



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

Ple

ACTA de la sessió extraordinària realitzada el dia 21 d'abril de 2023, en aquesta casa consistorial.

ASSISTENTS

President

Antonio Alfonso Francés Pérez

Membres del Ple

Lorena Zamorano Gimeno

Jordi Valentí Martínez Juan

Vanesa Moltó Moncho

Alberto Belda Ripoll

Jorge Silvestre Jover

Teresa Sanjuan Oltra

Maria Aranzazu De Gracia Gomis

Maria Baca Nicolas

Raúl Llopis Palmer

Carolina Ortiz Pineda

Jorge Gabriel Segura Alcaraz

Juan Enrique Ruiz Domenech

Lirio María García González

Francisco Canto Coloma

Amalia Paya Arsis

Mario Ivorra Torregrosa

Elisa Guillem De La Cruz

Rosa María García González

Cristian Santiago De Jesus

Aaron Ferrándiz Santamaria

Pablo González Gimeno

Mauro Colomina Soler

David Andrés Abad Giner

Marcos Eduardo Martínez Coloma



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

Interventora

Nuria Aparicio Galbis

Secretària

Sonia Ferrero Cots

En la Ciudad de Alcoy, siendo las 09:30 horas, del día 21 de abril de 2023 se reúnen en la Casa Consistorial, en primera convocatoria, presididos por el Alcalde-Presidente, el señor Antonio Francés Pérez, los señores concejales arriba mencionados, miembros del Pleno, a los cuales legalmente se han convocado.

Da fe del acto la Secretaria de la Corporación, Sonia Ferrero Cots.

La sesión se retransmite por streaming a través del Canal "Ajuntament d'Alcoi Comunicació", en YouTube

Sr. Alcalde:

Bon dia a tots i a totes. Saludem també a tots aquells que ens segueixen a través de les xarxes socials. Iniciem la sessió extraordinària del plenari.

Abierto el acto se procede al examen de los asuntos contenidos en el orden del día, adoptándose los acuerdos siguientes:

**1. 10907/2023 PRESSUPOSTOS I COMPTABILITAT
CONCERTACIÓ DE PRÉSTEC PER A INVERSIONS EXERCICI 2023.**

RESULTANDO que por acuerdo plenario de 24 de marzo de 2023 se aprobaron expedientes de modificaciones de crédito al Presupuesto Municipal prorrogado para 2023, por créditos extraordinarios, n.º 1.03.2023/021 y por suplementos de crédito n.º 2.02.2023/022. en el que existe una previsión en el concepto de ingresos 913.00 "PRÉSTAMO PARA INVERSIONES" por un importe de 903.592,70 € y 7.660,150,00 € respectivamente , lo que hacen un total de 8.583.742,70 € (OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS, CON SETENTA CÉNTIMOS DE EURO) para financiar las inversiones previstas en el Presupuesto Municipal prorrogado para 2023. Dichos expedientes se encuentran en periodo de exposición pública hasta en 21 de abril de 2023.

De este modo, y antes de formalizar la operación, se acreditará la entrada en vigor de los mismos.

Vista la Disposición Final trigésima primera de la Ley 17/2012, de 27 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el 2013; donde establece, con una vigencia indefinida,

«Las Entidades Locales y sus entidades dependientes clasificadas en el sector Administraciones Públicas, de acuerdo con la definición y delimitación del Sistema Europeo



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

de Cuentas, que liquiden el ejercicio inmediato anterior con ahorro neto positivo, calculado en la forma que establece el artículo 53 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, podrán concertar nuevas operaciones de crédito a largo plazo para la financiación de inversiones, cuando el volumen total del capital vivo no exceda del 75 por ciento de los ingresos corrientes liquidados o devengados según las cifras deducidas de los estados contables consolidados, con sujeción, en su caso, al Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y a la Normativa de Estabilidad Presupuestaria.

Visto el informe de Intervención de 18 de abril de 2023, en el que se indica: que el ahorro neto calculado en la forma establecida legalmente asciende a:

Ahorro neto: 2.368.121,73 euros

Que el volumen de capital vivo a 31-12-2022 es de 24.222.750,38 €, representando un porcentaje de 41,06 %.

