

MEMÒRIA PRESSUPOST 2024

REGIDORIA D'ARQUITECTURA I URBANISME

Durant els últims anys i a partir de l'estratègia Alcoi Demà, l'objectiu de la qual era fixar una sèrie d'accions fonamentals per a la transformació estratègica de la nostra ciutat, diferents inversions han pogut veure la llum amb l'assoliment de fons de diferents administracions, principalment europeus com Dusy, culminat en un 85% i ara els fons Next Generation

En estes regidories destaca la important aposta en inversions finançades ja durant l'any passat per a poder anar culminant estos projectes

Recentment, conscients de les necessitats en matèria d'habitatge, hem a cap obres per a nova construcció d'habitatge social, una d'elles ja culminada al carrer San Maure, i altres que ja estan adjudicades i iniciades al Carrer Sant Mateu com a projecte d'habitatge col·laboratiu que contribuirà a la regeneració de la zona del Partidor

Un dels projectes més ambiciosos en matèria de regeneració d'habitatge és el Programa Barris, que contribuirà a la regeneració dels habitatges dels Barris Font Dolça i Sagrat Cor, actualment es troba en licitació la redacció de projectes per a la seua execució

Així mateix el complex de Rodes, dividit en tres projectes amb diferents finançaments com a parc tecnològic, edifici administratiu i CDTI es troba amb les obres avançant a bon ritme i amb la ràpida culminació de la part tecnològica i soci – cultural que contribuirà no sols com a element de dinamització econòmica i social, sinó també suposa una important recuperació patrimonial d'un conjunt d'edificis de principi del segle XIX que s'obriran al barri després de molts anys d'infrutilització i decadència.

Pel que respecta als plans de ZBE (baixes emissions) en breu també donaran inici del carrer Sant Josep, inclosa en Baixes Emissions I que culminarà les accions previstes en esta subvenció

Altres actuacions compreses en el PIREB com la Pinacoteca en la zona alta també es troben en estat d'execució

També volem que siga l'any en què es pose fi a diferents problemes que porten anys intentant resoldre's i que per la seua complexitat i judicialització no han pogut veure la llum amb anterioritat: és el cas per exemple del Roserar l'execució del qual es troba en marxa o la zona de la urbanització de Serelles amb el pont licitat i adjudicat per a la seua ràpida execució o la reposició de barrancs que serà licitada este mateix any.

Pel que respecta al PGOU, que ha patit diferents canvis normatius que han anat retardant la seua aprovació, actualment es troba amb tots els informes necessaris remesos a la Conselleria per a obtindre la DONA'T (Declaració Ambiental Territorial Estratègica) que serà una realitat en breu i ens permetrà centrar-nos en la part urbanística.

Hem mantingut i ampliat també les ajudes per a la rehabilitació de façanes i mitgeres i enguany i com a novetat hem introduir ajudes per a afavorir el desamiantatge a la nostra ciutat.

A nivell de despesa corrent:

Disminuïx la partida de demolicions per compte de tercers pel fet que esta partida va ser incrementada en el seu moment donada la situació generada per la Dana, que va comportar intensificar les ITE que han contribuït a millorar l'estat edificatiu.

Es manté un partida d'estudis i projectes: per als diferents estudis i projectes necessaris de cara a futures planificacions.

Es manté la partida de despeses implantació edusi destinada a les despeses derivades per a la implantació de la ETI (Estratègia Territorial Integrada) i sol·licitud futures Edusi.

Altres partides com a productivitats o gratificacions van destinades a poder cobrir les diferents necessitats dels treballadors del departament.