

lladors del País Valencià, pels quals, segons el que preveu l'article 76.3 de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per RDL 1/1995, de 24 de març, i l'article 31 del RD 1844/94, procedeixen a designar àrbitres en matèria electoral, en l'àmbit territorial de la província d'Alacant, el senyor Gabriel Àngel Moratalla Mas, en substitució del senyor Albert Peris Fuster, per dimissió d'aquest, i en l'àmbit territorial de la província de València, el senyor Fernando Fita Ortega, en substitució de la senyora M^a Belén Cardona Rubert, per dimissió d'aquesta, completant-se la llista d'àrbitres, publicada per Resolució de 15 de març de 1999, d'aquesta direcció general (DOGV 11-11-99).

En haver acceptat el nomenament els designats, el director general de Treball i Seguretat Laboral, fent ús de les facultats que li confereix el Reial Decret 4.106/1982, de 29 de desembre, de transferència de funcions i serveis de l'administració de l'Estat a la Generalitat Valenciana, el Decret 90/2001, de 22 de maig, del Govern Valencià, pel qual s'aprova el Reglament Orgànic i Funcional de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació, i l'article 5 de l'Ordre de 13 de setembre de 1994 de l'extingida Conselleria de Treball i Afers Socials (DOGV núm. 2358 de 03-10-94), pel qual es van establir les oficines públiques de Registre d'Actes d'Eleccions Sindicals en la Comunitat Valenciana, resol

Primer

Ordenar que siguen dipositat en l'oficina pública autonòmica de Registre d'Actes d'Eleccions Sindicals, amb notificació a les organitzacions firmants dels acords, i als àrbitres proposats.

Segon

Disposar que siga publicada la designació dels àrbitres en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 4 de març de 2001. El director general de Treball i Seguretat Laboral: Román Ceballos Sancho.

Conselleria d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports

RESOLUCIÓ de 20 de febrer de 2002, del conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports, per la qual s'informa favorablement sobre la modificació puntual en els polígons La Beniata i Sant Benet per a l'adaptació de vials a la topografia, del Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcoi i s'aprova definitivament la modificació puntual en els polígons La Beniata i Sant Benet per a l'adaptació de vials a la topografia, del Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcoi. [2002/3148]

Vist l'expedient relatiu a la modificació puntual en els polígons La Beniata i Sant Benet per a l'adaptació de vials a la topografia del Pla General d'Alcoi (Alacant), i de conformitat amb els següents,

Antecedents de fet

Primer

Amb data 25 de maig de 2000, el ple de l'Ajuntament d'Alcoi va acordar l'exposició al públic de la modificació puntual del Pla General d'Alcoi en els polígons La Beniata i Sant Benet. Posteriorment es va procedir a la publicació de l'anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, núm. 3.776, de 21 de juny de 2000, i en el diari *Información* d'Alacant, de 17 de juny de 2000. Durant el període d'exposició pública no es van formular al·legacions i el ple de la corporació va procedir a l'aprovació provisional, en la sessió realitzada el dia 29 de setembre de 2000.

Trabajadores del País Valenciano, por los que, según lo previsto en el artículo 76.3 de la Ley del Estatuto de los Trabajadores, aprobado por RDL 1/1995, de 24 de marzo, i el artículo 31 del RD 1844/94, proceden a designar árbitros en materia electoral, en el ámbito territorial de la provincia de Alicante, a don Gabriel Àngel Moratalla Mas, en sustitución de don Albert Peris Fuster, por dimisión de éste, y en el ámbito territorial de la provincia de Valencia, a don Fernando Fita Ortega, en sustitución de doña M^a Belén Cardona Rubert, por dimisión de ésta. completándose la lista de árbitros, publicada por Resolución de 15 de marzo de 1999, de esta dirección general (DOGV 11-11-99).

Habiendo aceptado su nombramiento los designados, el director general de Trabajo y Seguridad Laboral, en uso de las facultades que le confiere el Real Decreto 4.106/1982, de 29 de diciembre, de transferencia de funciones y servicios de la administración del Estado a la Generalitat Valenciana, el Decreto 90/2001, de 22 de mayo, del Gobierno Valenciano, por el que se aprueba el Reglamento Orgánico y Funcional de la Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo, y el artículo 5 de la Orden de 13 de septiembre de 1994 de la extinguida Conselleria de Trabajo y Asuntos Sociales (DOGV núm. 2358 de 03-10-94), por la que se establecieron las oficinas públicas de Registro de Actas de Elecciones Sindicales en la Comunidad Valenciana, resuelvo

Primero

Ordenar su depósito en la oficina pública autonómica de Registro de Actas de Elecciones Sindicales, con notificación a las organizaciones firmantes de los acuerdos, y a los árbitros propuestos.