Por todo lo expuesto, y visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa de Gobernación y Régimen Interno, el Pleno de la Corporación, por mayoría absoluta, con los votos a favor de los concejales de los grupos Municipales SOCIALISTA (12), PODEM (2), y del Concejal No Adscrito, el Sr. Marcos Eduardo Martínez Coloma (1), y con la abstención de los concejales de los grupos municipales PARTIDO POPULAR (4), COMPROMÍS ALCOI (2), CIUDADANOS (1), GUANYAR ALCOI (2) y VOX (1), adopta el siguiente acuerdo:

1º.- Aprobar las siguientes condiciones para concertar un préstamo por importe de 8.583.742,70 €, para financiar parte de las inversiones previstas en el Presupuesto Municipal prorrogado para 2023, que se detallan a continuación, así como el modelo de contrato que se suscribirá con la entidad adjudicataria:

CONDICIONES PRÉSTAMO ORDINARIO 2023		
Importe total	8.583.742,70 €	
Importe mínimo	El importe de las ofertas no puede ser inferior al importe de	4.500.000,00 €
Destino	Inversiones Presupuesto 2023	
		Incial
	ACTUACIONES YACIMIENTO ARQ."CASTELLAR"	50.000,00 €
	AYUDAS PATRIMONIO HISTÓRICO	12.000,00 €
	MEJORA INMUEBLES MUNICIPALES	50.000,00 €
	REHAB.VIVIENDAS C/ESPRONCEDA	93.000,00 €
	ADQ.TERRENOS PATRIMONIO	200.000,00 €

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 14613745142007226150 en <https://sedeelectronica.alcoi.org/validacion>
Plaça d'Espanya, 1 – Tel. 965 53 71 00 – Fax 965 53 71 61 – e-mail ajualcoi@alcoi.org – web <http://www.alcoi.org>



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

CONDICIONES PRÉSTAMO ORDINARIO 2023		
Importe total	8.583.742,70 €	
	ADQUISICION INMUEBLES	50.000,00 €
	ADQ.VEHICULOS POLICIA LOCAL	50.000,00 €
	ADQ.SIST.COMUNIC.DIGITAL POLICIA LOCAL	2.000,00 €
	EQUIPAMIENTO POLICA LOCAL	30.000,00 €
	CLIMATIZACION CENTRO CULTURAL	60.000,00 €
	PROYECTO MUSEISTICO "CAMILO SESTO"	150.000,00 €
	SUBV.INV.ASOCIACIÓN CAMPANEROS	4.000,00 €
	CONSERV.COLECCIÓN ARTE	10.000,00 €
	CONST.PABELLON GIMNASIA ARTISTICA	50.000,00 €
	EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS	40.000,00 €
	ADEC.PISTAS TENIS FCO.LAPORTA (PPO.PART)	100.000,00 €
	MEJORAS INFRAESTRUCTURAS DEPORTIVAS	100.000,00 €
	MEJORA SOLARES MUNICIPALES	50.000,00 €
	ADQ.AREAS DE JUEGOS	30.000,00 €
	MEJORAS INFRAESTR.URBANAS	200.000,00 €
	CERRAMIENTO AREAS DE JUEGOS	3.000,00 €
	ACTUACIONES PUENTES	25.000,00 €
	ACTUAC.RED ALCANTARILLADO	30.000,00 €
	INVERSIONES RED AGUA POTABLE	50.000,00 €
	ADEC/EQUIPAMIENTO PARQUES	60.000,00 €
	ACTUACIONES MEJORAS ZONAS VERDES	50.000,00 €
	PLAN ACCESIBILIDAD LOCAL	250.000,00 €
	MEJORA ACCESIBILIDAD (PPO.PART)	200.000,00 €
	REFORMA INST.ELECTR.COLEGIOS PUBLICOS	20.000,00 €
	MEJORAS CASA CONSISTORIAL	20.000,00 €
	PLAN DIRECTOR MUNCIPAL	10.000,00 €

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 14613745142007226150 en <https://sedeelectronica.alcoi.org/validacion>
 Plaça d'Espanya, 1 – Tel. 965 53 71 00 – Fax 965 53 71 61 – e-mail ajualcoi@alcoi.org – web <http://www.alcoi.org>



