



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

1. Según el art. 140 de la Constitución Española de 1978, el gobierno y la administración de los municipios corresponde a:

- a) El Pleno de los ayuntamientos, y el Alcalde
- b) El alcalde
- c) El Pleno, la Junta de Gobierno Local y el alcalde
- d) **Los ayuntamientos, integrados por los alcaldes y los concejales**

2. Aprobada la reforma de la Constitución por las Cortes Generales, se someterá a referéndum para su ratificación (art. 167 de la Constitución española):

- a) **Cuando lo solicite, dentro de los quince días siguientes a su aprobación, una décima parte de los miembros de cualquiera de las Cámaras**
- b) Cuando lo solicite, dentro de los diez días siguientes a su aprobación, un tercio de los miembros de cualquiera de las Cámaras
- c) Cuando lo solicite, en cualquier momento, una décima parte de los miembros de ambas Cámaras
- d) Cuando lo solicite, dentro de los diez días siguientes a su aprobación, el Congreso por mayoría de dos tercios, siempre que haya obtenido el voto favorable de la mayoría absoluta del Senado

3. El art. 35 de la Ley 31/1995 de 8 de noviembre de prevención de riesgos laborales, dispone que:

- a) En las empresas de hasta cuarenta trabajadores hay dos delegados de prevención
- b) El delegado de prevención siempre es elegido por y entre los delegados de personal
- c) **En las empresas de mas de 50 trabajadores, los delegados de prevención son elegidos por y entre los representantes de personal**
- d) El delegado de prevención es el delegado de personal

4. Las Ordenanzas fiscales de un Ayuntamiento se aprueban definitivamente por el/la (art. 49 ley 7/85 de 2 de abril reguladora de las bases del régimen local):

- a) Administración Tributaria del Estado
- b) Respectiva Comunidad Autónoma
- c) Diputación Provincial correspondiente
- d) **Propio Ayuntamiento**

5. Según el art. 141 de la Constitución Española:

- a) No se podrán crear agrupaciones de municipios diferentes a la provincia
- b) Cualquier alteración de los límites provinciales debe ser aprobada por la respectiva Comunidad autónoma



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

- c) La provincia es una división territorial para el cumplimiento de las actividades del estado
- d) Los Diputados Provinciales son elegidos por los vecinos mediante sufragio universal, libre y directo

6. Según dispone el artículo 41 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se da por efectuado el trámite de la notificación y se sigue el procedimiento:

- a) Cuando el interesado o su representante rechace la notificación de una actuación administrativa, se hará constar en el expediente, especificándose las circunstancias del intento de notificación y el medio
- b) Cuando el interesado o su representante no rechace la notificación de una actuación administrativa, se hará constar en el expediente, especificándose las circunstancias del intento de notificación y el medio
- c) En casos de estados de alarma
- d) Las que contengan medios de pago a favor de los obligados, tales como cheques

7. Señale la afirmación correcta, (art 2 de la Ley Orgánica 3/2007 de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres):

- a) Las obligaciones de la ley 3/2007 sólo se exigirán a las personas con nacionalidad española
- b) Todas las personas gozarán de los derechos derivados de la prohibición de discriminación por razón de sexo
- c) La ley 3/2007 persigue la eliminación de la discriminación de la mujer exclusivamente en el ámbito laboral, económico y social
- d) Se considera discriminación indirecta por razón de sexo la situación en que se encuentra una persona que ha sido tratada en atención a su sexo de manera menos desfavorable que otra en una situación comparable

8. La publicación de un acto administrativo sustituye a la notificación surtiendo los mismos efectos (art. 45.1. Ley 39/2015):

- a) Cuando el interesado o su representante rechaza la notificación
- b) Cuando el destinatario del acto administrativo es una pluralidad indeterminada de personas
- c) Cuando ha transcurrido el plazo de 10 días para realizar la notificación
- d) Siempre

9. La audiencia al interesado (art. 82.4 Ley 39/2015 de 1 de octubre):

- a) Debe hacerse durante el plazo de diez días como máximo
- b) Debe hacerse durante el plazo de quince días como mínimo



