

# MEMORIAS PRESUPUESTO 2022

## PATRIMONIO MUNICIPAL

Las principales actividades de gestión que realiza el departamento de Patrimonio Municipal del Ayuntamiento de Alcoy son:

### 1. Mantenimiento y Adquisición de Inmuebles Municipales

- Tramitación de expedientes relacionados con el Patrimonio Municipal Inmobiliario: adquisición, disposición, destino, utilización, enajenación, permuta de bienes y cesión de bienes a otras Administraciones Públicas
- Escrituras y otros instrumentos públicos. Preparación, comprobación y ejecución
- Relaciones con otros organismos públicos: Notarías, Catastro, Registros de la Propiedad y Consejerías competentes, para inscripción de bienes y derechos
- Expedientes de investigación, de recuperación de oficio, deslinde, desahucios, destino, utilización y alteración de la calificación jurídica de bienes municipales
- Control y tramitación de Edictos sobre inmatriculación de bienes por terceros
- Expedientes de inmatriculación de fincas, agrupaciones y declaraciones de obra nueva de fincas municipales y su inscripción en el Registro de la Propiedad
- Concesiones de suelo a favor del Ayuntamiento
- Funciones de gestión del patrimonio municipal: elaboración de informes y certificaciones, tramitación de facturas y gastos
- ITES inmuebles municipales
- Seguimiento de inmuebles cedidos a entidades locales

### 2. Actualización y mantenimiento del Inventario Municipal de Bienes

- Inventario de bienes municipales, formación, conservación y actualización de los datos físicos y jurídicos que figuran en el Inventario sobre todos los bienes de propiedad municipal e investigación sobre su uso, con arreglo a lo establecido en el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales
- Publicación y seguimiento del Inventario para cumplir con la Ley de Transparencia

### 3. Colaboración activa con otros departamentos municipales y organismos públicos

- Comprobación de titularidad y disposición de terrenos para el desarrollo de proyectos urbanísticos
- Contacto y negociación

#### PARTIDAS PRESUPUESTARIAS 2022

DENOMINACIÓN PARTIDA	CANTIDAD ECONÓMICA
INDEMN.EXPROPIACIÓN TERRENOS	325.000,00
GASTOS NOTARIOS/REGISTRO	6.000,00
MANT.ORD.INMUEBLES MPLES.	15.000,00
GASTOS COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	15.000,00
ADQUISICIÓN INMUEBLES	150.000
ADQUISICIÓN TERRENOS	150.000