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

CONDICIONES PRÉSTAMO ORDINARIO 2023		
Importe total	8.583.742,70 €	
	CONSTRUCCION NICHOS CEMENTERIO	75.000,00 €
	REFORMAS CEMENTERIO	25.000,00 €
	INST.P.RECARGA TRANSP.PUB.URBANO (NEXT GENER)	69.750,00 €
	ADQ.AUTOBUSES ELECTR.TRASP.PUB. (NEXT.GENER)	858.400,00 €
	SUBV.INVERSIONES TUASA	53.102,70 €
	ACTUAC.REHAB.BARRIOS (NEXT GENER)	50.000,00 €
	ADECUACION Z.VERDE ROSALEDA	250.000,00 €
	CONSTR.VIVIENDAS ARRU-2 2018	427.000,00 €
	REHAB."L'ILLA DE RODES" EDIF.TECNOL/HONORARIOS	1.700.000,00 €
	REHAB."L'ILLA DE RODES" EDIF.ADMINISTRATIVO	400.000,00 €
	ADEC.VESTUARIOS PROTECCION CIVIL	12.000,00 €
	ADQ.MAQUINARIA PROTECCIÓN CIVIL	3.000,00 €
	ADQ.VEHIC.RECOG.SEPARADA (NEXT GENER)	115.000,00 €
	PROYECTO "ALCOI BIO UP" (NEXT GENER.)	274.000,00 €
	MEJORA CENTROS EDUCATIVOS	50.000,00 €
	MOBILIARIO/EQUIPAMIENTO RODES	200.000,00 €
	EDIFICIO INTELIGENTE RODES	250.000,00 €
	INVERSIONES "SMART CITY"	180.000,00 €
	INV.PLAN ACCION ENERGIAS SOSTENIBLES (NEXT GENER)	142.000,00 €
	ACTUACIONES POLIGONOS INDUSTRIALES	1.000.000,00 €
	INV.ADEC.NORMATIVA EDIF.MCPALES	30.000,00 €
	ADQ.SISTEMA VIGILANCIA	16.000,00 €
	INVERSIONES ADMINISTRACION ELECTRONICA	30.000,00 €
	ADQ. EQUIPOS INFORMATICOS	50.000,00 €
	ADQUISICION PROGRAMAS INF.	30.000,00 €
	INFRAESTRUCT.RED INFORMATICA	10.000,00 €

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 14613745142007226150 en <https://sedeelectronica.alcoi.org/validacion>
 Plaça d'Espanya, 1 – Tel. 965 53 71 00 – Fax 965 53 71 61 – e-mail ajualcoi@alcoi.org – web <http://www.alcoi.org>



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

CONDICIONES PRÉSTAMO ORDINARIO 2023		
Importe total	8.583.742,70 €	
	ADQ.PROGRAMA INF. "EDITRAN CONNECT"	4.840,00 €
	RENOVACION INFRAESTRUCTURAS FIESTAS	71.500,00 €
	MOBILIARIO DEPENDENCIAS MCPALES.	50.000,00 €
	INV.PROY."EDUCACION PARA LA PARTICIPACION"	20.000,00 €
	ADQ./INST.CAJEROS TARJETA CIUDADANA	18.150,00 €
	INVERSIONES PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS	20.000,00 €
	ADEC./AMPL.EDIF.ALBERGUE ANIMALES	50.000,00 €
		8.583.742,70 €
Cálculo interés	Vencimientos: 1 vencimiento anual	
	Sin redondeos	
	Fijados al principio del periodo	
	Base de cálculo: Act/360; (días reales / 360)	
Tipo interés	a) Variable referenciado al Euribor anual	
	b) Fijo	
T.A.E. operación	Obligado presentar en la oferta	
Comisiones	Sin comisión de apertura, formalización etc.	
Plazo	15 años	
Carencia	Sin carencia	
Disposición	La disposición de fondos se producirá en la firma del préstamo	
Método Amortización	Cuota de amortización anual constante, consistente en 15 cuotas anuales iguales	
Autorización	Sin autorización	
Garantías	Sin garantías	
Otras condiciones	1.- Cumplimiento de las condiciones financieras establecidas en la Resolución del 3 de abril de 2023 de la Secretaría General del Tesoro (BOE 5 de abril) por la que se actualiza el anexo 1 incluido en la Resolución de 4 de julio de 2017, de la Secretaría General del Tesoro y Política Financiera, por la que se define el principio de prudencia financiera aplicable a las operaciones de endeudamiento y derivados de las Entidades Locales. En el caso de nueva Resolución, deberá tenerse en cuenta los límites vigentes en la fecha	



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

CONDICIONES PRÉSTAMO ORDINARIO 2023	
Importe total	8.583.742,70 €
	final de presentación de ofertas.
	Hay que tener en cuenta que esta operación no es financiable a través de los instrumentos regulados en el R.D.Ley 17/2014 de 30 de diciembre. (Fondo de Impulso Económico); y que no se cumplen las condiciones de elegibilidad del Fondo de Impulso Económico.
	2.- El cálculo del coste total máximo de la operación se producirá el último día de presentación de ofertas.
	3.- La oferta presentada deberá concretar si mantiene las condiciones en el supuesto de que el importe del préstamo propuesto para adjudicar sea menor que el ofertado por la entidad financiera.
Valoración ofertas	1.- Caso de existencia de tipos fijos y variables; se considerará, entre otros, la oferta económica más ventajosa la que mayor diferencia represente respecto al coste máximo permitido para cada tipo de interés, y la diversificación de las operaciones existentes, entre otros.
	2.- La valoración se efectuará para todos los casos sobre la T.A.E ofrecida de la operación comparándola con el coste máximo permitido.
Presentación ofertas	En sobre cerrado en el Registro General del Ayuntamiento
Fecha tope pres. ofertas	8 de mayo de 2023
Fecha prevista formalización	Mayo 2023

2º.- Aprobar el modelo de contrato que figura como anexo.