Segundo

Disponer la publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de la designación de los árbitros..

Valencia, 4 de marzo de 2001. El director general de Trabajo y Seguridad Laboral: Román Ceballos Sancho.

Conselleria de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes

RESOLUCIÓN de 20 de febrero de 2002, del conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, por la que se informa favorablemente la modificación puntual en polígonos La Beniata y Sant Benet para la adaptación de viales a la topografía, del Plan General de Ordenación Urbana de Alcoy y se aprueba definitivamente la modificación puntual en polígonos La Beniata y Sant Benet para la adaptación de viales a la topografía, del Plan General de Ordenación Urbana de Alcoy. [2002/3148]

Visto el expediente relativo a la Modificación Puntual en Polígonos La Beniata y Sant Benet para la adaptación de viales a la topografía del Plan General de Alcoy (Alicante), y de conformidad con los siguientes,

Antecedentes de hecho

Primero

En fecha 25 de mayo de 2000, el pleno del Ayuntamiento de Alcoy, acordó la exposición al público de la modificación puntual del Plan General de Alcoy en los polígonos La Beniata y Sant Benet. Que posteriormente se procedió a la publicación del anuncio en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, núm. 3.776 de fecha 21 de junio de 2000 y en el diario *Información* de Alicante, de fecha 17 de junio de 2000. Durante el periodo de exposición pública no se formularon alegaciones, procediendo el pleno de la Corporación a la aprobación provisional, en sesión celebrada el día 29 de septiembre de 2000.

Segon

La documentació està integrada per memòria informativa i justificativa i plànols d'informació i d'ordenació.

Tercer

Consten en l'expedient els següents informes sectorials:

Informe favorable de la Direcció General de Carreteres del Ministeri de Foment (Unitat de Carreteres d'Alacant) de 19 de febrer de 2001.

Declaració d'Impacte Ambiental acceptable de la directora general de Planificació i Gestió del Medi de la Conselleria de Medi Ambient, de 16 de maig de 2001, amb una sèrie de condicionants:

a) El tractament de talussos haurà de dur-se a terme en la totalitat dels talussos i terraplens residuals de l'obra.

b) La sembra de gramínies i lleguminoses s'aplicarà en el 100% de la superfície dels talussos i terraplens residuals i se substitueix l'argilaga (*Genista scorpius*) per una altra espècie que presente un menor grau d'inflamabilitat.

c) La plantació d'espècies arbustives i arbòries s'efectuarà, a més de en les terrasses dels desmuntats, en la totalitat de la superfície dels talussos i/o terraplens de forma que s'abrace una superfície mínima de sòl cobert d'un 50%.

S'ampliarà la varietat d'espècies arbustives i arbòries amb altres presents en l'entorn com l'aladern (*Rhamnus alaternus*) i la carrasca (*Quercus ilex subsp. rotundifolia*).

d) Donada l'elevada erosionabilitat del sòl de la zona, quan l'alçària dels talussos i/o terraplens sobrepassa els 2,5 metres d'alçària o els 45° d'inclinació, es reforçaran les plantacions amb l'aplicació de malles antierosió volumètriques, geoxarxes, geocel·les o qual·sevol altre sistema que resguarde el sòl de l'erosió hídrica i permeta l'arrelament i desenvolupament de la vegetació implantada.

e) El programa de vigilància ambiental inclourà la comprovació de l'eficàcia del tractament de talussos almenys durant els dos anys següents a les labors de restauració i reposarà les manques i aplicarà els regs de manteniment amb la freqüència necessària per a pal·liar, si és necessari, la deficiència de precipitacions."

Quart

La Comissió Territorial d'Urbanisme d'Alacant, en la sessió de 13 de setembre de 2001, va acordar informar favorablement sobre la modificació puntual en els polígons La Beniata i Sant Benet per a l'adaptació de vials a la topografia, del municipi d'Alcoi, i supeditar la seua remissió al conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports fins que s'esmenaren una sèrie de deficiències.

