Total Ud			1,00	9,21	9,21

LLAVE DE PASO DE ESFERA, DE BRONCE, D=32 mm

10.5.9 Ud Suministro e instalación de llave de paso de esfera, de bronce, "UPONOR IBERIA", de 32 mm de diámetro, con maneta palanca, para colocar sobre tubería de polietileno reticulado (PE-X), mediante unión a compresión. Totalmente montada y conexionada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
Total Ud			1,00	24,25	24,25

Total subcapítulo 10.5.- Red de fontanería: 935,30

10.6.- Telecomunicaciones

CANALIZACIÓN EXTERNA ENTERRADA

10.6.1 M Suministro e instalación de canalización externa enterrada entre la arqueta de entrada y el registro de enlace inferior, formada por 1 tubo (TB+RDSI, TLCA) de polietileno de 63 mm de diámetro, suministrado en rollo, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 Julios, ejecutada en zanja de 45x75 cm, con el tubo embebido en un prisma de hormigón en masa HM-15/P/40/ Ila con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluso p/p de hilo guía. Completamente terminada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Presentación en seco del tubo. Vertido y compactación del hormigón para formación del prisma. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	30,00			30,00	
				30,00	30,00
Total m			30,00	6,24	187,20

ARQUETA DE ENTRADA, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa.

10.6.2 Ud Suministro e instalación de arqueta de entrada prefabricada dotada de ganchos para tracción y equipada con cerco y tapa, de dimensiones interiores 400x400x600 mm, hasta 20 puntos de acceso a usuario (PAU), para unión entre las redes de alimentación de telecomunicación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicación del edificio, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-15/P/40/ Ila de 10 cm de espesor. Incluso embocadura de conductos, conexiones y remates. Completamente terminada, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexionado de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
Total Ud			1,00	128,21	128,21

Presupuesto parcial nº 10 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
REGISTRO DE TERMINACIÓN DE RED									
10.6.3	Ud	Suministro e instalación de registro de terminación de red, formado por caja metálica de 300x500x60 mm para TB+RDSI, RTV, TLCA y SAFI. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la caja. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			1				1,00		
							1,00	1,00	
			Total Ud		1,00		32,02	32,02	
CANALIZACIÓN INTERIOR									
10.6.4	M	Suministro e instalación de canalización interior de usuario empotrada por el interior que une el registro de terminación de red (PAU) con los distintos registros de toma, formada por 3 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. Completamente terminada, incluso ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación de los tubos. P.p. de cajas de Registro de paso. Colocación del hilo guía. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
				120,00			120,00		
							120,00	120,00	
			Total m		120,00		2,03	243,60	
REGISTRO DE TOMA BAT									
10.6.5	Ud	Suministro e instalación de registro de toma, realizado mediante caja universal empotrada para BAT o toma de usuario. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones. Totalmente montada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la caja. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			8				8,00		
							8,00	8,00	
			Total Ud		8,00		1,59	12,72	
			Total subcapítulo 10.6.- Telecomunicaciones:					603,75	
			Total presupuesto parcial nº 10 Instalaciones :					35.941,84	

Presupuesto parcial nº 11 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Estudio de Gestión de Residuos					
11.1	Pa	Estudio de Gestión de Residuos			
		Total Pa	1,00	3.063,42	3.063,42
		Total presupuesto parcial nº 11 Gestión de residuos :			3.063,42

Presupuesto parcial nº 12 Control de calidad

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Estudio de Control de Calidad					
12.1	Pa	Estudio de Contro de Calidad			
		Total Pa	1,00	2.073,31	2.073,31
Total presupuesto parcial nº 12 Control de calidad :					2.073,31

Presupuesto parcial nº 13 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Estudio de Seguridad y Salud					
13.1	Pa	Estudio de Seguridad y Salud			
		Total Pa	1,00	2.412,78	2.412,78
Total presupuesto parcial nº 13 Seguridad y salud :					2.412,78

Presupuesto de ejecución material

1 Actuaciones previas	11.252,80
2 Movimientos de tierra	6.794,16
3 Cimentación	24.037,21
4 Estructura	44.106,30
5 Albañilería	13.206,38
6 Cubiertas	22.207,23
7 Cerrajería y carpintería exterior	25.932,44
8 Revestimientos	27.162,44
9 Carpintería interior	4.744,61
10 Instalaciones	35.941,84
10.1.- Red de saneamiento	6.583,20
10.2.- Instalación eléctrica	14.184,24
10.3.- Instalación protección contraincendios	11.492,55
10.4.- Aparatos sanitarios y grifería	2.142,80
10.5.- Red de fontanería	935,30
10.6.- Telecomunicaciones	603,75
11 Gestión de residuos	3.063,42
12 Control de calidad	2.073,31
13 Seguridad y salud	2.412,78
Total	222.934,92

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS.

El Arquitecto

Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843
En Alcoy, a 15 de enero de 2018

Resumen de presupuesto

Proyecto: Proyecto de ejecución de rehabilitación de los antiguos chalets de la Font Roja

Capítulo	Importe
Capítulo 1 Actuaciones previas	11.252,80
Capítulo 2 Movimientos de tierra	6.794,16
Capítulo 3 Cimentación	24.037,21
Capítulo 4 Estructura	44.106,30
Capítulo 5 Albañilería	13.206,38
Capítulo 6 Cubiertas	22.207,23
Capítulo 7 Cerrajería y carpintería exterior	25.932,44
Capítulo 8 Revestimientos	27.162,44
Capítulo 9 Carpintería interior	4.744,61
Capítulo 10 Instalaciones	35.941,84
Capítulo 10.1 Red de saneamiento	6.583,20
Capítulo 10.2 Instalación eléctrica	14.184,24
Capítulo 10.3 Instalación protección contra incendios	11.492,55
Capítulo 10.4 Aparatos sanitarios y grifería	2.142,80
Capítulo 10.5 Red de fontanería	935,30
Capítulo 10.6 Telecomunicaciones	603,75
Capítulo 11 Gestión de residuos	3.063,42
Capítulo 12 Control de calidad	2.073,31
Capítulo 13 Seguridad y salud	2.412,78
Presupuesto de ejecución material	222.934,92
13% de gastos generales	28.981,54
6% de beneficio industrial	13.376,10
Suma	265.292,56
21% IVA	55.711,44
Presupuesto de ejecución por contrata	321.004,00

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de TRESCIENTOS VEINTIUN MIL CUATRO EUROS.

En Alcoy, a 15 de enero de 2018
El Arquitecto

Santiago Pastor Vila, col. C.O.A.C.V. 7.843