3º.- Solicitar ofertas de las siguientes Entidades Bancarias y de Ahorro:

- Banco de Santander
- BBVA
- Caixabank.
- Caixa Ontinyent.
- Banco de Sabadell
- Bankinter
- Cajamar Caja Rural
- Caixa Popular
- Euro Caja Rural

ANEXO



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

CONTRATO DE PRÉSTAMO

INTERVIENEN:

De una parte el Excelentísimo Ayuntamiento de Alcoy (en lo sucesivo la parte prestataria), con CIF P0300900H, con domicilio en Plaza de España, 1 03801 Alcoy (Alicante), representado en este acto por D. Antonio Francés Pérez, Alcalde- Presidente con DNI 21.666.407 Q, acreditando su representación mediante **certificación de la Secretaria de la Corporación.**

Y de otra parte, la entidad XXXX (en adelante la parte prestataria), sucursal XXX sita en XXXX representada en este acto por D. XXX con NIF XXX , en su condición de apoderado, en virtud de la escritura otorgada en XXX el día XXX ante el Notario XXX bajo el número XXX de su protocolo.

MANIFIESTAN:

Que la entidad **XXX.**, resultó adjudicataria de una operación de préstamo por importe de OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS CON SETENTA CÉNTIMOS DE EURO (8.583.742,70 €) destinada a la financiación de inversiones del Presupuesto Municipal prorrogado para 2023, tal y como consta en el certificado del acuerdo plenario de **fecha XXX**

Se adjunta como Anexo I , copia de dicho acuerdo plenario de adjudicación, el informe de la Sra. Interventora sobre la adjudicación y cuadro de amortización.

En atención a lo anteriormente expuesto, las partes intervinientes formalizan la citada operación de préstamo con sujeción a las siguientes

ESTIPULACIONES:

PRIMERA. Importe del préstamo.

La entidad XXXX., en adelante la entidad prestataria, concede al Excelentísimo Ayuntamiento de Alcoy en adelante, el prestatario, un préstamo de OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS CON SETENTA CÉNTIMOS DE EURO (8.583.742,70 €) que será destinado a la financiación de inversiones del Presupuesto Municipal prorrogado para 2023 según relación obrante en el expediente.

SEGUNDA. Disposición del préstamo.

La cifra contratada será puesta a disposición del Ayuntamiento, con fecha de operación y valor del día de la firma de la operación, en la cuenta bancaria titularidad del propio Ayuntamiento de la entidad adjudicataria.

Por dicha operación la entidad no podrá devengar comisión ni gasto adicional alguno.



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

La entidad notificará al prestatario antes de las 12 horas de la mañana del día hábil inmediatamente anterior al de la disposición el tipo de interés aplicable a la misma, así como el importe de la liquidación de intereses correspondiente al primer periodo, en caso de interés variable.

TERCERA. Vencimiento y amortización del préstamo.

1. El presente préstamo se pacta por un plazo de 15 años, sin carencia.

2.- El préstamo se amortizará, mediante el pago de cuotas anuales vencidas de capital constante (amortización constante), a contar desde el día de la firma con arreglo al calendario y **cuadro de amortización que se adjunta.**

3.- El interés remuneratorio inicial fijo : el capital del préstamo devengará a favor del Banco un interés fijo del XXX, de acuerdo con la comunicación recibida según lo estipulado más arriba. Su liquidación y pago se realizará anualmente.

El tiempo comprendido entre el día XXX hasta el día XXX, fecha de vencimiento de este contrato, se dividirá en periodos de interés cuya duración será anual siendo la fecha de comienzo de cada uno de ellos los días (día y mes de la firma). (SOLO SE AÑADIRÁ SI EL INTERÉS ADJUDICADO ES VARIABLE)

4.- Si cualquiera de las fechas de amortización fuera un día inhábil, se entenderá que la amortización debe efectuarse el día hábil inmediatamente posterior, salvo que dicho día hábil pertenezca al mes siguiente, en cuyo caso la amortización deberá realizarse el día hábil inmediato anterior a la fecha de amortización inicialmente prevista.

CUARTA. Amortización anticipada.