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

- c) Obliga a la Administración a resolver en el sentido en que se concluya
- d) **Es innecesaria cuando no figuren en el procedimiento ni sean tenidos en cuenta en la resolución otros hechos ni otras alegaciones y pruebas que las aducidas por el interesado**

10. Los Estatutos de Autonomía deberán contener el/la/las:

- a) Competencias que se dejan al Estado y las que asume la Comunidad
- b) **Competencias que, en función de la Constitución, asume cada Comunidad Autónoma**
- c) Desarrollo de la Administración Autonómica
- d) División provincial y órganos de gobierno

11. En los casos de inejecución injustificada de las obras ordenadas en virtud del deber legal de conservación:

- a) El límite máximo del deber de conservación no podrá ser inferior al 75% del coste de reposición de la construcción o el edificio correspondiente
- b) El límite máximo del deber de conservación se elevará hasta el 75% del coste de reposición de la construcción o el edificio correspondiente
- c) El límite máximo del deber de conservación no se altera
- d) **Faculta a la administración a la convocatoria de procedimiento de ejecución sustitutoria**

12. De conformidad con el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, de entre los criterios generales para la valoración de inmuebles:

- a) La valoración de los derechos reales sobre inmuebles, a los efectos de su constitución, modificación o extinción, se efectuará en todo caso con arreglo a las disposiciones sobre expropiación que específicamente determinen el justiprecio de los mismos
- b) **La valoración de las edificaciones o construcciones tendrá en cuenta su antigüedad y su estado de conservación. Si han quedado incursas en la situación de fuera de ordenación, su valor se reducirá en proporción al tiempo transcurrido de su vida útil**
- c) El suelo se tasaré, según su situación y teniendo en cuenta la causa de la valoración y el instrumento legal que la motive
- d) Ninguna respuesta es correcta

13. Procederá valorar la facultad de participar en la ejecución de una actuación de nueva urbanización cuando concurren los siguientes requisitos:

- a) Que los terrenos no hayan sido incluidos en la delimitación del ámbito de la actuación y se den los requisitos exigidos para iniciarla o para expropiar el suelo correspondiente, de conformidad con la legislación en la materia
- b) **Que la disposición, el acto o el hecho que motiva la valoración impida el ejercicio de di-**



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

cha facultad o altere las condiciones de su ejercicio modificando los usos del suelo o reduciendo su edificabilidad

- c) Que la valoración traiga causa del incumplimiento de los deberes inherentes al ejercicio de la facultad
- d) Todas las respuestas son correctas

14. Se considerarán explotaciones en suelo rural a efectos del Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo:

- a) Las explotaciones extractivas, cuya actividad comprenda la extracción del suelo y subsuelo de minerales, agua, materiales destinados a la construcción, gas, petróleo y otros recursos geológicos y mineros limitados
- b) Las explotaciones agropecuarias y forestales, en todo caso
- c) Las explotaciones comerciales, industriales, de servicios y otras, en todo caso
- d) Las respuestas b y c son correctas

15. Según el Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo, en la tasación conjunta del suelo y la edificación por el método de comparación, no deberá tenerse en cuenta la siguiente condición de semejanza o equivalencia básica:

- a) La configuración geométrica de la parcela
- b) La calidad de la edificación
- c) La titularidad pública de los bienes de carácter patrimonial
- d) Los gravámenes o cargas que condicionen el valor atribuible al derecho de propiedad

16. En la legislación urbanística valenciana, cuál de las siguientes afirmaciones no es correcta:

- a) Los elementos que forman parte del catálogo de protecciones podrán identificarse tanto individualmente, como formando parte de un conjunto
- b) El catálogo de protecciones diferenciará, al menos, tres secciones: patrimonio cultural, patrimonio natural y paisaje
- c) Todo plan general estructural deberá contener necesariamente un catálogo de protecciones, que abarcará todo el término municipal, con independencia de que se pueda formular, revisar o modificar de manera separada
- d) A los efectos de la sección de patrimonio cultural, se considera que conforma la ordenación estructural únicamente los Bienes de Interés Cultural

17. En la vigente legislación urbanística valenciana, son instrumentos de ordenación:

- a) La Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

- b) Los Programas de Actuación Integrada
- c) Los Programas de Actuación Aislada
- d) Los Proyectos Territoriales Estratégicos