Amb data 15 de gener de 2002, els serveis tècnics dels Serveis Territorials d'Alacant van examinar la documentació aportada per l'Ajuntament d'Alcoi amb data 15 de novembre de 2001, i va considerar que aquesta s'ajustava al que disposa l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 13 de setembre de 2001, i va donar per complit l'acord esmentat.

Fonaments de dret

Primer

Respecte a la tramitació de la modificació puntual aquesta ha sigut correcta d'acord amb el que estableix l'article 55 en concordança amb l'article 38 de la Llei 6/1994, de 15 de novembre, Reguladora de l'Activitat Urbanística (d'ara endavant LRAU).

Segon

La documentació està completa als efectes del compliment de l'article 27 de la LRAU,

Tercer

Quant al fons de l'assumpte, la modificació puntual present té per objecte l'adaptació del planejament vigent als nous traçats previstos en els projectes d'urbanització que es preveuen per a desenvolupar una sèrie de projectes en la zona adjacent als polígons La Beniata i Sant Benet; en concret el denominat Col·lector de resi-

Segundo

La documentación está integrada por Memoria informativa y justificativa y Planos de Información y de Ordenación.

Tercero

Constan en el expediente los siguientes informes sectoriales:

Informe favorable de la Dirección General de Carreteras del Ministerio de Fomento (Unidad de Carreteras de Alicante) de fecha 19 de febrero de 2001.

Declaración de Impacto Ambiental acceptable de la directora general de Planificación y Gestión del Medio de la Conselleria de Medio Ambiente, de fecha 16 de Mayo de 2001, con una serie de condicionantes:

a) El tratamiento de taludes deberá llevarse a cabo en la totalidad de los taludes y terraplenes residuales de la obra.

b) La siembra de gramíneas y leguminosas se aplicará en el 100% de la superficie de los taludes y terraplenes residuales, sustituyendo la aliaga (*genista scorpius*) por otra especie que presente un menor grado de inflamabilidad.

c) La plantación de especies arbustivas y arbóreas se efectuará, además de en los aterrazamientos de los desmontes, en la totalidad de la superficie de los taludes y/o terraplenes de forma que se alcance una superficie mínima de suelo cubierto de un 50%.

d) Se ampliará la variedad de especies arbustivas y arbóreas con otras presentes en el entorno como el aladierno (*Rhamnus alaternus*) y la carrasca (*Quercus ilex sup. Rotundifolia*).

e) Dada la elevada erosionabilidad del suelo de la zona, cuando la altura de los taludes y/o terraplenes sobrepase los 2,5 metros de altura o los 45° de inclinación, se reforzarán las plantaciones con la aplicación de mallas antierosió volumétricas, georedes, geoceldas o cualquier otro sistema que resguarde el suelo de la erosión hídrica y permita el arraigo y desarrollo de la vegetación implantada.

e) El programa de vigilancia ambiental incluirá la comprobación de la eficacia del tratamiento de taludes al menos durante los dos años siguientes a las labores de restauración reponiendo las marras y aplicando riegos de mantenimiento con la frecuencia necesaria para paliar, en su caso, la deficiencia de precipitaciones.

Cuarto

La Comisión Territorial de Urbanismo de Alicante, en sesión de fecha 13 de septiembre de 2001, acordó informar favorablemente la modificación puntual en los polígonos La Beniata y Sant Benet para adaptación de viales a la topografía, del municipio de Alcoy, supeditando su remisión al conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes hasta que se subsanasen una serie de deficiencias.

Con fecha 15 de enero de 2002, los Servicios Técnicos de los servicios territoriales de Alicante, examinaron la documentación aportada por el Ayuntamiento de Alcoy con fecha 15 de noviembre de 2001, estimando que la misma se ajustaba a lo dispuesto en el acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de fecha 13 de septiembre de 2001, dando por cumplido el citado acuerdo.

Fundamentos de derecho

Primero

Respecto a la tramitación de la Modificación Puntual ha sido correcta conforme a lo establecido en el artículo 55 en concordança con el artículo 38 de la Ley 6/1994, de 15 de noviembre, Reguladora de la Actividad Urbanística (en adelante LRAU).