Queda expresamente reconocido el derecho del prestatario a amortizar anticipadamente, total o parcialmente, el capital tomado a préstamo sin gasto ni comisión alguna, una vez finalizado el período de disposición, y siempre que se den la siguientes circunstancias:

a) El Ayuntamiento habrá comunicado fehacientemente a la entidad la petición de amortización anticipada o cancelación. En el escrito de comunicación se especificará la cantidad a amortizar y la fecha en que se llevará a cabo la amortización; el plazo que medie entre la notificación de la comunicación y la fecha de amortización no será inferior a un mes.

b) Las cantidades anticipadas reducirán proporcionalmente cada una de las cuotas de amortización previstas en la estipulación Tercera y que estén pendientes de vencer. Cuando la fecha de amortización no coincida con el último día del período de intereses, se recalculará la cuota de interés que corresponda satisfacer.

QUINTA. Suspensión y resolución del contrato por el prestamista.

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 14613745142007226150 en <https://sedeelectronica.alcoi.org/validacion>
Plaça d'Espanya, 1 – Tel. 965 53 71 00 – Fax 965 53 71 61 – e-mail ajualcoi@alcoi.org – web <http://www.alcoi.org>



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

La entidad podrá declarar el vencimiento anticipado del contrato, en los términos establecidos en la legislación de Contratos de las Administraciones Públicas, en cualquiera de los siguientes supuestos:

- a) El incumplimiento por el prestatario de cualquier condición estipulada o compromiso asumido en este contrato.
- b) La falta de pago, por el prestatario, en la fecha convenida de cualquier cantidad adeudada en virtud del presente contrato por principal, intereses o cualquier otro concepto.
- c) Cuando se compruebe omisión, ocultación o falseamiento de datos o documentos contables de cualquier tipo que el prestatario deba entregar en virtud de este contrato.

SEXTA. Días hábiles y duración de los períodos de interés.

1. Los períodos de interés serán de vencimiento anual.
2. A los efectos de este contrato se entenderá como días inhábiles, en todo caso, todos los sábados, domingos y aquellas fiestas laborables que tengan el carácter de retribuida y no recuperable, con carácter nacional.

A sensu contrario, se entenderá hábil cualquier día que no fuera considerado inhábil, de acuerdo con lo estipulado en el párrafo anterior.

SÉPTIMA. Tipos, períodos y liquidaciones de intereses.

1. La retribución que percibirá la entidad prestamista por la operación regulada por este contrato consistirá, exclusivamente, por un tipo de interés calculado con arreglo a lo dispuesto en los siguientes puntos de esta estipulación, sin que se admitan comisiones de apertura, de no disposición o cualesquiera otras.
2. Se establecerá, como tipo de interés para cada período, variable EURIBOR 12 meses, más el margen diferencial de XXX puntos básicos (**en función de la oferta y la adjudicación**).

El tipo de referencia será el euribor diario para depósitos al plazo de 12 meses, entendiéndose por euribor diario, a efectos de este contrato, el tipo de interés que de acuerdo con las normas establecidas al efecto por la Federación Bancaria Europea aparezca en la pantalla Reuters correspondiente a la hoja Euribor01 (o la pantalla que la sustituya o que sea equivalente, siempre que la citada pantalla no esté disponible) a las once horas de la mañana (horario de la península) de los tres días anteriores al inicio del período de interés que corresponda para depósitos al plazo indicado.

Los intereses se calcularán sobre la base de un año de 360 días, en función de los días naturales efectivamente transcurridos incluyendo el primer día y excluyendo el último. La fórmula utilizada para obtener, a partir del tipo de interés nominal, el importe de los intereses devengados, es la siguiente:



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

$$I = \frac{Crt}{36000}$$

siendo C = el capital pendiente de amortizar; r = % interés elegido; t = tiempo en días efectivamente transcurridos; I = intereses del recibo.

Los intereses se liquidarán anualmente y serán abonados junto con la amortización de capital en las fechas establecidas en el Cuadro de Amortización que figura en el anexo.

3. En caso de interés variable la Entidad notificará al Ayuntamiento antes de las **12 horas del día hábil inmediatamente anterior al primer día hábil de cada período anual de interés**, el tipo aplicable a cada período y el importe en euros de la liquidación de intereses resultante.

4. Tipo anual equivalente.

La Tasa Anual Equivalente (TAE) ha sido calculada conforme a la fórmula que aparece en la circular 5/2012, de 27 de junio, del Banco de España (BOE 161 de 6-7-2012). El cálculo de la TAE se ha realizado partiendo del supuesto de que el contrato estará vigente durante el tiempo acordado y que tanto la prestataria como la prestamista cumplirán sus obligaciones en las condiciones y plazos convenidos en el presente documento, resultando una T.A.E. de: XXX.