18. En la Comunidad Valenciana, las personas propietarias deben promover una inspección técnica de sus edificios:

- a) Con uso residencial o terciario destinado a vivienda o local comercial
- b) Cuando están catalogados
- c) Cuando se trata de una edificación, tanto unifamiliar como plurifamiliar, con uso residencial destinado a vivienda
- d) Sólo en el caso de las edificaciones plurifamiliares, con uso residencial destinadas a vivienda

19. Las licencias de obras y usos provisionales:

- a) Se pueden otorgar en suelo urbano
- b) Se pueden otorgar en suelo urbanizable programado
- c) No se pueden otorgar en suelo no urbanizable común
- d) Todas las respuestas son correctas

20. En la Comunidad Valenciana, la primera ocupación de las edificaciones:

- a) Están sujetas a licencia
- b) Están sujetas a declaración responsable
- c) Están sujetas a declaración responsable siempre que se acompañen de una certificación emitida por un organismo de certificación administrativa o un colegio profesional
- d) Se podrán sujetar a licencia a través de ordenanza municipal

21. No existe plazo de caducidad de la acción para ordenar la restauración de la legalidad urbanística:

- a) Cuando las actuaciones se hubiesen ejecutado sobre suelo no urbanizable común
- b) Cuando las actuaciones se hubiesen ejecutado únicamente sobre suelo no urbanizable protegido
- c) Cuando las actuaciones se hubiesen ejecutado sobre un inmueble incluido en el catálogo municipal
- d) Todas las respuestas son correctas

22. El plazo máximo para tramitar, resolver y notificar el expediente de restauración de la legalidad urbanística será:

- a) De seis meses



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

- b) De un año
- c) En suelo no urbanizable protegido no hay plazo
- d) Las respuestas b y c son correctas

23. En relación con la situación legal de ruina:

- a) Existe incumplimiento del deber de conservación cuando la ruina no es causada por un hecho fortuito
- b) Su declaración respecto a un edificio no catalogado determina para su dueña o dueño la obligación de rehabilitarlo
- c) El concepto “límite del deber normal de conservación” se debe tener en cuenta para su declaración
- d) **Procede la declaración en todo caso a pesar de que la persona propietaria acredite haber cumplido puntualmente el deber de inspección periódica**

24. La legislación y el planeamiento urbanístico aplicables a las licencias serán:

- a) Los del momento de su concesión en todo caso
- b) Los vigentes al tiempo de la solicitud en todo caso
- c) **Depende de si la concesión se produce fuera del plazo legalmente establecido**
- d) Ninguna respuesta es correcta

25. De acuerdo con el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, en los itinerarios accesibles que se dispongan en los edificios de nueva construcción de uso residencial vivienda, se cumplirá:

- a) Los pasillos tendrán una altura libre de paso igual o superior a 2,10 m, siendo admisibles las correcciones establecidas en el CTE
- b) Los pasillos tendrán una anchura libre de paso igual o superior a 1,00 m
- c) Los pasillos tendrán una anchura libre de paso igual o superior a 1,00 m, siendo admisibles los estrechamientos puntuales establecidos en el CTE
- d) **Los pasillos tendrán una anchura libre de paso igual o superior a 1,20 m, siendo admisibles los estrechamientos puntuales establecidos en el CTE**

26. De acuerdo con el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, en lo relativo a la accesibilidad en la edificación de nueva construcción de uso distinto al residencial vivienda, el acceso al edificio se debe promover a cota cero. no obstante, será admisible:

- a) Como máximo un desnivel menor o igual a 4 cm salvado con una pendiente que no exceda del 20%
- b) **Como máximo un desnivel menor o igual a 5 cm salvado con una pendiente que no exceda del 25%**



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

- c) Como máximo un desnivel menor o igual a 4 cm salvado con una pendiente que no exceda del 25%
- d) Como máximo un desnivel menor o igual a 5 cm salvado con una pendiente que no exceda del 20%

27. De acuerdo con el Decreto 65/2019, de 26 de abril, del Consell, el número de habitaciones accesibles en los edificios de uso sanitario será:

- a) **Todas las habitaciones de hospitalización, así como sus aseos asociados, serán accesibles**
- b) Habrá una habitación accesible de hospitalización, así como sus aseos asociados, por cada 50 o fracción
- c) Habrá seis habitaciones accesibles de hospitalización, así como sus aseos asociados, por cada 50 o fracción
- d) Habrá ocho habitaciones accesibles de hospitalización, así como sus aseos asociados, por cada 50 o fracción

28. Según la Orden de 7 de diciembre de 2009, de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, por la que se aprueban las condiciones de diseño y calidad en desarrollo del Decreto 151/2009 de 2 de octubre, del Consell, en la rehabilitación de los elementos comunes en edificios de vivienda, la pendiente máxima para salvar un desnivel mediante rampa será:

- a) Para tramos de longitud máxima 3 m, una pendiente del 12%
- b) Para tramos de longitud máxima 10 m, una pendiente del 11%
- c) **Las respuestas a) y d) son correctas**
- d) Para tramos de longitud superior a 10 m, una pendiente del 8%

29. De acuerdo con las condiciones de funcionalidad que la Orden de 7 de diciembre de 2009 de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, por la que se aprueban las condiciones de diseño y calidad establece para las viviendas de nueva planta, en el baño se podrá inscribir una circunferencia de:

- a) 1,50 m de diámetro, no pudiendo invadir el abatimiento de las puertas
- b) 1,20 m de diámetro, no pudiendo invadir el abatimiento de las puertas
- c) 1,50 m de diámetro, pudiendo invadir el abatimiento de las puertas
- d) **1,20 m de diámetro, pudiendo invadir el abatimiento de las puertas**

30. De acuerdo con las condiciones de habitabilidad que la Orden de 7 de diciembre de 2009 de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, por la que se aprueban las condiciones de diseño y calidad, establece para las viviendas de nueva planta, y para cumplir con la exigencia de iluminación natural, los recintos o zonas



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

con excepción del acceso, baño o aseo y trastero, dispondrán de huecos acristalados al exterior con las siguientes condiciones:

- a) Al menos el 30% de la superficie útil interior de la vivienda se iluminará a través de huecos que recaigan directamente a la vía pública, al patio de manzana o a los patios de tipo 1
- b) Al menos el 20% de la superficie útil interior de la vivienda se iluminará a través de huecos que recaigan directamente a la vía pública, al patio de manzana o a los patios de tipo 1
- c) Al menos el 30% de la superficie útil interior de la vivienda se iluminará a través de huecos que recaigan directamente a la vía pública, al patio de manzana o a los patios de tipo 2
- d) Al menos el 20% de la superficie útil interior de la vivienda se iluminará a través de huecos que recaigan directamente a la vía pública, al patio de manzana o a los patios de tipo 2

31. Para justificar que un edificio cumple las exigencias básicas que se establecen en el CTE podrá optarse por:

- a) Adoptar soluciones técnicas basadas en los DB, cuya aplicación en el proyecto, es suficiente para acreditar el cumplimiento de las exigencias básicas relacionadas con dichos DB
- b) Adoptar soluciones técnicas basadas en las HD-91 para la vivienda existente en edificios cuya licencia de obras se obtuvo con anterioridad al año 1989
- c) Adoptar soluciones técnicas basadas en las NTE, cuya aplicación durante la ejecución de las obras, es suficiente para acreditar el cumplimiento de las exigencias básicas de los DB
- d) Adoptar soluciones técnicas basadas en las DC-09 para la vivienda de nueva planta en edificios cuya licencia de obras se obtuvo con posterioridad al año 2009

32. Los Anejos de la Parte I del Código Técnico de la Edificación son los que a continuación se relacionan:

- a) Anejo I: Contenido del Proyecto
Anejo II: Documentación del Seguimiento de la Obra
Anejo III: Justificación del cumplimiento del DB-SI Seguridad en Caso de Incendio
- b) Anejo I: Contenido del Proyecto
Anejo II: Documentación del Seguimiento de la Obra
Anejo III: Justificación del cumplimiento del DB-SE Seguridad Estructural
- c) Anejo I: Contenido del Proyecto
Anejo II: Documentación del Seguimiento de la Obra
Anejo III: Terminología
- d) Anejo I: Contenido del Proyecto



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

Anejo II: Documentación del Seguimiento de la Obra

Anejo III: Justificación del cumplimiento del DB-SUA Seguridad de Utilización y Accesibilidad

33. Según el DB-SI, en edificios que deban tener un plan de emergencia conforme a la reglamentación vigente, ¿deberá prever éstos procedimientos para la evacuación de las personas con discapacidad en situaciones de emergencia?

