



MEMÒRIA ACTUACIONS REGIDORIA D'URBANISME 2020

PLANEJAMENT

Pla General Estructural

En l'actualitat es troba aprovat provisionalment la versió preliminar del document en fase ambiental. Durant aquest any s'ha de superar la fase ambiental del document i iniciar la fase urbanística per a poder aprovar el document definitiu a principis del 2021.

Pla d'Ordenació Detallada

Existeix un esborrany del document redactat en 2015, del que ja hem iniciat la seua revisió i adaptació a les modificacions del PGE, durant aquest any el document ha de quedar revisat i preparat per a la seua exposició al públic.

Planejament Diferit

Modificació Puntual de la Colònia d'Aviació

Pla de Reforma Interior d'Al-Azraq

S'iniciarà la fase ambiental del procediment i encarregarà el projecte d'urbanització.

URBANITZACIÓ

Millora de l'entorn urbà de l'estació ferroviària

Projecte redactat, prevista la licitació en el pla d'obra.

Urbanització de la Ronda Nord

S'està preparant l'avantprojecte per a la licitació del projecte d'urbanització de tot el traçat i posterior licitació per trams. L'actuació a desenvolupar ha de desenvolupar un nou concepte d'urbanització adaptat a la mobilitat futura i als criteris de sostenibilitat actuals.

Conversió en zona de vianants del Centre Històric

Es continuarà apostant per un centre històric sense vehicles aparcats als carrers, recuperant l'espai per als vianants. Es proposa la conversió en zona de vianants de diferents carrers.

Modernització de polígons industrials

S'estan preparant les memòries per a la convocatòria d'ajudes a polígons per a enguany, on es consolidaran les actuacions dutes a terme per a la millora de les dotacions públiques dels polígons industrials.

Urbanització de la plaça d'Al-Azraq



Ajuntament d'Alcoi

Millora de l'entorn de la plaça d'Al-Azraq d'acord amb el PRI redactat i millora de l'entorn immediat.

EDIFICACIÓ

Rehabilitació de l'illa de Rodes

El projecte està en fase d'adjudicació i previsiblement estarà redactat per al mes d'octubre pel que la licitació de les obres podrà iniciar-se en aquesta anualitat. Les obres han d'estar completades per al 31 de desembre de 2023. Inclou la totalitat de l'illa, excepte l'edifici de la C/Agres, 5, destinat a Centre de Turisme d'Interior que es rehabilitarà a càrrec de la Conselleria de Turisme, la resta s'inclourà en l'Estratègia DUSI amb fons FEDER.

Renovació edificatòria de tres edificis residencials en el barri antic

Dins del ARRUR de 2018 s'inclou la renovació edificatòria de tres edificis de titularitat municipal amb 27 habitatges en règim de lloguer.

Completar la rehabilitació d'edificis municipals dins del ARRUS 2015

Les ajudes no assignades o particulars per renúncia d'ells es destinarà a la millora d'immobles municipals de les zones incloses en l'àrea de regeneració urbana.

Avaluació d'edificis municipals i millora de l'eficiència energètica

S'inclou dins de l'estratègia DUSI i pretén la conservació i millora dels edificis municipals.