Dado que se prevén modificaciones del tipo de interés, la TAE Variable se ha calculado teniendo en cuenta que durante el periodo determinado en los apartados iniciales se aplicará el tipo de interés fijo inicial pactado y durante el resto de la vida del préstamo se aplicará el tipo de interés resultante de añadir al tipo de referencia el margen pactado, bajo la hipótesis de que el tipo de referencia permanece constante en el último nivel conocido en el momento de la firma del presente contrato. (SOLO SE AÑADIRÁ SI EL INTERÉS ADJUDICADO ES VARIABLE).

5.- Se establecerá como tipo de interés fijo: _____ y T.A.E.: _____ (SOLO SE AÑADIRÁ SI EL TIPO DE INTERÉS ADJUDICADO ES FIJO).

OCTAVA. Compromisos del prestatario.

A partir de la fecha de este contrato y hasta su cancelación mediante reembolso y pago de todas las cantidades adeudadas en virtud del mismo, el Ayuntamiento se obliga a cumplir estrictamente lo siguiente:

A) Utilizar los fondos que disponga de este préstamo exclusivamente para los fines descritos en la estipulación 1ª de este contrato.

B) A consignar en cada uno de sus presupuestos mientras esté vigente este contrato, las cantidades necesarias para hacer efectivas las obligaciones que del mismo se deriven.

C) A entregar, previa petición de de la Entidad prestamista, a ésta dentro de los 180 días siguientes al cierre de cada ejercicio, primero, la liquidación del presupuesto anual, y, segundo, el presupuesto del año corriente, y todo ello preparado de acuerdo con los requisitos exigidos por la legislación vigente.



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

D) A facilitar a la Entidad en el plazo máximo de un mes a partir de cuando lo soliciten, aquellos datos de naturaleza económica o financiera que pudieran ser razonablemente solicitados en relación a esta operación.

NOVENA. Pagos.

La Entidad efectuará en la cuenta de su oficina, cuyo titular es el Ayuntamiento, los adeudos por principal, intereses y cualesquiera otros pagos que deba efectuar el mismo de acuerdo con este contrato. Cuando así convenga al prestatario, podrá señalar una cuenta en la misma entidad prestamista en donde la entidad prestamista deberá adeudar los recibos antes citados.

DÉCIMA. Intereses de demora.

En caso de retraso en el pago de alguna de las sumas debidas en virtud de este contrato, el prestatario, incurrirá de pleno derecho en mora sin necesidad de requerimiento previo y vendrá obligado a pagar, sobre las cantidades vencidas y no reembolsadas, y desde el día de su vencimiento, como máximo el interés de la operación más un recargo del 2% anual.

Los intereses de demora se devengarán y liquidarán por días naturales con base en un año de 360 días.

UNDÉCIMA. Cesión del crédito.

La entidad local no podrá ceder, transferir, sustituir ni subrogar los derechos u obligaciones contraídos en este contrato sin el consentimiento expreso y escrito de la prestadora así como la adopción de los acuerdo municipales a que hubiere lugar.

Previa la notificación expresa a la prestataria, la entidad prestadora podrá ceder o vender totalmente o parcialmente el préstamo o las acciones derivadas del mismo.

En este sentido, cuando la cesión o venta total o parcial del préstamo o las acciones derivadas del mismo fuesen al BANCO DE ESPAÑA o al BANCO CENTRAL EUROPEO (ECM) la prestataria no se opondrá y no requerirá ningún requisito más de la prestadora que la previa notificación expresa recogida en el párrafo anterior.

Todas las cesiones cumplirán aquello que establezca la legislación vigente en cada momento y tendrán los efectos y las consecuencias previstas en las disposiciones que las regulen.

La cesión del crédito no comportará en ningún caso un incremento de costes para la prestataria, ni supondrá variación de las condiciones económicas ni jurídicas establecidas en la formalización del mismo.

DUODÉCIMA. Comunicaciones.



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

Para los efectos de notificaciones, requerimientos o escritos de cualquier clase a que dé lugar el presente contrato, se entenderá como domicilio de las partes el siguiente, salvo que de forma fehaciente se haya notificado a alguna de ellas cualquier cambio del mismo.

Domicilio de la Entidad Prestataria:

Domicilio del Ayuntamiento: Plaza de España, 1
03801 ALCOY (ALICANTE)

DUODÉCIMA.- Ley y jurisdicción.

El contrato se rige por la Ley española y se interpretará en sus propios términos.

Las partes se someten expresamente a los Juzgados y Tribunales que resulten competentes en cada caso.

Sr. Alcalde:

Intervencions? Sí, sí, clar... Alguna intervenció més? Doncs comencem pel Sr. Martínez.