- a) **Sí, siempre**
- b) No, nunca
- c) No, porque esto es objeto de tratamiento al margen de la seguridad en caso de incendio
- d) Sí, pero solo para edificios donde haya plazas o viviendas con discapacitados motrices

34. Según el DB-SI, a los edificios, establecimientos o zonas de uso sanitario o asistencial de carácter ambulatorio se les debe aplicar las condiciones particulares del uso:

- a) Residencial público
- b) **Administrativo**
- c) Pública concurrencia
- d) Hospitalario

35. Según el Documento Básico DB SE-C, Cimientos, de las siguientes definiciones de los distintos tipos de cimentaciones profundas, sólo una es la correcta. Indíquese:

- a) Pilote aislado: es aquel compuesto por una armadura metálica formada por tubos, barras o perfiles introducidos dentro de un taladro de pequeño diámetro, pudiendo estar o no inyectados con lechada de mortero a presión más o menos elevada
- b) **Grupo de pilotes: son aquellos que por su proximidad interactúan entre sí o están unidos mediante elementos estructurales lo suficientemente rígidos, como para que trabajen conjuntamente**
- c) Zonas pilotadas: son aquellas que están a una distancia lo suficientemente alejada de otros pilotes como para que no tengan interacción geotécnica entre ellas
- d) Micropilotes: son aquellos dispuestos con el fin de reducir asentamientos o mejorar la seguridad frente al hundimiento de las cimentaciones

36. Cuando las condiciones lo permitan, se emplearán cimentaciones directas, que habitualmente, pero no siempre, se construyen a poca profundidad bajo la superficie, por lo que también son llamadas:

- a) Cimentaciones predominantes
- b) Cimentaciones emparrilladas
- c) **Cimentaciones superficiales**



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

d) Cimentaciones corridas

37. En el encuentro de una cubierta inclinada con un paramento vertical, los elementos de protección deben cubrir como mínimo una banda del paramento vertical de:

- a) 25 cm de altura por encima del tejado
- b) 15 cm de altura por encima del tejado
- c) 20 cm de altura por encima del tejado
- d) 30 cm de altura por encima del tejado

38. La fisuración longitudinal en pilares de hormigón armado, según el DBR 04/06, se produce:

- a) En pilares sometidos a importantes momentos flectores y a reducidos axiles. Desde el punto de vista de la durabilidad, anchos de fisura, menores de 0,3 mm, se consideran daños leves y graves para valores superiores
- b) En pilares sometidos a importantes axiles y a reducidos momentos flectores. Es considerada como una lesión de carácter muy grave y, por lo tanto, conlleva intervenciones inmediatas
- c) En pilares sometidos a esfuerzo cortante. Es considerada como una lesión de carácter muy grave y, por lo tanto, conlleva intervenciones inmediatas
- d) En pilares sometidos a importantes momentos flectores y a reducidos axiles. Desde el punto de vista de la durabilidad, anchos de fisura, menores de 0,5 mm, se consideran daños leves y graves para valores superiores

39. Las deformaciones diferenciales se producen en zonas donde existen piezas adyacentes con distinta rigidez. De acuerdo con el DBR 04/06, suelen aparecer en las siguientes zonas:

- a) Proximidad a vigas o zunchos de borde que soportan cerramientos o medianeras
- b) Proximidad a los soportes por diferentes grados de empotramiento
- c) Zonas de cambio de luces del forjado
- d) La a), b) y c) son correctas

40. Son obligaciones de los contratistas y subcontratistas, de acuerdo con el artículo 11 del Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción:

- a) Organizar la coordinación de actividades empresariales prevista en el artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales
- b) Coordinar las acciones y funciones de control de la aplicación correcta de los métodos de trabajo.
- c) Adoptar las medidas necesarias para que sólo las personas autorizadas puedan acce-



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

der a la obra

d) **Ninguna de las anteriores**

41. En una obra de la Administración pública en la que interviene una única empresa, ¿cuál es el protocolo a seguir para aprobar el plan de seguridad y salud?