Segundo

La documentación está completa a los efectos del cumplimiento del artículo 27 de la LRAU,

Tercero

En cuanto al fondo del asunto, la Modificación Puntual presente tiene por objeto la adaptación del planeamiento vigente a los nuevos trazados previstos en los proyectos de urbanización que se prevén para desarrollar una serie de proyectos en la zona adyacente a los polígonos La Beniata y Sant Benet; en concreto el denomina-

duals i fase II de col·lector de pluvials en el polígon de La Beniata d'Alcoi i, per a donar accessos al polígon de nova construcció Santiago Payá, que en adaptar-se a la topografia del terreny, no s'ajusten als traçats viaris previstos en el vigent Pla General d'Ordenació Urbana, i es produeixen variacions en els traçats de carrers i vials.

Així mateix es justifica la proposta plantejada en la difícil orografia existent en l'àrea, que no es va tindre en compte en la redacció del Pla General i en la necessitat de definir uns traçats concordes amb el trànsit de caràcter industrial.

Per a això es procedeix a dissenyar el vial d'entrada al polígon Santiago Payá, obligat per a no envair el llit del riu Barxell, ajustant-se al terreny, la qual cosa permet major aprofitament industrial en la zona i la connexió amb l'inici de vial d'aquest polígon; així mateix es proposa el canvi d'intersecció en forma de "T" previst en el Pla General i se substitueix per una rotonda.

Com a resultat de la modificació proposada es produeixen les següents variacions:

- Reclassificació de 2.576 m² de sòl no urbanitzable a sòl urbà, dels quals 2.480 m² es destinen a vial i 96 m² a sòl urbà industrial.

- Es disminueix en 5.457 m² el sòl destinat a vials.
- Es manté el sòl qualificat d'ús industrial.
- S'augmenta la zona verda en 8.033 m²

Com a conseqüència del que s'ha exposat anteriorment, es justifica el compliment del que disposen els articles 55.3 de la LRAU i 17 de l'annex del Reglament de Planejament, aprovat per Decret 201/98 de 15 de desembre, del Govern Valencià (d'ara endavant RPCV), ja que es manté el sòl qualificat d'ús industrial –lucratiu privat– i augmenta la superfície dotacional pública.

En el desenvolupament del projecte d'execució de la citada modificació puntual, haurà de tindre's en compte els condicionants fixats en la Declaració d'Impacte Ambiental que estan en l'expedient.

Quart

La modificació proposada es considera correcta des del punt de vista de les exigències de la Política Urbanística i Territorial de la Generalitat, segons l'article 40 de la LRAU.

Cinqué

Atés que en el present expedient es produeix una alteració d'una dotació zona verda, de conformitat amb l'article 55.4 de la LRAU, es requereix l'informe favorable previ del Consell Superior d'Urbanisme. Que segons el que estableix la disposició transitòria novena de la LRAU, i atés que no està encara constituït el citat Consell, les seues funcions corresponen al conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports, amb l'informe previ de la Comissió Territorial d'Urbanisme, sense que siga preceptiva per a aquest cas concret la intervenció del Consell Jurídic Consultiu, donat l'objecte específic de la modificació.

Sisé

El conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports és competent per a l'aprovació definitiva del present expedient, en virtut del que disposa l'article 39 de la LRAU en relació amb l'article 6.D del Reglament dels Òrgans Urbanístics de la Generalitat Valenciana, aprovat per Decret 77/1996, de 16 d'abril, del Govern Valencià i article 55.4 de la LRAU.

Vistos els preceptes legals citats i la resta de concordants en aplicació, i de conformitat amb el que estableix l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme d'Alacant, resol:

Primer

Informar favorablement sobre la modificació puntual en els polígons La Beniata i Sant Benet per a l'adaptació dels vials a la topografia, del Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcoi.

Segon

Aprovar definitivament la modificació puntual en els polígons La Beniata i Sant Benet per a l'adaptació dels vials a la topografia, del Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcoi.

do colector de residuales y Fase II de Colector de Pluviales en el Polígono de La Beniata de Alcoi y, para dar accesos al Polígono de nueva construcción Santiago Payá, que al adaptarse a la topografía del terreno, no se ajustan a los trazados viarios previstos en el vigente Plan General de Ordenación Urbana, produciéndose variaciones en los trazados de calles y viales.

Asimismo se justifica la propuesta planteada en la difícil orografía existente en el área, que no se tuvo en cuenta en la redacción del Plan General y en la necesidad de definir unos trazados acordes con el tráfico de carácter industrial.