Sr. Marcos Martínez:

Bon dia a tots. Gràcies, Sr. Alcalde. Bé, només voldria comentar que al ple de hui ens trobem un expedient que ja ha passat per aquest saló i que, per responsabilitat, molta gent presentava la seua abstenció per a no col·lapsar o no paraitzar aquest Ajuntament o aquesta ciutat. I amb la mateixa responsabilitat política, en un dia com hui, per a demanar aquestes ofertes als bancs fa falta una majoria absoluta. El meu vot favorable es deu a això, en cap cas és perquè puga estar més o menys d'acord amb la política del govern, sinó amb eixa responsabilitat política i sent coherent amb el que vaig votar al ple anterior, perquè no es paralitzen les coses que estan en funcionament en aquest Ajuntament. Moltes gràcies.

Sr. González:

Gràcies, Sr. Alcalde. Hui!, mira!, bé... Estem hui ací per una convocatòria extraordinària. Al final, em sorprén, com a molta de la ciutadania, però a molta de la ciutadania que ens seguisca, ja que, al final, des del Govern, es ven que..., sobretot venen que milloren la política del PP, i presumeixen que tenen una liquidació amb superàvit, un romanent positiu, d'estabilitat i equilibri pressupostari i positiu, i es presumeix de liquiditat. Però després, setmanes després, van començar el procés per a demanar crèdit als bancs, és a dir, que no tenien liquiditat. Per això, demanaven crèdit, cosa que no sembla massa lògica. I ara tenim pressa precisament perquè no hem tingut pressa abans, perquè no s'ha fet la feina, perquè no hem planificat abans, perquè al final hem anunciat que es fa política responsable en matèria econòmica i es compara, com deia, amb la del PP, i es troben xifres comparatives. Dieu: «veieu com som millors que els del PP». Però la gestió d'aquest govern, al final, no acaba sent responsable perquè no s'aproven els pressupostos quan toca, abans que acabe l'any, no els dic ara tampoc per qüestió que venen eleccions, perquè anem dient-ho i defensant-ho des de fa anys, i no ho diem nosaltres, també ho diu la llei. La llei també diu que fa mig any que se'ns hauria d'haver tramés l'esborrany dels pressupostos i tampoc no l'hem vist. I no aprovar els pressupostos quan ho marca la llei, tampoc no ens sembla massa responsable. També ens van vendre



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

aquestes modificacions de crèdit que ara ens porten a aquest préstec com a positives i s'ha venut que era la inversió més gran mai feta. Per això era ambiciosa, s'ha dit, i al final es justifica aquest préstec per a fer inversions, per a fer inversions necessàries per a la ciutadania. Però, al final, la ciutadania, pot jutjar-ho ara mateix, pot vore quines..., si les seues necessitats són cobertes o no; perquè, al final, ho déiem també en l'últim plenari en què parlàvem de..., posàvem com a exemple de les deficiències el Centre Cultural, de la qual cosa se'ns va dir que... O siga, nosaltres diem que aquesta política de grans inversions no seria res si no se solucionaven els problemes com aquests. I, al final, se'ns deia que precisament amb aquests crèdits es volia incloure un apartat per a solucionar els problemes. I es parlava d'això, del fet que el problema ja estaria solucionat. I al final es deia, com posant-se..., com traient mèrit, posant-se una medalla, deien: "bé, ara és quan solucionarem els problemes amb aquest crèdit, amb aquests préstecs". Però al final es planteja com un mèrit el fet de solucionar uns problemes que arrosseguem des de fa anys, uns problemes que, per exemple, en aquest cas que posem d'exemple, fan que els treballadors estiguen en pitjors condicions, que la gent que consultarà llibres o estudiarà a la biblioteca estiga més còmoda o que al final també siga més còmode anar a visitar exposicions o més perillós també per a les obres d'art que allí es pengen, per les goteres, per exemple, que poden fer-les malbé, però bé. En aquestes coses no semblen també massa responsables. I insistisc en aquest exemple, perquè al final creiem que aquesta situació és símptoma d'una gestió que al final, com deia, no és responsable. Perquè, potser, al final, s'acabe centrant en grans inversions, però deixa de banda les necessitats del dia a dia, durant anys. I, després, clar, eixes necessitats, és veritat, que arriba un dia que se solucionen, i se solucionen, a vegades, amb propostes d'urgència, o se solucionen, a vegades, amb idees que podrien haver-se pensat abans. Però posant-se el mèrit d'això, d'haver-ho solucionat, venent que és l'únic govern que ha solucionat allò i açò. Però, potser, es posen el mèrit quan fa anys que s'haurien d'haver solucionat. Finalment, creiem que no hauríem d'estar ací votant açò, perquè no estaríem ací si s'haguera aprovat un pressupost anteriorment, quan tocava, i tenim la sensació, i molta de la ciutadania que ens ha votat, que els hem votat ací, que els hem convocat ací per a votar açò, per a aprovar els diners, per a lluir, per a fer campanya electoral amb inversions, i després pagar-ho entre tots els alcoians. Per tant, mantenim la nostra abstenció. Gràcies.