- a) **El plan, con el correspondiente informe de la dirección facultativa, se elevará para su aprobación a la Administración pública que haya adjudicado la obra**
- b) El plan, con el correspondiente informe del coordinador en materia de seguridad y de salud durante la ejecución de la obra, se elevará para su aprobación a la Administración pública que haya adjudicado la obra
- c) El plan de seguridad y salud deberá ser aprobado, antes del inicio de la obra, por el coordinador en materia de seguridad y de salud durante la ejecución de la obra
- d) El plan de seguridad y salud deberá ser aprobado, antes del inicio de la obra, por la dirección facultativa de la obra

42. De acuerdo con la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación tendrán la consideración de edificación a los efectos de lo dispuesto en esta ley, y requerirán un proyecto según lo establecido en el artículo 4, las siguientes obras:

- a) Obras de edificación de nueva construcción, excepto aquellas construcciones de escasa entidad constructiva y sencillez técnica que no tengan, de forma eventual o permanente, carácter residencial ni público y se desarrollen en una sola planta
- b) Las intervenciones sobre los edificios existentes que no alteren su configuración arquitectónica
- c) Las intervenciones sobre los edificios existentes que tengan por objeto cambiar los usos característicos del edificio
- d) **La a) y la c) son correctas**

43. Son obligaciones del director de la ejecución de la obra, según lo dispuesto en el artículo 13 de la Ley 38/1999:

- a) Verificar el replanteo y la adecuación de la cimentación y de la estructura proyectadas a las características geotécnicas del terreno
- b) **Verificar la recepción en obra de los productos de construcción, ordenando la realización de ensayos y pruebas precisas**
- c) Elaborar, a requerimiento del promotor o con su conformidad, eventuales modificaciones del proyecto, que vengán exigidas por la marcha de la obra siempre que las mismas se adapten a las disposiciones normativas contempladas y observadas en la redacción del proyecto
- d) Resolver las contingencias que se produzcan en la obra y consignar en el Libro de Órdenes y Asistencias las instrucciones precisas para la correcta interpretación del proyecto



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

44. El término municipal de Alcoy se clasifica, de acuerdo con el artículo 115 de la normativa urbanística, en las siguientes clases de suelo:

- a) Rural y urbanizado
- b) Urbano, urbanizable y no urbanizable**
- c) Urbanizado, urbanizable y rural
- d) Urbano, urbanizable y rústico

45. De acuerdo con la ficha de planeamiento del Sector 5 (Segundo Ensanche), incluida en el documento de Homologación del Casco Antiguo, y el artículo 4 de la ordenanza, la altura máxima de los edificios para este sector:

- a) Se establece en un número máximo de plantas, señalado en los planos de ordenación
- b) Se establece la altura máxima de cornisa del edificio en atención al ancho de la calle en su punto medio, para lo cual se clasifican las calles en cinco órdenes diferentes**
- c) Se establece la altura máxima de cornisa del edificio en atención al ancho de la calle en su punto medio, para lo cual se clasifican las calles en tres órdenes diferentes
- d) Se establece en cinco plantas como máximo, planta baja más cuatro

46 La delimitación del Conjunto Histórico Artístico de Alcoy, declarado por Real Decreto 3945/1982, de 15 de diciembre, incluye como anexo al perímetro de la zona histórico artística:

- a) El recinto del Hospital Civil de Oliver
- b) El recinto del matadero municipal
- c) El recinto del Hospital Civil de Oliver, el recinto del matadero municipal y el puente de la Pechina**
- d) El recinto del Hospital Civil de Oliver y la ermita de la Fuente Roja

47. Según el artículo 5 de la ordenanza del Casco Antiguo, por encima de las alturas máximas de la edificación...

- a) Se permiten pérgolas, pórticos y otras disposiciones análogas
- b) Solamente podrán construirse los faldones de cubierta y los pabellones de la caja de escalera y de la sala de máquinas
- c) Solamente podrán construirse los faldones de cubierta, los pabellones de la caja de escalera y de la sala de máquinas y cuartos, no destinados a vivienda ni habitables, para trasteros, depósitos u otras instalaciones generales del edificio
- d) Sólo se permitirán antepechos de fábrica o barandillas de 1,20 metros de altura máxima y elementos puntuales ornamentales, así como todo tipo de chimeneas**

