MEMORIA PRESUPUESTO 2024

CONCEJALÍA DE ARQUITECTURA I URBANISMO

Durante los últimos años y a partir de la estrategia Alcoi Demà, cuyo objetivo era fijar una serie de acciones fundamentales para la transformación estratégica de nuestra ciudad, diferentes inversiones han podido ver la luz con el logro de fondos de distintas administraciones, principalmente europeos como Dusy, culminado en un 85% y ahora los fondos Next Generation

En estas concejalía destaca la importante apuesta en inversiones financiadas ya durante el pasado año para poder ir culminando estos proyectos

Recientemente, conscientes de las necesidades en materia de vivienda, hemos a cabo obras para nueva construcción de vivienda social, una de ellas ya culminada en la calle San Mauro, y otras que ya están adjudicadas e iniciadas en la Calle San Mateo como proyecto de vivienda colaborativa que contribuirá a la regeneración de la zona del Partidor

Uno de los proyectos más ambiciosos en materia de regeneración de vivienda es el Programa Barris, que contribuirá a la regeneración de las viviendas de los Barrios Font Dolça y Sagrado Corazón, actualmente se encuentra en licitación la redacción de proyectos para su ejecución

Asimismo el complejo de Rodes, dividido en tres proyectos con distintas financiaciones como parque tecnológico, edificio administrativo y CDTI se encuentra con las obras avanzando a buen ritmo y con la pronta culminación de la parte tecnológica y socio – cultural que contribuirá no solo como elemento de dinamización económica y social, sino también supone una importante recuperación patrimonial de un conjunto de edificios de principio del siglo XIX que se abrirán al barrio después de muchos años de infrautilización y decadencia.

Por lo que respecta a los planes de ZBE (bajas emisiones) en breve también darán inicio de la calle San Josep, incluida en Bajas Emisiones I que culminará las acciones previstas en esta subvención

Otras actuaciones comprendidas en el PIREB como la Pinacoteca en la zona alta también se encuentran en estado de ejecución

También queremos que sea el año en el que se ponga fin a distintos problemas que llevan años intentando resolverse y que por su complejidad y judicialización no han podido ver la luz con anterioridad: es el caso por ejemplo de la Rosaleda cuya ejecución se encuentra en marcha o la zona de la urbanización de Serelles con el puente licitado y adjudicado para su pronta ejecución o la reposición de barrancos que será licitada este mismo año.

Por lo que respecta al PGOU, que ha sufrido distintos cambios normativos que han ido retrasando su aprobación, actualmente se encuentra con todos los informes necesarios remitidos a la Conselleria para obtener la DATE (Declaración Ambiental Territorial

Estratégica) que será una realidad en breve y nos permitirá centrarnos en la parte urbanística.

Hemos mantenido y ampliado también las ayudas para la rehabilitación de fachadas y medianeras y este año y como novedad hemos introducido ayudas para favorecer el desamiantado en nuestra ciudad.

A nivel de gasto corriente:

Disminuye la partida de demoliciones por cuenta de terceros debido a que esta partida fue incrementada en su momento dada la situación generada por la Dana, que conllevó intensificar las ITE que han contribuido a mejorar el estado edificatorio.

Se mantiene un partida de estudios y proyectos: para los diferentes estudios y proyectos necesarios de cara a futuras planificaciones.

Se mantiene la partida de gastos implantación Edusi destinada a los gastos derivados para la implantación de la ETI (Estrategia Territorial Integrada) y solicitud futuras Edusi.

Otras partidas como productividades o gratificaciones van destinadas a poder cubrir las distintas necesidades de los trabajadores del departamento.