Para ello se procede a diseñar el vial de entrada al Polígono Santiago Payá, obligado para no invadir el cauce del río Barxell, ajustándose al terreno, lo que permite mayor aprovechamiento industrial en la zona y conectar con el inicio de vial de dicho polígono; asimismo se propone el cambio de intersección en forma de T previsto en el Plan General sustituyéndolo por una rotonda.

Como resultado de la modificación propuesta se producen las siguientes variaciones:

- Reclassificación de 2.576 m² de Suelo No Urbanizable a Suelo Urbano, de los cuales 2.480 m² se destinan a vial y 96 m² a Suelo Urbano industrial.

- Se disminuye en 5.457 m² el suelo destinado a viales.
- Se mantiene el suelo calificado de uso industrial.
- Se aumenta la zona verde en 8.033 m²

Como consecuencia de los anteriormente expuesto, se justifica el cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 55.3 de la LRAU y 17 del Anexo del Reglamento de Planeamiento, aprobado por Decreto 201/98 de 15 de diciembre, del Gobierno Valenciano (en adelante RPCV), al mantenerse el suelo calificado de uso industrial –lucratiu privado– y aumentar la superficie dotacional pública.

En el desarrollo del proyecto de ejecución de la citada modificación puntual, deberá tenerse en cuenta los condicionantes fijados en la Declaración de Impacto Ambiental que obran en el expediente.

Cuarto

La modificación propuesta se considera correcta desde el punto de vista de las exigencias de la Política Urbanística y Territorial de la Generalitat, según el artículo 40 de la LRAU.

Quinto

Dado que en el presente expediente se produce una alteración de una dotación zona verde, de conformidad con el artículo 55.4 de la LRAU, se requiere previo informe favorable del Consejo Superior de Urbanismo. Que según lo establecido en la Disposición Transitoria Novena de la LRAU, y al no estar todavía constituido el citado Consejo, sus funciones corresponden al conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, previo informe de la Comisión Territorial de Urbanismo, sin que sea preceptiva para este caso concreto la intervención del Consejo Jurídico Consultivo, dado el objeto específico de la modificación.

Sexto

El conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes es competente para la aprobación definitiva del presente expediente, en virtud de lo dispuesto en el artículo 39 de la LRAU en relación con el artículo 6.D del Reglamento de los Organos Urbanísticos de la Generalitat Valenciana, aprobado por Decreto 77/1996, de 16 de abril, del Gobierno Valenciano y artículo 55.4 de la LRAU.

Vistos los preceptos legales citados y demás concordantes en aplicación, y de conformidad con lo establecido en el Acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de Alicante, resuelvo:

Primero

Informar favorablemente la modificación puntual en los polígonos La Beniata y Sant Benet para la adaptación de viales a la topografía, del Plan General de Ordenación Urbana de Alcoi.

Segundo

Aprobar definitivamente la modificación puntual en los polígonos La Beniata y Sant Benet para la adaptación de viales a la topografía, del Plan General de Ordenación Urbana de Alcoi.

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant de la sala contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana en el termini de dos mesos, comptadors des de l'endemà de la notificació o publicació d'aquesta, de conformitat amb el que estableixen els articles 10 i 46 de la Llei Reguladora de la Jurisdicció contenciós administratiu, de 13 de juliol de 1998. Tot això, sense perjudici que pugui interposar qualsevol altre recurs que estime oportú.

València, 20 de febrer de 2002.— El conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports: José Ramón García Antón.

IV. ADMINISTRACIÓ DE JUSTÍCIA

a) EDICTES I CÈDULES DE NOTIFICACIÓ D'INTERLOCUTÒRIES, PROVISIONS I SENTÈNCIES

Jutjat de Primera Instància número 2 de Vila-real

Notificació a la mercantil Manuel Marqués, SL, de la sentència dictada en les actuacions del judici verbal de desnonament número 118/2001. [2002/F2976]

Reyes Aranda Laffarga, secretari del Jutjat de Primera Instància i Instrucció número 2 de Vila-real, faig saber:

Que en les actuacions del judici verbal de desnonament número 118/2001 apareix dictada la sentència amb l'encapçalament i la part dispositiva que s'assenyalen tot seguit:

Sentència. Se n'adjunten l'encapçalament i la decisió.

I perquè valga de notificació en legal forma, expedisc aquest edicte per a la inserció en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Vila-real, 11 de març de 2002.— El secretari.

«Jutjat de Primera Instància i Instrucció número 2 de Vila-real (Castelló)

Procediment: verbal de desnonament 118/2001.