48. De acuerdo con el apartado 0.3 del Catálogo de Edificios de Interés los criterios



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

utilizados para la valoración de los edificios han sido los siguientes:

- a) Interés de carácter histórico
- b) Interés de carácter histórico y arquitectónico
- c) Interés de carácter histórico, arquitectónico, urbano, físico y funcional**
- d) Interés de carácter arquitectónico

49. Los edificios incluidos en el nivel III, de protección estructural, del Catálogo de Edificios de Interés, está formado por...

- a) Edificios que no teniendo intrínsecamente un valor destacado, son piezas que colaboran a la configuración de alguno de los espacios o ambientes urbanos especialmente señalados
- b) Edificios en los que interesa conservar íntegramente su fachada, patios interiores y elementos estructurales y tipológicos básicos**
- c) Edificios que por sus singulares características e indiscutible valor histórico y arquitectónico, en su caso, merecen sobre todo ser conservados y en consecuencia, deben estar sometidos al máximo grado de protección
- d) Edificios o elementos de la trama urbana que aún teniendo un interés histórico menor que los recogidos por el anterior nivel, por ser edificios de construcción más reciente, poseen notables cualidades arquitectónicas y urbanas

50. De las siguientes opciones, ¿cuál queda excluida del ámbito de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público?

- a) Los contratos de concesión de obras y concesión de servicios
- b) Los acuerdos que celebre el Estado con otros Estados o con otros sujetos de derecho internacional**
- c) Los contratos de obras, suministro y servicios
- d) Los contratos mixtos



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

PREGUNTAS DE RESERVA

51. Según el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, serán expresos, con silencio administrativo negativo, los actos que autoricen:

- a) Movimientos de tierras, explanaciones, parcelaciones, segregaciones u otros actos de división de fincas en cualquier clase de suelo, cuando no formen parte de un proyecto de reparcelación
- b) **Movimientos de tierras y explanaciones**
- c) La tala de masas arbóreas o de vegetación arbustiva en terrenos incorporados a procesos de transformación urbanística y, en todo caso, cuando dicha tala se derive de la legislación de protección del dominio público
- d) Las respuestas a) y c) son correctas

52. Indica cuál de las siguientes respuestas no es uno de los tipos de rotura más comunes en las cimentaciones profundas:

- a) Estabilidad global
- b) Rotura por arrancamiento
- c) Rotura horizontal del terreno bajo cargas del pilote
- d) **Rotura vertical por hundimiento**

53. La grava suelta solo puede emplearse en cubiertas cuya pendiente sea:

- a) Menor que el 15%
- b) Menor que el 10%
- c) **Menor que el 5%**
- d) Menor que el 15% y mayor del 5%

54. De acuerdo con la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación son agentes de la edificación:

- a) El promotor, el constructor, el director de obra y el director de la ejecución de la obra
- b) Las entidades y los laboratorios de control de calidad de la edificación
- c) Los suministradores de productos
- d) **La a), b) y c) son correctas**

55. Están sujetos a regulación armonizada, de acuerdo con lo establecido en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público...

- a) **Los contratos de obras cuyo valor estimado sea igual o superior a 5.538.000 euros**
- b) Los contratos de obras cuyo presupuesto base de licitación sea igual o superior a



AJUNTAMENT D'ALCOI

**CONCURSO-OPOSICIÓN ARQUITECTO TÉCNICO (CÓDIGO 1.2.011.04)
PRIMER EJERCICIO 10/04/2024**

5.538.000 euros

- c) Los contratos de servicios cuyo valor estimado sea igual o superior a 750.000 euros, cuando los contratos hayan de ser adjudicados por la Administración General del Estado, sus Organismos Autónomos, o las Entidades Gestoras y Servicios Comunes de la Seguridad Social.
- d) Los contratos de servicios cuyo presupuesto base de licitación sea igual o superior a 750.000 euros, cuando los contratos hayan de ser adjudicados por la Administración General del Estado, sus Organismos Autónomos, o las Entidades Gestoras y Servicios Comunes de la Seguridad Social.