Sra. Moltó:

Bé, en primer lloc, vull agrair a aquells grups polítics que amb el seu vot favorable, hui possibiliten que l'Ajuntament, simplement, pugua demanar ofertes a les entitats per tal de finançar les inversions que, prèviament, en aquest plenari hem aprovat, o que podem aprovar unes inversions en aquest plenari. Però, evidentment, sense demanar ofertes als bancs per a aconseguir eixe finançament, doncs no seria viable. Per tant, el vot favorable de hui també possibilita que puguem dur a terme eixes inversions. Després, pel que deia el Sr. González, jo crec que..., em sap greu, però crec que té un greu desconeixement de per què estem hui ací, sobretot perquè aquesta operació l'haguérem haguda de fer igual. Perquè ací el que es té en compte és el percentatge de préstec que demanarem. Per tant, no tindrem ni hem tingut mai un pressupost de més de 80 milions d'euros, i com vosté comprendrà, portarem unes inversions ambicioses, les més ambicioses dels últims anys. Estem parlant que necessitarem finançament de 8 milions i mig d'euros per a finançar eixes inversions. Estem parlant també que des d'Europa ens han vingut subvencions per valor de 20 milions d'euros i estem esperant uns altres 10 milions d'euros d'altres subvencions que hem demanat. Com ja va dir la mateixa



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

portaveu del govern d'Espanya, quan va fer la seua visita a Alcoi, som una de les ciutats que més inversions ha demanat per a la ciutat. Jo crec que, evidentment, aquest govern ha de traure pit de la bona gestió que ha fet, ja que, fins i tot, en moments de dificultat, ha aconseguit el resultat que ha aconseguit, que s'ha pogut veure en la liquidació. Estem parlant d'una liquidació que com vam parlar al seu dia, va acabar amb un romanent positiu, un resultat positiu, una estabilitat pressupostària. I si vosté ha vist fins i tot el mateix informe d'Intervenció, ja es diu que atesos eixos resultats, podem fer una operació tan ambiciosa com la que avui estem fent. No estem hui decidint res que no s'haja decidit abans, perquè les inversions, com li dic, ja les vam fer i les vam aprovar en el passat plenari. Avui, simplement, demanarem eixes ofertes als bancs. I, jo crec, que a diferència del que passava en aquest Ajuntament quan nosaltres hi vam entrar, que no hi havia pressupost, que l'Ajuntament estava totalment arruïnat, que no hi havia diners, nosaltres deixarem un ajuntament totalment sanejat, amb les inversions finançades i amb els diners preparats per part de les entitats bancàries per als pròxims governs d'aquesta ciutat, perquè pensem que la nostra responsabilitat és defensar els interessos de la nostra ciutat fins a l'últim dia, i per això avui estem ací.

Sr. Alcalde:

Jo, vull fer un aclariment. Simplement, com ha dit que estem ací per una qüestió electoral, per aclarir-li-ho: el préstec no té res a vore amb el fet de quan s'aprova el pressupost o si hi ha pressupost o no. Per a aprovar el préstec, que és el que vam fer en l'últim plenari i el que hui fem, el requisit és tindre la liquidació del pressupost anterior, si no, no pots demanar un préstec. El termini legal per a presentar la liquidació és el 31 de març, la liquidació del pressupost es va fer dins del termini, quan tocava, dins del termini legal, i a partir d'ací, s'inicia el procés per a poder demanar un préstec, que és en el mes d'abril, sempre, hi haja eleccions o no hi haja eleccions. I, també, per la quantia, en ser una inversió tan important, és el Ple el competent. Hui demanem les ofertes i farem un altre plenari per a, d'acord amb les ofertes que s'hi han presentat, poder concertar ja l'operació de crèdit, i serà abans d'eleccions. Perquè ara hi ha..., les setmanes que hi ha per a presentar les ofertes, però són els terminis que es marquen d'acord amb la llei i amb la normativa. Enguany coincideix que hi ha unes eleccions, però els anys anteriors sempre s'ha fet en aquesta època, que és quan toca.

Crec que es mantenia el vot de la comissió i, no havent-hi més punts i desitjant a tots molt bones festes, s'alça la sessió.



Ajuntament d'Alcoi



Fondo Europeo de
Desarrollo Regional

Una manera de hacer Europa

UNIÓN EUROPEA

Y no habiendo más asuntos que tratar, la Presidencia cierra la sesión a las 09:40 horas, de lo cual, como Secretaria, lo confirmo, extendiendo esta acta, que firmo yo y el Sr. Presidente, en prueba de conformidad.

Vº Bº