Sentència

Vila-real, 22 de febrer de 2002

Carmen Lloret Beneito, com a jutge substituta del Jutjat de Primera Instància i Instrucció número 2 de Vila-real, ha vist aquestes actuacions del judici verbal de desnonament, seguides amb el número 118/2001, per expiració del termini, a instàncies de la mercantil Mecànica General Agriazulejera, SL, representada per la procuradora Pilar Ballester Oscariz i defensada pel lletrat Juan A. Mata Manzano, contra la mercantil Manuel Marqués, SL, en situació processal de rebel·lia.

Decisió

Estime íntegrament la demanda formulada per la procuradora Pilar Ballester Oscariz i declare resolt el contracte d'arrendament d'1 d'abril de 1998 celebrat entre la mercantil Mecànica General Agriazulejera, SL, com a arrendadora, i la mercantil Manuel Marqués, SL, com a arrendatària, i que es troba en situació processal de rebel·lia; tot això per haver expirat el termini fixat, i en conseqüència acorde el desnonament del local de negocis, nau, situat a Vila-real, a la carretera d'Onda, número 2, amb advertiment a la demandada que si no desallotja voluntàriament el susdit immoble en els terminis legalment establits serà llançada d'aquest i a càrrec seu. El demandat ha de satisfer també les costes causades en aquest procediment.

Lliureu i uniu un certificat d'aquesta resolució a les actuacions, i incloeu-ne l'original en el llibre de sentències.

Notifiqueu la resolució a les parts personades i feu-los saber que contra aquesta es pot interposar un recurs d'apel·lació, només a

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso contencioso administrativo, ante la sala de lo contencioso del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente a la notificación o publicación de la misma, de conformidad con lo previsto en los artículos 10 y 46 de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa, de 13 de julio de 1998. Todo ello, sin perjuicio de que pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime oportuno.

Valencia, 20 de febrero de 2002.— El conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes: José Ramón García Antón.

IV. ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

a) EDICTOS Y CÉDULAS DE NOTIFICACIÓN DE AUTOS, PROVIDENCIAS Y SENTENCIAS

Juzgado de Primera Instancia número 2 de Villarreal

Notificación a la mercantil Manuel Marqués, SL, de la sentencia dictada en los autos de juicio verbal de desahucio número 118/2001. [2002/F2976]

Reyes Aranda Laffarga, secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Villarreal, hago saber:

Que en los autos de juicio verbal de desahucio número 118/2001, aparece dictada la sentencia en cuyo encabezamiento y parte dispositiva se lee:

Sentencia. Cuyo encabezamiento y fallo se adjunta.

Y para que sirva de notificación en legal forma, expido el presente para su inserción en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Villarreal, 11 de marzo de 2002.— El secretario.

«Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Villarreal (Castellón)

Procedimiento: verbal de desahucio 118/2001.

Sentencia

Villarreal, 22 de febrero de 2002

Vistos por doña Carmen Lloret Beneito, como juez sustituta del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Villarreal, los presentes autos de juicio verbal de desahucio, seguidos con el número 118/2001, por expiración del plazo, a instancias de la mercantil Mecànica General Agriazulejera, SL, representada por la procuradora doña Pilar Ballester Oscariz y defendida por el letrado don Juan A. Mata Manzano, contra la mercantil Manuel Marqués, SL, en situación procesal de rebeldía.

Fallo

Que estimando íntegramente la demanda formulada por la procuradora doña Pilar Ballester Oscariz debo declarar y declaro resuelto el contrato de arrendamiento de 1 de abril de 1998 celebrado entre la mercantil Mecànica General Agriazulejera, SL, como arrendadora, y la mercantil Manuel Marqués, SL, como arrendataria, y que se encuentra en situación procesal de rebeldía; todo ello por haber expirado el plazo fijado, y en consecuencia debo acordar y acuerdo el desahucio de local de negocios, nave, sita en Villarreal, en la carretera de Onda, número 2, apercibiendo a la demandada de que si no desaloja voluntariamente el susodicho inmueble en los plazos legalmente establecidos, será lanzado de aquél y a su costa; debiendo satisfacer el demandado las costas causadas en este procedimiento.

Líbrese y únase certificación de esta resolución a las actuaciones, incluyéndose el original en el libro de sentencias.

Notifíquese la presente resolución a las partes personadas haciéndoles saber que contra la misma cabe interponer recurso de