



Ajuntament d'Alcoi

MEMÒRIA DE LA REGIDORIA D'URBANISME

Des de la Regidoria d'Urbanisme, aquest any es treballarà sobretot amb el dibuix del nou Alcoi:

- La licitació del PGOU és una necessitat que té Alcoi des de fa mes de 10 anys i encara no s'havia començat. Aquest document relaxarà el futur creixement de la ciutat en els pròxims 15 anys, tant industrialment com en perímetre urbà. També tractarà de protegir l'entorn per evitar futures intervencions amb un interès únicament urbanístic.
- El perill que comporta l'estat d'habitatges o construccions en estat de ruïna ens crea la necessitat d'augmentar la partida per a demolicions a compte de tercers. A causa de la crisi que estem patint, molts habitatges de propietaris sense solvència, que no els poden reparar, comporten un perill per als ciutadans. El creixement de la partida es deu, per tant, al fet que l'Ajuntament executarà la demolició o reparació i, seguidament, negociarà amb els propietaris la forma de pagament.
- S'ha incorporat una partida d'estudi de treballs tècnics, sobretot, per si cal fer algun projecte d'adequació de solars, com el del Partidor o el carrer Sant Joan, de gran superfície, dels quals els ciutadans poden passar a fer ús.
- Demolició d'immobles municipals: a causa del risc de molts immobles o part d'edificis que són municipals, aquesta partida es fa necessària per seguretat.
- Ajudes a façanes: aquesta partida es va eliminar l'any 2011 per part del govern del PP. El govern actual ha mantingut un romanent de 2.800 euros, però enguany, amb les necessitats socials i de manteniment de façanes que hi ha, s'ha decidit augmentar la partida fins els 10.000 euros perquè pugen acollir-se a aquestes ajudes el major nombre possible de ciutadans que ho necessiten.